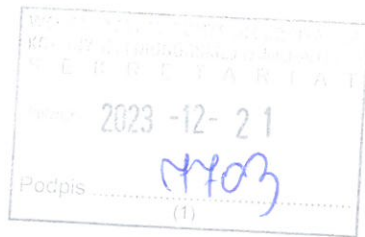


DE/DEI  
Sylwia Modrzyk

Jelenia Góra 21.12.2023 r.

GZI / 1181 / 2023

Dyrektor Wojewódzkiego Centrum Szpitalnego Kotliny Jeleniogórskiej  
Sylwia Modrzyk



na ręce Pełnomocnika Adama Kozłowskiego  
Helitech Sp. z o.o.  
02-454 Warszawa  
ul. Szczęсна 7B lok. 18

Dotyczy: przebudowy lądowiska dla śmigłowców ratunkowych przy Wojewódzkim Centrum Szpitalnym Kotliny Jeleniogórskiej dostosowującej lądowisko do obowiązujących przepisów umożliwiającej wykonywanie operacji lotniczych przez śmigłowce służb ratunkowych

W odpowiedzi na Państwa pisma złożone w dniach 26.10.2023 r. i 15.12.2023 r. ( data wpływu ), w oparciu o udzielone pełnomocnictwo Panu Adamowi Kozłowskiemu z dnia 18.10.2023 r. Wojewódzkie Centrum Szpitalne Kotliny Jeleniogórskiej – Zarząd Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej poniżej przedstawia swoje stanowisko.

Na załączonym od Państwa wniosku ( fotografia dachu budynku ) przedstawiono sposób i miejsce wykonania oznakowania przeszkodowego dziennego tj. szachownica na nadbudówce dachu budynku oraz nocnego tj. dwie lampy przeszkodowe niskiej intensywności typu A montowane w narożnikach dachu na słupkach ok. 1 m wysokości budynku wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Moniuszki 10 w Jeleniej Górze będącego w zarządzie JSM.

Zarząd JSM uzgadnia sposób i miejsce wykonania oznakowania przeszkodowego dziennego i nocnego oraz wyraża zgodę na wejście z robotami w nasz teren na warunkach określonych poniżej:

1. Niniejsze uzgodnienie odnosi się wyłącznie do wykonania oznakowania przeszkodowego dziennego tj. szachownica na nadbudówce dachu budynku oraz nocnego uruchamianego w momencie włączenia świateł nawigacyjnych na lądowisku poprzez łączność GSM tj. dwie lampy przeszkodowe niskiej intensywności typu A montowane w narożnikach dachu na słupkach ok. 1 m wysokości budynku wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Moniuszki 10 w Jeleniej Górze zgodnie z fotografią załączoną do wniosku określającą sposób i miejsce wykonania oznakowania przeszkodowego. Każdorazowa zmiana miejsca wymaga ponownego uzgodnienia z JSM.
2. Wszelkie prace związane z realizacją oznakowania przeszkodowego Inwestor wykonuje własnym kosztem i staraniem oraz pełni z mocy art.25 Prawa budowlanego nadzór inwestorski nad całością zadania .
3. Niniejsze uzgodnienie dotyczące sposobu i miejsca wykonania oznakowania przeszkodowego dziennego i nocnego wydaje się na potrzeby związane ze zgodą na wejście w teren JSM, działka nr 51, Obr. 60 , AM 18.
4. Przed przystąpieniem do robót Inwestor pisemnie wystąpi do JSM z wnioskiem o zgodę na wejście w teren oraz o protokolarnie przekazanie terenu robót. Do wniosku, o którym mowa Wnioskodawca dołączy również kopię ważnej w okresie prowadzenia robót polisy Inwestora w zakresie OC oraz inwentaryzację fotograficzną stanu pierwotnego dachu przed przystąpieniem do wnioskowanych robót.
6. Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia pokrycia dachu co najmniej do stanu pierwotnego. Przy odtwarzaniu pokrycia dachu nie dopuszcza się stosowania elementów wcześniej zdemontowanych, jeżeli były wadliwe lub już wyeksploatowane, lub gdyby ich specyfika uniemożliwiała wtórny montaż w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie.

7. Prace prowadzone będą z zachowaniem obowiązujących norm, przepisów, warunków technicznych zasad bezpieczeństwa, higieny pracy, p.poż. oraz w sposób minimalizujący uciążliwość dla mieszkańców; Inwestor będzie prowadził prace pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia.
8. Po zakończeniu robót Inwestor zgłosi pokrycie dachowe do protokolarnego odbioru.
9. Jeżeli w trakcie wykonywania robót Wykonawca wyrządzi szkodę materialną w stosunku do osób trzecich, jest zobowiązany do naprawienia wyrządzonej szkody i poniesienia wszelkich kosztów z tego tytułu.

Załączniki nr 1 – Fotografia dachu budynku Moniuszki 10 z grudnia 2023 r. dla przedmiotowej Inwestycji ( miejsce oznakowania przeszkodowego )

Rozdzielnik:

1. Adresat
2. Wojewódzkie Centrum Szpitalne Kotliny Jeleniogórskiej, 58-506 Jelenia Góra ul. Ogińskiego 6
3. a/a

**PROKURENT**  
Jeleniogórskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
  
Agnieszka Winiarska-Roman

Oznakowanie dzienne - szachownica  
na nadbudówce



Dwie lampy przeszkodowe niskiej  
intensywności typu A.  
Należy zamontować w narożnikach budynku  
na około 1m słupkach