

Załącznik Nr 6

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Umowa nr IZ. 272.1.....

Wymiana opraw oświetleniowych na terenie Gminy Śliwice
IZ.271.1.8.2024

zawarta w dniu 2024 r. w Śliwicach pomiędzy:

Gminą Śliwice, ul. Ks. dr St. Sychowskiego 30, 89-530 Śliwice
reprezentowaną przez Wójta Gminy Śliwice Daniela Kożucha
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –
zwaną dalej "Zamawiającym",

a

reprezentowanym przez:
zwaną w dalej „Wykonawcą”

została zawarta umowa następującej treści:

W wyniku wyboru oferty na realizację zadania pn.: „Wymiana opraw oświetleniowych na terenie Gminy Śliwice” w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na podstawie art. 275 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2024r., poz. 1320) zwaną dalej „PZP” zawarto umowę o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy pn. „Wymiana opraw oświetleniowych na terenie Gminy Śliwice”.
2. W ramach czynności opisanych w ust. 1 Wykonawca wykona wymianę na terenie Gminy Śliwice nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na nowe energooszczędne oprawy LED, a mianowicie:
 - 1) dostawa, montaż i demontaż 96 szt. opraw stanowiących majątek Gminy Śliwice zapewniających redukcję mocy opraw oświetleniowych o co najmniej 50%, zgodnie z lokalizacją punktów świetlnych – opraw podlegających wymianie wskazaną na mapach stanowiących załączniki do audytu energetycznego,
 - 2) instalowane oprawy oświetleniowe muszą gwarantować możliwość zdalnego sterowania bez dodatkowej modyfikacji oprawy i jednocześnie posiadać łącznie certyfikaty: ENEC, ENEC+, ZD4i lub równoważne,

- 3) wymagany okres gwarancji dla zabudowanych opraw oświetleniowych wynosi co najmniej 60 miesięcy,
 - 4) obowiązek użycia przez wykonawcę Nowych opraw wyprodukowanych na terenie Unii Europejskiej lub Nowych opraw dopuszczonych do użycia na terenie Unii Europejskiej,
 - 5) w przypadku złego stanu technicznego przewodu łączącego oprawę oświetleniową z złączem słupowym przewód należy wymienić na kabel YKY 3x2,5 mm²,
 - 6) utylizację zdemontowanych opraw potwierdzonych protokołem z utylizacji.
3. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określają: załącznik nr 7 do SWZ - audyt energetyczny i pomocniczo załącznik nr 8 przedmiar robót. Wykonawca musi zaoferować przedmiot zamówienia spełniający wymagania zawarte w opisie przedmiotu zamówienia, Uchwale nr 74 Rady Ministrów z dnia 5 lipca 2024 r. zmieniającą uchwałę w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych oraz Regulaminie Dziewiątej Edycji Naboru Wniosków o dofinansowanie „Rozświetlamy Polskę”.
 4. Wykonawca będzie instalował nowe oprawy LED wyprodukowane na terenie Unii Europejskiej lub nowe oprawy dopuszczone do użycia na terenie Unii Europejskiej, gwarantujące możliwość zdalnego sterowania bez dodatkowej modyfikacji oprawy i jednocześnie posiadające łącznie certyfikaty: ENEC, ENEC+, ZD4i lub równoważne,.
 5. W związku z uzyskaniem dofinansowania na realizację inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (edycja 9 Rozświetlamy Polskę) – zadanie będzie realizowane w okresie nie dłuższym niż 12 miesięcy, określonym w § 2 ust. 1 Umowy, zgodnie z warunkami i zasadami określonymi w promesie oraz regulaminie programu.
 6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji umowy, dokumentacją postępowania oraz nie wnosi do niej zastrzeżeń i uwag. Niedoszacowanie, pominięcie elementów robót, czy brak rozpoznania przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany ceny określonej w umowie przez Wykonawcę. Koszt tych prac będzie obciążał wyłącznie Wykonawcę. Informacje otrzymane od Zamawiającego umożliwiły mu jednoznaczną ocenę zakresu prac objętych niniejszą umową, warunków i czasu koniecznego do należytego i terminowego ich wykonania oraz pozwoliły na dokonanie ostatecznej kalkulacji powierzonych Wykonawcy do wykonania zadań.
 7. Wykonawca oświadcza, że dysponuje zespołem osób posiadających odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy i nie istnieją żadne przeszkody zarówno prawne jak i faktyczne uniemożliwiające lub utrudniające Wykonawcy wykonanie tego zobowiązania.
 8. Wykonawca oświadcza, że na podstawie otrzymanych od Zamawiającego dokumentów posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z przedmiotową nieruchomością i jej sąsiedztwem, warunkami technicznymi i mogącymi wynikać trudnościami, ryzykami i zakresem odpowiedzialności ściśle związanej z realizacją przedmiotu umowy.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji niniejszej umowy z najwyższą

starannością, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami oraz obowiązującymi w Polsce przepisami prawa wraz z poniesieniem wszelkich potrzebnych kosztów w tym celu.

§ 2

Terminy realizacji umowy

1. Termin wykonania umowy: od dnia podpisania umowy do 29 listopada 2024 roku.
2. Za termin realizacji przedmiotu umowy będzie uznany dzień protokolarnego odbioru robót bez wad istotnych.

§ 3

Kierownictwo i nadzór

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi przedmiotem umowy przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.

§ 4

Osoby do kontaktów

1. Osobami do kontaktów po stronie Zamawiającego są:
-, tel.
2. Osobami do kontaktów po stronie Wykonawcy są:
-, tel.

§ 5

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy i powszechnie obowiązujących przepisów prawa, do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie przedmiotu zamówienia w oparciu o dokumentację postępowania, zgodnie z warunkami wykonania i odbioru robót budowlanych oraz obowiązującymi przepisami prawa i zasadami rzetelnej wiedzy technicznej,
 - 2) zapewnienie kadry do kierowania robotami posiadającej wymagane uprawnienia,
 - 3) wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież oraz dopełnienia wszelkich wymogów formalnych wynikających z przepisów prawa, związanych z rozpoczęciem i prowadzeniem prac w zakresie przedmiotu zamówienia,
 - 4) stała współpraca z przedstawicielami Zamawiającego w zakresie realizacji przedmiotu umowy,
 - 5) uzyskanie wymaganych pozwoleń, niezbędnych do prowadzenia robót, które Wykonawca winien posiadać w celu należytego wykonania zamówienia, o których wie lub powinien wiedzieć z racji swojej wiedzy, doświadczenia i profesjonalizmu w zakresie prowadzonej działalności,
 - 6) wykonywanie prac z uwzględnieniem wszystkich warunków i nakazów wynikających z uzgodnień i zobowiązań wzajemnych,
 - 7) zapewnienie warunków bezpieczeństwa w trakcie wykonywania prac poprzez stosowanie odpowiednich zabezpieczeń przed dostępem osób trzecich,
 - 8) dostarczenie wszystkich niezbędnych zezwoleń, atestów, protokołów prób itp.,
 - 9) pokrywanie wszystkich kosztów i opłat koniecznych do wykonania przedmiotu umowy,

- 10) usuwanie wad i usterek stwierdzonych w okresie realizacji umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi za wady,
 - 11) naprawienie na własny koszt szkód i zniszczeń wyrządzonych osobom trzecim w wyniku prowadzonych robót,
 - 12) nadzór i koordynacja prac podwykonawców,
 - 13) przekazanie atestów i certyfikatów na materiały wbudowane oraz pozostałych dokumentów wymaganych prawem budowlanym,
 - 14) po zakończeniu prac przed ich odbiorem Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia tzw. prób montażowych tj. technicznego sprawdzenia jakości wykonanych prac wraz z dokonaniem potrzebnych pomiarów oraz próbnym uruchomieniem poszczególnych urządzeń,
 - 15) przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy (odbior końcowy) po uprzednim sprawdzeniu przez Inspektora nadzoru poprawności wykonania robót,
 - 16) wykonanie dokumentacji powykonawczej.
2. Wykonawca oświadcza, że wszyscy jego pracownicy posiadają odpowiednie uprawnienia do wykonywania określonych czynności, jeżeli przepisy prawa wymagają takich uprawnień, w szczególności Kierownik budowy.
 3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonany przedmiot umowy.
 4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie umowy.
 5. Strony umowy zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania o wszelkich okolicznościach mogących wpłynąć na przyspieszenie, opóźnienie lub zakłócenie realizacji przedmiotu umowy.

§ 6

1. Użyte materiały/urządzenia muszą być nowe wyprodukowane na terenie Unii Europejskiej lub dopuszczone do użycia na terenie Unii Europejskiej i odpowiadać, co do jakości wymogom określonym we właściwych dla przedmiotu zamówienia przepisach oraz dokumentacji postępowania.
2. Materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia dostarczy na swój koszt Wykonawca.
3. Stosowanie materiałów, urządzeń równoważnych:
Jeżeli w jakimkolwiek miejscu dokumentacji przedmiotu zamówienia, zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne – a Zamawiający zgodnie z art. 99 ust.6 ustawy Pzp dopuszcza możliwość zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych. Zamawiający dopuszcza wszelkie rynkowe odpowiedniki o parametrach równych lub lepszych niż wskazane. Oznacza to, że przewidziane przez Wykonawcę do zastosowania na etapie realizacji robót materiały i urządzenia powinny spełniać parametry określone w dokumentacji przetargowej postępowania i nie powinny być gorsze od jej założeń (równe lub lepsze) tj. muszą być co najmniej: tej samej wytrzymałości, tej samej trwałości, spełniać te same funkcje, spełniać wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, bhp i p.poż, posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne. Ciężar udowodnienia, że

materiał (wyrób) jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dany materiał (wyrób) do użytkowania oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne.

§ 8

Podwykonawstwo

1. Wykonawca, z zastrzeżeniem ust. 3, wykona przy udziale niżej wymienionych podwykonawców (jeżeli wystąpią) następujące prace:
2. Pozostałe prace Wykonawca wykona własnymi siłami.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawcy, rezygnacji z podwykonawcy oraz powierzenia części robót podwykonawcom, które nie są wskazane w ust. 1, pod warunkiem uzasadnienia przez Wykonawcę takiej zmiany oraz zachowania procedury opisanej w ust. 4 i następnym niniejszego paragrafu.
4. Do zawarcia przez Wykonawcę lub zmiany umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, dotyczącej wykonywania robót budowlanych objętych niniejszą umową lub ich części wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego. Zamawiający może uzależnić swoją zgodę na powyższe od spełnienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę określonych wymogów, w szczególności w zakresie dysponowania odpowiednim sprzętem, bądź wykwalifikowanym personelem.
5. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile już są znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
6. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia nastąpi w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedstawić oświadczenie potwierdzające brak podstaw do wykluczenia wobec tego podwykonawcy w zakresie wskazanym w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
7. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzającego wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w

specyfikacji warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.

10. Postanowienia ust. 8-9 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w terminie 30 dni od wystąpienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę do Zamawiającego z umotywowanym i udokumentowanym żądaniem zapłaty. Termin ten rozpoczyna jednak bieg nie wcześniej, niż po dokonaniu protokolarnego odbioru robót, objętych żądaniem bezpośredniej zapłaty, przez Zamawiającego.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji, dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 11. W przypadku zgłoszenia w terminie uwag Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszemu podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. Powierzenie jakichkolwiek prac podwykonawcy innemu niż wskazany w niniejszej Umowie, musi być uzasadnione i zaakceptowane przez Zamawiającego.
15. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z winy podwykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 2 ust. 1.

16. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
17. Wykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do wszystkich podwykonawców.
18. W przypadkach, o których mowa w ust. 13 i 14 przedkładający może poświadczyć za zgodność oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.

§ 9

Wynagrodzenie

1. Z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, Strony ustalają całkowite wynagrodzenie umowne w wysokości zł netto powiększone o podatek VAT% w wysokości zł, co stanowi łącznie kwotę brutto (słownie:00/100 złotych).
2. Wynagrodzenie umowne, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym, obejmuje wszystkie opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy.
3. Nieoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu umowy nie może być podstawą żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Zamawiający przewiduje udzielenie zaliczki, która zostanie wypłacona zgodnie z warunkami wypłat dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych, tj. Wykonawcy zostanie udzielona zaliczka w wysokości do 20,00% wynagrodzenia należnego Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia podpisania umowy na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę
5. Kwota zaliczki wyliczona na podstawie złożonej oferty wynosi zł.
6. Po otrzymaniu zaliczki Wykonawca jest zobowiązany wystawić i przekazać Zamawiającemu fakturę zaliczkową.
7. Rozliczenie za wykonany przedmiot umowy odbywać się będzie na podstawie:
 - 1) faktury częściowej za wykonane roboty do wysokości zaliczki, o której mowa w ust 4;
 - 2) faktury końcowej po wykonaniu i odbiorze końcowym kompletnego przedmiotu zamówienia.Podstawą do wystawienia faktur będzie: protokół odbioru częściowego sporządzony i podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron oraz protokół odbioru końcowego wykonania kompletnego przedmiotu umowy.
8. Zamawiający przewiduje płatność końcową. Pozostała część wynagrodzenia zostanie wypłacona po zakończeniu realizacji zamówienia, zgodnie z warunkami określonymi w Rządowym Funduszu Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych.
9. Płatności dokonywane będą Wykonawcy, przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur na podstawie podpisanego przez strony protokołu odbioru końcowego wykonania kompletnego przedmiotu zamówienia. Zapłata należności z faktury nastąpi przelewem na bankowy rachunek rozliczeniowy Wykonawcy widniejący w elektronicznym wykazie podatników VAT (tzw. „białej liście” - <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka>).

10. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy w całości nastąpi po wykonaniu zamówienia i dokonania odbioru robót przez Zamawiającego.
11. Wykonawca będzie wystawiał faktury VAT z tytułu wykonania robót budowlanych na Gmina Śliwice, ul. ks. dr St. Sychowskiego 30, 89-530 Śliwice, NIP 5611494407.
12. Podwykonawcom i dalszym podwykonawcom w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę, zapłata następuje na warunkach określonych w § 8 i 9.
13. Zamawiający wstrzyma się do czasu ustania przyczyny z płatnością bieżących faktur, w całości lub w części, w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. W takim przypadku nie przysługują Wykonawcy odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.
14. W przypadku wykonywania robót przy udziale podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Wykonawca do faktury VAT za realizację robót dołącza dowody potwierdzające dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którego/których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury. Przedstawienie dowodów zapłaty jest warunkiem zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Dowodami wymaganymi przez Zamawiającego są: uwierzytelniona kopia/kopie faktur wystawionych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców za realizację robót w ramach zamówienia i oryginał oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzającego otrzymanie terminowej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia od Wykonawcy. Nie załączenie do wystawionej przez Wykonawcę faktury dokumentów wymaganych na potwierdzenie dokonania zapłaty podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom spowoduje odesłanie faktury Wykonawcy.
15. Oświadczenie podwykonawcy i dalszego podwykonawcy, o którym mowa w ust. 14 zawiera także informacje o pełnym zafakturowaniu zakresu robót wykonanych zgodnie z umową o podwykonawstwo oraz pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej wystawioną za nie fakturą.
16. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia zgodnie z zapisami ust. 14 podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 14 Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
17. Wykonawcy działający wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Faktura zostanie wystawiona przez (dotyczy tylko Wykonawcy realizującego zamówienie w formie konsorcjum bądź działającego w formie spółki cywilnej).
18. Wzajemne rozliczenia pomiędzy podmiotami wspólnie realizującymi zamówienie, tj.:
....., a, a nastąpi poza Zamawiającym (dotyczy tylko Wykonawcy realizującego zamówienie w formie

konsorcjum bądź działającego w formie spółki cywilnej)

§ 10

Kontrola jakości

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania w toku realizacji robót, wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobów wykonania robót, wynikających z dokumentacji projektowej oraz ze specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
2. Przestrzeganie wymogów, o których mowa w niniejszym paragrafie nadzoruje i potwierdza osoba wskazana przez Zamawiającego.

§ 11

Ujawnianie i usuwanie wad w czasie realizacji robót

1. W przypadku ujawnienia wad lub usterek w robotach, Zamawiający ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie, na koszt Wykonawcy.
2. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad lub usterek niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt. W przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wady/usterki w robotach nie wystąpiły, Wykonawca będzie miał prawo żądać od Zamawiającego zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie konkretnej wady lub usterki w terminie określonym przez Zamawiającego, to ma on prawo polecić usunięcie takiej wady lub usterki osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy bez uzyskiwania uprzednio prawomocnego wyroku sądowego na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 12

Odbiory robót

1. Strony ustalają końcowy odbiór robót na podstawie protokołu odbioru robót.
2. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego prac pisemnie pod adresem Zamawiającego. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone oświadczeniem kierownika robót złożonym w protokole zakończenia robót potwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
3. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 14 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
4. Na potwierdzenie osiągnięcia gotowości odbioru Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Inspektorowi nadzoru do sprawdzenia, najpóźniej w dniu odbioru, niżej wymienione dokumenty stanowiące podstawę uznania gotowości do odbioru:
 - pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej dla słupów kablowych;
 - deklaracje właściwości użytkowych wyrobów potwierdzające możliwość oznakowania znakiem CE oraz certyfikat dla znaku ENEC, ENEC+ i ZD4i lub równoważne dla oprav;
 - dokumenty wydane przez upoważnione w tym zakresie jednostki organizacyjne, świadczące, że zastosowane materiały znajdują się w wykazie wyrobów budowlanych, posiadają pozytywną ocenę techniczną i przydatności, a tym samym są dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie (deklaracje właściwości użytkowych, krajowe deklaracje właściwości użytkowych, itp.);

- oświadczenie podwykonawcy o zapłacie należnego mu wynagrodzenia z tytułu powierzonej części zamówienia (jeżeli jego udział w realizacji zamówienia będzie wskazany);
 - pomiary fotometryczne przed i po redukcji mocy w oprawach dla odcinków ulic charakterystycznych wskazanych, dla których wykonano obliczenia fotometryczne w dokumentacji postępowania,
 - tabele zawierające listę punktów oświetleniowych, na których zostały wymienione lampy;
 - mapy z zaznaczonymi punktami oświetleniowymi, które zostały zmodernizowane;
 - kartę gwarancyjną.
5. Odbiórów dokonuje Komisja, w skład której wchodzi co najmniej:
 - a) przedstawiciel Zamawiającego,
 - b) przedstawiciel Wykonawcy.
 6. W odniesieniu do prac podlegających odbiorowi końcowemu Zamawiający sprawdza również kompletność przekazanych mu przez Wykonawcę dokumentów.
 7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego robót zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nie są istotne, Zamawiający zaznacza ten fakt w protokole odbioru końcowego robót i:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie, co zostanie stwierdzone w protokołach pusterkowych. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może albo zlecić usunięcie wad podmiotowi trzeciemu lub samemu usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy;
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - 2) jeżeli wady są istotne, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru i:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia uzależnić dokonanie tego odbioru i podpisanie protokołu od usunięcia tych wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może:
 - jeżeli możliwe jest użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może podpisać protokół odbioru i obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy.
 8. Wykonawca, w przypadku o którym mowa w ust. 7 pkt 1 lit. a oraz ust 7 pkt 2 lit. a zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad,
 9. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad zgodnie z ust. 7 Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia usunięcia tych wad podmiotowi trzeciemu bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądu, a koszt usunięcia wad będzie obciążał Wykonawcę.
 10. Odbiór ostateczny jest dokonywany po upływie terminu gwarancyjnego i polega na sprawdzeniu usunięcia wad lub usterek powstałych i ujawnionych w okresie gwarancyjnym.

