

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:157854-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Wrocław: Usługi sprzątania biur
2023/S 053-157854**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Dolnośląski Oddział Regionalny Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

Krajowy numer identyfikacyjny: PL

Adres pocztowy: ul. Giełdowa 8

Miejscowość: Wrocław

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

Kod pocztowy: 52-438

Państwo: Polska

E-mail: dolnoslaski@arimr.gov.pl

Tel.: +48 713697400

Adresy internetowe:

Główny adres: www.arimr.gov.pl

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/arimr>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://platformazakupowa.pl/pn/arimr>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Agencja/urząd krajowy lub federalny

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach i terenów zewnętrznych Dolnośląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR, Archiwum Zakładowego i 26 Biur Powiatowych zlokalizowanych na terenie województwa
Numer referencyjny: BOR01.2610.01.2023

II.1.2) Główny kod CPV

90919200 Usługi sprzątania biur

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach (pomieszczeń biurowych, socjalnych i sanitarnych, klatek schodowych oraz okresowo składnic akt, archiwum, serwerowni) Dolnośląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR we Wrocławiu, Archiwum Zakładowego i 26 Biur Powiatowych, w tym mechanicznego czyszczenia podłogi w Biurze Powiatowym w Kłodzku a także utrzymanie terenu zewnętrznego wokół Biur Powiatowych w Bolesławcu, Górze, Głogowie, Jaworze, Lubaniu, Lubinie, Lwówku Śl. z/s w Uboczu, Miliczu z/s w Sławoszowicach, Wołowie i Ząbkowicach Śl.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych w zakresie pięciu części

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak
Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Dolnośląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR, Archiwum Zakładowego i Biurze Powiatowym we Wrocławiu
Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90911200 Usługi sprzątania budynków
90919200 Usługi sprzątania biur
90911300 Usługi czyszczenia okien

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach Dolnośląskiego Oddziału Regionalnego ARiMR, Archiwum, Zakładowego i Biurze Powiatowym we Wrocławiu

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/05/2023
Koniec: 30/04/2024
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

- II.2.1) **Nazwa:**
Usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach i terenów zewnętrznych sześciu Biur Powiatowych w Dzierżonowie, w Kłodzku, w Strzelinie, w Świdnicy, w Wałbrzychu, w Ząbkowicach Śląskich
Część nr: 2
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
77314100 Usługi w zakresie trawników
90620000 Usługi odśnieżania
90911200 Usługi sprzątnia budynków
90911300 Usługi czyszczenia okien
90919200 Usługi sprzątnia biur
90630000 Usługi usuwania oblodzeń
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL51 Dolnośląskie
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach i terenów zewnętrznych sześciu Biur Powiatowych w Dzierżonowie, w Kłodzku, w Strzelinie, w Świdnicy, w Wałbrzychu, w Ząbkowicach Śląskich
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Początek: 01/05/2023
Koniec: 30/04/2024
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach i terenów zewnętrznych sześciu Biur Powiatowych w Bolesławcu, w Jeleniej Górze, w Kamiennej Górze, w Lubaniu, w Uboczu, w Zgorzelcu
Część nr: 3
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
77314100 Usługi w zakresie trawników
90620000 Usługi odśnieżania
90911200 Usługi sprzątnia budynków
90911300 Usługi czyszczenia okien
90919200 Usługi sprzątnia biur
90630000 Usługi usuwania oblodzeń
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL51 Dolnośląskie

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach i terenów zewnętrznych sześciu Biur Powiatowych w Bolesławcu, w Jeleniej Górze, w Kamiennej Górze, w Lubaniu, w Uboczu, w Zgorzelcu

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/05/2023

Koniec: 30/04/2024

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach i terenów zewnętrznych siedmiu Biur Powiatowych: w Głogowie, w Jaworze, w Legnicy, w Lubinie, w Polkowicach, w Złotorzy zs w Pielgrzymce
Część nr: 4

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

77314100 Usługi w zakresie trawników

90620000 Usługi odśnieżania

90911200 Usługi sprzątnia budynków

90911300 Usługi czyszczenia okien

90919200 Usługi sprzątnia biur

90630000 Usługi usuwania oblodzeń

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL51 Dolnośląskie

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach i terenów zewnętrznych pięciu Biur Powiatowych: w Głogowie, w Jaworze, w Legnicy, w Lubinie, w Polkowicach, w Złotorzy zs w Pielgrzymce

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/05/2023

Koniec: 30/04/2024

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach i terenów zewnętrznych siedmiu Biurach Powiatowych: w Górze, w Sławoszowicach, w Sycowie, w Oławie, w Środzie Śląskiej, w Trzebnicy, w Wołowie
Część nr: 5

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

77314100 Usługi w zakresie trawników

90620000 Usługi odśnieżania

90911200 Usługi sprzątania budynków

90911300 Usługi czyszczenia okien

90919200 Usługi sprzątania biur

90630000 Usługi usuwania oblodzeń

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL51 Dolnośląskie

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Usługi kompleksowego utrzymania czystości w obiektach i terenów zewnętrznych siedmiu Biurach Powiatowych: w Górze, w Sławoszowicach, w Sycowie, w Oławie, w Środzie Śląskiej, w Trzebnicy, w Wołowie

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/05/2023

Koniec: 30/04/2024

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek udziału we wskazanym zakresie, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub należycie wykonuje co najmniej dwie usługi w zakresie utrzymania czystości wewnątrz obiektów o łącznej powierzchni:

- a) dla Zadania nr 1 - min. 3000 m2 powierzchni do sprzątania wewnątrz budynku i świadczona była przez co najmniej 12 miesięcy,
- b) dla Zadania nr 2 - min. 3000 m2 powierzchni do sprzątania wewnątrz budynku i min. 1200 m2 utrzymania terenów zewnętrznych oraz świadczona była przez co najmniej 12 miesięcy.
- c) dla Zadania nr 3 - min. 3000 m2 powierzchni do sprzątania wewnątrz budynku i min. 1500 m2 utrzymania terenów zewnętrznych oraz świadczona była przez co najmniej 12 miesięcy.
- d) dla Zadania nr 4 – min. 3000 m2 powierzchni do sprzątania wewnątrz budynku i min. 1000 m2 utrzymania terenów zewnętrznych oraz świadczona była przez co najmniej 12 miesięcy.
- e) dla Zadania nr 5 - min. 3000 m2 powierzchni do sprzątania wewnątrz budynku i min. 1500 m2 utrzymania terenów zewnętrznych oraz świadczona była przez co najmniej 12 miesięcy.

III.2) Warunki dotyczące zamówienia

III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 13/04/2023

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.2.7) Warunki otwarcia ofert

Data: 13/04/2023

Czas lokalny: 10:30

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.3) Informacje dodatkowe:

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy PZP.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do których Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy PZP.
3. Odwołanie powinno zawierać elementy wskazane w art. 516 ust. 1 ustawy PZP, w szczególności wskazanie czynności lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy PZP.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej na zasadach określonych w Oddziale 2 Rozdziału 2 Działu IX ustawy PZP.
5. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z treścią odwołania przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni- jeżeli zostały przekazane w inny sposób;
 - 2) 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SWZ na stronie internetowej - wobec treści ogłoszenia oraz wobec postanowień SWZ;
 - 3) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż zostały opisane w ust. 6 pkt 1) i 2) powyżej.

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

10/03/2023