

Załącznik nr 8 - Ogólne warunki umowy

UMOWA

w dniu r. w Ostrołęce pomiędzy:

Ostrołęckim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, KRS:, NIP, REGON, zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

..... –

A firmą

....., NIP, REGON, KRS/CEiDG, zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”

reprezentowanym przez:

..... –

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PODSTAWA ZAWARCIA UMOWY I ZAŁĄCZNIKI

1. Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w **trybie podstawowym**, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2021 poz. 1129 z późn. zm.).
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
 - 1) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami;
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;
 - 3) Wyjaśnienia Zamawiającego do Specyfikacji Warunków Zamówienia;
 - 4) Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych – Zał. nr 1 do umowy.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest dostawa 41 szt. fabrycznie nowych parkomatów oraz dostawa zestawu urządzeń do kontroli wraz z systemem do kontroli i wsparcia egzekucji. Przedmiot umowy podzielony jest na 2 etapy i obejmuje:
 - 1) **Etap I** - dostawę **41 szt.** podstaw (fundamentów), na których zostaną posadowione parkomaty wraz ze szczegółową specyfikacją techniczną dotyczącą montażu. Podstawy Zamawiający zamontuje we własnym zakresie. Po zamontowaniu podstaw przez

Zamawiającego i powiadomieniu Wykonawcy mailowo następuje Etap II, począwszy od dnia następnego od wysłania zawiadomienia mailowego przez Zamawiającego.

2) Etap II:

- a) dostawę, montaż i uruchomienie **41 szt.** parkomatów (z czego 40 szt. w strefie A i 1 szt. w strefie B) wraz z kasetami (skarbcami) i akumulatorami do każdego parkomatu. Lokalizację parkomatów zawiera **załącznik nr 1** do opisu przedmiotu zamówienia.
- b) dostawę 1 szt. parkomatu rezerwowego,
- c) dostawę sześciu dodatkowych kaset kolekcyjnych (skarbców)
- d) dostawę systemu zarządzania parkomatami,
- e) dostawę 3 drukarek oraz 3 urządzeń do kontroli wniesionych opłat za parkowanie wraz z niezbędnym oprogramowaniem do kontroli wnoszenia opłat oraz oprogramowaniem do wsparcia egzekucji,
- f) dostawę licencji na oprogramowanie systemu zarządzania parkomatami oraz licencji na oprogramowanie systemu do kontroli i wsparcia egzekucji,
- g) dostawę 30 sztuk żetonów testowych (w dniu uruchomienia parkomatów Wykonawca dostarczy Zamawiającemu 30 sztuk żetonów testowych),
- h) przeszkolenie pracowników (biura strefy płatnego parkowania niestrzeżonego zwaną dalej „SPPN”, serwisu – kontrolerów – serwisantów) w zakresie zasad użytkowania i obsługi dostarczonych urządzeń oraz oprogramowania. Przeszkolenie dodatkowo w miarę potrzeb pracowników Zamawiającego w siedzibie Zamawiającego lub w formie zdalnej),
- i) przekazanie dokumentacji eksploatacyjnej całości dostarczonego wyposażenia wraz z oprogramowaniem w języku polskim.

§ 3

TERMIN REALIZACJI

1. Termin wykonania umowy wynosi :
 - 1) Etap I - **7 dni** od dnia podpisania umowy,
 - 2) Etap II – **dni** (zgodnie z ofertą Wykonawcy). Termin liczony jest od dnia następnego od daty zgłoszenia (mailowo) przez Zamawiającego o zamontowaniu podstaw dostarczonych w etapie I.
2. Za termin zakończenia etapów I i II uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru podstaw (fundamentów) i szczegółowej specyfikacji technicznej montażu oraz protokołu końcowego, które to protokoły będą oznaczać należyte zrealizowanie poszczególnych etapów jeśli nie będą zawierać adnotacji o istnieniu żadnych wad i usterek.

§ 4

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §2 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto PLN, (słownie złotych: PLN), plus % podatek VAT PLN (słownie złotych: PLN), co łącznie stanowi cenę brutto PLN (słownie złotych: PLN).

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
3. Niniejsza umowa nie przewiduje udzielania zaliczek dla Wykonawcy na poczet wykonania zamówienia, zatem nie reguluje sposobu rozliczania tych zaliczek.
4. Strony ustalają następujący sposób regulowania należności: jednorazowo po wykonaniu etapów I i II przedmiotu umowy na podstawie wystawionej faktury VAT.
5. Podstawą do wystawienia faktury i jej zapłaty jest protokół dostawy podstaw (fundamentów) i szczegółowej specyfikacji technicznej montażu oraz protokół odbioru końcowego, które to protokoły nie mogą zawierać informacji o ujawnieniu żadnych wad i usterek i muszą być podpisane przez obie Strony umowy.
6. Termin płatności faktury wynosi **21 dni** od daty doręczenia Zamawiającemu oryginału prawidłowo wystawionej faktury, lub daty przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem PEF, wystawionej przez Wykonawcę. Za termin zapłaty strony przyjmują termin obciążenia konta Zamawiającego poleceniem dokonania przelewu na rzecz Wykonawcy.
7. Zamawiający w przypadku, gdy Wykonawca jest zarejestrowany jako czynny podatnik podatku od towarów i usług dokona płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, to jest w sposób wskazany w art. 108a ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
8. Wykonawca oświadcza, że: **jest/nie jest** podatnikiem podatku VAT* (niepotrzebne skreślić)
9. Nr rachunku Wykonawcy
10. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury w formie:
 - 1) papierowej (oryginału);
 - 2) ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz.U. 2020 poz. 1666).
11. Zamawiający nie dopuszcza przysyłania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, za wyjątkiem faktury.
12. Cesja wierzytelności wynikająca z realizacji niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Dokonanie cesji bez zgody Zamawiającego stanowić będzie istotne naruszenie Umowy i może skutkować odstąpieniem Zamawiającego od umowy.
13. Zamawiający ma prawo wstrzymać należne płatności wobec Wykonawcy jeśli faktura VAT Wykonawcy została wystawiona w sposób nieprawidłowy, w szczególności z naruszeniem obowiązku określonego w ust 5 powyżej. W takim przypadku termin zapłaty ulega zawieszeniu do dnia otrzymania przez zamawiającego faktury wystawionej poprawnie oraz zgodnie z umową.

§ 5

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Dostawa przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego podstaw (fundamentów) pod parkomaty i szczegółowej specyfikacji technicznej montażu zostanie zrealizowana na koszt i ryzyko

Wykonawcy, w miejscu ustalonym przez Zamawiającego i w czasie dokładnie uzgodnionym przez Strony, z zastrzeżeniem § 3 ust. 1 pkt 1).

2. Z czynności odbioru podstaw (fundamentów) pod parkomaty i szczegółowej specyfikacji technicznej montażu, Strony (lub ich upoważnieni przedstawiciele) sporządzają protokół odbioru.
3. Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu umowy w terminie do 5 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę. Zgłoszenie Wykonawcy gotowości do odbioru końcowego nie może nastąpić wcześniej niż po pozytywnej próbie uruchomienia wszystkich zamontowanych parkomatów oraz po zrealizowaniu wszystkich zobowiązań określonych w § 2 ust. 1 pkt 2).
4. Wykonawca wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, (wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, w szczególności: dokumenty potwierdzające jakość materiałów i urządzeń użytych do wykonania przedmiotu umowy, dokumenty gwarancyjne, instrukcje, itp. Nie złożenie wyżej opisanych dokumentów przez Wykonawcę będzie uznawane za nieskuteczne zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady i usterki nadające się do usunięcia, Zamawiający wstrzyma odbiór i wyznaczy termin ich usunięcia. Ujawnione w trakcie odbioru końcowego wady i usterki oraz termin ich usunięcia zostaną wskazane w protokole odbioru końcowego. Po usunięciu przez Wykonawcę wad i usterek, Strony ponownie przystąpią do czynności odbioru końcowego, z których zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego.
6. Jeżeli stwierdzone przy odbiorze wady, nie nadają się do usunięcia, ale umożliwiają użytkowanie przedmiotu zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający może dokonać odbioru, obniżając wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej przedmiotu umowy.
7. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do wykonania napraw, usunięcia wad i usterek. Powstałe z w/w tytułów koszty ponosi Wykonawca niezależnie od naliczenia kar umownych.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Skorzystanie z tego uprawnienia nie powoduje utraty uprawnień Zamawiającego wynikających z gwarancji.
9. Postanowienia określone w ust. 5, 6, 7 i 8 powyżej stosuje się odpowiednio do czynności odbioru podstaw (fundamentów) pod parkomaty i szczegółowej specyfikacji technicznej montażu.

§ 6

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udzieli na przedmiot umowy **36 miesięcznej gwarancji i rękojmi**.
2. Okres gwarancji i rękojmi liczy się od daty podpisania protokołu końcowego bez żadnych wad i usterek.
3. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja nie może zobowiązywać Zamawiającego do przechowywania opakowań, instrukcji bądź innych elementów dostawy urządzeń i materiałów nie mających wpływu na ich prawidłowe funkcjonowanie.
4. W ramach serwisu gwarancyjnego w okresie **36 miesięcy** - Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego:
 - a) będzie udzielał bieżącego wsparcia technicznego dotyczącego samych parkomatów oraz systemu zarządzania parkomatami i systemu kontroli wsparcia i egzekucji – w formie zdalnej,

- poprzez pocztę elektroniczną oraz linię telefoniczną 7 dni w tygodniu, w godz. od 8.00 – do 16.00,
- b) zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad fizycznych wszystkich urządzeń wskazanych w OPZ,
- gwarancją objęte są wady fizyczne urządzeń uniemożliwiające ich eksploatację zgodnie z przeznaczeniem (zarówno wady istotne jak i nieistotne),
 - gwarancja nie obejmuje materiałów eksploatacyjnych do urządzeń a także czynności przewidzianych w instrukcji obsługi i eksploatacji;
 - gwarancja obejmuje wszystkie prace związane z posadowieniem i uruchomieniem urządzeń,
- c) zobowiązuje się do świadczenia w okresie gwarancji napraw gwarancyjnych, rozumianych jako czynności o charakterze specjalistycznym, właściwym dla usunięcia wady urządzenia objętej gwarancją, niezależnie od ilości części koniecznych do wymiany przy każdej naprawie;
- d) zobowiązuje się wyposażyć Zamawiającego, na okres trwania gwarancji, w 1 szt. każdego modułu urządzenia do samodzielnej wymiany przez pracowników Zamawiającego w przypadku awarii urządzenia;
- e) Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wymianie wadliwego modułu wraz z podaniem informacji o objawach wady, środowisku pracy urządzenia i jego konfiguracji. Wykonawca w terminie 3 dni roboczych od otrzymania powyższej informacji, na własny koszt prześle Zamawiającemu moduł bez wady i odbierze wadliwy moduł;
- f) w przypadku napraw i czynności wymagających interwencji serwisu Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się dokonać naprawy urządzenia w miejscu jego posadowienia w terminie do 3 dni roboczych liczonych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego na podany przez Wykonawcę adres e-mail w przypadku takiej konieczności;
- g) Wykonawca może odmówić naprawy gwarancyjnej w przypadku, gdy moduł lub całe urządzenie mają cechy naruszenia oryginalnych plomb gwarancyjnych lub zmiany numerów seryjnych.
- h) gwarancja na obudowę jest jednoznaczna z utrzymaniem obudowy na poziomie nie pogorszonym poza przejawy normalnego zużycia w stosunku do nowego urządzenia; pojęcie normalnego zużycia nie obejmuje zużycia elementów obudowy urządzenia w zakresie parametrów, które mają wpływ na bezawaryjną pracę urządzenia oraz pojawieniem się na obudowie efektów korozji (rdzy);
- i) gwarancja nie obejmuje uszkodzeń urządzenia lub modułu wynikających z:
- używania urządzenia niezgodnie z instrukcją obsługi i eksploatacji,
 - uszkodzeń mechanicznych zaistniałych w wyniku aktów wandalizmu,
 - dokonywania samodzielnej rekonfiguracji lub modyfikacji urządzenia,
 - napraw dokonywanych przez nieuprawnionych i nieprzeszkolonych pracowników lub podmioty,
 - zdarzeń losowych niezależnych od Wykonawcy,
 - ingerencji zewnętrznych,
- j) naprawy nie objęte gwarancją będą wykonywane przez Wykonawcę odpłatnie po uprzednim zaakceptowaniu przez Zamawiającego wstępnej kalkulacji kosztów naprawy z uwzględnieniem ceny dojazdu lub wysyłki;
- k) będzie zobowiązany do dokonywania zmian oprogramowania lub modernizacji urządzeń w celu dostosowania do zmian przepisów prawa miejscowego lub powszechnego bez prawa roszczenia zmiany wynagrodzenia w okresie gwarancji;
- l) będzie utrzymywać i gromadzić na serwerze dane pochodzące z parkomatów oraz zapewni ich bezpieczeństwo. W szczególności powinny być gromadzone:

