

Wyjaśnienie treści SWZ

*dotyczy postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji na realizację zadania pn.: „**Budowa Jednostki Ratowniczo – Gaśniczej w miejscowości Bieruń Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Tychach**”*

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający udziela wyjaśnień na zapytania do treści SWZ :

1. Wentylacja. Czy kłapy p.poż mają posiadać siłowniki?

Odp.: Przejścia wentylacji przez pomieszczenia wydzielone pożarowo muszą być zabezpieczone kłapami ppoż automatycznie odcinającymi kanały w czasie pożaru

2. Czy urządzenia branży sanitarnej takie jak centrale went, klimatyzatory, wentylatory itp.. mają posiadać bramki umożliwiające komunikację z systemem BMS obiektu? Jeżeli tak - po jakim protokole?

Odp.: Projekt nie przewiduje BMS dla całego budynku. W/W urządzenia muszą mieć możliwość sterowania z pomieszczenia dyżurnego oraz jak w przypadku klimatyzacji w każdym pomieszczeniu (nawiew, temperatura)

3. W opisie technicznym wentylacji pojawia się zapis o pomieszczeniu magazynu paliwa - które to pomieszczenie? Czy ma posiadać specjalną wentylację?

Odp.: Chodziło o pom. 0.30 magazyn MPS – układ W6 – wentylator wywiewny w wykonaniu EX.

4. Instalacja wentylacji. Proszę o potwierdzenie że przewody wentylacyjne wywiewne z pom. 0,30 - magazynu MPS (materiały pędne i smary) mają być w wykonaniu standardowym z blachy ocynkowanej?

Odp.: Tak, jeżeli Inwestor nie ma innych wymagań w tym względzie – na etapie projektu nie dostaliśmy szczegółowych wytycznych.

5. Prosimy o potwierdzenie, że kanały wentylacyjne wyciągowe z okapu z kuchni mają być w wykonaniu standardowym z blachy ocynkowanej (wg projektu)?

Odp.: Należy wykonać zgodnie z projektem

6. W opisie technicznym instalacji wentylacji w punkcie 1.8 podana jest izolacja kanałów wentylacyjnych z mat kauczukowych gr. 50mm oraz z wełny mineralnej gr. 100mm. W uwagach w zestawieniu materiałów jest podana izolacja z wełny mineralnej o grubościach 30,40,60 i 80mm. Nie występuje tutaj izolacja kauczukowa ani wełna gr.100mm. Prosimy o wyjaśnienie, jakim materiałem i o jakiej grubości izolować odpowiednie odcinki instalacji wentylacji.

Odp.: Proszę przyjąć izolację zgodnie z zestawieniem materiałów.

7. Czy do instalacji chłodniczej freonowej dopuszczalne jest zastosowanie rur chłodniczych preizolowanych w systemowej izolacji z pianki PE? W projekcie wentylacji i klimatyzacji pojawiają się zapisy o izolacji z kauczuku.

Odp.: Należy wycenić zgodnie z projektem

8. Instalacja kanalizacji sanitarnej - odwodnienie liniowe:
Ze względu na pojawiające się rozbieżności w opisie technicznym, zestawieniu materiałów i na rysunkach proszę o podanie klasy obciążenia odwodnień liniowych jaka jest wymagana dla tego obiektu?

Odp.: Dla wszystkich korytek układanych prostopadle i równoległe do wjazdów ze względu na duże obciążenie przewidziano ruszty z zamknięciem zatraskowym w klasie obciążenia D400.

9. Ze względu na pojawiające się rozbieżności w opisie technicznym i na rysunkach proszę o informacje jakie hydranty (HP25, HP33?) należy zastosować i w jakiej ilości (w zestawieniu 3szt, na rysunkach 5szt)?

Odp.: HP25-2 szt. W części biurowej
HP33-2 szt. W części garażowej

10. Ze względu na pojawiające się rozbieżności w opisie technicznym i na rysunkach proszę o informacje jaki wymiar szafki hydrantowej należy wycenić?

Odp.: HP25-WYMIARY SZAFKI HYDRANTU:

Wysokość:650 mm

Szerokość:700 mm

Głębokość250 mm

HP33-WYMIARY SZAFKI HYDRANTU:

Wysokość:750 mm

Szerokość:800 mm

Głębokość250 mm

11. W zestawieniu materiałów nie uwzględniono rury stalowej ocynkowanej DN100 dla instalacji hydrantowej a taka średnica pojawia się na rysunkach. Proszę o wyjaśnienie.

Odp.: Zestawienie rur stalowych.

Rury stalowe ocynk. średnie wg PN-H- 74200:199 8
Rury - Rury stalowe ocynk. średnie wg PN- H- 74200:1

	998			
	Rura stal. k=1.5	DN 25	Rura stalowa DN25	3
	Rura stal. k=1.5	DN 32	Rura stalowa DN32	25
	Rura stal. k=1.5	DN 40	Rura stalowa DN40	1
	Rura stal. k=1.5	DN 50	Rura stalowa DN50	5
	Rura stal. k=1.5	DN 80	Rura stalowa DN80	2
	Rura stal. k=1.5	DN 100	Rura stalowa DN100	76

12. Proszę o podanie danych technicznych (parametrów koniecznych do doboru jak przepływ, konfiguracja itp.) dla Stacji uzdatniania wody.

Odp.: Podwójna kolumna zmiękczejaca do uzdatniania wody uzupełniającej z wkładem z żywicą kationowymienną, wyposażona w zawór odcinający i zawór do pobierania próbek; wydajność zmiękczenia

12.000 l x °dH; ciśnienie dopuszczalne 8 bar; Tmax=40°C

13. W pomieszczeniu nr 0.37 Garaż z funkcją mycia pojazdów zaprojektowano hydrant wężkowy HP 80, czy prawidłowo należy zastosować hydrant stojący naziemny DN80 czy wężkowy o innej średnicy?

Odp.: Na ścianie bocznej należy zainstalować punt czerpalny wody z zaworem i nasadą w75 STORZ

14. Pomiedzy dokumentacją rysunkową, a opisem Projektu Technicznego są rozbieżności w zakresie ilości sztuk hydrantów, wymiarem prądownicy (DN25/DN33/DN80) oraz wymiarem szafek wężkowych. Proszę o podanie prawidłowej specyfikacji dla instalacji hydrantowej.

Odp.:

HP25-2 szt. W części biurowej

HP33-2 szt. W części garażowej

HP25-WYMIARY SZAFKI HYDRANTU:

Wysokość:650 mm

Szerokość:700 mm

Głębokość250 mm

HP33-WYMIARY SZAFKI HYDRANTU:

Wysokość:750 mm

Szerokość:800 mm

Głębokość250 mm

15. Zaprojektowano na nawierzchniach asfalty. Na drodze, w którą się włączamy jest kostka betonowa. Czy Inwestor dopuszcza zastosowanie kostki betonowej ?

Odp. Należy wycenić zgodnie z projektem

16. Zaprojektowano krawężniki oraz obrzeża granitowe. Na drodze, w którą się włączamy zastosowano krawężniki i obrzeża betonowe. Czy Inwestor dopuszcza zastosowanie krawężników i obrzeży betonowych ?

Odp. Inwestor dopuszcza zastosowanie krawężników i obrzeży betonowych.

17. Prosimy o wyrażenie zgody na rezygnację z tynkowania i malowania ścian i stropów ponad sufitami podwieszonymi.

Odp. Inwestor wyraża zgodę na odstąpienie od tynkowania i malowania ścian i stropów ponad sufitami podwieszonymi. W związku z powyższym odpowiedzi udzielone na pytania 3-6 w dniu 28.07.2023r.(zestaw II) stają nieaktualne.!

18. W projekcie zastosowano płytki ścienne w formacie 120x240. Prosimy o wyrażenie zgody na płytki o mniejszych formatach np. 30x60 cm.

Odp. Inwestor dopuszcza zastosowanie innych formatów płytek nie mniejszych niż 598mm x 598mm.

19. SIWZ wymaga zastosowania mebli od producentów, którzy posiadają certyfikaty jakości ISO 14001 oraz ISO 9001. Zawęża to znacząco wybór producenta, co spowoduje wysokie koszty oferty. Czy inwestor wyraża zgodę na rezygnację z tego warunku.

Odp. Należy wycenić zgodnie z projektem

20. SIWZ wymaga przedstawienia do oferty kart produktów na wyposażenie meblowe, co na etapie składania oferty jest bardzo trudnym warunkiem do spełnienia. Z reguły przedstawia się karty na budowie na etapie zatwierdzania kart materiałowych.

Odp. Zamawiający na etapie składania ofert nie wymaga przedstawiania kart produktów.

21. Brak specyfikacji wyposażenia pomieszczeń, co nasuwa pytanie, czy wyposażenie ma być w zakresie oferty. Dotyczy to wyposażenia m.in. Ognika oraz pomieszczeń w komputery, monitory, myjka, szorowaczka, itd. Prosimy o wyspecyfikowanie wyposażenia, jakie ma być ujęte w zakresie oferty.

Odp. Należy ująć w ofercie całe wyposażenie ujęte we wszystkich tomach projektów.

Instalacja wewnętrzna elektryczna:

22. W zestawieniu materiałów brak rur winidurowych, które są w przedmiarze.

23. W zestawieniu jest, a w przedmiarze nie ma:

- a. Układ certyfikowanych wyłączników pożarowych dla zasilania podstawowego i rezerwowego (3 kpl)
- a. Złącze ZK 3 kpl (w przedmiarze 1 kpl)
- b. Tablica TOG (1 kpl)
- c. Ognioochronna masa uszczelniająca CP611A (1 kpl)
- d. Przepust kablowy HSI 90mm (3 kpl)

- e. Przepust kablowy HSI 150mm (3 kpl)
- f. Drut ocynkowany fi8mm (26m)
- g. Uchwyty dystansowe izolacyjne (100szt.)
- h. Bednarka StCu 30x4 (30m)

- 24. W zestawieniu 1 szt. iglicy wysokonapięciowej, a w przedmiarze 12 szt.
- 25. W zestawieniu 12 szt. iglicy 2m, a w przedmiarze 1 szt.
- 26. W zestawieniu agregat 275kVA, w przedmiarze i w opisie 250kVA
- 27. W zestawieniu 2 kpl - montaż skrzynki tankowania, wykonanie instalacji paliwowej, montaż detektora wycieku paliwa w przedmiarze 1 kpl
- 28. Brakuje pomiarów izolacji kabli, natężenia oświetlenia podstawowego i awaryjnego, pomiarów agregatu, rozdzielnic.
- 29. Brakuje pozycji związanej z obróbką końcówek kablowych oraz przygotowaniem podłoża pod montaż opraw oświetleniowych i osprzętu.
- 30. Zestawienie materiałów - w mostach kablowych 1.2.1. i 1.2.3., 1.2.4., 1.2.6 - nie ma przewodu ochronnego , czy trzeba wszystko wymnożyć razy 4?
- 31. Zestawienie materiałów - w mostach kablowych 1.2.2., 1.2.5 - w przedmiarze jest kabel ochronny 1x120mm², brakuje kabla fazowych i neutralnego 1x240mm², czy trzeba wszystko wymnożyć razy 4?

Instalacja zewnętrzna:

- 32. W przedmiarze 11 szt. opraw Z3, w zestawieniu i na schemacie 15 szt.
- 33. W przedmiarze 21 szt. słupów 8m, w zestawieniu 36 szt.-10m, 4 szt. - 8m, w opisie słupy 8m, a na schemacie PT-EZ-BR 2.01 10m dla opraw Z1 i Z2 (21kpl) i 8m dla opraw Z4 (4 kpl).
- 34. Co z wysięgnikami, jaka ilość i jakich? Brak pozycji związanej z dostawą i zabudową wysięgników, zgodnie ze schematem:
 - Na słupie 10m powinno być zabudowanych 5 wysięgników pojedynczych dla oprawy Z1
 - Na słupach 10m powinno być zabudowanych 14 pojedynczych wysięgników i 2 podwójne wysięgniki dla oprawy Z2
 - Na słupach 8m czy nie powinno być 4 wysięgników podwójnych dla opraw Z4
- 35. Co z wywozem nadmiaru ziemi?
- 36. Czy nie powinno być krotkości związanej z nasypaniem piasku?
- 37. Brak pozycji związanej z układaniem przewodów zasilających oprawy na słupie.
- 38. Zgodnie z schematem PT-EZ-BR 2.01 brakuje w przedmiarze pozycji - dot. przewodów dla zasilania - szlaban wjazdowy oraz pompę głębinową na deszczówkę
- 39. Czy nie trzeba dodać pomiarów oświetlenia, pomiarów izolacji kabli?
- 40. W specyfikacji materiałowej jest pozycja dot. skrzynki rozgałęźnej z wyłącznikiem instalacyjnym typu C10 dla lamp montowanych na elewacji - czy uzupełnić kosztorys o tą pozycję i gdzie?

Odp.: dotyczy pytań 22 - 40

Przedmiar robót jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu i specyfikacji technicznych i nie determinuje zakres prac objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają zobrazować skalę roboty budowlanej i pomóc wykonawcom w oszacowaniu kosztów inwestycji, wobec czego przedmiarowi robót można przypisać wyłącznie charakter dokumentu pomocniczego. Wszelkie roboty budowlane należy wycenić w oparciu o zakres zawarty w Projekcie Budowlanym : Projekt zagospodarowania terenu, Projekt architektoniczno budowlany, Projekt techniczny / wykonawczy, specyfikacje ,

przedmiar robót nie stanowi o zakresie robót koniecznych do realizacji inwestycji.

41. Proszę o podanie informacji na temat regałów metalowych cynkowych - ile i o jakich wymiarach trzeba dostarczyć na inwestycję?. Różnice w przedmiarze a dokumentacją.

Odp. Zgodnie z dokumentacją

42. Czy pralka przemysłowa wchodzi w zakres zadania? Brak w przedmiarze.

Odp. Tak, w pom. 0.17 należy wycenić:

Pralnicowirówka np. PWM514 14 kg np. Miele

• Wydajność/wsad 3 NOMEXY lub 10 maski oddechowe lub 3 HEŁMY lub 25 PAR RĘKAWIC
lub 8 PASÓW

- Programy prania NOMEX, MASKA, HEŁM, RĘKWAICE, CSA, PASY,
 - Programy dezynfekcji NOMEX, MASKA, CSA,
 - Program IMPREGANCJA NOMEX,
 - Urządzenie wolnostojące,
 - Obudowa zewnętrzna – malowanie proszkowe
 - Panel sterowania wykonanie – stal nierdzewna,
 - Objętość bębna 130 l, ładowność 14 kg,
 - Automatyka wagowa,
 - Przyłącze elektryczne 3N AC 400V 50HZ,
 - Moc grzewcza w kW 9,6 kW,
 - Zabezpieczenie w 3 x A 16,
- Wraz z pompą dozujących detergenty

43. Czy suszarki przemysłowe wchodzi w zakres zadania? Brak w przedmiarze.

Odp. Tak, w pom. 0.17 należy wycenić:

Suszarkę do ubrań specjalnych wsad 14 kg

• Wydajność/wsad: 3 NOMEXY lub 8 maski oddechowe lub 3 HEŁMY lub 23 PAR RĘKAWIC lub 8 PASÓW,

- Programy suszenia NOMEX, MASKA, HEŁM, RĘKWAICE, PASY,
- Program IMPREGNACJI NOMEX,
- Urządzenie wolnostojące,
- Objętość bębna 250 l, ładowność 14 kg,
- Pomiar wilgotności końcowej suszonych tkanin,
- Osiowy przepływ powietrza suszącego,
- Przyłącze elektryczne 3N AC 400V 50HZ,
- Moc grzewcza 14 kW,
- Zabezpieczenie 25 A,
- Zgodność z dyrektywą maszynową wg 2006/42/WE.

44. Czy komputery wraz z monitorami wchodzi w zakres zadania?. Jeśli tak to proszę o podanie ilości oraz parametrów specyfikacyjnych.

Odp. Tak należy wycenić,

minimalne wymagania dla komputerów stacjonarnych w JRG Bieruń:

Procesor min. Intel Core i7

Pamięć RAM: min 16 GB

Dysk: min 512 GB SSD

Karta graficzna: zintegrowana lub zewnętrzna z dwoma wyjściami na monitor

System operacyjny: Windows 10 PRO lub Windows 11 PRO

Monitor + Klawiatura + mysz + głośniki

Zgodnie z projektem.

45. Czy na etapie składania ofert do oferty należy dołączyć kosztorysy, jeśli tak to w jakiej formie?

Odp. Kosztorysy nie są wymagane na etapie składania ofert. Opis sposobu przygotowania oferty określony jest w rozdziale XIII SWZ.

KOMENDANT MIEJSKI

Państwowej Straży Pożarnej w Tychach

bryg. mgr inż. Wojciech Rapka