

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont budynku zabytkowego w Dziwnowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Dziwnów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 811684918

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Szosowa 5

1.5.2.) Miejscowość: Dziwnów

1.5.3.) Kod pocztowy: 72-420

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wzp@dziwnow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.dziwnow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/dziwnow>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont budynku zabytkowego w Dziwnowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-09fab495-391b-11ef-b37c-4e696a6d8c25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00483414

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-09-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2024/BZP 00020567/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.1.4 Remont zabytkowego budynku (OPS) w Dziwnowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00394744

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WZP.271.10.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 270455,85 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia****CZĘŚĆ I. WYKONANIE HYDROIZOLACJI WTÓRNYCH BUDYNKU OPS W DZIWNOWIE**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie hydroizolacji wtórnych ścian i posadzek przyziemia wraz z wykonaniem wentylacji pomieszczeń budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Dziwnowie, przy ul. Małej 3, na działce nr 321/3 obręb Dziwnów. Dodatkowo wykonać należy obsypkę drenażu opaskowego, a w razie konieczności rur drenażu i systemu zbierania wody. Dokumentacja projektowa zawiera zastosowanie rekuperatorów w pomieszczeniu archiwum, które należy zasilić z istniejącego obwodu zasilającego gniazda kablem podtylnkowym 3x1,5 mm. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do niniejszej SWZ, stanowiącym jej integralną część.

UWAGA:

Zamawiający dopuszcza prowadzenie prac remontowych w miesiącach lipiec - sierpień tylko w pomieszczeniu archiwum, klatce schodowej oraz prac na zewnątrz. Prace konieczne do wykonania w pomieszczeniach Straży Miejskiej należy przewidzieć od miesiąca września.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

4.5.5.) Wartość części: 184776,91 PLN

Część 2**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia****CZĘŚĆ II. WYMIANA STOLARKI W BUDYNKU OPS W DZIWNOWIE**

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Dziwnowie. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do niniejszej SWZ, stanowiącym jej integralną część.

Szczegółowy zakres robót obejmuje:

- dokładny pomiar okien i drzwi przed ich wykonaniem oraz zamontowaniem;
- dokładny pomiar parapetów wewnętrznych przed ich wykonaniem i zamontowaniem;
- demontaż istniejących drzwi i okien wraz z parapetem wewnętrznym;
- wymiana drzwi zgodnie z załączonym zestawieniem stolarki drzwiowej;
- wymiana okien wraz z parapetem wewnętrznym z konglomeratu zgodnie z załączonym zestawieniem stolarki okiennej;
- naprawa uszkodzonych tynków wewnętrznych i zewnętrznych wraz z pomalowaniem;
- zabezpieczenie mebli oraz wyposażenia znajdującego się w pomieszczeniach, w których wykonywane będą roboty;
- wywóz gruzu i zdemontowanej stolarki.

Okna muszą spełniać minimalne warunki:

- system profili PCV klasa A – minimum pięciokomorowy, biały o głębokości profilu min. 70 mm z uszczelkami fabrycznie wprowadzonymi do profilu;
- nawiewniki powietrza higrosterowane wbudowane w ramiak okienny lub co najmniej wykonanie osobnych nawiewników;
- szyby zespolone izolacyjne, klejone 4x16x4 mm połączone;
- współczynnik przenikania ciepła dla okna $U(\max) = 0,9$ [W/m²*K];
- okucia obwiedniowe umożliwiające dwukierunkowe otwieranie, rozwieranie i uchylne oraz mikrowentylację przynajmniej w jednym skrzydle, klamki umieszczone na odpowiedniej wysokości umożliwiającej prawidłowe funkcjonowanie.
- podział okna oraz drzwi na skrzydła musi być zachowany zgodnie ze stanem istniejącym oraz załączonym zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej.

Harmonogram prac należy przedstawić Zamawiającemu. Z uwagi na funkcjonowanie obiektu (budynek urzędu oraz mieszkanie) należy zapanować prace w sposób niekolidujący z wykonywaną pracą.

UWAGA!

Zamawiający informuje, że:

- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej należy wycenić odrębnie dla każdej z trzech kondygnacji budynku (przyziemie, parter, poddasze);

2) Zamawiający w przypadku braku środków finansowych może zrezygnować z wymiany stolarki okiennej i drzwiowej na poszczególne kondygnacjach.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

4.5.5.) Wartość części: 85678,94 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 170072,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 170072,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 170072,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: STAWBUD

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8571724675

7.3.3) Ulica: Paprotno 30

7.3.4) Miejscowość: Paprotno/Cerkwica

7.3.5) Kod pocztowy: 72-342

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-08-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 170072,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 169928,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 169928,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 169928,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: STAWBUD

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8571724675

7.3.3) Ulica: Paprotno 30

7.3.4) Miejscowość: Paprotno/Cerkwica

7.3.5) Kod pocztowy: 72-342

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-08-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 169928,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące