

Wągrowiec, 22.10.2024 r.

znak sprawy: RI.271.16.2024.FZ

**Odpowiedzi na pytania oraz modyfikacja Nr 2
Specyfikacji Warunków Zamówienia**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne określone na podstawie art. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zwanej dalej "ustawą Pzp" prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 w/w ustawy.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

„Modernizacja obiektów zabytkowych w miejscowości Łaziska, Potulice i Rgielsko – Gmina Wągrowiec”

Ogłoszenie o zamówieniu nr 2024/BZP 00532016/01 z dnia 2024-10-04

Zgodnie z Art. 284 ust. 1 i 2 Ustawy Pzp Zamawiający informuje, że w związku z prowadzonym postępowaniem, wpłynęły pytania dotyczące w/w zamówienia:

1. **Dotyczy części I** Modernizacja Borku Łakińskiego w Łaziskach wraz z remontem i renowacją grobowca Franciszka Łakińskiego i znaku granicznego w Łaziskach”

Proszę o informacje czy do wyceny przyjąć opis z ZWZ tj. :

„ c) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakresie Części I określa Dokumentacja projektowa oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiąca załącznik nr 3 do SWZ.

e) Zasady wykonania robót budowlanych w zakresie Części I:

1) roboty budowlane należy wykonać zgodnie z: załączonym projektem zagospodarowania terenu oraz wytycznymi określonymi w SWZ, z wiedzą i sztuką budowlaną, przepisami BHP, ”

czy też wykonawca ma wycenić roboty opisane w przedmiarze?

Odpowiedź

Wykonawca w celu przygotowania oferty przyjmuje **zakres określony w przedmiarze robót.**

Zamawiający wskazuje, iż dokumentacja projektowa obejmuje szerszy zakres inwestycji natomiast w toczącym się postępowaniu zakres przedsięwzięcia określa przedmiar robót. Tym samym dokumentację projektową należy odczytywać w odniesieniu do zakresu prac objętego przedmiarem robót.



2. **Dotyczy Części II** „Modernizacja poszycia dachowego obiektów zabytkowych w Potulicach i Rgielsku, gmina Wągrowiec”

W SWZ jest opis :

Przedmiot i zakres robót objętych niniejszym programem funkcjonalno użytkowym obejmuje wymianę poszycia dachowego na dwóch budynkach gminnych w miejscowości Rgielsko i Potulice. Roboty budowlane będą obejmowały rozbiórkę istniejącego poszycia dachowego, wykonanie nowych konstrukcji dachów, wykonanie niezbędnych podmurówek i uzupełnienia tynków oraz montaż orynnowania.

W programie funkcjonalno użytkowym znajduje się opis który przewiduje w budynku w m. Rgielsko montaż membrany oraz wymianę lub montaż łat oraz kontrłat. Po wizji lokalnej stwierdziłem że krokwie widoczne na zewnątrz są zgnite i nie wiadomo jak wyglądają na poddaszu oraz jak zachowane jest deskowanie obecnego dachu . W celu zachowania uczciwej konkurencji proszę o informacje czy należy zdemontować pokrycie z papy. deskowanie oraz ile kotew należy wymienić oraz czy wn owym dachu ma być deskowanie jeżeli musi być zdemontowane

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, iż przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie oraz wykonanie prac objętych PFU. Tym samym do obowiązków Wykonawcy będzie należało sporządzenie projektu budowlanego mieszczącego się w zakresie potrzeb określonych w PFU. Zgodnie z §1 ust. 5 projektu umowy (załącznik nr 5b do SWZ) „*Przedmiot umowy obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej, wykonanie robót budowlanych wraz z dostarczeniem i zamontowaniem urządzeń, na warunkach określonych w SWZ wraz z załącznikami oraz świadczenie usługi nadzoru autorskiego zgodnie z postanowieniami Umowy*”. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż przedmiotowe zamówienie nie obejmuje wykonania nowych konstrukcji dachów i deskowania. W ramach zadania przewiduje się montaż membrany, łat i kontrłat w celu montażu nowego pokrycia dachowego.

3. Proszę o wyznaczenie terminu wizji lokalnej dla części I oraz części II w szczególności w m. Rgielsko z możliwością wejścia na poddasze.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na przeprowadzenie wizji lokalnej. Wszystkich zainteresowanych wykonawców zapraszamy do jej odbycia w terminach:

- 1) Termin wizji lokalnej dla części I wyznaczono na dzień 24 października 2024r. godz. 10:00.
- 2) Termin wizji lokalnej dla części II wyznaczono na dzień 24 października 2024r. godz. 11:00.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż **odbycie wizji lokalnej nie jest obowiązkowe**.

Zgodnie z art. 286 ust. 1 Ustawy Pzp Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SWZ jak poniżej:

- 1) **Zmiana dotyczy SWZ – Rozdział XV Termin związania ofertą**
- pkt.1

Istniejący zapis:

„1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni tj.:



- od dnia upływu terminu składania ofert (pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert) - do dnia **22.11.2024 r.**”.

Zastępuje się następującym:

„1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni tj.:

- od dnia upływu terminu składania ofert (pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert) - do dnia **28.11.2024 r.**

2) Zmiana dotyczy SWZ – Rozdział XVII Sposób oraz termin składania ofert

- pkt.1

Istniejący zapis:

„1. Ofertę w zakresie oferowanej części zamówienia (Część I i/lub Część II) wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/ug_wagrowiec na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **24.10.2024 r. do godz. 9.00.**”

Zastępuje się następującym:

„1. Ofertę w zakresie oferowanej części zamówienia (Część I i/lub Część II) wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/ug_wagrowiec na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **30.10.2024 r. do godz. 9.00.**”

3) Zmiana dotyczy SWZ – Rozdział XVIII Termin otwarcia ofert

- pkt.1

Istniejący zapis:

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24.10.2024 r. godz. 9.15** poprzez odszyfrowanie ofert złożonych na „platformazakupowa.pl”.

Zastępuje się następującym:

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **30.10.2024 r. godz. 9.15** poprzez odszyfrowanie ofert złożonych na platformazakupowa.pl”.

Powyższa modyfikacja stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia. Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.