

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- I. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztowo – rysowej dla zadania pn.: „Rewitalizacja nabrzeży Kanału Bydgoskiego przy ul. Spacerowej na os. Miedzyń – Prądy” (Program BBO), obejmującej dwa etapy w lokalizacjach jak niżej:
- a) od ulicy Plażowej do Bronikowskiego w Bydgoszczy, dot. nieruchomości o nr. ew. 16 w obrębie 0049 oraz 1 w obrębie 0032;
  - b) od strony ul. Spacerowej 119 do ulicy Polanickiej, dot. nieruchomości o nr ew. 107/2 w obrębie 0334 oraz 53, 54 w obrębie 0034,
- do wysokości budżetu inwestycji, obejmująca swym zakresem m.in:
- 1. Stworzenie miejsca do odpoczynku rodzin z dziećmi,
  - 2. Renowację trawnika.
  - 3. Modernizację istniejącej małej architektury wraz z zaprojektowaniem na terenie inwestycji dodatkowej małej architektury, min.: ławek typu warszawskiego w zatoczkach z nawierzchni mineralnej pod ławkami, koszy na odpady.

Typ urządzeń analogiczny z zaprojektowanymi w ramach innej inwestycji Miasta pn.: „Zagospodarowanie terenu nad Kanałem Bydgoskim na osiedlu Miedzyń, Prądy, Flisy i Osowa Góra (Program BBO) – materiał udostępniony zostanie wykonawcy przedmiotowego zamówienia.

- 4. Zaprojektowanie tablicy regulaminowej informującej o realizacji inwestycji z programu BBO, według wzorca przekazanego przez zamawiającego. Treść regulaminu wykonawca winien uzgodnić m.in. z Wydziałem Gospodarki Komunalnej (zwanym dalej WGK).
- 5. Elementy małej architektury powinny być ciekawe i estetyczne, trwałe i bezpieczne. Dopuszcza się urządzenia różnych producentów przy zachowaniu określonych w projekcie wymiarów oraz minimalnego składu urządzeń.
- 6. Ponadto dla poszczególnych etapów należy uwzględnić również:
  - a) na odcinku od ulicy Plażowej do Bronikowskiego w Bydgoszczy:
    - Zaprojektowanie tablicy edukacyjnej na istniejącej ramie o tematyce historycznej. Grafikę i treść merytoryczną wykonawca winien uzgodnić z Zamawiającym, Plastykiem Miasta, Użytkownikiem (WGK), wnioskodawcą i Radą Osiedla Wilczak – Prądy.
    - Zaprojektowanie stojaków na rowery – zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Bydgoszczy Nr 354/2014 z dnia 12 czerwca 2014 r. w sprawie wprowadzenia w Bydgoszczy „Standartów technicznych i wykonawczych dla infrastruktury rowerowej Miasta Bydgoszczy”, na odcinku od ulicy Plażowej do Bronikowskiego w Bydgoszczy.
  - b) na odcinku od strony ul. Spacerowej 119 do ulicy Polanickiej:
    - Zaprojektowanie dodatkowej małej architektury w postaci pergolo – huśtawki i leżaka.

Typ urządzeń analogiczny z zaprojektowanymi w ramach innej inwestycji Miasta pn.: „Zagospodarowanie terenu nad Kanałem Bydgoskim na osiedlu Miedzyń, Prądy, Flisy i Osowa Góra (Program BBO) – materiał udostępniony zostanie wykonawcy przedmiotowego zamówienia.

- Zaprojektowanie zieleni towarzyszącej oraz drzew z wykonaniem nowych nasadzeń.

Projekt nasadzeń wykonawca winien uzgodnić z WGK oraz właściwym konserwatorem zabytków.

- Zaprojektowanie ciągu pieszego ulicy Spacerowej (kontynuacja ścieżki zadania „Zagospodarowanie terenu nad Kanałem Bydgoskim na os. Miedzyń – Prądy, Flisy i Osowa Góra (Program BBO)” od strony ul. Spacerowej 119 do ulicy Polanickiej.

W projekcie należy uwzględnić w miejscach, gdzie korzenie drzew są płytko usadowione, zaprojektowanie na fragmentach ścieżki rozwiązań o możliwie najpłytszej podbudowie (ingerencji w grunt) - w porozumieniu z jednostkami opiniującymi przedmiotowe zamówienie.

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach o nr. ew. 16 w obrębie 0049; 1 w obrębie 0032; 107/2 w obrębie 0334 oraz 53, 54 w obrębie 0034 w Bydgoszczy. Na terenie objętym inwestycją obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, tj.:

- uchwała LXI/1351/06 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miedzyn – Widok” Bydgoszczy,
- uchwała LXIX/1079/10 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 28 lipca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Miedzyn – Wiśniowa” Bydgoszczy.

Teren objęty inwestycją jest obszarem szczególnie wartościowym, przeznaczonym do bezwzględного zachowania, m.in. pod względem ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, oznaczonym jako strefa „A” pełnej ochrony konserwatorskiej. W granicach ww. strefy wymagane jest uzgadnianie z właściwym konserwatorem zabytków wszelkiej działalności inwestycyjnej.

Na terenie obowiązuje utrzymanie istniejącej zieleni wzdłuż Kanału Bydgoskiego oraz ochrona wartościowego drzewostanów i krzewów.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania mapy do celów projektowych niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym do uzyskania niezbędnych uzgodnień.

Inwestycja realizowana jest w ramach programu Bydgoskiego Budżetu Obywatelskiego na podstawie Planu Inwestycyjnego na rok 2022, dział 900 rozdział 90095 pn. „Rewitalizacja nabrzeży Kanału Bydgoskiego przy ul. Spacerowej na os. Miedzyń – Prądy. (Program BBO)”.

## II. Przedmiot zamówienia – zakres i forma jego opracowania:

1. inwentaryzacja istniejącej zieleni na odcinku od strony ul. Spacerowej 119 do ulicy Polanickiej, na działkach o nr. ew. 107/2 w obrębie 0334 oraz 53, 54 w obrębie 0034 w Bydgoszczy oraz projekt zieleni (nasadzeń) – wersja papierowa 4 egz., na nośniku elektronicznym: (opracowany w sposób opisowy i rysunkowy 2 egz. z tym, że do odczytu – z rozszerzeniem .PDF; oraz do edycji, pliki rysunków w formacie dxf);

2. projekt budowlany (zagospodarowanie działki, projekt architektoniczno-budowlany i techniczny) - *plan zagospodarowania terenu w skali 1:500 i/lub 1:1000*) wraz z kompletem opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych wymaganych do uzyskania przez Zamawiającego stosownych decyzji administracyjnych i uzyskaniu ich przez Zamawiającego – wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym: 2 egz. z tym, że do odczytu – z rozszerzeniem .PDF; oraz do edycji, pliki rysunków w formacie dxf);
3. projekt wykonawczy /w rozumieniu § 5 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego/ w zakresie koniecznym do realizacji inwestycji - wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym: 2 egz. z tym, że do odczytu – z rozszerzeniem .PDF; oraz do edycji, pliki rysunków w formacie dxf);
4. przedmiary robót poszczególnych zakresów jw. i kosztorysy inwestorskie - (wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektronicznym: 2 egz. z tym, że do odczytu – z rozszerzeniem .PDF oraz w wersji współpracujących z programem RODOS 2010 – w rozszerzeniu .ath);
5. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych ze szczegółowym opisem wyrobów budowlanych dla poszczególnych branż wraz z podaniem kryteriów równoważności zastosowanych wyrobów budowlanych (STWOiR) (wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektronicznym/plyta CD-R: 2 egz.);
6. przygotowanie dokumentów i wniosków w zakresie uzyskania przez Zamawiającego warunków, decyzji, opinii, uzgodnień niezbędnych dla otrzymania przez Zamawiającego zgody na realizację inwestycji (wersje papierowe – 2 egz., na nośniku elektronicznym: 1 egz.);
7. innych opracowań, których konieczność wykonania ujawni się w fazie projektowania, niezbędnych do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, oraz do prawidłowego w oparciu o ww. dokumentację wykonania robót budowlanych (wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym: 2 egz.).