- dane dotyczące transakcji zrealizowanych i niezrealizowanych (numer parkomatu, numer biletu (o ile był wydany), sposób płatności, wartość opłaty w rozbiciu na nominały monet w przypadku wniesienia opłaty bilonem, data sprzedaży biletu, data ważności biletu),
 - raporty kasowe;
 - dane serwisowe: data i godzina wystąpienia awarii lub zdarzenia alarmowego, data i godzina usunięcia awarii lub zakończenia alarmu oraz inne dane, które mogą być istotne dla prawidłowego funkcjonowania systemu
- m) będzie utrzymywać i gromadzić na serwerze systemu do kontroli i wsparcia egzekucji, dane pochodzące z urządzeń do kontroli wnoszenia opłat oraz zapewni ich bezpieczeństwo,
- n) Wykonawca zapewni Zamawiającemu bieżący dostęp do systemu zarządzania parkomatami i danych pochodzących z parkomatów, zgromadzonych na serwerze Wykonawcy w tym danych dotyczących transakcji kartami bankowymi. Zapewnienie dostępu należy rozumieć jako:
- n1) zapewnienie dostępu dla osób wskazanych przez Zamawiającego do systemu informatycznego Wykonawcy, w którym gromadzone są dane z parkomatów, poprzez stronę internetową; strona wykorzystywać musi bezpieczne połączenie z wykorzystaniem protokołu SSL, a dostęp musi wymagać skutecznego uwierzytelnienia, np. loginem i hasłem; zakres możliwości wspomnianego systemu obejmować musi co najmniej:
- możliwość weryfikacji stanu wszystkich oraz poszczególnych parkomatów,
 - możliwość generowania i pobierania w edytowanej formie raportów dot. wnoszonych opłat, wydanych biletów, wystąpień awarii i innych danych dostępnych w systemie, z możliwością wprowadzania ograniczeń i filtrów dot. zakresu dat, obszarów, wybranych parkometrów i innych kryteriów wynikających z zakresu przedmiotu zamówienia,
- n2) zapewnienie możliwości weryfikacji na bieżąco wniesienia opłat parkingowych przez kierowców, co realizowane musi poprzez umożliwienie pobierania takich informacji przez użytkownika przez Zamawiającego system wspierający kontrolę w strefie płatnego parkowania; po wysłaniu na udostępniony przez Wykonawcę interfejs wymiany danych (API) zapytania (zawierającego wymagane informacje, w szczególności: numer rejestracyjny), system informatyczny Wykonawcy musi zwrócić w czasie rzeczywistym odpowiedź wskazującą na posiadanie bądź nieposiadanie wykupionego biletu na wskazany numer rejestracyjny. Dane dotyczące wniesienia opłat parkingowych w poszczególnych parkometrów muszą być dostępne w systemie Wykonawcy z opóźnieniem nie większym niż 60 sekund. Wykonawca będzie zobowiązany do informowania Zamawiającego o wszelkich przypadkach, w których dane o wniesieniu opłat parkingowych nie były dostępne w celu prowadzenia weryfikacji podczas procesu kontroli prowadzonej w strefie lub były dostępne z opóźnieniem,
- o) zapewni Zamawiającemu bieżący dostęp do systemu do kontroli wnoszonych opłat oraz systemu wsparcia egzekucji, na zasadach analogicznych określonych w lit. n,
- p) zapewni autoryzowany serwis gwarancyjny urządzeń na terenie kraju.
6. Wykonawca Zapewni po okresie gwarancji przez okres co najmniej 60 miesięcy możliwość zakupu części zamiennych
7. Wykonawca zapewni, po okresie gwarancji przez okres co najmniej 60 miesięcy odpłatnego dostępu do:
- a. systemu zarządzającego parkomatami,
 - b. systemu do kontroli i wsparcia egzekucji.
8. Na 2 miesiące przed terminem upływu okresu gwarancji Zamawiający wraz z Wykonawcą przeprowadzi przegląd przedmiotu umowy. Usunięcie stwierdzonych wad winno nastąpić do końca okresu gwarancyjnego.

