*Wzór umowy*

**UMOWA NR ..........................**

zawarta w dniu .............................. w Brzegu,

pomiędzy:

**Powiatem Brzeskim** z siedzibą w Brzegu przy ul. Robotniczej 20, 49-300 Brzeg,   
NIP 747-15-67-388, REGON 531412444,

zwanym dalej **„Zamawiającym”**, reprezentowanym przez:

- …………………………,

- …………………………,

przy kontrasygnacie ………………………………………,

a

..................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................,

zwanym dalej **„Wykonawcą”** w imieniu którego działa:

..........................................................................................................................................

W wyniku zakończonego postępowania nr …………………….. o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w trybie podstawowym na zadanie pn. **„Budowa chodnika w m. Błota DP 1169 O” – etap VI**  i dokonanego przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz.1129 ze zmianami), Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty dotyczące zadania pod nazwą: **Budowa chodnika w m. Błota DP 1169 O” – etap VI.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia, ofertą Wykonawcy i pozostałymi załącznikami stanowiącymi integralną część umowy, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz warunkami określonymi w niniejszej umowie, wskazówkami Zamawiającego, obowiązującymi przepisami i normami.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentami wskazanymi w §1 ust. 2 umowy, nie wnosi do nich uwag i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
4. Przedmiot zamówienia obejmuje również wszystkie roboty i obowiązki Wykonawcy niewymienione w ofercie, a niezbędne do właściwego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej, niezależnie od tego, czy wynikają one wprost z dokumentów wymienionych w ust. 2.

**§2**

**Materiały do wykonania przedmiotu umowy**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1213) oraz wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej. Dla zastosowanych materiałów Wykonawca przedłoży Zamawiającemu certyfikaty zgodności z CE lub aprobaty techniczne do odbioru końcowego zadania.
3. Zanieczyszczenia i odpady powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy stanowią własność Wykonawcy i należy je wywieźć poza teren budowy oraz zagospodarować z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zmianami). Wykonawcę obciążają wszelkie koszty, działania i obowiązki związane z ich usunięciem, przechowywaniem i prawidłowym ich zagospodarowaniem.
4. Przedmiot zamówienia obejmuje również wszystkie roboty i obowiązki Wykonawcy niewymienione w dokumentacji przetargowej, a niezbędne do właściwego wykonania obiektu budowlanego – do osiągnięcia rezultatu określonego w §1, zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej, niezależnie od tego, czy wynikają one wprost z dokumentów wymienionych w §1.

**§3**

**Termin realizacji umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie roboty budowlane związane z realizacją przedmiotu umowy i zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego przedmiotu umowy w terminie do 5 tygodni od dnia zawarcia umowy, tj. do dnia…………..
2. Rozpoczęcie robót będących przedmiotem umowy nastąpi najpóźniej w ciągu 14 dni od daty przekazania terenu budowy. Niedotrzymanie tego terminu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie będzie stanowiło podstawy do zmiany terminu zakończenia robót wskazanego w ust. 1.
3. Termin o którym mowa w ust. 1 może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o okres w którym roboty nie będą mogły być wykonywane z powodu:
4. niekorzystnych warunków atmosferycznych, tj. wichury, intensywnych opadów deszczu, gradu, wysokich temperatur powyżej 30ºC trwających ponad 7 dni uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, gdy to wynika z technologii ich wykonania,
5. działania siły wyższej (np. klęska żywiołowa, powódź, strajk, itp. nieznane na dzień złożenia oferty) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
6. wystąpienia robót dodatkowych, zamiennych,
7. udzielenia zamówienia dodatkowego powodującego wstrzymanie zamówienia podstawowego,
8. wystąpienia innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy mających wpływ na realizację robót, takich jak: wykopaliska, znaleziska, fundamenty, sieci i urządzenia uniemożliwiające wykonywanie robót budowlanych.

Maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

1. Przedłużenie terminu wykonania umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 3 nastąpi na podstawie pisemnego aneksu do umowy, sporządzonego na pisemny umotywowany wniosek Wykonawcy, po zaakceptowaniu go przez Inspektora Nadzoru z ramienia Zamawiającego.

**§4**

**Wynagrodzenie**

1. Szacunkowe wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę:

* netto: .................................. (słownie: .................................................................)
* podatek VAT: ..................... (słownie: .................................................................)
* **brutto: ................................** (słownie: .................................................................).

1. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 ma charakter wynagrodzenia kosztorysowego i zostało wyliczone w oparciu o kosztorys ofertowy, na podstawie przedmiaru robót, dokumentacji projektowej, wytycznych STWiOR z uwzględnieniem wszystkich dodatkowych kosztów jakie musi ponieść Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy w tym m.in. koszt zakupu niezbędnych wyrobów budowlanych, koszty doprowadzenia i zużycia mediów do celów budowy, koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, przygotowania projektu czasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia terenu budowy na czas prowadzonych robót wraz z jej wprowadzeniem i późniejszą likwidacją, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty zabezpieczenia i naprawy urządzeń z tytułu awarii, koszty oznakowania, ogrodzenia i zabezpieczenia placu budowy, koszty związane z obsługą geodezyjną budowy, koszty utylizacji, składowania i wywozu materiałów z rozbiórki, koszty ubezpieczenia budowy, itp.
2. Ilości robót określone w przedmiarze robót są ilościami szacunkowymi. Ostateczne ilości robót będą ustalone na podstawie obmiarów potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
3. Ostateczna wysokość wynagrodzenia ustalona zostanie na podstawie dokonanych obmiarów zgodnie z ust. 3 i zatwierdzonych przez Zamawiającego przy zastosowaniu cen jednostkowych zawartych kosztorysie ofertowym Wykonawcy.
4. Ceny podane w kosztorysie ofertowym wraz z załącznikami są stałe w trakcie trwania umowy.
5. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.
6. W przypadku, gdyby wynagrodzenie Wykonawcy miało przekroczyć kwotę określoną w ust. 1. Strony mogą dokonać zmiany tej kwoty w drodze aneksu do umowy.
7. W przypadku stwierdzenia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, gdy ich wykonanie będzie niezbędne do prawidłowego - zgodnego z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami wykonania przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 1, Wykonawca poinformuje Zamawiającego w terminie 3 dni od powzięcia informacji o potrzebie ich wykonania w formie protokołu konieczności potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru i zatwierdzonego przez Zamawiającego dołączając kosztorys na roboty dodatkowe lub zamienne, sporządzony na podstawie cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego stanowiący załącznik do niniejszej umowy zawierający wstępne wyliczenie zakresu robót.
8. Bez zatwierdzenia przez Zamawiającego protokołu konieczności Wykonawca nie może rozpocząć robót dodatkowych, zamiennych ani ograniczyć zakresu rzeczowego robót.
9. W przypadku wystąpienia robót innych niż występują w kosztorysie ofertowym, należy te roboty wycenić z zachowaniem cen czynników produkcji i narzutów podanych w załącznikach do kosztorysu ofertowego.
10. W przypadku braku takich cen należy te składniki wycenić wg cen nie wyższych od średnich cen z „SEKONCENBUD” za ostatni kwartał poprzedzający sporządzenie kosztorysu na roboty dodatkowe lub zamienne przy zachowaniu narzutów z kosztorysu ofertowego oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku braku określenia robót w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
11. Zamawiający dopuszcza również ograniczenie zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, gdy ich wykonanie okaże się zbędne tzw. roboty zaniechane.

**§5**

**Rozliczenie i płatności**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w §4 płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę na dane Zamawiającego: Powiat Brzeski, ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg, NIP: 747-15-67-388, przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy podane w fakturze, w terminie do 30 dni od dnia jej doręczenia. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
2. Wykonawca może sporządzić i przekazać fakturę VAT w formie e-faktury.
3. W przypadku wystawienia faktury w sposób nieprawidłowy lub niezgodny z postanowieniami umowy, Wykonawca zobowiązany jest wystawić korektę do faktury.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie odbiór robót, potwierdzony protokołem odbioru końcowego przedmiotu sporządzonym przez Wykonawcę, sprawdzonym przez Inspektora Nadzoru i zatwierdzonym przez Zamawiającegowraz z wymaganymi pozostałymi dokumentami w zakresie w jakim to jest niezbędne.
5. Do faktury winno być załączone oświadczenie Wykonawcy o braku zaległości finansowych w zapłacie wynagrodzenia wobec jakichkolwiek podwykonawców oraz oświadczenie podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Wykonawcy.
6. Niezależnie od innych postanowień niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec podwykonawców stanowi nienależyte wykonanie niniejszej umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania spłaty wobec podwykonawcy na zasadzie odpowiedzialności solidarnej z art. 6471 Kodeksu cywilnego i potrącenia kwoty równej tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Niezależnie od innych postanowień niniejszej umowy, w przypadku zalegania przez Wykonawcę z wymagalnymi płatnościami na rzecz podwykonawców za roboty przez nich wykonane, Zamawiający może wstrzymać zapłatę faktury w zakresie (kwocie) niezbędnym do zabezpieczenia roszczeń podwykonawców do czasu przedłożenia przez Wykonawcę dowodu zapłaty na rzecz podwykonawców lub przedłożenia cesji wymagalnej należności.
8. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru w ciągu 7 dni od daty otrzymania od Wykonawcy zgłoszenia o zakończeniu robót.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
10. Zamawiający może nie odebrać przedmiotu umowy do czasu usunięcia tych wad,
11. W przypadku, gdy Wykonawca usunie wady z nienależytą starannością lub nie dotrzyma ustalonego terminu usunięcia wad Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi,
12. Zamawiający może zlecić osobom trzecim usunięcie wad i w tej sytuacji potrąci Wykonawcy z wynagrodzenia określonego w § 4 koszt usunięcia tych wad.
13. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz gotowości do ponownego odbioru przedmiotu umowy.

**§6**

**Obowiązki Stron**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
2. przekazanie terenu budowy w terminie do 14 dni od daty zawarcia umowy,
3. zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
4. przeprowadzenie odbioru wykonanych robót,
5. zapłata za wykonaną i odebraną robotę.
6. Poza obowiązkami wynikającymi z treści umowy i oferty, do obowiązków Wykonawcy należy:
   1. protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu budowy;
   2. przeprowadzenie robót przygotowawczych na terenie objętym przedmiotem zamówienia, roboty rozbiórkowe, ziemne i porządkowe, roboty pomiarowe;
   3. ustawienie tablicy informacyjnej budowy;
   4. opracowanie i uzyskanie zatwierdzenia przez organ zarządzający ruchem drogowym projektu zmiany organizacji ruchu na czas prowadzenia robót;
   5. oznaczenie terenu budowy oraz odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót, wygrodzenie stref niebezpiecznych - zgodnie z obowiązującymi przepisami;
   6. przekazywanie na bieżąco przedstawicielom Zamawiającego: certyfikatów na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności wyrobów z polską lub europejską normą, aprobat technicznych – dla tych materiałów oraz gwarancji producentów dla zamontowanych urządzeń i sprzętu i innych dokumentów wymaganych odrębnymi przepisami;
   7. zgłoszenie do sprawdzenia przedstawicielom Zamawiającego robót ulegających zakryciu lub zanikających;
   8. usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza itp., po zakończeniu robót uporządkowanie terenu i naprawy istniejących nawierzchni zniszczonych w wyniku działań Wykonawcy;
   9. ponoszenie odpowiedzialności oraz strzeżenie przed uszkodzeniem i kradzieżą materiałów przeznaczonych do wykonania robót do czasu zakończenia realizacji przedmiotu umowy;
   10. od dnia 1 stycznia 2022 r. zapewnienie udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia, w wysokości co najmniej 10%, zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 110 ze zmianami).

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu, na każde żądanie, oświadczenia o wielkości udziału, wyrażonym w %, pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, we flocie pojazdów samochodowych użytkowanych przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia. Brak złożenia pisemnego oświadczenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, będzie traktowany przez Zamawiającego, jako niespełnienie wymogów ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych i będzie skutkować naliczeniem Wykonawcy kary umownej w wysokości określonej w §9 ust. 1 pkt 1h umowy.

Wykonawca zobowiązany jest poddać się kontroli Zamawiającego pod kątem spełniania przez niego wymogów wskazanych w ustawie z 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, w tym do sprawdzania, czy Wykonawca rzeczywiście użytkuje przy wykonywaniu umowy odpowiednią ilość pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym.

1. Wszystkie materiały pochodzące z prowadzonych w ramach inwestycji robót, wymagające wywozu, np. robót ziemnych będą stanowiły własność Wykonawcy. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy, ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nie uzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia terenu prac z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi będącymi przedmiotem niniejszej umowy.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych, powstałych w wyniku zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, w tym także ruchu pojazdów mechanicznych, powstałe w związku z prowadzonymi pracami.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i utrzymywania oznakowania w trakcie prowadzenia robót zgodnie z zatwierdzonym projektem zmiany organizacji ruchu na czas prowadzenia robót.

**§7**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zatrudnienie Podwykonawcy nie zwalnia w żadnym wypadku Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie podzleconej części robót. Wykonawca jest zobowiązany sprawować stały nadzór nad realizacją robót przez Podwykonawcę i ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone ich działaniem lub zaniechaniem jak również odpowiedzialność z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do starannego wyboru podwykonawców spośród podmiotów mających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje.
4. Zawarcie umowy z Podwykonawcą wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie 10 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą lub jej zmian będzie uważane za zaakceptowaną przez Zamawiającego.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy roboty budowlanej.
6. Umowa z Podwykonawcą musi zawierać:
   1. zakres rzeczowo-finansowy robót powierzony Podwykonawcy,
   2. kwotę wynagrodzenia za roboty – kwota ta nie może być wyższa, niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
   3. termin wykonania zakresu robót powierzonego Podwykonawcy.
7. Zamawiający w terminie wskazanym w ust. 4 jest zobowiązany zgłosić w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu przedłożonej Zamawiającemu umowy z Podwykonawcą, jeżeli umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą:
   * 1. nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia,
     2. określa termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5.
8. Wykonawca lub Podwykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane określone niniejszą umową, lub jej zmian, w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy lub wprowadzenia zmian.
9. Zamawiający, w terminie 10 dni od dnia przedłożenia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę umowy, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane określone niniejszą umową, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane określone niniejszą umową, w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Zamawiający zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu lub sprzeciw do umowy zawartej z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, w szczególności gdy:
12. termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku za wykonane roboty budowlane,
13. wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych powierzanych do wykonania Podwykonawcy przekroczy wartość wycenioną za te roboty w kosztorysie ofertowym Wykonawcy,
14. projekt lub umowa zawiera postanowienia uzależniające uzyskanie płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,
15. termin wykonania robót budowlanych określonych w projekcie lub w umowie jest dłuższy niż termin wykonania robót wynikający z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
16. okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady jest krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego i nie odpowiada zakresowi odpowiedzialności przyjętej przez Wykonawcę wobec Zamawiającego.
17. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę bez wymaganej zgody Zamawiającego.
18. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez Podwykonawców z dalszym Podwykonawcą.
19. Wszelkie zmiany umów, o których mowa w ust. 1 wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego.
20. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
21. W przypadku zobowiązania się Wykonawcy do samodzielnego zrealizowania zamówienia, bez udziału Podwykonawców, zapisy dotyczące Podwykonawców zawarte w niniejszej umowie nie mają zastosowania.

**§8**

**Personel Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, tj. pracownicy fizyczni robót drogowych, wykonujący roboty przygotowawcze, roboty ziemne oraz poszczególne warstwy konstrukcyjne chodnika i zjazdów. jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 ze zmianami) są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli na terenie wykonywania robót budowlanych czy czynności w zakresie realizacji zamówienia wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia ww. osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.
3. Dla udokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 2, na podstawie umowy o pracę, każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy. Składanie fałszywych oświadczeń skutkuje odpowiedzialnością karną.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej wysokości określonej w §9 ust. 1 pkt 2 umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1 czynności.

**§9**

**Kary umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
   1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. z tytułu odstąpienia od wykonania umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1;
3. z tytułu nieterminowego wykonania przedmiotu umowy z winy Wykonawcy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
4. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
5. w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki;
6. w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki.
7. za nieprzedłożenie Zamawiającemu oświadczenia, o którym mowa w §8 ust. 3 w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki;
8. z tytułu stwierdzenia przez Zamawiającego niezatrudnienia przy realizacji zamówienia którejkolwiek z osób wskazanych w §8 ust. 1 w wysokości 500,00 zł za każde stwierdzone naruszenie o których mowa w §8 ust. 1 – za każdego pracownika świadczącego usługi, w stosunku, do którego Wykonawca nie spełnił obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę;
9. w przypadku nieprzekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie pisemnego oświadczenia, zawierającego informację, o której mowa w §6 ust. 2 pkt 10 umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1 umowy, za każdy taki przypadek.
   1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
10. z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1;
11. za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
12. Jeżeli zastrzeżone kary nie pokryją szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, wówczas strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
13. Kary umowne podlegają kumulowaniu, ale ich łączna suma nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1.
14. Zamawiający ma prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§10**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić w trybie natychmiastowym od umowy jeżeli:
   1. Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie wskazanym w §3 ust. 2 lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy;
   2. przerwa w prowadzeniu robót trwa dłużej niż 7 dni.
2. Postanowienie ust. 1 nie narusza prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności i powinno być poprzedzone wezwaniem Wykonawcy do zaprzestania naruszeń obowiązków umownych.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie równe części wykonanych przez niego już prac, do których realizacji Zamawiający nie ma zastrzeżeń.

**§11**

**Gwarancja**

* 1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres .......... miesięcy, liczony od dnia bezusterkowego odbioru końcowego robót, który zakończy się spisaniem przez strony protokołu pogwarancyjnego. Niniejsza umowa jest dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu art. 577 Kodeksu cywilnego.
  2. W przypadku wystąpienia usterek w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie określonym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego o wystąpieniu usterek.
  3. W przypadku nie usunięcia usterek w terminie o którym mowa w ust. 2, Zamawiający ma prawo powierzenia usunięcia usterek osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, obciążając Wykonawcę karą umowną za nienaprawienie usterek w terminie umownym.
  4. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.

**§12**

**Osoby odpowiedzialne za realizację umowy**

1. Nadzór nad realizacją robót z ramienia Zamawiającego sprawować będzie inspektor nadzoru: .........................................
2. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
3. Zmiana Inspektora Nadzoru nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
4. Nadzór nad realizacją robót z ramienia Wykonawcysprawować będzie .....................................
5. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów Nadzoru Budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępniania im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada przygotowanie zawodowe do wykonania przedmiotu umowy lub zatrudnia osoby z odpowiednim przygotowaniem zawodowym.
7. Wszelkie szkody wynikłe z winy Wykonawcy, a nie wynikające z prac prowadzonych przez niego, pokrywa Wykonawca w całości.

**§13**

**Ochrona danych osobowych**

Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że:

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że:

1) administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Powiat Brzeski- Starostwo Powiatowe w Brzegu z siedzibą w Brzegu 49-300, przy ul. Robotniczej 20;

2) z Inspektorem Ochrony Danych w Starostwie Powiatowym w Brzegu można skontaktować się pod nr tel. 77 444 79 34, adres j.w.; e-mail odo@brzeg-powiat.pl;

3) dane osobowe Wykonawcy, przetwarzane będą w celu wykonania i na podstawie niniejszej umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO);

4) podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy;

5) dane osobowe Wykonawcy mogą być przekazane wyłącznie podmiotom uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, tj. sądom, organom ścigania, instytucjom publicznym oraz podmiotom, z którymi współpracuje Administrator: dostawcy systemów informatycznych wykonujących czynności związane z utrzymaniem systemu, w których przechowywane są dane, dostawcy poczty elektronicznej, podmioty zapewniające asystę i wsparcie techniczne dla systemów informatycznych;

6) dane osobowe Wykonawcy nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;

7) dane osobowe Wykonawcy przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych - 10 lat; Dane osobowe mogą być także przechowywane przez okres dłuższy, oraz przetwarzane do celów archiwalnych, oraz w interesie publicznym;

8) Wykonawcy przysługuje prawo do dostępu do swoich danych, prawo do uzyskania kopii tych danych, sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, usunięcia danych oraz przenoszenia danych w przypadkach określonych w art. 15 - 22 RODO;

9) Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych; ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa; w przypadku uznania, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;

10) Dane Wykonawcy nie będą podlegały wyłącznie zautomatyzowanemu przetwarzaniu przy podejmowaniu decyzji i nie będą podlegały profilowaniu.

**§14**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się obowiązujące przepisy prawa, w tym w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych do tych ustaw.

2. Wszelkie zmiany wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Zmiana umowy może być dokonana w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:

1) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy;

2) wystąpiły roboty dodatkowe lub zamienne niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i które mają wpływ na termin realizacji zamówienia;

3) zmianie uległy stawki podatku VAT;

4) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron.

4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

5. Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego o każdej zmianie swojego adresu (siedziby), danych kontaktowych pod rygorem skutku doręczenia Wykonawcy korespondencji wysłanej przez Zamawiającego na podany w umowie adres.

6. Strony zgodnie oświadczają, że dopuszczają sposób komunikowania się ze sobą drogą elektroniczną i traktują go jak zwykłą formę pisemną, poza wyjątkami określonymi w niniejszej umowie.

7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**