### III. Dokumentacja jw. powinna być :

1. zaakceptowana przez Zamawiającego, Plastyka Miasta, Użytkownika (WGK), wnioskodawcę i Radę Osiedla Wilczak – Prądy;
2. zgodna z obowiązującymi przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności z przepisami wynikającymi z:
  - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2021 r., poz. 2351 j.t.),
  - rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020 r., poz.1609 ze zm.),
  - rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021 r., poz. 2454 j.t.),

- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (*Dz.U.2021 r., poz. 2458 j.t.*),
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (*Dz.U. z 2021 r., poz. 1213 ze zm.*),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (*Dz.U. z 2003 r., Nr 120 poz.1126*),
- rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (*Dz.U. z 2003 r. Nr 169 poz.1650 t.j.*),
- rozporządzenia Ministra infrastruktury w dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (*Dz.U. z 2003 r., Nr 47 poz. 401*),
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (*Dz.U.2021 r., poz. 1098 j.t. ze zm.*);
- innymi przepisami i normami budowlanymi związanymi z planowaną inwestycją.

### 3. zaopatrzona w oświadczenie o:

- sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji;
- kompletności dostarczonych prac projektowych z punktu widzenia celu jakiego mają służyć,
- możliwości zastosowania materiałów i urządzeń innych niż wskazane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i jakościowych nie gorszych niż wskazane w tej dokumentacji;

## IV. Informacje dla wykonawców dotyczące sposobu i formy przygotowania dokumentacji:

### 1. tworzenie plików PDF:

- a) dokumenty tekstowe: składające się z większej liczby stron (*np. opisy do projektów, specyfikacje techniczne*) powinny być przygotowane (*zapisywane*) w formie pojedynczych plików PDF, tzn. cały dokument to jeden plik PDF,
- b) niedopuszczalne jest przygotowanie plików PDF (według formuły 1 do 1) czyli utworzenie takiej ilości plików PDF z ilu stron składa się dokument tekstowy (*np. strona tytułowa – 1 plik PDF, spis treści – 1 plik PDF*),
- c) przygotowując pliki pdf należy pamiętać o maksymalnym dopuszczalnym rozmiarze każdego pojedynczego pliku, tj. 50 MB,

### 2. opisywanie plików PDF i katalogów:

- a) wszystkie pliki PDF powinny być prawidłowo opisane zgodnie z wytycznymi w punktach poniżej, tj. w sposób umożliwiający ewentualne ich łączenie w celu zmniejszenia ich ilości,

- b) w przypadku załączników w postaci (*np. rzutów, map, rysunków*) nazwa utworzonego pliku PDF powinna odpowiadać nazwie oraz numerowi opisywanego załącznika,
- c) utworzone pliki PDF powinny być zapisane w katalogach odpowiadającym poszczególnym branżom, stanowiąc tym samym komplet plików PDF dla danego zagadnienia,
- d) nazwa katalogu powinna wskazywać jednoznacznie na zakres tematyczny zawartych w nim plików PDF – jeżeli nie ma takiej potrzeby nie należy tworzyć podkatalogów,
- e) tworzone pliki PDF oraz katalogi nie powinny zawierać w swych nazwach polskich liter oraz znaków specjalnych *np. ąężźć*,
- f) nazwy plików, katalogów i podkatalogów – powinny być zapisywane jako nazwy skrócone *np. br sanit, br elektr* (*należy unikać rozbudowanych nazw, które utrudniają skopiowanie dokumentacji z płyty*),
- g) nazwy katalogów i plików nie powinny zawierać w nazwie lokalizacji (*płyta zawiera dokumentację dot. konkretnej inwestycji – nie ma więc potrzeby przywoływania jej nazwy w tworzonych katalogach czy plikach*),
- h) uzgodnienia, oświadczenia projektantów, zaświadczenia oraz decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego należy zamieszczać w osobnym katalogu (*z uwagi na zawarte w nich dane osobowe*).

**Formy elektroniczna i papierowa sporządzonej dokumentacji muszą być jednakowe. Brak tej zgodności może być podstawą nieodebrania przez Zamawiającego etapu wykonania Zamówienia. Wykonawca dostarczy opracowanie w formie elektronicznej nie zabezpieczonej hasłami, na płycie CD.**

