

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:564053-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Gdańsk: Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych
2023/S 180-564053**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Gdański

Krajowy numer identyfikacyjny: PL634 Gdański

Adres pocztowy: ul. Jana Bażyńskiego 8

Miejscowość: Gdańsk

Kod NUTS: PL634 Gdański

Kod pocztowy: 80-309

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Marek Bocian, Uniwersytet Gdański, Dział Zamówień Publicznych, 80-309 Gdańsk, ul. Jana Bażyńskiego 8

E-mail: marek.bocian@ug.edu.pl

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://ug.edu.pl/>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Edukacja

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Świadczenie usługi konserwacji i obsługi serwisowej oraz napraw urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych w trzech budynkach Uniwersytetu Gdańskiego

Numer referencyjny: 5B10.291.1.4.2023.MB

II.1.2) Główny kod CPV

50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia publicznego jest świadczenie usługi konserwacji i obsługi serwisowej oraz napraw urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych w trzech budynkach Uniwersytetu Gdańskiego tj.:
w budynku Wydziału Biologii Uniwersytetu Gdańskiego, ul. Wita Stwosza 59, 80-308 Gdańsk; w budynku Stacji Biologicznej Uniwersytetu Gdańskiego na Górkach Wschodnich, ul. Ornitologów 26, 80-860 Gdańsk – Sobieszewo oraz w budynku Domu Studenckiego nr 4 Uniwersytetu Gdańskiego, ul. Polanki 66, 80-306 Gdańsk

II.1.6) Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)

Wartość bez VAT: 726 782.63 PLN

II.2) Opis

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

50710000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych
71315410 Kontrola systemu wentylacji

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL634 Gdański

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Miejsca wskazane w punkcie II.1.4)

II.2.4) Opis zamówienia:

3. Zakres usługi obejmuje: centrale wentylacyjne, wentylatory laboratoryjne, bytowe i magazynowe, digestoria pod względem wentylacji pomieszczeń jak i digestorium pod względem mebla laboratoryjnego z wszystkimi instalacjami, zaworami i innymi elementami wyposażenia digestorium, agregaty wody lodowej i agregaty chłodni i mroźni, klimatyzatory, urządzenia pomieszczeń chłodni

i mroźni jak i ich konstrukcja i obudowa, elektryczna kurtyna powietrzna, klapy przeciwpożarowe, instalacje CT rozumiane jako całość instalacji CT od wyjścia ze ściany węzła ciepłego do central wentylacyjnych, rozdzielnice elektryczne i automatyki od zasilania i sterowania urządzeń i inne urządzenia.

4. Zakres usługi obejmuje również, w odniesieniu do digestoriów, przeprowadzenie jednorazowo w okresie trwania umowy, serwisu i konserwacji: układu sterowników Halton, przepustnic nawiewu i wyciągu - usługa musi być wykonana z zastosowaniem programów wsadowych do sprawdzenia pracy sterowników i przepustnic Halton, czyszczenie kanałów wentylacyjnych w całym budynku jak i badanie instalacji elektrycznych urządzeń wskazanych do serwisu.

5. Usługi mają być prowadzone zgodnie z:

1) Dokumentacją Techniczno-Rozruchową urządzeń,

2) obowiązującymi przepisami BHP na wszystkich stanowiskach pracy, w tym z zastosowaniem zabezpieczeń i środków technicznych podczas wykonywania prac na wysokości, o ile konieczne jest dla ochrony zdrowia wykonywanie prac z zastosowaniem przez wykonawcę tymczasowych urządzeń technicznych, środków

ochrony zbiorowej i indywidualnej oraz innych elementów zabezpieczających pracę osób skierowanych do realizacji umowy. Zabezpieczenie wykonywania prac zgodnie z zasadami BHP jest po stronie Wykonawcy,
3) przepisami przeciwpożarowymi,

4) instrukcjami eksploatacji i konserwacji producentów lub dostawców oraz przepisami UDT i odpowiednimi normami polskimi i europejskimi, które obowiązują w zakresie wykonania usługi, z uwzględnieniem:

a) harmonogramu prac serwisowych i konserwacyjnych – załącznik nr 1b do SWZ,

b) dokumentacji technicznej (opisy techniczne, zestawienia urządzeń, instrukcje) – załącznik nr 7 do SWZ,

c) wykazu materiałów niezbędnych do wykonywania serwisu i konserwacji dostarczanych przez Wykonawcę – załącznik nr 8 do SWZ,

d) wykazem urządzeń wymienionych w formularzu przedmiotowo-cenowym – załącznik nr 1a do SWZ.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia prawidłowego działania i utrzymania w ciągłej sprawności urządzeń, systemów i instalacji wentylacyjno-klimatyzacyjnych, o których mowa w załączniku nr 1a do SWZ.

7. Zamawiający informuje, że w budynku Wydziału Biologii i Stacji Biologicznej są użytkowane klimatyzatory split firmy Fujitsu i Daikin, klimatyzatory split innych producentów, a ponadto układy VRV Daikin. W związku z tym, dla prawidłowej realizacji usługi, Wykonawca musi posiadać program diagnostyczny do obsługi systemu VRV Daikin.

Pełny opis przedmiotu zamówienia znajduje się w rozdziale III SWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie zawodowe 5 osób skierowanych do realizacji zamówienia / Waga: 25

Kryterium jakości - Nazwa: Czas reakcji serwisu / Waga: 15

Cena - Waga: 60

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z realizacji części zamówienia maksymalnie o 20% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, np. w sytuacji okresowego lub stałego wyłączenia z użytkowania urządzeń, systemów lub instalacji. Pełny opis jest w § 3 ust. 5 projektu umowy - załącznik nr 4 do SWZ.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2023/S 140-447642](https://eur-lex.europa.eu/eli/oj/s/2023/S_140-447642)

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Świadczenie usługi konserwacji i obsługi serwisowej oraz napraw urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych w trzech budynkach Uniwersytetu Gdańskiego

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) Udzielenie zamówienia

V.2.1) Data zawarcia umowy:

11/09/2023

V.2.2) Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe HEMONT Henryk Bieniek

Adres pocztowy: ul. nowiny 31

Miejscowość: Gdańsk

Kod NUTS: PL634 Gdański

Kod pocztowy: 80-309

Państwo: Polska

E-mail: serwis@hemont.com.pl

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 900 000.00 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 726 782.63 PLN

V.2.5) Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) Informacje dodatkowe:

Komunikacja w niniejszym postępowaniu, w tym wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń między zamawiającym a wykonawcami, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej platformazakupowa.pl (dalej „platforma”) pod adresem (<https://platformazakupowa.pl/pn/ug>).

Ofertę wykonawca składa przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, tzn. za pośrednictwem systemu/ platformy (platformazakupowa.pl).

Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym).

Ofertę sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla

rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych, w języku polskim, na formularzu ofertowym – zgodnie z zał. nr 1 do SWZ.

Ofertę należy złożyć (umieścić) na platformie pod adresem (<https://platformazakupowa.pl/pn/ug>) zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu zastosuje postanowienia art. 139 Pzp, tj. zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na zasadach określonych w rozdziale VI.

Do oferty wykonawca dołącza oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, o niepodleganiu wykluczeniu, w zakresie wskazanym przez zamawiającego, zwane dalej „oświadczeniem JEDZ” – zał. nr 2 do SWZ. Oświadczenie JEDZ składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej na formularzu Jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. ustanawiającym standardowy formularz Jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia.

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu, zamawiający, na podstawie art. 126 ust. 1 Pzp, przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych wskazanych w rozdz. VII SWZ.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium, zgodnie z zapisami w rozdziale XVII SWZ.

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z zapisami rozdziału XIX SWZ.

Z uwagi na ograniczoną ilość znaków w niniejszym ogłoszeniu, szczegółowe informacje dotyczące przedmiotowego zamówienia zawarte są w SWZ (dostępnej na stronie: <https://platformazakupowa.pl/pn/ug>). Szczegóły dotyczące warunków udziału w postępowaniu podane są w rozdz. V SWZ, informacja dot.

oświadczenia z art. 125 ust. 1 Pzp oraz wykaz podmiotowych środków dowodowych zawarte są w rozdz. VII SWZ, poleganie na zasobach innych podmiotów zawarte są w rozdz. VIII SWZ, podstawy wykluczenia podane są w rozdz. VI SWZ, kryteria oceny ofert i ich znaczenie podane są w rozdz. XVI SWZ.

Informacje dotyczące wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia opisane są w rozdz. IX SWZ, a wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej opisane są w rozdz. VII SWZ pkt 5.

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, wykonawca wskazał w oświadczeniu JEDZ (załącznik nr 2 do SWZ), części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał nazwy (firmy) ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.

Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych zawarta jest w rozdz. XXIII SWZ.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodna# z przepisami Pzp czynność Zamawiającego, podjęta# w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy,
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie Pzp.
4. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę# wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
9. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

14/09/2023