9. Zamawiający, zgodnie z treścią art. 579 Kodeksu Cywilnego może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości.
10. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o wszelkich zmianach dotyczących firmy i siedziby Wykonawcy, zmianach osób reprezentujących, ogłoszeniu upadłości lub likwidacji oraz o zajęciu majątku Wykonawcy.
11. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków gwaranta Wykonawca usunął wady bądź usterki, termin gwarancji biegnie dalej od chwili usunięcia wad lub usterek i ulega przedłużeniu o czas, jaki trwało usunięcie wad lub usterek.
12. Jeżeli w wykonaniu swych obowiązków gwaranta Wykonawca dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji w stosunku do naprawionej rzeczy w zakresie dokonanej istotnej naprawy, biegnie na nowo od chwili dokonania istotnych napraw.

§ 7

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności (zawarte przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo stanowią będą załącznik do niniejszej umowy).
2. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca wykona przedmiot niniejszej umowy z udziałem Podwykonawcy (ów) tj.
3. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania Podwykonawcy/ów jak za swoje własne.
4. Zmiana Podwykonawcy, rezygnacja z Podwykonawcy lub wprowadzenie nowego Podwykonawcy podczas realizacji umowy możliwe będzie jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego, wyrażoną na piśmie.

§ 8

PERSONEL WYKONAWCY

1. Przedmiot niniejszej umowy musi być wykonywany przez wykwalifikowany i przeszkolony personel, posiadający stosowne kwalifikacje.
2. Na podstawie art. 95 ustawy p.z.p. zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie montażu, szkolenia pracowników zamawiającego, – jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, o ile czynności te nie będą wykonywane osobiście przez osoby prowadzące działalność gospodarczą.
Art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy: przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem.
3. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności.

4. Na pisemne żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany będzie niezwłocznie przedłożyć **oświadczenie** Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierającego informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1) czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 2000,00 zł brutto za każdy rozpoczęty miesiąc zatrudniania danego pracownika na podstawie innej niż stosunek pracy – w okresie obowiązywania niniejszej umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów lub wyjaśnień potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1) czynności.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w §3 ust. 1 pkt 1) i 2) w wysokości 1 000,00 zł brutto
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy,
 - 3) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze o którym mowa w § 5 ust. 1 oraz przy odbiorze końcowym lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 500,00 zł brutto,
 - 4) za uchybienie obowiązkom, o których mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy – 2 000,00 zł brutto za każdy rozpoczęty miesiąc zatrudniania danego pracownika na podstawie innej niż stosunek pracy – w okresie obowiązywania niniejszej umowy,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Łączny limit kar umownych naliczanych przez Zamawiającego w ramach przedmiotowej umowy nie może przekroczyć 40% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
4. Za opóźnienie w zapłacie faktury Wykonawcy przysługują odsetki zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
6. Strony ustalają, że Zamawiający swoją wierzytelność, z tytułu naliczonych kar na podstawie niniejszej umowy, zaspokoi w pierwszej kolejności przez potrącenie kar umownych z należności

Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Rozliczone w ten sposób kary umowne nie wymagają odrębnego wezwania do zapłaty.

7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wyrządzonej osobie trzeciej w trakcie realizacji zamówienia.

