

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi
91-446 Łódź, ul. Zgierska 47

Łódź, dnia 25 lipca 2024 r.

MK.2370.2.2.2024

Zmiana i Wyjaśnienia Treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Dotyczy postępowania:

„Rozbudowa JRG Nr 6 KM PSP w Łodzi – ETAP I, Część 1”

znak sprawy MK.2370.2.2.2024

Zmiana treści SWZ

Na podstawie art. 286 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej ustawą PZP, Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w ten sposób że:

1. w Rozdziale V SWZ - WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU w ust. 2 pkt 4 lit a

zapis:

„wykonanie w sposób należyty w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 usług polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji, każda polegająca na realizacji robót obejmujących budowę lub rozbudowę lub przebudowę lub nadbudowę budynku przy czym:

- co najmniej jeden z budynków w ramach każdej z inwestycji posiadał powierzchnię użytkową co najmniej 1500 m²
- wartość co najmniej jednej z ww. inwestycji wynosiła co najmniej 5 000 000,00 zł brutto”.

zmienia się na zapis:

„wykonanie w sposób należyty w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 usług polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji **budowy lub rozbudowy lub przebudowy lub nadbudowy budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m² i wartości nadzorowanych robót co najmniej 5 000 000,00 zł brutto (każda usługa)”.**

2. w Rozdziale V SWZ - WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU w ust. 2 pkt 4 lit. b tiret pierwszy

zapis:

„dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

- **co najmniej jednym inspektorem nadzoru inwestorskiego** posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń od co najmniej 10 lat oraz posiadającym doświadczenie w wykonaniu co najmniej 2 usług polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji, każda polegająca na realizacji robót obejmujących budowę lub rozbudowę lub przebudowę lub nadbudowę budynku przy czym:
 - co najmniej jeden z budynków w ramach każdej z inwestycji posiadał powierzchnię użytkową co najmniej 1500 m²
 - wartości co najmniej jednej z ww. inwestycji wynosiła co najmniej 5 000 000,00 zł brutto”.

zmienia się na zapis:

„dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

- **co najmniej jednym inspektorem nadzoru inwestorskiego** posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń od co najmniej 10 lat oraz posiadającym doświadczenie w wykonaniu **w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert** co najmniej 2 usług polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji **budowy lub rozbudowy lub przebudowy lub nadbudowy budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m² i wartości nadzorowanych robót co najmniej 5 000 000,00 zł brutto (każda usługa)”.**

3. w Rozdziale XV SWZ - OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT w ust.2 pkt 2

zapis:

„Punkty w kryterium doświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (D)

W kryterium doświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Wykonawca może uzyskać maksymalnie 40 punktów.

Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert.

Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób:

- a) za wykonanie od 1 do 2 ww. usług **0 pkt**
- b) za wykonanie od 3 do 5 ww. usług **10 pkt**,
- c) za wykonanie od 6 do 8 ww. usług **20 pkt**,

- d) za wykonanie od 9 do 11 ww. usług **30 pkt**,
- e) za wykonanie więcej niż 11 ww. usług **40 pkt**.

Przyznając punkty w powyższym kryterium Zamawiający uwzględni doświadczenie jakie Wykonawca wskazał na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdziale V ust. 2 pkt 4 lit. b tiret pierwszy.

W przypadku, gdy opis doświadczenia będzie niejednoznaczny lub niepozwalający na jego ocenę Zamawiający nie będzie przyznawał punktów za taki opis.

Wykonawca, w celu umożliwienia poprawnej oceny punktowej w opisywanym kryterium, zobowiązany jest wskazać w **Załączniku Nr 4 do SWZ Formularz ofertowy zarówno doświadczenie wymagane** (w celu wykazania spełniania warunku udziału, o którym mowa w rozdziale V pkt 2 ppkt 4 lit b pierwszy SWZ, **jak również doświadczenie wykazywane w celu otrzymania punktów w przedmiotowym kryterium**”.

zmienia się na zapis:

„Punkty w kryterium doświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (D)

W kryterium doświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Wykonawca może uzyskać maksymalnie 40 punktów.

Punkty w tym kryterium będą przyznawane za wykazanie doświadczenia osoby wskazanej do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert **co najmniej 2 usług polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji budowy lub rozbudowy lub przebudowy lub nadbudowy budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m² i wartości nadzorowanych robót co najmniej 5 000 000,00 zł brutto (każda usługa).**

Punkty w tym kryterium będą przyznawane w następujący sposób:

- a) za wykonanie od 1 do 2 ww. usług **0 pkt**
- b) za wykonanie od 3 do 5 ww. usług **10 pkt**,
- c) za wykonanie od 6 do 8 ww. usług **20 pkt**,
- d) za wykonanie od 9 do 11 ww. usług **30 pkt**,
- e) za wykonanie więcej niż 11 ww. usług **40 pkt**.

Przyznając punkty w powyższym kryterium Zamawiający uwzględni doświadczenie jakie Wykonawca wskazał na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdziale V ust. 2 pkt 4 lit. b tiret pierwszy.

W przypadku, gdy opis doświadczenia będzie niejednoznaczny lub niepozwalający na jego ocenę Zamawiający nie będzie przyznawał punktów za taki opis.

Wykonawca, w celu umożliwienia poprawnej oceny punktowej w opisywanym kryterium, zobowiązany jest wskazać w **Załączniku Nr 4 do SWZ Formularz ofertowy zarówno doświadczenie wymagane** (w celu wykazania spełniania warunku udziału, o którym mowa w rozdziale V **ust 2 pkt 4 lit b tiret** pierwszy SWZ, **jak również doświadczenie wykazywane w celu otrzymania punktów w przedmiotowym kryterium**”.

4. w Załączniku Nr 4 do SWZ – Formularz ofertowy w pkt. 2

zapis:

„Oświadczam, że dysponuję co najmniej jednym inspektorem nadzoru inwestorskiego posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń od co najmniej 10 lat oraz posiadającym doświadczenie w wykonaniu co najmniej 2 usług polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji budowy lub rozbudowy lub przebudowy lub nadbudowy budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m² i wartości nadzorowanych robót co najmniej 5 000 000,00 zł brutto (każda usługa),”

zmienia się na zapis:

„Oświadczam, że dysponuję co najmniej jednym inspektorem nadzoru inwestorskiego posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń od co najmniej 10 lat oraz posiadającym doświadczenie w wykonaniu **w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert** co najmniej 2 usług polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji budowy lub rozbudowy lub przebudowy lub nadbudowy budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m² i wartości nadzorowanych robót co najmniej 5 000 000,00 zł brutto (każda usługa),”

5. w Załączniku Nr 6 do SWZ – Wykaz osób w kolumnie 3 (Kwalifikacje zawodowe) lp. 1

zapis:

„uprawnienia budowlane w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej** bez ograniczeń od co najmniej 10 lat oraz doświadczenie w wykonaniu co najmniej 2 usług polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji, każda polegająca na realizacji robót obejmujących budowę lub rozbudowę lub przebudowę lub nadbudowę budynku przy czym:

- co najmniej jeden z budynków w ramach każdej z inwestycji posiadał powierzchnię użytkową co najmniej 1500 m²
- wartości co najmniej jednej z ww. inwestycji wynosiła co najmniej 5 000 000,00 zł brutto.”

Doświadczenie:

a) Nazwa zadania, nad którą świadczono usługi nadzoru inwestorskiego:

.....*

Inwestor*

Powierzchnia użytk.:m²*

Pełniona samodzielna funkcja:

.....*

b) Nazwa zadania, nad którą świadczono usługi nadzoru inwestorskiego:

.....*

Inwestor*

Powierzchnia użytk.: m2*

Pełniona samodzielna funkcja:

.....*

zmienia się na zapis:

„uprawnienia budowlane w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej** bez ograniczeń od co najmniej 10 lat oraz posiadającym doświadczenie w wykonaniu w **okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert** co najmniej 2 usług polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji **budowy lub rozbudowy lub przebudowy lub nadbudowy budynku o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m2 i wartości nadzorowanych robót co najmniej 5 000 000,00 zł brutto (każda usługa).**

Doświadczenie:

a) Nazwa zadania, nad którą świadczono usługi nadzoru inwestorskiego:

.....*

Inwestor*

Powierzchnia użytk.:m2*

Pełniona samodzielna funkcja:

.....*

Okres realizacji usługi (data rozpoczęcia-data zakończenia)*

a) Nazwa zadania, nad którą świadczono usługi nadzoru inwestorskiego:

.....*

Inwestor*

Powierzchnia użytk.: m2*

Pełniona samodzielna funkcja:

.....*

Okres realizacji usługi (data rozpoczęcia-data zakończenia)*

- 6. Zmiana terminu składania i otwarcia ofert do dnia 31.07.2024 r. została przez Zamawiającego dokonana w dniu 24.07.2024 r. w związku z planowaną w dniu 25.07.2024 r. powyższą zmianą treści SWZ.**

Wyjaśnienie treści SWZ

Na podstawie art. 284 ust. 1 i 6 ustawy PZP, Zamawiający odpowiadając na pytanie jednego z Wykonawców wyjaśnia co następuje:

Pytanie 1

czy Wykonawca otrzyma punkty w kryterium doświadczenie wskazując również nadzory nad inwestycjami o wartości inwestycji poniżej 5 mln i powierzchni budynku poniżej 1500m2? (min 2 inwestycje będą spełniały ten warunek reszta będzie niższa).

Odpowiedź na pytanie 1

Uwzględniając zmiany treści SWZ, zgodnie z rozdziałem XV SWZ, ust.2, pkt 2, za wykazanie usług polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru nad inwestycjami o wartości inwestycji **poniżej 5 mln** i powierzchni budynku **poniżej 1500m²** Wykonawcy nie zostaną przyznane punkty.

Zatwierdził:
Komendant Miejski
Państwowej Straży Pożarnej
w Łodzi

z up.

st. bryg. mgr inż. Krzysztof Sobieszek
Z-CA KOMENDANTA MIEJSKIEGO