



Wrocław, 01.10.2019

Do uczestników przetargu nieograniczonego
na usługę ubezpieczenia jednostek powiązanych Województwa
Dolnośląskiego

ODPOWIEDZI NA PYTANIA I ZMIANY DO SIWZ NR 138/2019/N/WROCŁAW

Działając w imieniu i na rzecz Dolnośląskiego Parku Innowacji i Nauki, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SIWZ zadane przez wykonawców oraz informuje o zmianach w SIWZ:

II TRANSZA

PAKIET I

1. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia
2. Ubezpieczenie mienia w systemie wszystkich ryzyk
3. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk
4. Ubezpieczenie cargo

Pytanie:

7. W zakresie Dodatkowych rozszerzeń zakresu ubezpieczenia (pkt 6 – obiekty małej architektury) wnosimy o wykreślenie „, pozostałe tj. np. namioty, hale namiotowe, kioski bez fundamentów, stragany, szklarnie”.

Prosimy o doprecyzowanie katalogu zamkniętego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody w związku z posiadaniem przez Dolnośląski Specjalny Ośrodek Wychowawczy nr 12 dla Nieśłyszących i Słabosłyszących im. M. Grzegorzewskiej we Wrocławiu namiotu o wartości 679 zł, który ma zostać objęty ochroną ubezpieczeniową. Jest zdeponowany w magazynie gospodarczym.

Pytanie:

25. Prosimy o uzupełnienie danych o szkodowości o:
 - a) przyczynę szkody
 - b) przedmiot szkody
 - c) wysokość roszczenia



- d) wysokość zastosowanej franszyzy
- e) miejsce powstania szkody
- f) wysokość założonych rezerw
- g) wskazanie szkód zgłoszonych i odmówionych w raz z podaniem przyczyny odmowy.

Odpowiedź: Możliwe do uzyskania informacje znajdują się w tabeli poniżej.

Nazwa jednostki	OC	OGIEŃ/ MIENIE OD WSZYSTKICH RYZYK
Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy	brak szkód	2017: 1 wypłata na kwotę 2 174,63 zł
Dolnośląska Biblioteka Publiczna im. Tadeusza Mikulskiego we Wrocławiu	brak szkód	2017: 1 wypłata na kwotę 5 634,22 zł uszkodzenie dachu 2018: 3 wypłaty na kwotę 41 758,71 zł zalanie
Dolnośląski Specjalny Ośrodek Wychowawczy nr 12 dla Niesłyszących i Słabosłyszących im. M. Grzegorzewskiej we Wrocławiu	brak szkód	2016: 1 wypłata na kwotę 1 834,49 zł, 2017: 2 wypłaty na kwoty 9 456,50 zł
Karkonoska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	brak szkód	2017: 1 wypłata na kwotę 1 898 zł
Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy w Jaworze	brak szkód	2019: 1 wypłata na kwotę 1 478 zł silny podmuch wiatru wyrwał część papowego pokrycia dachu w części południowej budynku B
Muzeum Gross-Rosen w Rogoźnicy	brak szkód	2016: 1 wypłata na kwotę 205,40 zł, 2017: 1 wypłata na kwotę 72 669,62 zł burza podczas której doszło do przepięcia i uszkodzenia alarmu pożarowego + 1 rezerwa 30 000 zł podczas burzy uszkodzony monitoring + alarm

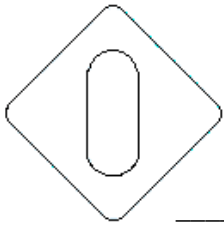


Muzeum Karkonoskie w Jeleniej Górze	2018: 1 wypłata na kwotę 180,26 zł Podczas koszenia trawy przez pracownika Muzeum, spod kosy wyleciał kamień, który rozbił szybę w przejeżdżającym ul. Sudecką pojeździe.	brak szkód
Muzeum Narodowe we Wrocławiu	brak szkód	2017: 2 wypłaty na kwotę 32 167,79 zł - uszkodzenie dachu oraz uszkodzenie murka granit. MSW, 2018: 1 wypłata na kwotę 17 532,30 zł - zalanie kawiarni
Szkoła Policealna Medyczna im. Marii Skłodowskiej-Curie we Wrocławiu	brak szkód	2018: 3 wypłaty na kwotę 7 818,33 zł pęknięcie rur
Zespół Szkół Agrotechnicznych w Bożkowie	2018: 1 wypłata na kwotę 1 072,60 zł Tynk z nadproża garażu odpadł i uszkodził pojazd najmującego garaż od ZSA w Bożkowie	Brak szkód
Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Lubinie	brak szkód	2016: 3 wypłaty na kwoty 8 475,47 zł pęknięcia kaloryferów - zalanie 2018: 1 wypłata na kwotę 1 890,64 zł pęknięcia kaloryferów - zalanie
Filharmonia Sudecka w Wałbrzychu	brak szkód	2016: 1 wypłata 8 518,23 zł

Pytanie:

26. Podanie działań naprawczych jakie zostały podjęte, mających na celu wyeliminowania powstania podobnych zdarzeń szkodowych tego typu.

Odpowiedź: Brak możliwości uzyskania odpowiedzi na powyższe pytanie.



Pytanie:

27. Wnosimy o wyłączenie z przedmiotu ubezpieczenia mienia nieużytkowanego. W przypadku brak akceptacji dla wskazanej zmiany wnosimy o wprowadzenie poniższej klauzuli:

Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia, strony uzgodniły, że TU pokrywa szkody w budynkach, budowlach, maszynach, urządzeniach oraz mieniu z nimi związanym w przedsiębiorstwach wyłączonych z eksploatacji powyżej 30 dni, również jeżeli wyłączenie z eksploatacji nie wynika z przerw konserwacyjnych, technologicznych lub wynikających z planu pracy, o ile na czas wyłączenia z eksploatacji:

- wszelkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane, odłączone od źródeł zasilania,

- teren jest regularnie dozorowany, ogrodzony i oświetlony w porze nocnej,

- gaśnice oraz inne instalacje ppoż. stale utrzymywane w gotowości do użycia.

Mienie przeznaczone do likwidacji lub złomowania pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zakres ubezpieczenia mienia nieużytkowanego zgodnie z odpowiedzią na pyt. nr 12 ze str. 10.

Pytanie:

28. Prosimy o potwierdzenie, czy dla lokalizacji, dla których w zakresie zabezpieczeń ppoż zostały wskazane Urządzenia sygnalizujące powstanie pożaru, zabezpieczenia te obejmują 100% powierzchni obiektów. Jeśli nie, to prosimy o uszczegółowienie jaka część obiektu jest zabezpieczona.

Odpowiedź: WORD Wałbrzych, CKUiJK – nie posiada urządzeń sygnalizujących ZSP w Lubinie - Gaśnice zgodnie z PN oraz hydranty na każdym piętrze, monitoring, DODN - Wrocław, budynek A -100%, Wrocław, budynek B – 0%, Wałbrzych – 0%, Jelenia Góra – 0%

SPM im. M.C. Skłodowskiej, IRT – brak urządzeń sygnalizujących powstanie pożaru

KARR - Czujniki dymu są zainstalowane w części handlowej budynku KARR i swoim zasięgiem obejmują ok. 50 % całej powierzchni.

WORD Legnica - kotłownie, serwerownia

DOPS - W budynku znajduje się system oddymiania klatek schodowych na III i VI piętrze (prawa, lewa strona) w tym: sygnalizatory czujka - 4 sztuki; centrala sterująca - 4 sztuki; baterie akumulatorów – 8 sztuk, siłowniki klapy oddymiającej – 12 sztuk, okna oddymiające/klapa dymowa - 12 sztuk; przyciski alarmowe - 16 sztuk, przycisk przewietrzenia – 4 sztuki.

ZSP w Biedzychowicach – budynek główny, hala sportowa, Centrum Praktyk

Filharmonia – system sygnalizacji ppoż nie obejmuje jedynie poddasza w lokalizacji Słowackiego 4, orientacyjnie ok 180m/2 powierzchni użytkowej

W chwili obecnej brak możliwości uzyskania innych informacji.



Pytanie:

30. W zakresie zbiorów bibliotecznych, eksponatów i dzieł sztuki prosimy o potwierdzenie, że nie są one przechowywane poniżej poziomu gruntu. Jeśli są to prosimy o podanie, które i w jakiej lokalizacji.

Odpowiedź: Część zbiorów Dolnośląskiej Biblioteki Pedagogicznej jest przechowywana w pomieszczeniach znajdujących się poniżej poziomu gruntu należących do Dolnośląskiego Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w lokalizacji w Wałbrzychu.

Pytanie:

31. Odnośnie wykazu Muzeum Narodowego we Wrocławiu prosimy o uszczegółowienie pozycji „eksponaty drobne” i podanie przedziału wartości pozycji jednostkowych.

Odpowiedź: Brak możliwości udzielenia odpowiedzi.

Pytanie:

32. Odnośnie Szkoły Policealna Medyczna im. Marii Skłodowskiej –Curie we Wrocławiu, prosimy o potwierdzenie czy w wykazie mienia ruchomego znajduje się sprzęt medyczny. Jeśli tak to prosimy o wykaz jednostkowy z określeniem wieku, wartości i przeznaczenia urządzenia.

Odpowiedź: Nie znajduje się.

Pytanie:

33. Dla wszystkich Ubezpieczonych, dla których brak jest informacji o zabezpieczeniach przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź: Muzeum Gross-Rosen posiada zabezpieczenia p.poż oraz system TV obserwacyjnej (monitoring). Dodatkowo w budynku zlokalizowanym w Wałbrzychu (archiwum i pracownie naukowo-badawcze) drzwi wejściowe zostały wyposażone w system antywłamaniowy a okna na parterze w rolety antywłamaniowe.

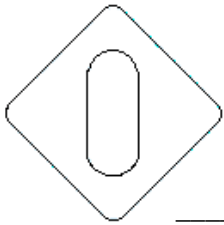
MOW Jawor - W obiekcie Dolnośląskiego Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Jaworze zainstalowany jest system sygnalizacji pożaru z powiadomieniem jednostki straży pożarnej.

MPiT

Okna w pomieszczeniach MPiT są zabezpieczone kratami (cały parter), siatkami (część I piętra) i metalowymi okiennicami wewnętrznymi (część IV piętra). Wszystkie okna są drewniane i zostały wymienione przez właściciela budynku w latach 2003-2005.

Drzwi do pomieszczeń MPiT montowane były w różnym czasie (częściowo oryginalna stolarka przedwojenna) i wykonane z różnych materiałów (stalowe, obite blachą, drewniane, mdf pełne, mdf z przeszkleniem) częściowo zabezpieczonych są kratami (wejście główne na I piętrze, magazyn 435, p. 442, p. 12). Część IV piętra, gdzie Muzeum ma magazyny, odgrodzona jest od reszty piętra drzwiami zabezpieczonymi kratą, które zamykane są noc przez pracownika Pionu Ochrony. Drzwi do pomieszczeń MPiT wyposażone są w różnego typu zamki, przy czym zamki do pomieszczeń magazynowych i ekspozycyjnych posiadają atesty bezpieczeństwa.

Drzwi do pomieszczeń na IV piętrze po zamknięciu są plombowane odciskiem referentki.



a) System sygnalizacji alarmu pożaru (SAP)

Pomieszczenia MPiT wyposażone są w system sygnalizacji alarmu pożaru (SAP). Sygnalizacja alarmu pożaru oparta jest na analogowej adresowalnej centrali pożarowej Polon 4800, która znajduje się w pomieszczeniu ochrony na parterze. Do centrali dedykowane są specjalne optyczne czujki dymu, liniowe czujki dymu. Cały układ wyposażony w awaryjne zasilanie. W celu uniknięcia fałszywych alarmów przyjęto dwustopniowy tryb alarmowania:

alarm pierwszego stopnia z czujek automatycznych w czasie trwania zwłoki czasowej,

alarm drugiego stopnia z czujek automatycznych po zwłoce czasowej,

alarm drugiego stopnia z przycisków ręcznych.

Instalacja wodna przeciwpożarowa (hydrant wewnętrzny) znajduje się na klatce schodowej przy szybie windy. W pomieszczeniach ekspozycyjnych Muzeum na parterze i I piętrze zainstalowane są w przyciski uruchamiania ręcznego (rop).

W pomieszczeniach użytkowanych przez Muzeum rozmieszczono 14 gaśnic o wadze 4kg i 6 kg, gaszących pożary z grup A, B i C. Rozmieszczenie i oznakowanie podręcznego sprzętu gaśniczego zgodne jest z Instrukcją bezpieczeństwa pożarowego a podręczny sprzęt gaśniczy poddawany jest okresowym kontrolom.

b) Dźwiękowy system ostrzegawczy (DSO)

Obiekt posiada dźwiękowy system ostrzegawczy (DSO). System ten, podnoszący bezpieczeństwo w budynku, przeznaczony jest do rozgłaszania sygnałów ostrzegawczych i komunikatów głosowych, nadawanych automatycznie po otrzymaniu sygnału z systemu sygnalizacji pożarowej, a także na żądanie operatora.

Konserwacja dźwiękowego system ostrzegawczego prowadzona jest przez upoważnioną firmę zewnętrzną. Dokumentacja konserwacji systemów SAP i DSO udostępniana jest Muzeum w formie kopii lub skanów przez administratora budynku (Poczta Polska S.A.), który prowadzi książkę obiektu budowlanego.

c) System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN)

Dla zabezpieczenia pomieszczeń Muzeum po godzinach jego zamknięcia dla zwiedzających oraz zminimalizowania możliwości zmaterializowania się zdarzeń niepożądanych w obiekcie zainstalowano 43-czujki dualne magistralowe.

System jest podłączony do Stacji Monitorowania Alarmów, zapewnione jest także wsparcie patroli interwencyjnych.

d) System telewizji dozorowej (CCTV)

Na system telewizji dozorowej składają się następujące elementy:

- 36 wewnętrznych kamer cyfrowych,
- urządzenie rejestrujące oraz zapisujące materiał wideo na urządzeniu twarodyskowym umieszczone w serwerowni,
- stacja robocza z monitorem umożliwiającym obserwację na żywo i wgląd do utrwalonego zapisu.

Muzeum Karkonoskie w Jeleniej Górze - TAK zabezpieczenie ppoż. i antywłamaniowe, Oddział Muzeum Historii i Militariów tylko zabezpieczenie antywłamaniowe.



W chwili obecnej brak możliwości uzyskania innych informacji.

Pytanie:

35. Prosimy o podanie szczegółowych informacji dotyczących szkód spowodowanych powodzią lub podniesieniem się poziomu wód gruntowych jakie wystąpiły w mieniu Zamawiającego w latach 1997 -2019. Prosimy o podanie miejsca szkody (lokalizacja), rodzaju i wartości mienia dotkniętego w/w zdarzeniami.

Odpowiedź: SPM im. M.C. Skłodowskiej – w 1997r. podczas powodzi zostały zalane piwnice do wysokości 150 cm, Zniszczeniu uległy meble z pomieszczenia socjalnego obsługi.

ZSA Bożków – 1997 zalanie kotłowni

MPiT – podczas powodzi w 1997r. zalane zostały piwnice. Po 1997r. piwnice nie zostały zalane.

DOPS - zalana piwnica i pomieszczenia na parterze (podłogi). Z uwagi na brak dostępu do dokumentacji z tego okresu (inny zarządca trwały budynku), trudno ustalić szczegółowe informacje dotyczące rodzaju i wartości mienia dotkniętego wydarzeniami z 1997 r. przez Dolnośląski Ośrodek Polityki Społecznej.

Filharmonia – nie było wylewu spowodowanego powodzią i wodami gruntowymi; zanotowaliśmy jednorazowe zdarzenie wypływu wody z systemu odprowadzania wód deszczowych na skutek oberwania chmury.

Pytanie:

36. Jakie działania prewencyjne, naprawcze podjął Zamawiający w celu ochrony mienia przed skutkami powodzi, podtopień po roku 1997 i 2010.

Odpowiedź: ZSP w Lubinie-wykonano drenaż budynku, SPM im. M.C. Skłodowskiej – zostały podmurowane okna piwniczne na wysokość 30 cm

ZSA Bożków – w wyniku przebudowy szkoły w 2012 zbudowano instalacje burzowe

Pytanie:

39. W zakresie ubezpieczenia mienia w transporcie (cargo), prosimy o:

- a) potwierdzenie, że wskazana planowana wartość obrotu towarowego i przewidywana maksymalne wartości mienia na jednym środku transportu są równe i wynoszą 200.000,00 zł.
- b) Wskazanie ilości transportów wykonywanych w trakcie roku,
- c) Informację czy za każdym razem przewożone są wszystkie instrumenty,
- d) Informacje jak zabezpieczone są instrumenty podczas transportu (pokrowce, skrzynie,...).



Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. Transporty dotyczą przewożenia instrumentów; ilość zależy od podpisanych kontraktów na koncerty zewnętrzne, orientacyjnie 3-4 w roku; posiadamy zabezpieczenia w postaci keysów, skrzyń transportowych i pokrowców

Pytanie:

42. Prosimy o informacje czy w zakresie wskazanej działalności dotyczącej zbiorowego żywienia, działalność ta wykonywana jest przez firmy podwykonawcze.

Odpowiedź: DODN, ZSA Bożków – catering.

Pytanie:

44. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, nie jest intencją Zamawiającego pokrycie zdarzeń dotyczących usług o charakterze medycznym.

Odpowiedź: Zgodnie z poniższą odpowiedzią udzieloną na pytanie w dniu 23.09.2019 cyt.:

Pytanie:

- Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia OC nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych (nie dotyczy drobnych świadczeń medycznych tj. zmiana opatrunku, szczepienie)

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

III TRANSZA

Pytanie:

- Prosimy o podanie szacowanie łącznej ilości wszystkich pracowników .

Odpowiedź: ok. 1400

Pytanie:

- Prosimy o wskazanie obiektów wyłączonych z użytkowania oraz sposób ich zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich.

Odpowiedź: ZSA Bożków – budynek 95 został zamknięty, okratowany i zadeskowane okna na parterze. Budynki są puste media zostały odłączone, teren jest regularnie dozorowany, nie są ogrodzone i nie są oświetlone, gaśnice stale utrzymane w gotowości.

Pytanie:

- Prosimy o podanie kwoty rezerwy utworzonej na poczet szkody z 2017r. jednostki: Muzeum Gross-Rosen w Rogoźnicy. Jednocześnie prosimy o podanie opisu szkody oraz jeżeli jej wstępna wartość (wysokość rezerwy) przekracza 10 000 zł, to



dotatkowo informacji jakie Klient zamierza przedsięwziąć środki aby uniknąć tego typu szkód w przyszłości.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pyt. nr 25 ze str. 1

Pytanie:

- Prosimy o podanie opisu n/w szkód oraz dodatkowo informacji jakie Klient zamierza przedsięwziąć środki aby uniknąć tego typu szkód w przyszłości. Pytanie dotyczy wyłącznie szkód o wartości jednostkowej powyżej 10 000 zł (w 2 przypadkach zostały podane zagregowane wartości szkód).

Dolnośląska Biblioteka Publiczna im. Tadeusza Mikulskiego we Wrocławiu	2018: 3 wypłaty na kwotę 41 758,71 zł (mienie od wszystkich ryzyk)
Muzeum Gross-Rosen w Rogoźnicy	2017: 1 wypłata na kwotę 72 669,62 zł (mienie od wszystkich ryzyk)
Muzeum Narodowe we Wrocławiu	2017: 1 wypłata na kwotę 11 536,34 zł (szyby) 2017: 2 wypłaty na kwotę 32 167,79 zł (mienie od wszystkich ryzyk) 2018: 1 wypłata na kwotę 17 532,30 zł (mienie od wszystkich ryzyk)

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pyt. nr 25 ze str. 1

Pakiet II:**Pytanie:**

- Poprosimy o wprowadzenie górnego limitu sumy ubezpieczenia dla nowonabywanych pojazdów w wysokości 450 000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody ze względu na planowany zakup kombajnu - ZSA Bożków.

Pytanie:

- Czy Zamawiający planuje zakup pojazdów o wartości powyżej 450 000 zł w okresie obowiązywania Umowy?

Odpowiedź: ZSA Bożków – kombajn zbożowy

IV TRANSZA**Pytanie:**

5. Czy wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia znajdują się pustostany lub mienie wyłączone z eksploatacji, przeznaczone do rozbiórki/likwidacji? Jaka jest wartość tego mienia?