§ 10

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1 umowy, tj. kwotę
(słownie:.....)
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% wartości zabezpieczenia – nie później niż 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) 30% wartości zabezpieczenia – zostanie zwrócone nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc obowiązującą w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi za wady. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
5. Jeżeli w toku realizacji umowy ulegnie zmianie termin wykonania umowy określony w § 3, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany terminu zabezpieczenia.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadku spełnienia warunków z art. 456 ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych.
2. Ponadto, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:
 - 1) Wykonawca popadł w opóźnienie w dostarczeniu Zamawiającemu podstaw (fundamentów) pod parkomaty i specyfikacji technicznej montażu, o więcej niż 7 dni kalendarzowych,
 - 2) Wykonawca nie przystąpił w terminie 10 dni kalendarzowych od dnia rozpoczęcia Etapu II do wykonywania czynności związanych z montażem parkomatów,
 - 3) pomimo pisemnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie, niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz warunkami niniejszej umowy oraz pomimo udzielenia w tym celu dodatkowego terminu w dalszym ciągu nie wykonuje lub wykonuje w sposób nienależyty obowiązki określone umową,
 - 4) Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi nie podejmuje działań mających na celu usunięcie wad/usterek lub odmawia ich usunięcia zgodnie z postanowieniami umowy, pomimo wcześniejszego wezwania Wykonawcy do ich usunięcia,

- 5) w wyniku wszczętego przeciwko Wykonawcy postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
 - 6) Wykonawca nie będzie posiadał lub utraci majątkowe prawa autorskie do oprogramowania, które zgodnie z niniejszą umową zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu lub jeśli zaistnieją przeszkody, które uniemożliwią udzielenie lub dalsze trwanie licencji na te oprogramowanie na rzecz Zamawiającego.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 4. Odstąpienie od umowy przez strony winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności określonych w ust. 1 - 3 niniejszego paragrafu i musi zawierać uzasadnienie.
 5. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy na warunkach przewidzianych w umowie.

§ 12

ZMIANY W UMOWIE

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i określa następujące warunki takich zmian:
 - 1) terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
 - b) wystąpienia siły wyższej,
 - c) działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - 2) zmianę wynagrodzenia w przypadku zmiany obowiązujących stawek podatku VAT,
 - 3) oznaczenie danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy w przypadku ich zmiany, w celu doprowadzenia do zgodności ze stanem faktycznym,
 - 4) w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy p.z.p.
3. Zmiana może być dokonana na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, złożony w terminie 7 dni od daty wystąpienia lub powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach wymienionych w ust. 1 – pod rygorem późniejszego jego pominięcia. Wniosek winien zawierać szczegółowe uzasadnienie.

§ 13

PRAWA WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że oprogramowanie dostarczone przez Wykonawcę, a także wszystkie inne utwory przekazane w ramach umowy oraz ich aktualizacje, zwane dalej utworami będą zgodnie z OPZ. Jednocześnie utwory nie będą naruszać praw własności

intelektualnej osób trzecich, w tym praw autorskich, patentów i innych praw własności intelektualnej.

2. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że będą mu przysługiwać majątkowe prawa autorskie do utworów oraz oświadcza i gwarantuje, że nie będą one naruszać praw własności intelektualnej osób trzecich. Wykonawca oświadcza, iż będzie uprawniony do rozporządzania autorskimi prawami majątkowymi do utworów w zakresie niezbędnym do zrealizowania obowiązków określonych niniejszą umową.
3. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że ponosi pełną odpowiedzialność za roszczenia wobec osób trzecich w zakresie praw własności intelektualnej osób trzecich do utworów, które to roszczenia mogłyby zostać zgłoszone przez podmioty trzecie w związku z korzystaniem przez Zamawiającego z utworów dostarczonych i wykorzystanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy. W razie podniesienia roszczeń przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z wszelkich roszczeń.
4. Wykonawca z chwilą przekazania poszczególnych utworów udziela, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust 1 umowy, Zamawiającemu, na okres obowiązywania umowy (liczonej wraz z okresem gwarancji) niewyłącznej licencji do korzystania z utworów bez ograniczeń ilościowych, w tym bez ograniczeń co do liczby użytkowników, na wszystkich polach eksploatacji które będą niezbędne do prowadzenia działalności przez Zamawiającego polegającej na prowadzeniu i zarządzaniu strefami płatnego parkowania w mieście Ostrołęka, w tym także na naliczaniu, pobieraniu oraz egzekucji opłat za parkowanie, w tym także do udostępnienia osobom trzecim na potrzeby weryfikacji poprawności realizacji niniejszej umowy.
5. W ramach licencji udzielonej zgodnie z niniejszym paragrafem Zamawiający nabywa prawo do uzyskania poprawek utworów i ich opracowań przez cały okres obowiązywania umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że nie wypowie Zamawiającemu licencji przed upływem okresu o którym mowa w ust. 4 powyżej, chyba, że Zamawiający w rażący sposób naruszy postanowienia licencji i nie usunie tego naruszenia w ciągu 30 dni od daty otrzymania od Wykonawcy pisemnego wezwania do usunięcia wskazanego naruszenia.
7. Wykonawca oświadcza, że przekazane utwory nie będą posiadały wad prawnych ani nie będą ograniczać Zamawiającego w korzystaniu z utworów w inny sposób niż wyraźnie opisany umową. Wykonawca odpowiada za wady prawne utworów na zasadzie ryzyka i pokryje wszystkie koszty, opłaty i odszkodowania lub zadośćuczynienia, które będzie musiał zapłacić Zamawiającego, jeżeli powyższe zapewnienia nie okażą się prawdziwe.
8. Zapisy umowy dotyczące licencji na utwory w równym stopniu dotyczą:
 - a) utworów w całości, jak i wszystkich składających się na nie elementów, zarówno w całości jak i w zakresie ich poszczególnych części,
 - b) każdej wersji utworów lub ich elementów, niezależnie od etapu prac na którym powstały, w postaci ukończonej i nieukończonej,
 - c) każdej aktualizacji i modyfikacji,
 - d) wszelkich opracowań utworów
10. W przypadku, gdyby w ramach realizacji umowy powstała jakakolwiek „baza danych” w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 lipca 2001 o ochronie baz danych, Strony zapewniają i przyjmują, iż za producenta takiej bazy danych, w rozumieniu powyższej ustawy, uważany będzie Zamawiający i na jego rzecz powstaje całość praw majątkowych do

przedmiotowej bazy danych wynikających z przedmiotowej ustawy. W powyższym przypadku nie przysługuje Wykonawcy jakiegokolwiek dodatkowe wynagrodzenie z tytułu uzyskania przez Zamawiającego praw majątkowych do bazy danych oraz Wykonawca zobowiązuje się do niepodnoszenia wobec Zamawiającego z tytułu korzystania z przedmiotowej bazy danych lub rozporządzania prawami do takiej bazy danych jakichkolwiek roszczeń, w tym roszczeń o zapłatę lub wynagrodzenie.

11. W przypadku, gdyby w ramach realizacji umowy powstała lub została dostarczona baza danych w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 lipca 2001 o ochronie baz danych, a wbrew ustaleniom Stron opisanym w ust. 10, Zamawiający nie zostałby uznany za producenta takiej bazy danych (tj. na jego rzecz nie powstałoby w sposób pierwotny prawo do takiej bazy danych), Wykonawca zobowiązany jest przenieść w ramach wynagrodzenia określonego umową na Zamawiającego całość praw majątkowych do takiej bazy danych. Przeniesienie takiego prawa do baz danych następuje z chwilą stworzenia danej bazy danych (powstania prawa do bazy danych).

§14

Osoby upoważnione do kontaktów

W ramach realizacji niniejszej umowy strony wskazują następujące osoby do kontaktu:

- 1) ze strony Zamawiającego:

Imię i nazwisko -

Telefon -

e-mail: -

- 2) ze strony Wykonawcy:

Imię i nazwisko -

Telefon -

e-mail -

2. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 1. Informację o zmianie osób strony będą przekazywały na piśmie. Zmiana osób nie wymaga sporządzania aneksu do umowy.

§ 15

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w związku z wykonywaniem umowy (cel przetwarzania). Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail, stanowisko służbowe i numer telefonu służbowego. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania wszystkim osobom, których dane udostępnił, informacji, o których mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)

2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), tj. klauzuli informacyjnej, stanowiącej załącznik do umowy.

§ 16

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
3. W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
4. Ewentualne spory rozstrzygane będą przed Sądem właściwym dla siedziby Zamawiającego

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: