



**ZAKŁAD
GOSPODARKI
KOMUNALNEJ
SPÓŁKA z o.o.**

ul. Żernicka 17, 55-010 Święta Katarzyna
NIP: 9121391033, REGON: 932127360, KRS: 0000133275

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy KRS
Wysokość kapitału zakładowego: 17 757 000,00 zł

www.zgksiechnice.pl

ZGK/ 5713 /2023

Św. Katarzyna, dn. 29.05.2023

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ NR 36/W/2023

**Gmina Siechnice
ul. Jana Pawła II 12
55-011 Siechnice**

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. odpowiadając na wniosek, podaje następujące warunki przyłączenia do sieci wodociągowej dla przyłącza wodociągowego w miejscowości:

GROBLICE – do projektowanego budynku świetlicy wiejskiej z punktem bibliotecznym przy ul. Kolejowej, dz. nr 35/10;

Przyłącze wodociągowe należy zaprojektować i wykonać zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz według następujących wytycznych oraz dołączonego do wniosku planu zabudowy/szkieletu sytuacyjnego:

1. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

Przyłącze wodociągowe z rur PEHD należy wpiąć do istniejącego odcinka sieci wodociągowej PE/PVCØ160 biegnącej w dz. nr 35/10 za pomocą trójnika zgrzewanego elektrooporowo pod warunkiem uzyskania zgody właściciela dz. nr 35/10 na wpięcie do ww. rurociągu i poprowadzenie wnioskowanego przyłącza. Do budowy przyłącza wodociągowego należy stosować rury PEHD. Przyłącze należy oznakować taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną.

2. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO

- Wodomierz należy zaprojektować w pomieszczeniu technicznym za pierwszą ścianą w budynku w zestawie wodomierzowym zainstalowanym na wysokości min. 0,8 m zapewniając swobodny dostęp i temperaturę nie niższą niż 4°C. W skład zestawu wchodzi: wodomierz antymagnetyczny z możliwością odczytu radiowego, zawory odcinające przed i za wodomierzem, zawór zwrotny antyskażeniowy. Dobór średnicy wodomierza realizuje projektant, obliczenia należy przedstawić wraz z zawiadomieniem o rozpoczęciu robót. Wodomierz zostanie dostarczony przez pracowników ZGK Sp. z o.o.
- W przypadku konieczności poboru wody na cele budowlane należy zaprojektować studzienkę wodomierzową, **którą po wybudowaniu budynku należy zlikwidować**, a wodomierz przenieść do pomieszczenia technicznego.
- Przejścia pod ławą fundamentową w celu przeprowadzenia przyłącza wodociągowego należy wykonać z zastosowaniem rury osłonowej PVC o dwukrotnie większej średnicy.
- Przyłącze wodociągowe należy prowadzić w wykopach poniżej głębokości przemarzania gruntu zachowując minimalne przykrycie rurociągu wynoszące 1,2 m p.p.t..
- Zastosować wszystkie kształtki, trójniki, kolana itp. jako PEHD łączone doczołowo lub elektrooporowo.
- Należy zamontować na przyłączy zasuwę odcinającą wraz z obudową, skrzynkę żeliwną zabezpieczyć przed osiadaniem krążkiem żelbetowym oraz umieścić tabliczki informacyjne (emaliowane). Zasuwę posadzić bezpośrednio za miejscem wpięcia do sieci wodociągowej na terenie ogólnodostępnym.
- Przed wpięciem do sieci na wykonanym przyłączy należy wykonać próbę szczelności, płukanie i dezynfekcję przyłącza.
- **Przed rozpoczęciem prac należy przedstawić do ZGK sporządzony plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej, a także profil przyłącza oraz wszelkie zgody i uzgodnienia z właścicielami dróg/działek, przez które będzie przebiegać wnioskowane przyłącze wodociągowe.**
- Włączenie przyłącza należy zlecić wykonawcy posiadającemu stosowne uprawnienia, pod nadzorem ZGK Sp. z o.o. w Świętej Katarzynie. **Nadzór nad wpięciem należy zgłosić do Działu Technicznego ZGK Sp. z o.o. minimum z siedmiodniowym wyprzedzeniem**, składając formularz: „Zawiadomienie o rozpoczęciu robót i planowanym terminie wpięcia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej”, który jest dostępny w siedzibie Spółki lub na stronie www.zgksiechnice.pl.
- Wykonane przyłącze wodne należy przed zasypaniem zgłosić do pomiaru geodezyjnego. **Warunkiem uzyskania protokołu odbioru technicznego przyłącza wodociągowego jest dostarczenie do ZGK Sp. z o.o. przez inwestora inwentaryzacji powykonawczej potwierdzonej przez uprawnionego geodetę w formie papierowej.**
- Przyłącze wodociągowe pozostaje na stanie, majątku i w eksploatacji inwestora/właściciela/zarządcy.



**ZAKŁAD
GOSPODARKI
KOMUNALNEJ
SPÓŁKA z o.o.**

ul. Żernicka 17, 55-010 Święta Katarzyna
NIP: 9121391033, REGON: 932127360, KRS: 0000133275

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy KRS
Wysokość kapitału zakładowego: 17 127 000,00 zł
www.zgksiechnice.pl

3. INFORMACJE DODATKOWE

- Warunki są ważne przez okres dwóch lat od daty wydania.
- Inwestor zobowiązany jest wykonać przyłącze i uzyskać odbiór techniczny końcowy w terminie ważności warunków technicznych. W przypadku braku zrealizowania ww. prac w terminie ważności warunków, konieczne będzie złożenie do ZGK nowego wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci.
- Spółka będzie realizowała dostawę wody dla ww. nieruchomości, po spełnieniu powyższych warunków, od 04.2024 r. w ilości $Q_{dsr} = 0,29 \text{ m}^3/\text{d}$ i pod ciśnieniem nie mniejszym niż 0,2 MPa i nie większym niż 0,6 MPa mierzonym na sieci wodociągowej oraz w granicach technicznych możliwości świadczenia usług.
- Warunki dostarczania wody do przyłączonej nieruchomości określi umowa o zaopatrzenie w wodę. Powyższe warunki techniczne są ważne w dacie wydania do stanu prawnego nieruchomości i stanu technicznego uzbrojenia.

U w a g a: Pobór wody jest możliwy pod warunkiem podpisania umowy na dostawę wody. Wpięcie do instalacji wodociągowej bez zgody ZGK Sp. z o.o. oraz pobór wody bez wymaganych zezwoleń naraża Wnioskodawcę na dodatkowe sankcje określone w ustawie z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Niniejsze warunki przyłączenia są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.

Prezes Zarządu

Piotr Brzuzek

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
ul. Żernicka 17
55-010 Święta Katarzyna
tel. 71/311-39-33
NIP 912-13-91-033, REGON 932127360

Sporządziła:

Specjalista ds. wodno-kanalizacyjnych
Karolina Karczmarczyk
tel. 71/311-39-33 wew. 25

Potwierdzam, że zaznajomiłem się z w/w. warunkami.
Data i czytelny podpis.

Biuro Obsługi Klienta: (71) 311 39 33
Dyrektor ds. Ekonomicznych: (71) 311 39 33 wew. 20
Dyrektor ds. Eksploatacji: (71) 311 39 33 wew. 26

Dział Eksploatacji (71) 311 39 33 wew. 16
Dział Rozliczeń: (71) 311 39 33 wew. 15
Dział Księgowy: (71) 311 39 33 wew. 14

Zgłaszanie awarii:
wodociąg: 601 155 462
kanalizacja: 609 378 15



**ZAKŁAD
GOSPODARKI
KOMUNALNEJ
SPÓŁKA z o.o.**

ZGK/ 4714 /2023

ul. Żernicka 17, 55-010 Święta Katarzyna

NIP: 9121391033, REGON: 932127360, KRS: 0000133275

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy KRS

Wysokość kapitału zakładowego: 17 757 000,00 zł

www.zgksiechnice.pl

Św. Katarzyna, dn. 29.05.2023

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ NR 28/K/2023

**Gmina Siechnice
ul. Jana Pawła II 12
55-011 Siechnice**

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. odpowiadając na wniosek, podaje następujące warunki przyłączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości:

GROBLICE - w celu odbioru ścieków z projektowanego budynku świetlicy wiejskiej z punktem bibliotecznym przy ul. Kolejowej na dz. nr 35/10;

Przyłącze kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować i wykonać zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz według następujących wytycznych oraz dołączonego do wniosku szkicu sytuacyjnego:

1. TECHNICZNE WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

Przyłącze kanalizacji sanitarnej z rur PVCØ160 należy wpiąć do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej KS200 przebiegającej w działce nr 35/10 za pomocą trójnika, pod warunkiem uzyskania zgody właściciela dz. nr 35/10 na wpięcie i poprowadzenie przyłącza. Do budowy przyłącza należy stosować rury PVC-U (litych) o klasie wytrzymałości Kl. SN8 odpowiednio oznakowanych taśmą ostrzegawczo-lokalizacyjną.

2. PARAMETRY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ

- Przyłącze kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur PVC. Dobór średnic przyłącza realizuje projektant, obliczenia należy przedstawić wraz z zawiadomieniem o rozpoczęciu robót.
- Przejście szczelne w studni osadzić za pomocą łańcuchów uszczelniających (w przypadku studni betonowej) lub przejścia in-situ (w przypadku studni z tworzywa sztucznego).
- Na posesji zainstalować studzienkę rewizyjną.
- W przypadku zmiany kierunku lub kąta nachylenia kanału należy również zainstalować studzienki rewizyjne.
- W przypadku wypłyenia należy zastosować kaskadę zewnętrzną na studni.
- Koniecznie uwzględnić rzędne kolektora, jego wypełnienie w kontekście rzędnych przyborów sanitarnych oraz odpływów.
- Na przyłączy kanalizacyjnym, w studzience, należy zastosować urządzenie zapobiegające przepływowi zwrotnym ścieków, w razie możliwości podniesienia się poziomu ścieków w sieci odbiorczej.
- Zabrania się podłączania rur odprowadzających wody deszczowe, drenażu odwadniającego, gnojownicy z budynków inwentarskich oraz zrzucania do kanalizacji takich materiałów jak: ścierki, mopy, ręczniki jednorazowe, wkładki higieniczne, wata, włókna, twarde osady, piasek, żwir, obierzyny, kości, skorupy, włosy itp.
- Należy uzyskać zgodę właścicieli dróg/działek, przez które będzie przebiegało przyłącze.
- Przed rozpoczęciem prac należy przedstawić do ZGK sporządzony plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej oraz zgody właścicieli dróg/działek przez które będzie przebiegało przyłącze, profil przyłącza oraz obliczenia doboru średnic przyłącza.
- Włączenie przyłącza należy zlecić wykonawcy posiadającemu stosowne uprawnienia, pod nadzorem ZGK Sp. z o.o. w Świętej Katarzynie. Nadzór nad wpięciem należy zgłosić do Działu Technicznego ZGK Sp. z o.o. minimum z siedmiodniowym wyprzedzeniem, składając formularz: „Zawiadomienie o rozpoczęciu robót i planowanym terminie wpięcia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej”, który jest dostępny w siedzibie Spółki lub na stronie www.zgksiechnice.pl.
- Wykonane przyłącze kanalizacji sanitarnej należy przed zasypaniem zgłosić do pomiaru geodezyjnego. Warunkiem uzyskania protokołu odbioru technicznego przyłącza kanalizacji sanitarnej jest dostarczenie do ZGK Sp. z o.o. przez inwestora inwentaryzacji powykonawczej potwierdzonej przez uprawnionego geodetę w formie papierowej.
- Przyłącze kanalizacji sanitarnej pozostaje na stanie, majątku i w eksploatacji inwestora/właściciela/zarządcy.

Biuro Obsługi Klienta: (71) 311 39 33

Dyrektor ds. Ekonomicznych: (71) 311 39 33 wew. 20

Dyrektor ds. Eksploatacji: (71) 311 39 33 wew. 26

Dział Eksploatacji (71) 311 39 33 wew. 16

Dział Rozliczeń: (71) 311 39 33 wew. 15

Dział Księgowy: (71) 311 39 33 wew. 14

Zgłaszanie awarii:

wodociągi: 601 155 462

kanalizacja: 609 378 152



**ZAKŁAD
GOSPODARKI
KOMUNALNEJ
SPÓŁKA z o.o.**

ul. Żernicka 17, 55-010 Święta Katarzyna
NIP: 9121391033, REGON: 932127360, KRS: 0000133275
Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej, IX Wydział Gospodarczy KRS
Wysokość kapitału zakładowego: 17 347 300,00 zł
www.zgksiechnice.pl

3. INFORMACJE DODATKOWE

- Warunki są ważne przez okres dwóch lat od daty wydania.
- Inwestor zobowiązany jest wykonać przyłącze i uzyskać odbiór techniczny w terminie ważności warunków technicznych. W przypadku braku zrealizowania ww. prac konieczne będzie złożenie do ZGK nowego wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci.
- Spółka będzie odprowadzała ścieki z ww. nieruchomości, po spełnieniu powyższych warunków, od 04.2024 r. w ilości $Q_{dśr} = 0,29 \text{ m}^3/\text{d}$, w granicach technicznych możliwości świadczenia usług oraz po podpisaniu umowy na odprowadzanie ścieków z ww. nieruchomości.
- Warunki odprowadzania ścieków z przyłączonej nieruchomości określi umowa o odprowadzaniu ścieków. Powyższe warunki techniczne są ważne w dacie wydania do stanu prawnego nieruchomości i stanu technicznego uzbrojenia.

UWAGA: Zrzut ścieków jest możliwy jedynie pod warunkiem podpisania umowy na zrzut ścieków. Wpięcie do instalacji sanitarnej bez zgody ZGK Sp. z o.o. oraz zrzut ścieków bez wymaganych zezwoleń naraża Wnioskodawcę na dodatkowe sankcje określone w ustawie z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Niniejsze warunki przyłączenia są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.

Przew. Zarządu
Piotr Brzuzek

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
ul. Żernicka 17
55-010 Święta Katarzyna
tel. 71/311-39-33
NIP 912-13-91-033, REGON 932127360

Sporządziła:

Specjalista ds. wodno-kanalizacyjnych
Karolina Karczmarczyk
tel. 71/311-39-33 wew. 25

Potwierdzam, że zaznajomiłem się z w/w. warunkami.
Data i czytelny podpis.

Sekretariat: (71) 311 39 33

Dyrektor Techniczny: (71) 311 39 33 wew. 26

Dział Techniczny: (71) 311 39 33 wew. 16

Dział Sprzedaży i Rozliczeń: (71) 311 39 32

Dział Księgowy: (71) 311 39 33 wew. 14

Zgłaszanie awarii:

wodociągi: 601 155 462

kanalizacja: 609 378 152