Odpowiedź: Odpowiedź: ZSA Bożków

Pytanie:

6. W jaki sposób są zabezpieczone/nadzorowane oraz jakie posiadają media budynki wyłączone z eksploatacji/pustostany?

Odpowiedź: ZSA Bożków – przyłączy wodne i elektryczne. Budynki są puste media zostały odłączone, teren jest regularnie dozorowany, nie są ogrodzone i nie są oświetlone, gaśnice stale utrzymane w gotowości.

Pytanie:

7. Prosimy o wyłączenie z przedmiotowego zakresu ubezpieczenia mienia przeznaczonego do rozbiórki/likwidacji.

Odpowiedź: Nie ma takiego mienia.

Pytanie:

8. Czy wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się budynki w złym stanie technicznym lub budynki, których elementy, takie jak konstrukcja i pokrycie dachu, instalacja elektryczna, instalacja gazowa, sieć wodno-kanalizacyjna oraz centralnego ogrzewania, stolarka drzwiowa i okienna, są w złym stanie technicznym?

Odpowiedź: DODN – budynek w Jeleniej Górze – w trakcie remontu SPM im. M.C. Skłodowskiej - stan instalacji gazowej, wod.kan. w poziomie piwnic jest słaby, instalacja c.o. w budynku jest starego typu, nadaje się do wymiany.

ZSA Bożków – tak zgodnie z odp. powyżej

MOW Jawor - Część dachu pokrytego papą (ok. 250 m²) wymaga konserwacyjnych napraw (uszczelnienia).

ZSP w Biedzychowicach – jeden budynek w którym remoncie wymagają instalacje elektryczna, co i wod. – kan.

Muzeum Karkonoskie w Jeleniej Górze – Zamek Bolków posiada status tzw. Stałej ruiny

CKUiJK – budynek E

ZSP Świdnica - tak planowana jest wymiana okien-szkoła wymiana drzwi-internat

Pytanie:

9. Jaka jest wartość budynków w złym stanie technicznym?

Odpowiedź: ZSA Bożków – budynek 95 – 83 939,76 zł, budynek 95a – 22 050,24 zł

ZSP w Biedzychowicach – brak budynków w złym stanie techniczny, wartość księgowa brutto budynku, w którym potrzeba remontu instalacji to 783 955 zł.

Muzeum Karkonoskie w Jeleniej Górze – nie posiada wyceny zamku

Pytanie:



12. Jeżeli do ubezpieczenia zgłoszone zostały budynki wyłączone z eksploatacji, budynki będące pustostanami lub będące w złym stanie technicznym prosimy o ograniczenie zakresu ich ubezpieczenia do następujących ryzyk: ogień, eksplozja, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

Pytanie:

13. Prosimy o informację na temat wartości prac budowlano-montażowych planowanych w okresie ubezpieczenia i lokalizacji, w których będą prowadzone.

Odpowiedź: DODN – 1 800 000 zł

SPM im. M.C. Skłodowskiej - remont werandy we Wrocławiu ul. Stawowa 24 – wartość remontu 275.000,- remont elewacji (1 ściana) – 100.000

KARR – planowane są prace remontowe pomieszczeń biurowych oraz części korytarzy których wartość to ok 25 000 zł

MOW Jawor - Planujemy przeprowadzić prace budowlano – montażowe o wartości 50 tysięcy zł. Obiekt Dolnośląskiego Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Jaworze ul. Legnicka 16.

DOPS – prace budowlano- montażowe wartość ok 120 000 zł

Muzeum Karkonoskie w Jeleniej Górze - Oddział Dom Carla i Gerharta Hauptmannów – nastąpi wymiana stolarki okiennej i drzwiowej. Wartość prac 58.745,78 zł. Umowa zawarta jest na okres : od 08.07.19 do 08.11.2019r.

CKUIJK - Remont dachu budynek E, szac. wartość 100 000,00 zł brutto, wykonanie wentylacji grawitacyjnej w piwnicach, naprawa posadowienia murłaty i krokwi, naprawa uszkodzonych gzymsów ścian zewn.

ZSP Świdnica – wymiana stolarki okiennej Internat – ok 28 000 zł

Pytanie:

14. Prosimy o informację o wartości i rodzaju inwestycji planowanych w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

DODN

1. Przedmiotem niniejszego zadania jest zaprojektowanie i budowa instalacji do wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej w kogeneracji na bazie gazu GZ-50 wraz z wykorzystaniem OZE z powietrznej pompy ciepła. Zadanie realizowane będzie w ramach Projektu pt.: „Przebudowa jednostek wytwarzających energię ciepłą i elektryczną wytwarzaną z kogeneracji z wykorzystaniem OZE w budynku DODN w Jeleniej Górze, ul. 1- Maja 43”:

- 1) wymiana instalacji centralnego ogrzewania spełniająca aktualne wymagania prawne,



- 2) wymiana instalacji ciepłej wody użytkowej spełniająca aktualne wymagania prawne,
- 3) wymiana źródła ciepła na c.o. oraz c.w.u. z wykorzystaniem kogeneracji oraz istniejącego kotła gazowego
- 4) modernizacja istniejącego kotła gazowego,
- 5) instalacja elektryczna CHP, produkującego energię elektryczną na własne potrzeby,

MOW Jawor – remont części dachu ok 250m² – 50 000 zł

DSOSW nr 13 - Budowa ogrodu sensorycznego z elementami małej architektury (zagospodarowanie terenu). Wartość ok. 200.000 zł.

MPiT – 85 000 zł montaż instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach magazynowych na IV piętrze

ZSP w Świdnicy - w planach jest termomodernizacja budynków

Pytanie:

15. Prosimy o uzupełnienie informacji dotyczących konstrukcji budynków/budowli oraz posiadanych zabezpieczeń dotyczących wszystkich lokalizacji i znajdującego się w nich mienia, nawet tych lokalizacji w których nie występuje ubezpieczenie samych budynków i budowli.

Odpowiedź: Muzeum Gross -Rosen Rogoźnica: system sygnalizacji p.poż, system telewizji obserwacyjnej, piorunochrony, ochrona fizyczna całodobowa licencjonowane firmy ochroniarskiej.

Wałbrzych: system sygnalizacji p.poż, system telewizji obserwacyjnej, system sygnalizacji włamania, rolety antywłamaniowe na parterze, dozór licencjonowanej firmy ochroniarskiej poprzez regularne patrolowanie obiektu.

ZSP w Lubinie: Rok budowy 1910, budynek wolnostojący, 2 kondygnacje + poddasze użytkowe, podpiwniczony częściowo, konstrukcje ścian - z murowanej cegły, konstrukcja stropów – ceramiczna i drewniana, konstrukcja więźby dachowej– drewniana, pokrycie dachowe – dachówka i papa. Sprzęt gaśniczy, hydraty na piętrach, monitoring, alarm

DODN – posiadamy zabezpieczenia alarmowe

SPM im. M.C. Skłodowskiej - konstrukcja budynku jest z cegły pełnej palonej na zaprawie wapienno cementowej, schody żelbetowe, w drugiej klatce schodowej stalowe pokryte wykładziną pcv, na korytarzach jest lastryko, stropy budynku są typu ciężkiego na walcowanych kształtownikach, dach pokryty papą, okna plastikowe. W budynku są czujniki ruchu.

IRT - budynek IRT jest w mieszanym układzie konstrukcyjnym: ściany do poziomu stropu nad 2 kondygnacją wykonano jako murowane z cegły pełnej o grubości odpowiednio 51 cm i 38 cm, ściany ostatniej z bloczków gazobetonowych gr 38,0 cm i 24 cm. Stropy oparte są na ścianach oraz belkach i podciągach żelbetonowych. Budynek jest wyposażony w kamery zewnętrzne, w alarm przeciwwłamaniowy oraz jest objęty usługą monitorowania sygnałów alarmowych przez firmę ochroniarską.



KARR - Budynek KARR S.A. w Jeleniej Górze przy ul. 1 Maja 27 – konstrukcja – słupy i stropy żelbetowe, ściany betonowe i murowane z cegły pełnej, dach konstrukcji drewnianej i kryty papą, zabezpieczenia: monitoring 19 kamer, czujki dymu w części handlowej, czujki ruchu w całym budynku- korytarze i wejścia,

MOW Jawor – Budynek 5 kondygnacyjny z cegły, stropy w części A drewniane, w części B – ceglano metalowe. Dach dwuspadzisty konstrukcji drewnianej pokryty w 80% blachą, w części papą. Obiekt w całości posiada system sygnalizacji pożary, który jest połączony z jednostką straży pożarnej.

MPiT - Dane charakterystyczne budynku

Omawiany obiekt jest budynkiem administracyjnym - użyteczności publicznej z częścią produkcyjno-magazynową. Budynek położony jest we Wrocławiu przy u. Zygmunta Krasińskiego 1-9. W obiekcie ma swoją siedzibę szereg podmiotów Poczty Polskiej S.A. oraz innych instytucji, w tym Muzeum Poczty i Telekomunikacji, które jest Instytucją Kultury Samorządu Województwa Dolnośląskiego.

Ogólna charakterystyka budynku:

- Rodzaj zabudowy
-budynek w zabudowie szeregowej śródmiejskiej w strefie Rynku, podlegający ochronie konserwatorskiej.
- Powierzchnia użytkowa -16 123,3m²

- Część prawa budynku:

Ilość kondygnacji nadziemnych -11

Ilość kondygnacji podziemnych -1

Ilość klatek schodowych -1

Ilość wind -1

- Część środkowa: budynku:

Ilość kondygnacji nadziemnych -5

Ilość kondygnacji podziemnych - 1

Ilość klatek schodowych -1

- Część lewa budynku:

Ilość kondygnacji nadziemnych -6

Ilość kondygnacji podziemnych -1

Ilość klatek schodowych - 1

Ilość wind -1

Elementy budynku i zastosowane materiały:

Fundamenty i ściana fund. - cegła ceramiczna pełna, żelbet.

Ściany konstrukcyjne - cegła ceramiczna pełna, podciągi i słupy żelbetowe.



Ściany działowe - cegła i płyty gipsowo-kartonowe.
Stropy - masywne żelbetowe.
Schody i balustrady - klatka schodowa żelbetowa .
Stropodach - wylewany.
Pokrycie dachowe - papa termozgrzewalna i blacha .
Obróbki blacharskie - blacha .
Tynki wewnętrzne, okładziny - cementowo-wapienne gładkie, płyty gipsowo-kartonowe,
Stolarka okienna - drewniana i plastik.
Stolarka drzwiowa - płytowa i płycinowa, drewniana.
Podłogi i posadzki - płytki ceramiczne, panele podłogowe.

Malowanie ścian i sufitów - farba emulsyjna.

Instalacje:

- elektryczna,
- wodno-kanalizacyjna,
- odgromowa,
- centralnego ogrzewania i ciepłej wody,
- telefoniczna,
- sygnalizacja alarmu pożaru (SAP),
- sieć hydrantów wewnętrznych,
- oddymiania klatki schodowej,
- oświetlenie awaryjne,
- alarmowa (włamania i napadu),
- monitoringu (telewizja przemysłowa).

Inne elementy:

- teren przy budynku - utwardzony

Jak wcześniej kompleks budynków jest połączony funkcjonalnie i stanowi jedną strefę pożarową, dlatego należy rozpatrywać go łącznie – jako jeden obiekt.

Obiekt (kompleks budynków) klasyfikuje się do kategorii zagrożenia ludzi jako ZL III – budynek użyteczności publicznej.

Obiekt należy do grupy wysokości W – budynek wysoki (wysokość 44 m).

WORD Wałbrzych

Budynki wolnostojące murowane, stropy żelbetonowe, dach wielospadowy na konstrukcji drewnianej. Wewnętrzna instalacja hydrantowa w budynku biurowym przy ul. Piotra Wysockiego 28 pozostałe budynki wyposażone w gaśnice oraz hydranty zewnętrzne.



CKUiJK - Budynki murowane (cegła, kamień, stropy ceglane/żelbetowe, na najwyższym poziomie wieży drewniane, więźba dachowa drewniana lub metalowa, pokrycie dachu dachówką ceramiczną, na 2 obiektach dach płaski kryty papą)

ZSP w Świdnicy – dodatkowo monitoring wizyjny CCTV – Internat

Filharmonia – obiekty murowane z cegły wewnątrz standardowe systemy alarmowe

2. UBEZPIECZENIE MIENIA OD WSZYSTKICH RYZYK

Pytanie:

4. Prosimy o udostępnienie informacji nt. wysokości zawiązaných rezerw oraz przyczyn szkód wypłaconych w ostatnich 3 latach

Odpowiedź: Zgodnie z informacją o szkodowości zawartą w SIWZ i odpowiedzią na pyt. nr 25 ze str. 1.

UBEZPIECZENIE MIENIA OD WSZYSTKICH RYZYK

Pytanie:

5. Prosimy o udzielenie informacji, czy występują budynki lub budowle z zużyciem technicznym większym, niż 50% - jeśli tak, podanie do wiadomości adresu lokalizacji, rodzaju i przeznaczenia takiego obiektu, ile wynosi zużycie i co wpływa na tak znaczne zużycie, oraz czy w okresie najbliższych 12 miesięcy nastąpi istotna poprawa stanu technicznego i w jakim zakresie.

Odpowiedź: Muzeum Karkonoskie w Jeleniej Górze – Zamek Bolków – status stałej ruiny.

Pytanie:

7. Prosimy o informacje czy sporządzone protokoły pokontrolne z okresowego przeglądu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia nie zawierają uwag, zastrzeżeń, wniosków, sugestii lub innych sformułowań o podobnym charakterze – jeśli jest inaczej prosimy o udzielenie bliższych informacji.

Odpowiedź: DODN – uwagi dotyczą budynku w Jeleniej Górze – niezbędna termomodernizacja

SPM im. M.C. Skłodowskiej – obiekt spełnia wymagania art. 5 ustawy Prawo budowlane z 1994r.

KARR - Uwagi dotyczą podokienników, które w chwili obecnej są zabezpieczone przed czynnikami atmosferycznymi oraz balkonów, których naprawy obróbek blacharskich zostaną wykonane w I połowie następnego roku

MOW Jawor - Każdy protokół okresowego przeglądu technicznego zawiera uwagi i wnioski, są one natury incydentalnej, które są eliminowane – nie są to wnioski powodujące reakcje nadzoru budowlanego.



WORD Wałbrzych – sugerowany remont pomieszczeń piwnicznych oraz uzupełnienie ubytków tynków muru oporowego przy parkingu WORD

ZSP w Biedzychowicach - uwagi dotyczą wyłącznie napraw bieżących i konserwacji- uzupełnić pojedyncze dachówki, pęknięcia i ubytki w tynkach

CKUiJK - Sprawność techniczna budynku: zadowalająca (16% - 30%)

Zalecenia:

- w miejscach zarysowań ścian i stropów montaż plomb kontrolnych
- usunięcie przyczyn i skutków zawilgocenia
- wykonanie wentylacji grawitacyjnej w piwnicach
- naprawa posadowienia murłaty i krokwi
- remont dachu nad budynkiem E
- remont części instalacji wod.-kan. i c.o.
- naprawa uszkodzonych gzymsów ścian zewn.

ZSP w Świdnicy – drobne usterki usuwane na bieżąco

Filharmonia - protokoły przeglądu wskazują drobne prace do wykonania; żadne z nich nie jest opisane jako w trybie pilnym; prace są podejmowane na bieżąco

Pytanie:

11. Prosimy o informację czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia było dotknięte ryzykiem powodzi, podtopień wskutek opadów atmosferycznych, zalania wskutek deszczu nawalnego bądź osunięcia się ziemi od 1996 roku do dnia dzisiejszego?

Odpowiedź: ZS w Jaworze – w 2010 roku wskutek deszczu nawalnego nastąpiło zalanie pomieszczeń na II piętrze budynku

Pytanie:

14. Pkt 4) składniki infrastruktury drogowej – wnioskujemy o ograniczenie odpowiedzialności do ryzyk nazwanych oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł w każdej szkodzie

- prosimy o podanie łącznej wartości tej infrastruktury

- czy w ostatnich 10 latach Zamawiający poniósł straty w tej grupie mienia - jeśli

tak, to kiedy i w jakiej wartości;

Odpowiedź: Zamawiający wprowadza dla składników infrastruktury drogowej zakres ubezpieczenia na zasadzie ryzyk nazwanych tj.

UBEZPIECZENIE MIENIA OD OGNIA I INNYCH ŻYWIOŁÓW

Zakres ubezpieczenia:

pełny - obejmuje szkody będące następstwem minimum wymienionych poniżej ryzyk:



1. Ogień, w tym również osmalenie i przypalenie, działanie dymu i sadzy, jeżeli pierwotną przyczyną był ogień,
2. Bezpośrednie uderzenie pioruna,
3. Eksplozja,
4. Upadek statku powietrznego, jego części lub przewożonego ładunku,
5. Uderzenie pojazdu w ubezpieczane mienie,
6. Huk ponaddzwiękowy,
7. Powódź rozumiana m.in. jako zalanie ubezpieczanego mienia wskutek podniesienia się poziomu wód w zbiornikach stojących i płynących, podniesienia się poziomu wód gruntowych, sztormu i podniesienia się poziomu wód morskich, tworzenia się zatorów lodowych, przerwania tam, zabezpieczeń przeciwpowodziowych, także wskutek obfitych opadów atmosferycznych, topnienia mas lodu i śniegu, spływu wody po zboczach i stokach górskich oraz wystąpienie wody z systemów kanalizacyjnych będące następstwem wymienionych zjawisk
8. Deszcz nawalny,
9. Huragan – wiatr o sile przynajmniej 13 m/s,
10. Grad,
11. Napór śniegu lub lodu – bezpośrednio działanie ciężaru śniegu lub lodu na przedmiot ubezpieczenia albo przewrócenie się pod wpływem ciężaru śniegu lub lodu mienia sąsiedniego na ubezpieczone mienie,
12. Zapadanie lub osuwanie się ziemi, trzęsienie ziemi – nie będące następstwem działalności człowieka.
13. Lawina śniegu, lodu, błota, skał, ziemi z naturalnych zboczy,
14. Zalanie, w tym wydostanie się mediów (woda lub inne ciecze, para wodna lub inne substancje gazowe) z urządzeń wodno-kanalizacyjnych bądź technologicznych na skutek awarii instalacji lub urządzeń, nieumyślnego pozostawienia odkręconych zaworów, kranów, spustów itp., cofnięcia się ścieków lub wody z systemu kanalizacyjnego, uszkodzenia elementów instalacji spowodowane działaniem niskich bądź wysokich temperatur, zamknięcia i opróżnienia z wody lub innych cieczy instalacji i urządzeń wodociągowych w obiektach nieogrzewanych lub wyłączonych z eksploatacji, zalanie wodą powstałą w wyniku topnienia mas śniegu lub lodu, a także zalania przez dach oraz otwory dachowe, złącza zewnętrzne budynków, stolarkę okienną i drzwiową, jeżeli do powstania szkody nie przyczynił się zły stan techniczny dachu lub innych elementów budynku lub niezabezpieczone otwory dachowe, okienne, drzwiowe, a szkoda powstała nagle i niespodziewanie
15. Zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczanego mienia w wyniku zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia,
16. Następstwa akcji ratunkowej prowadzonej w związku z wymienionymi powyżej zdarzeniami.

i franszyzę redukcyjną w wysokości 500 zł.

Brak możliwości odpowiedzi na pozostałą część pytania.

Pytanie:

SUPRA BROKERS®



15. Pkt 5) infrastruktura drogowa – wnioskujemy o ograniczenie odpowiedzialności do ryzyk nazwanych oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł w każdej szkodzie. Wnioskujemy o obniżenie limitu odpowiedzialności do 100 00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

- prosimy o podanie łącznej wartości tej infrastruktury oraz długości dróg;
- czy przedmiotem ubezpieczenia mają być tylko drogi wewnętrzne czy również gminne, powiatowe?
- prosimy o podanie odnośnie dróg ich stanu technicznego, rodzaju nawierzchni, przeprowadzanych remontów;
- prosimy o podanie ilości, wartości, wieku i stanu technicznego tuneli podziemnych i przepustów jakie mają być chronione w ramach limitu
- czy prowadzone badania stanu technicznego? czy były jakieś zastrzeżenia co do stanu technicznego?
- czy w ostatnich 10 latach Zamawiający poniósł straty w tej grupie mienia - jeśli tak, to kiedy i w jakiej wartości;

Odpowiedź: Zamawiający wprowadza zakres ubezpieczenia na zasadzie ryzyk nazwanych tj.

UBEZPIECZENIE MIENIA OD OGNIA I INNYCH ŻYWIOŁÓW

Zakres ubezpieczenia:

pełny - obejmuje szkody będące następstwem minimum wymienionych poniżej ryzyk:

1. Ogień, w tym również osmalenie i przypalenie, działanie dymu i sadzy, jeżeli pierwotną przyczyną był ogień,
2. Bezpośrednie uderzenie pioruna,
3. Eksplozja,
4. Upadek statku powietrznego, jego części lub przewożonego ładunku,
5. Uderzenie pojazdu w ubezpieczane mienie,
6. Huk ponaddzwiękowy,
7. Powódź rozumiana m.in. jako zalanie ubezpieczanego mienia wskutek podniesienia się poziomu wód w zbiornikach stojących i płynących, podniesienia się poziomu wód gruntowych, sztormu i podniesienia się poziomu wód morskich, tworzenia się zatorów lodowych, przerwania tam, zabezpieczeń przeciwpowodziowych, także wskutek obfitych opadów atmosferycznych, topnienia mas lodu i śniegu, spływu wody po zboczach i stokach górskich oraz wystąpienie wody z systemów kanalizacyjnych będące następstwem wymienionych zjawisk
8. Deszcz nawalny,
9. Huragan – wiatr o sile przynajmniej 13 m/s,
10. Grad,
11. Napór śniegu lub lodu – bezpośrednie działanie ciężaru śniegu lub lodu na przedmiot ubezpieczenia albo przewrócenie się pod wpływem ciężaru śniegu lub lodu mienia sąsiedniego na ubezpieczone mienie,
12. Zapadanie lub osuwanie się ziemi, trzęsienie ziemi – nie będące następstwem działalności człowieka.
13. Lawina śniegu, lodu, błota, skał, ziemi z naturalnych zboczy,



14. Zalanie, w tym wydostanie się mediów (woda lub inne ciecze, para wodna lub inne substancje gazowe) z urządzeń wodno-kanalizacyjnych bądź technologicznych na skutek awarii instalacji lub urządzeń, nieumyślnego pozostawienia odkręconych zaworów, kranów, spustów itp., cofnięcia się ścieków lub wody z systemu kanalizacyjnego, uszkodzenia elementów instalacji spowodowane działaniem niskich bądź wysokich temperatur, zamknięcia i opróżnienia z wody lub innych cieczy instalacji i urządzeń wodociągowych w obiektach nieogrzewanych lub wyłączonych z eksploatacji, zalanie wodą powstałą w wyniku topnienia mas śniegu lub lodu, a także zalania przez dach oraz otwory dachowe, złącza zewnętrzne budynków, stolarkę okienną i drzwiową, jeżeli do powstania szkody nie przyczynił się zły stan techniczny dachu lub innych elementów budynku lub niezabezpieczone otwory dachowe, okienne, drzwiowe, a szkoda powstała nagle i niespodziewanie
15. Zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczanego mienia w wyniku zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia,
16. Następstwa akcji ratunkowej prowadzonej w związku z wymienionymi powyżej zdarzeniami.

, limit 200 000 zł i franszyzę redukcyjną w wysokości 500 zł.

Przedmiotem ubezpieczenia mają być tylko drogi wewnętrzne. Brak możliwości uzyskania bardziej szczegółowych informacji.

Pytanie:

16. Stragany, szklarnie, hale namiotowe i informacje – prosimy o informacje, czy zamawiający jest w posiadaniu tej kategorii mienia. Jeśli tak, prosimy o podanie wartości poszczególnych przedmiotów oraz wskazanie ich lokalizacji

Odpowiedź: Dolnośląski Specjalny Ośrodek Wychowawczy nr 12 dla Nieśłyszących i Słabosłyszących im. M. Grzegorzewskiej we Wrocławiu posiada namiot o wartości 679 zł. Jest zdeponowany w magazynie gospodarczym.

Pytanie:

22. Wnioskujemy o uzupełnienie informacji nt. budżetu/ wysokości obrotów za rok 2018 jednostek zgłoszonych do ubezpieczenia, dla których taka informacja nie została wskazana

Odpowiedź: Muzeum Gross – Rosen - 3 239 459,72 zł

ZSP w Lubinie - 1.586.071,76 zł

SPM im. M.C. Skłodowskiej – 3 489 893 zł

KARR – 1,15 mln

ZSA Bożków – 30 212 773,41 zł

WORD Legnica – 3 368 564,74 zł

ZSSP Wałbrzych – 1 737 334,15 zł

MOW Jawor - ok 3 mln zł



MPiT - Budżet roczny jednostki - dotacja na działalność przyznana przez UMWD wyniosła w 2018 r. 1 701 400 zł. Wysokość przychodów ze sprzedaży biletów, lekcji muzealnych, wydawnictw itp. wyniosły za 2018 r. 70 978,50 zł.

DOPS – 6 249 538,14 zł

WORD Wałbrzych – 6 908 178,20 zł

ZSP w Biedzychowicach – 3 105 330 zł

Muzeum Karkonoskie w Jeleniej Górze – Dotacja Urzędu Marszałkowskiego w 2018 r.: 3.461.940,87 zł przychody własne w 2018 r. : 743.267,21 zł

CKUiJK – 6 078 257,75 zł

ZS Jawor – 1 043 000 zł

ZSP w Świdnicy – 2 655 000 zł

Filharmonia – 13 739 370,63 zł

Pytanie:

23. Wnioskujemy o uzupełnienie informacji nt. liczby pracowników w jednostkach, dla których taka informacja nie została wskazana

Odpowiedź: Muzeum Gross – Rosen - 41 osób

DODN: Jelenia Góra 15, Legnica 10, Wałbrzych 13, Wrocław 41

IRT – 50

WORD Legnica – 21

DSOSW nr 13 - 148

DBP – 47

MPiT – 26

DFG - 14

WORD Wałbrzych – 21

WORD Jelenia Góra – 41

ZSS przy WS w Miliczu – 18

Filharmonia - 95

Łączna liczba pracowników DPIN-u ok 1400 osób

Pytanie:

26. W przypadku pomieszczeń wynajmowanych przez Dolnośląska Agencja Współpracy Gospodarczej sp. z o.o., Dolnośląski Park Innowacji i Nauki S.A. oraz Wrocławska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A. – prosimy o informacje, które pomieszczenia i na jaki rodzaj działalności są wynajmowane

Odpowiedź: DAWG – działalności administracyjno – biurowa/ gastronomiczna

DPIN – powierzchnia biurowa jest wynajmowana na cele biurowe oraz szkoleniowe.

Powierzchnia hali warsztatowej jest wykorzystywana do produkcji lekkiej oraz jako powierzchnia magazynowa.

Pytanie:

28. Wnioskujemy o udostępnienie danych nt. nieruchomości, środków trwałych, konstrukcji budynków oraz zabezpieczeń jednostki Dolnośląski Fundusz Gospodarczy sp. z o.o.



Odpowiedź: Budynek murowany, kamienica, dobry stan techniczny. Brak możliwości udzielenia dodatkowych informacji.

Pytanie:

29. Odnośnie jednostek: Dolnośląski Park Innowacji i Nauki S.A., Muzeum Gross-Rosen w Rogoźnicy wnioskujemy o uzupełnienie informacji nt. zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i przeciwpożarowych

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pyt. nr 15 ze str. 18/

Pytanie:

30. W przypadku budynków nieużytkowanych powyżej 60 dni wnioskujemy o ograniczenie ochrony do ryzyk nazwanych, a także wprowadzenie zastrzeżenia, że ochrona ubezpieczona będzie udzielana pod warunkiem spełnienia następujących warunków:

- zapewnienia regularnego dozoru obiektów w zakresie zabezpieczenia i należytego stanu technicznego,
- odpowiedniego zabezpieczenia wszelkich instalacji budynku na czas nieużytkowania,
- zapewnienia sprawności instalacji wodnych na potrzeby ochrony przeciwpożarowej;
- ochroną ubezpieczeniową nie są objęte budynki/budowle wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do rozbiórki,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zakres ubezpieczenia mienia nieużytkowanego zgodnie z odpowiedzią na pyt. nr 12 ze str. 10.

UBEZPIECZENIE CARGO

Pytanie:

1. Wnioskujemy o uzupełnienie informacji, czy zamawiający korzysta ze stałych, doświadczanych przewoźników, czy za każdym razem jest to inny przewoźnik, czy zamawiający wymaga posiadania polisy odpowiedzialności cywilnej przewoźnika od każdego wykonawcy transportu?

Odpowiedź: W zakresie przewozu osób Filharmonia korzysta z przewoźników licencjonowanych, głównie biura podróży. W zakresie przewozu mienia raczej wystarczają nam dwa samochody własne, sporadycznie korzystamy z usługi przewoźnika świadczącego działalność gospodarczą w tym zakresie.

Pytanie:



2. Prosimy o doprecyzowanie według jakiej wartości ustalona jest suma ubezpieczenia przewożonych towarów

Odpowiedź: W wartości księgowej brutto.

Pytanie:

3. Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w każdej szkodzie min. 500 zł

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

Pytanie:

4. Wnioskujemy o podanie informacji, jaka liczba transportów jest planowana w ciągu roku?

Odpowiedź: 3-4

UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

Pytanie:

2. Prosimy o podanie liczby basenów i pływalni, za które Ubezpieczeni ponoszą odpowiedzialność

Odpowiedź: DSOSW nr 13 - 1 pływalna kryta

Pytanie:

3. Pkt 10) Prosimy o wyłączenie z zakresu odpowiedzialności za szkody związane z przeniesieniem HIV. Wnioskujemy o obniżenie limitu odpowiedzialności do wysokości 100 000 tys. zł na jeden i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pyt. nr 2 ze str. 1 odpowiedzi na pytania z dnia 23.09.2019.

PAKIET II – UBEZPIECZENIA KOMUNIKACYJNE

Pytanie:

1. Prosimy o udzielenie informacji o wysokości ustalonych rezerw na szkody komunikacyjne – dot. Załącznika nr 10

Odpowiedź: Zgodnie z informacją o szkodowości zawartą w SIWZ i odpowiedzią na pyt. nr 25 ze str. 1.

V TRANSZA



Pytanie nr 1

Ust. 1 Przedmiot ubezpieczenia.

Prosimy, o potwierdzenie, że w ramach przedmiotu i sum ubezpieczenia **nie zostały ujęte**:

- budynki i budowle o charakterze zabytkowym (wpisane do rejestru zabytków),
- budynki i budowle wyłączone z eksploatacji oraz mienie w nich zgromadzone,
- budynki i budowle przeznaczone do rozbiórki i znajdujące się w nim mienie oraz maszyny, urządzenia i wyposażenie, przeznaczone do likwidacji lub na złom,
- namioty, hale namiotowe, kioski bez fundamentów, stragany, szklarnie, inspekty oraz znajdujące się w nich mienie,
- sieci energetyczne i telekomunikacyjne znajdujące się w odległości większej niż 300 m poza miejscem ubezpieczenia wskazanym w załącznikach do SIWZ.,
- prototypy,
- pojazdy mechaniczne dopuszczone do ruchu po drogach publicznych.

W przeciwnym przypadku, prosimy o wyraźne wskazanie, jakiego rodzaju jest to mienie (spośród w/w) oraz wyodrębnienie jego wartości.

Odpowiedź: Muzeum Gross – Rosen - w ubezpieczeniu zostaną ujęte budynki o charakterze zabytkowym (wpisane do rejestru zabytków). Wartość: ok. 5.600.000,00 zł

DODN: Wałbrzych – budynek zabytkowy

Jelenia Góra – budynek w strefie zabytkowej

Legnica – budynek zabytkowy – jesteśmy najemcą powierzchni.

KARR - Budynek KARR S.A. w Jeleniej Górze przy ul. 1 Maja 27 jest wpisany do rejestru zabytków.

ZSA Bożków – budynek 95 i budynek 95a wpisane w rejestr zabytków w 14.05.1981 i są wyłączone z eksploatacji.

MOW Jawor - Budynek jest w strefie zabytkowej, która jest wpisana do rejestru zabytków. Budynek jest wpisany do Gminnego Rejestru Zabytków.

W pozostałych przypadkach odpowiedzi są negatywne.

DSOSW nr 13 - 3 pojazdy mechaniczne dopuszczone do ruchu po drogach publ

DBP – budynek biblioteki jest wpisany do ewidencji zabytków

ZSP w Biedrzychowicach - Budynek główny Dolnośląskiego Zespołu Szkół w Biedrzychowicach jest pałacem barokowym wpisany do rejestru zabytków. Osobną decyzją, jako założenie pałacowo- parkowe, wpisany do rejestru zabytków jest teren szkoły

Muzeum Karkonoskie w Jeleniej Górze – Zamek Bolków - obiekt zabytkowy

CKUiJK – cały obiekt jest wpisany do rejestru zabytków

Filharmonia – z wykazu ujętego powyżej należy wskazać, że wszystkie obiekty FS (poza Salą Koncertową) znajdują się w rejestrze zabytków. Wpis jest spowodowany raczej miejscem ich posadowienia (zabudowa starego śródmieścia) niż szczególną wartością architektoniczną.

DSOSW nr 12 – Dolnośląski Specjalny Ośrodek Wychowawczy nr 12 dla Nieślyszących i Słabosłyszących im. M. Grzegorzewskiej we Wrocławiu posiada namiot o wartości 679 zł, który ma zostać objęty ochroną ubezpieczeniową. Jest zdeponowany w magazynie gospodarczym.



Pytanie nr 2

Ust. 1 Przedmiot ubezpieczenia

Prosimy, o potwierdzenie, że w ramach przedmiotu i sum ubezpieczenia **nie zostały ujęte solary, instalacje i kolektory solarne, instalacje fotowoltaiczne.**

W przeciwnym przypadku, wnioskujemy o:

a) podanie aktualnej wartości ww. kategorii mienia oraz planowanych zmian w okresie realizacji zamówienia,

b) informację nt. liczby posiadanych instalacji, miejsca ich zamontowania, zabezpieczenia przed dostępem osób nieuprawnionych; wartości minimalnych i maksymalnych w jednym miejscu ubezpieczenia,

c) wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód powstałych wskutek przepięć oraz gradu - proponujemy 50.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,

d) wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód w ww. mieniu - proponujemy 10% wysokości szkody, nie mniej niż 1.000,00 PLN.

Odpowiedź: a) i b) - Muzeum Karkonoskie w Jeleniej Górze - W przypadku budynku „Laboratorium Szkła” na dachu umieszczone są : instalacje fotowoltaiczne (rozdzielnie, inwentery) o wartości netto : 22.168,30 zł oraz ich montaż o wartości netto : 36.805,36 zł. Wartość budynku wraz z urządzeniami wynosi : 1.850.000,00 zł. W kwocie 1 mln 850 tys. zawarte są w/w instalacje.

Filharmonia - jeden system solarny (po modernizacji), szacunkowo wartość około 20.000,- PLN netto.

c) Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

d) Zamawiający nie wyraża zgody i wprowadza franszyzę redukcyjną w wysokości 500 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 4

W odniesieniu do pakietu I zamówienia prosimy o podanie informacji czy w miejscach ubezpieczenia wystąpiła powódź w okresie ostatnich 10 lat i czy istnieją miejsca zagrożone tym ryzykiem.

Odpowiedź: Nie wystąpiła.

Załącznik nr 1 do SIWZ - szczegółowe warunki zamówienia- PAKIET I

1. UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ

SUPRA BROKERS®

**Pytanie nr 5****1. Przedmiot i zakres ubezpieczenia:**

- a) Wnioskujemy o wskazanie rodzaju działalności Zamawiającego, która ma być objęta ochroną w ramach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej,

Odpowiedź: Ochroną ma być ubezpieczona cała działalność jednostek podlegających ubezpieczeniu. Poniżej informacja o głównym przedmiocie działalności wszystkich jednostek:

Nazwa jednostki	Główny przedmiot działalności
Centrum Kształcenia Ustawicznego i Językowego Kadr w Legnicy	edukacja
Dolnośląska Agencja Współpracy Gospodarczej sp. z o.o.	celem działania agencji jest wspieranie przedsiębiorczości i pobudzanie innowacyjności regionu, poprawa konkurencyjności przedsiębiorstw sektora MSP i wspieranie ich rozwoju oraz kształtowanie wizerunku województwa za granicą.
Dolnośląska Biblioteka Pedagogiczna we Wrocławiu	działalność bibliotek
Dolnośląska Biblioteka Publiczna im. Tadeusza Mikulskiego we Wrocławiu	działalność bibliotek
Dolnośląski Fundusz Gospodarczy sp. z o.o.	misją jest wsparcie rozwoju gospodarczego Dolnego Śląska. Pomaga mikro, małym i średnim przedsiębiorcom z regionu w uzyskaniu funduszy na inwestycje. Wspiera przedsiębiorców poprzez udzielanie poręczeń kredytów, poręczeń leasingów i poręczeń wadialnych, które posłużą do rozwoju firmy lub do uruchomienia nowego biznesu. Współpracujemy z bankami, samorządami gospodarczymi, samorządami lokalnymi oraz agencjami rozwoju regionalnego.
Dolnośląski Fundusz Rozwoju sp. z o.o.	Dolnośląski Fundusz Rozwoju jest wyspecjalizowaną regionalną instytucją finansową, której celem jest zbudowanie na Dolnym Śląsku trwałego wieloletniego systemu finansowania mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw. W praktyce Spółka ma za zadanie organizować programy wsparcia dla dolnośląskich firm w oparciu o finansowe instrumenty zwrotne, tj. pożyczki, gwarancje, poręczenia, instrumenty quasi-kapitałowe i kapitałowe, a także poręczenia kredytów, leasingów, transakcji faktoringowych i wadialnych. W ramach realizowanego przez DFR zadania, dolnośląscy przedsiębiorcy będą mieli do dyspozycji około 400.000.000 zł. Przekazywane przedsiębiorcom środki powracają do funduszu i są ponownie inwestowane w rozwój dolnośląskiej gospodarki.
Dolnośląski Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli we Wrocławiu	edukacja
Dolnośląski Ośrodek Polityki Społecznej	celem działania Ośrodka jest realizacja zadań Samorządu Województwa Dolnośląskiego w zakresie polityki



	społecznej, a w szczególności pomocy społecznej, przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu, przeciwdziałania przemocy, realizacja zadań w zakresie koordynacji systemów zabezpieczenia społecznego, a także zadania powierzone na podstawie innych przepisów, porozumień i umów.
Dolnośląski Park Innowacji i Nauki S.A.	poszukiwanie i promowanie nowych, funkcjonalnie oraz rynkowo, wyrobów i usług. Komercjalizacja wyników innowacyjnych badań naukowych (nowe rynki zbytu, rozwój gałęzi przemysłu). Zapewnienie sprawnej komunikacji między przedsiębiorstwami, a uczelniami Dolnego Śląska. W procesie tym przedsiębiorstwo zgłasza swoje potrzeby i problemy. W odpowiedzi uczelnie oraz eksperci tworzą i przedstawiają optymalne rozwiązania. Adaptacja nowoczesnych rozwiązań technologicznych i usług w przedsiębiorstwach z Dolnego Śląska. Wzrost konkurencyjności Dolnego Śląska poprzez promocję i upowszechnianie innowacyjnych przedsięwzięć.
Dolnośląski Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy nr 13 dla Niewidomych i Słabosłyszących im. M Grzegorzewskiej we Wrocławiu	edukacja
Dolnośląski Specjalny Ośrodek Wychowawczy nr 12 dla Niesłyszących i Słabosłyszących im. M. Grzegorzewskiej we Wrocławiu	edukacja
Instytut Rozwoju Terytorialnego	zajmuje się realizacją zadań województwa z zakresu polityki rozwoju oraz planowania przestrzennego.
Karkonoska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	zajmuje się wynajmem powierzchni handlowych i biurowych w swojej siedzibie. KARR S.A. jest instytucją powołaną do działania w zakresie wspierania regionu jeleniogórskiego i jego potencjału gospodarczego. Wszystkie działania podejmowane na rzecz przedsiębiorczości mają wspomagać pracodawców w ich dążeniu do rozwoju firm, tworzenia nowych miejsc pracy, znajdowania nowych rynków zbytu, dostosowania do zmieniających się warunków gospodarczych, a także w promocji firm w regionie i za granicą
Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy w Jaworze	edukacja
Muzeum Gross-Rosen w Rogoźnicy	działalność muzeum
Muzeum Karkonoskie w Jeleniej Górze	działalność muzeum
Muzeum Narodowe we Wrocławiu	działalność muzeum
Muzeum Poczty i Telekomunikacji we Wrocławiu	działalność muzeum



Szkoła Policealna Medyczna im. Marii Skłodowskiej-Curie we Wrocławiu	edukacja
Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego Jelenia Góra	ośrodek ruchu drogowego
Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego Legnica	ośrodek ruchu drogowego
Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego Wałbrzych	ośrodek ruchu drogowego
Wrocławska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	Wspiera samorządy lokalne i podmioty gospodarcze w działaniach na rzecz rozwoju Dolnego Śląska. Celem realizacji zadań jest wzrost przedsiębiorczości oraz innowacyjności w naszym regionie. Jako instytucja otoczenia biznesu świadczy usługi obejmujące m.in.: pomoc w pozyskiwaniu środków finansowych z programów Unii Europejskiej na rozwój działalności przedsiębiorstw; wsparcie poprzez fundusze pożyczkowe dla MŚP; specjalistyczne doradztwo oraz usługi informacyjne dla MŚP; usługi wynajmu nieruchomości na terenie, przy ul. Karmelkowej 29.
Wrocławski Teatr Pantomimy im. Henryka Tomaszewskiego we Wrocławiu	działalność kulturalna
Zespół Szkół Agrotechnicznych w Bożkowie	edukacja
Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Biedrzychowicach	edukacja
Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Lubinie	edukacja
Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Świdnicy	edukacja
Zespół Szkół Specjalnych przy Wielospecjalistycznym Szpitalu w Miliczu	edukacja
Zespół Szkół Specjalnych Przyszpitalnych w Wałbrzychu	edukacja
Zespół Szkół w Jaworze	edukacja
Filharmonia Sudecka w Wałbrzychu	działalność kulturalna

2. UBEZPIECZENIE MIENIA OD WSZYSTKICH RYZYK

Pytanie nr 7

1. Zakres ubezpieczenia - dodatkowe rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:

SUPRA BROKERS®

54-118 Wrocław, Aleja Śląska 1, tel.071 77 70 400, faks 071 77 70 455, e-mail: centrala@suprabrokers.pl
Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, VI Wydz. Gospod., nr KRS: 0000425834,
kapitał zakł.: 2.000.818,40 zł – wpłacony w całości, NIP: 894-30-41-146, REGON 021916234
www.suprabrokers.pl



- a) dla sprzętu elektronicznego, maszyn, urządzeń, aparatów - wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej - proponujemy 10% wysokości szkody, nie mniej niż 1.000,00 PLN,
- b) wnioskujemy o wyłączenie z ochrony obiektów małej architektury namiotów, hali namiotowych, kiosków, straganów, szklarni, w przypadku braku wyrażenia zgody, prosimy o wskazanie miejsc ubezpieczenia obiektów wraz z ich wartością.

Odpowiedź: a) Zamawiający nie wyraża zgody. b) Zamawiający nie wyraża zgody w związku z posiadaniem przez Dolnośląski Specjalny Ośrodek Wychowawczy nr 12 dla Niesłyszących i Słabosłyszących im. M. Grzegorzewskiej we Wrocławiu namiotu o wartości 679 zł, który ma zostać objęty ochroną ubezpieczeniową. Jest zdeponowany w magazynie gospodarczym.

3. UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO W SYSTEMIE WSZYSTKICH RYZYK

Pytanie nr 12

Wnioskujemy o wskazanie miejsca ubezpieczenia (w tym również oznaczenie budynku - zgodnie z listą w zakładce nieruchomości) dla sprzętu o jednostkowych wartościach przekraczających 1 mln PLN jeśli takie są.

Odpowiedź: Muzeum Gross – Rosen - Wartość 1.487.900,27 zł obejmuje kuchnia więźniarska zlokalizowana na terenie muzeum w Rogoźnicy. Jest to konstrukcja murowana z pokryciem dachowym izolacyjna forma nasypowa.

4. UBEZPIECZENIE MIENIA W TRANSPORCIE (CARGO)

Pytanie nr 13

1. Charakterystyka przewozów:

-prosimy o wyjaśnienie jakiego rodzaju mienie używane będzie przedmiotem transportów,

- prosimy o doprecyzowanie zapisu dot. wartości przewozu. Wartość łącznie planowanego obrotu towarowego (tj. mienia transportowego w okresie umowy ubezpieczenia) oraz maksymalną wartość przewożonego mienia określono na tę samą sumę 200 000, 00 PLN.

Odpowiedź: Instrumenty muzyczne. Zapis jest prawidłowy.

ZMIANY DO SIWZ



- 1) Do zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tyt. prowadzonej działalności i posiadanego mienia włącza się odpowiedzialność kontraktową. Odpowiedzialność do wysokości sumy gwarancyjnej.
- 2) Z zakresu ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, z punktu 1, ppkt. 12), wykreśla się podpunkty b) i c) – dotyczy wad produkcyjnych i przyczyn eksploatacyjnych. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie jest jego intencją objęcie ochroną ryzyk technicznych, objętych zakresem ubezpieczeń maszyn od uszkodzeń.
- 3) Zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert na poniższe:
Termin składania ofert: do dnia 10.10.2019 r. do godz. 13:00.
Otwarcie ofert nastąpi w dniu 10.10.2019 r., o godzinie 14:00
- 4) Zmianie ulegają zapisy umów generalnych w pkt dotyczącym określenia ubezpieczającego. Poprawiony wzór umów w załączeniu.

Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianom.

Jacek Kopacz



Załącznik Nr 5

**UMOWA GENERALNA
(DŁUGOTERMINOWA UMOWA UBEZPIECZENIA
DLA ZADAŃ PAKIETU I)**

Zawarta w dniu r. we Wrocławiu
pomiędzy Dolnośląskim Parkiem Innowacji i Nauki S.A.
Adres siedziby: ul. Kwiatkowskiego 4, 52-407 Wrocław
NIP: 898-21-41-656
REGON : 020795886

reprezentowanym przez:

1. –
2. –

zwanym dalej Pełnomocnikiem, który działa w imieniu i na rzecz (nazwa jednostki powiązanej Województwa Dolnośląskiego) zwanej dalej Ubezpieczającym, będącym równocześnie płatnikiem składek określonych niniejszą Umową Generalną

a

.....

Adres siedziby:.....

NIP:

REGON :

reprezentowanym przez:

1. –
2. –



zwanym dalej Ubezpieczycielem.

przy udziale brokera ubezpieczeniowego:

Supra Brokers S.A. z siedzibą we Wrocławiu przy Alei Śląskiej 1

na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1986), zwanej dalej ustawą oraz w wyniku rozstrzygnięcia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ubezpieczenia jednostek powiązanych Województwa Dolnośląskiego, o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie niniejszej Umowy Generalnej Ubezpieczyciel udziela Ubezpieczonemu ochrony ubezpieczeniowej w zakresie określonym przez Ubezpieczającego w SIWZ.

2. Przedmiotem umów ubezpieczenia zawieranych w ramach niniejszej Umowy Generalnej są:

- a) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tyt. prowadzonej działalności i posiadanego mienia
- b) Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk
- c) Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk
- d) Ubezpieczenie cargo

§ 2

1. Niniejsza Umowa Generalna dotycząca ubezpieczeń, o których mowa w § 1 ust. 2 zawarta zostaje na okres 36 miesięcy, z zastrzeżeniem wyrównania okresów ubezpieczenia poszczególnych jednostek Zamawiającego w pierwszym okresie polisowania, od dnia 01.11.2019 r. do dnia 31.10.2022 r., z podziałem na 3 okresy rozliczeniowe:

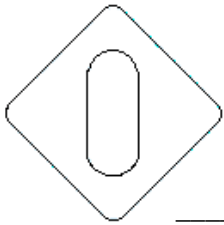
- a) pierwszy okres od dnia 01.11.2019 r. do dnia 31.10.2020 r.
- b) drugi okres od dnia 01.11.2020 r. do dnia 31.10.2021 r.
- c) trzeci okres od dnia 01.11.2021 r. do dnia 31.10.2022 r.

2. Na każdy okres rozliczeniowy Ubezpieczyciel wystawi polisy ubezpieczeniowe potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia.

3. Przed upływem terminu każdego okresu rozliczeniowego Ubezpieczony przedstawi Ubezpieczycielowi uaktualnione dane dotyczące przedmiotu i sum ubezpieczenia.

4. Polisy wystawiane na kolejne okresy rozliczeniowe będą uwzględniały zmiany w przedmiocie ubezpieczenia przekazane przez Ubezpieczającego oraz składkę ubezpieczeniową dostosowaną do aktualnych sum ubezpieczenia.

5. Wszystkie ubezpieczenia na kolejne okresy rozliczeniowe oraz doubezpieczenia zawierane w trakcie trwania niniejszej Umowy Generalnej a także zwroty składek kalkulowane będą na bazie stawek zastosowanych w ofercie tzn.:



a) Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

W ubezpieczeniu nieruchomości zastosowano stawkę (w %):

W ubezpieczeniu ruchomości zastosowano stawkę (w %):

b) Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk

W ubezpieczeniu sprzętu stacjonarnego zastosowano stawkę (w %):

W ubezpieczeniu sprzętu przenośnego zastosowano stawkę (w %):

W ubezpieczeniu oprogramowania zastosowano stawkę (w %):

c) Ubezpieczenie cargo

W ubezpieczeniu cargo zastosowano stawkę (w.....):

§ 3

1. Zakres ubezpieczeń zawartych na podstawie niniejszej Umowy Generalnej określony jest szczegółowo w SIWZ wraz z załącznikami. Do poszczególnych rodzajów ubezpieczeń mają zastosowanie postanowienia SIWZ, niniejszej Umowy Generalnej oraz właściwych ogólnych warunków ubezpieczeń (zwane dalej OWU).

2. Wszelkie warunki określone w SIWZ i niniejszej Umowie Generalnej mają pierwszeństwo przed postanowieniami zawartymi w OWU. Ustala się, że w razie rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które jest i będzie korzystniejsze dla Ubezpieczonego.

§ 4

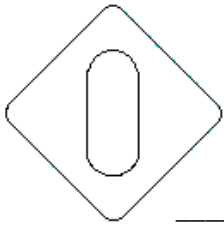
1. Składka za udzielaną ochronę ubezpieczeniową wynikającą z niniejszej Umowy Generalnej, ustalona w wyniku postępowania przetargowego w wysokości zł, zostaje podzielona na 6 rat.

2. Składki płacone będą półrocznie z terminem płatności pierwszej raty przypadającym na 21 dzień od daty rozpoczęcia udzielania przez Ubezpieczyciela ochrony ubezpieczeniowej.

§ 5

1. Każdorazowo przy rozliczaniu składek i aktualizacji umów, obowiązywać będą OWU obowiązujące w dniu zawarcia umowy, z włączeniami zawartymi w umowie ubezpieczeniowej.

2. W czasie trwania umowy Ubezpieczyciel nie może podnosić wysokości składek wynikających z aktualizacji stawek oraz zmieniać warunków ubezpieczenia.



§ 6

Strony zastrzegają sobie możliwość zmian warunków niniejszej Umowy Generalnej oraz umów ubezpieczenia w trakcie ich trwania zgodnie z art. 144 ust. 1 Ustawy.

§ 7

W czasie trwania umowy Ubezpieczający ma prawo do skontrolowania Ubezpieczyciela w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a Ustawy wzywając go w terminie wskazanym przez Ubezpieczającego do przedłożenia do wglądu oświadczenia potwierdzającego, że pracownicy ci są zatrudnieni na umowę o pracę.

§ 8

1.Strony niniejszej Umowy Generalnej przetwarzają nawzajem dane osobowe w celu spełnienia wymogów kontraktowych, tj. konieczności dysponowania danymi osobowymi na potrzeby wykonania zawartej Umowy Generalnej (lub zawartych w jej ramach umów ubezpieczenia) lub podjęcia działań przed jej zawarciem – na podstawie art. 6 ust. 1 lit b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej: RODO).

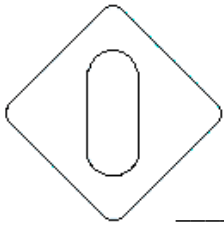
2.Strony niniejszej Umowy Generalnej przetwarzać będą również dane osobowe wskazane wyżej w celu wypełnienia obowiązków prawnych wynikających z przepisów prawa – na podstawie art. 6 ust. 1 lit.c RODO.

§9

Wszelkie zmiany warunków niniejszej Umowy Generalnej oraz umów ubezpieczenia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową Generalną mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025) w tym w szczególności zapisy dotyczące umów ubezpieczenia (tytuł XXVII Kodeksu Cywilnego), ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 999), ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim



Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 473), ustawy z dnia 15 grudnia 2017 r. o dystrybucji ubezpieczeń (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2210) oraz Ustawy, a także dokumentacja postępowania o udzielenie zamówienia publicznego - znak sprawy SIWZ Nr 138/2019/N/WROCŁAW

§12

Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Ubezpieczającego.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Ubezpieczającego, jeden dla Ubezpieczyciela.

.....
Ubezpieczyciel

.....
Ubezpieczający

/



**UMOWA GENERALNA
(DŁUGOTERMINOWA UMOWA UBEZPIECZENIA
DLA ZADAŃ PAKIETU II)**

Zawarta w dniu r. we Wrocławiu
pomiędzy Dolnośląskim Parkiem Innowacji i Nauki S.A.
Adres siedziby: ul. Kwiatkowskiego 4, 52-407 Wrocław
NIP: 898-21-41-656
REGON : 020795886

reprezentowanym przez:

1. -
2. -

zwanym dalej Pełnomocnikiem, który działa w imieniu i na rzecz (nazwa jednostki powiązanej Województwa Dolnośląskiego) zwanej dalej Ubezpieczającym, będącym równocześnie płatnikiem składek określonych niniejszą Umową Generalną

a

.....
Adres siedziby:.....
NIP:
REGON :

reprezentowanym przez:

1. -
2. -

zwanym dalej Ubezpieczycielem.

przy udziale brokera ubezpieczeniowego:

Supra Brokers S.A. z siedzibą we Wrocławiu przy Alei Śląskiej 1

na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1986), zwanej dalej ustawą oraz w wyniku rozstrzygnięcia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ubezpieczenia jednostek powiązanych Województwa Dolnośląskiego, o następującej treści:



§ 1

1. Na podstawie niniejszej Umowy Generalnej Ubezpieczyciel udziela Ubezpieczonemu ochrony ubezpieczeniowej w zakresie określonym przez Ubezpieczającego w SIWZ.
2. Przedmiotem umów ubezpieczenia zawieranych w ramach niniejszej Umowy Generalnej są:
 - a) Obowiązkowe ubezpieczenie OC posiadacza pojazdów mechanicznych,
 - b) Ubezpieczenie Auto Casco,
 - c) Ubezpieczenie NNW kierowcy i pasażerów,
 - d) Ubezpieczenie Assistance,

§ 2

1. Niniejsza Umowa Generalna dotycząca ubezpieczeń, o których mowa w § 1 ust. 2 zawarta zostaje na okres 36 miesięcy, od dnia 01.11.2019 r. do dnia 31.10.2022 r.
2. W ramach niniejszej Umowy Generalnej Ubezpieczyciel wystawi polisy potwierdzające zawarcie konkretnych umów ubezpieczenia dla poszczególnych pojazdów, w zakresie i na okres określony w SIWZ oraz Załączniku Nr 10 do SIWZ.
3. Polisy wystawiane na kolejne okresy rozliczeniowe będą uwzględniały zmiany w przedmiocie ubezpieczenia przekazane przez Ubezpieczającego oraz składkę ubezpieczeniową dostosowaną do aktualnych sum ubezpieczenia.
4. Wszystkie ubezpieczenia na kolejne okresy rozliczeniowe oraz doubezpieczenia zawierane w trakcie trwania umowy a także zwroty składek kalkulowane będą na bazie stawek zastosowanych w ofercie tzn.:
 - a) Obowiązkowe ubezpieczenie OC posiadacza pojazdów mechanicznych

W ubezpieczeniu zastosowano stawkę (w zł):

dla pojazdów -

b) Ubezpieczenie Auto Casco

W ubezpieczeniu zastosowano stawkę (w %):

dla pojazdów -

c) Ubezpieczenie NNW kierowcy i pasażerów

W ubezpieczeniu zastosowano stawkę (w zł):

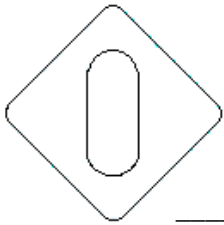
dla pojazdów -

d) Ubezpieczenie Assistance

W ubezpieczeniu zastosowano stawkę (w zł):

dla pojazdów -

5. Pojazdy nowo nabywane w okresie obowiązywania umowy, które Ubezpieczony zdecyduje się objąć ubezpieczeniem w ramach niniejszej Umowy Generalnej zostaną objęte ochroną ubezpieczeniową na podstawie stawek uwzględniających zniżki zastosowane w ofercie.



§ 3

1. Zakres ubezpieczeń zawartych na podstawie Umowy Generalnej określony jest szczegółowo w SIWZ wraz z załącznikami. Do poszczególnych rodzajów ubezpieczeń mają zastosowanie postanowienia SIWZ, niniejszej Umowy Generalnej oraz właściwych ogólnych warunków ubezpieczeń (zwane dalej OWU).

2. Wszelkie warunki określone w SIWZ i niniejszej Umowie Generalnej mają pierwszeństwo przed postanowieniami zawartymi w OWU. Ustala się, że w razie rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z ww. postanowień – strony przyjmą do stosowania takie rozwiązanie, które jest i będzie korzystniejsze dla Ubezpieczonego.

§ 4

Składki należne w związku z ubezpieczeniem poszczególnych pojazdów podzielone zostają na dwie raty, płatne w odstępie sześciu miesięcy w każdym okresie rozliczeniowym.

§5

1. Każdorazowo przy rozliczaniu składek i aktualizacji umów, obowiązywać będą OWU obowiązujące w dniu zawarcia umowy, z włączeniami zawartymi w umowie ubezpieczeniowej.

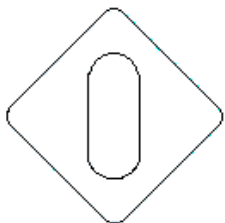
2. W czasie trwania umowy Ubezpieczyciel nie może podnosić wysokości składek wynikających z aktualizacji stawek oraz zmieniać warunków ubezpieczenia.

§ 6

Strony zastrzegają sobie możliwość zmian warunków niniejszej Umowy Generalnej oraz umów ubezpieczenia w trakcie ich trwania zgodnie z art. 144 ust. 1 Ustawy.

§ 7

W czasie trwania umowy Ubezpieczający ma prawo do skontrolowania Ubezpieczyciela w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy wzywając go w terminie wskazanym przez Ubezpieczającego do przedłożenia do wglądu oświadczenia potwierdzającego, że pracownicy ci są zatrudnieni na umowę o pracę.

**§ 8**

1.Strony niniejszej Umowy Generalnej przetwarzają nawzajem dane osobowe w celu spełnienia wymogów kontraktowych, tj. konieczności dysponowania danymi osobowymi na potrzeby wykonania zawartej Umowy Generalnej (lub zawartych w jej ramach umów ubezpieczenia) lub podjęcia działań przed jej zawarciem – na podstawie art. 6 ust. 1 lit b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej: RODO).

2.Strony niniejszej Umowy Generalnej przetwarzać będą również dane osobowe wskazane wyżej w celu wypełnienia obowiązków prawnych wynikających z przepisów prawa – na podstawie art. 6 ust. 1 lit.c RODO.

§9

Wszelkie zmiany warunków niniejszej Umowy Generalnej oraz umów ubezpieczenia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową Generalną mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025) w tym w szczególności zapisy dotyczące umów ubezpieczenia (tytuł XXVII Kodeksu Cywilnego), ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 999), ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 473), ustawy z dnia 15 grudnia 2017 r. o dystrybucji ubezpieczeń (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2210) oraz Ustawy, a także dokumentacja postępowania o udzielenie zamówienia publicznego - znak sprawy SIWZ Nr 138/2019/N/WROCŁAW

§11

Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Ubezpieczającego.



§12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Ubezpieczającego, jeden dla Ubezpieczyciela.

.....
Ubezpieczyciel

.....
Ubezpieczający