1. Strony postanawiają, iż niezależnie od zakresu uprawnień, jakie przysługują Zamawiającemu wobec Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, Wykonawca udziela gwarancji na jakość wykonanych prac.
2. Okres rękojmi na prace, o których mowa w § 1 umowy, wynosi ... miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na kompletny przedmiot umowy na okres miesięcy na prace oraz minimum miesięcy na zamontowane oprawy oświetleniowe (w przypadku dłuższego okresu gwarancji wynikającego z gwarancji producenta obowiązuje okres wskazany przez producenta).
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:
 - a) wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną, estetyczną przedmiotu umowy;
 - b) usunięcie tych wad i usterek, stwierdzonych w toku czynności odbioru oraz ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
5. Gwarancja jakości obowiązuje od dnia następnego po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru końcowego.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem, mailem) powiadomienia przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego możliwe jest wydłużenie terminu bezpłatnego usunięcia wad i usterek. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
7. Wszelkie naprawy w okresie gwarancji wykonywane będą na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może powierzyć wykonanie napraw i innych czynności wynikających z gwarancji na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy bez dodatkowego wezwania. Koszt usunięcia wad przez osobę trzecią zostanie w takim przypadku naliczony Wykonawcy bez dodatkowego wezwania.
9. Gwarancją Wykonawcy objęte są wszystkie prace wykonane na podstawie Umowy, bez względu na to, czy zostały wykonane przez Wykonawcę, czy przez osoby trzecie, którymi posłużył się on przy wykonywaniu Umowy.
10. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do udziału w corocznych przeglądach gwarancyjnych. O terminach przeglądów gwarancyjnych Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie i e-mailem.
11. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady nawet, gdyby wymagało to nadmiernych kosztów.

§ 14

Zmiana warunków umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnej przy zachowaniu wymogów z art. 455 ustawy Pzp.
2. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, jeżeli służyć będzie należytemu wykonaniu umowy.
3. W szczególności postanowienia umowy mogą ulec zmianie w następującym

zakresie oraz następujących warunkach:

- 1) Strony mają prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 umowy, z powodu przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę określonych poniżej:
 - a) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy: administracji państwowej, samorządowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność; w szczególności dotyczy to następujących sytuacji:
 - opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa na dokonanie czynności,
 - przedłużającej się bezczynności tych organów,
 - odmowy wydania przez organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej;
 - b) gdy wystąpią, warunki atmosferyczne odbiegające od typowych dla danej pory roku, w szczególności nieprzewidziane warunki pogodowe uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonanie odbiorów (powodzie, długotrwałe ciągłe opady atmosferyczne, klęski żywiołowe i inne nietypowe dla danej pory roku anomalie pogodowe);
 - c) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania prac z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - d) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami; przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności; za siłę wyższą, warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;
 - e) konieczności zmiany wydanych decyzji administracyjnych, pozwoleń lub wystąpienia koniecznych zmian, które spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego;
 - f) powstanie potrzeba przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz, warunkujących wykonanie niniejszej umowy, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy;
 - g) wstrzymania prac przez organy administracji publicznej;
 - h) zmiany będące następstwem działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;
 - i) gdy zajdzie konieczność wykonania prac dodatkowych, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania i zakończenia robót objętych umową podstawową;
 - j) zmian wynikających z konieczności wykonania prac niezwiązanych

bezpośrednio z przedmiotem umowy i nieprzewidywalnych, których niewykonanie uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy;

- k) w przypadku wydłużenia terminu realizacji prac, w wyniku wstrzymania przez Zamawiającego prac (co nie jest następstwem nienależytego wykonania prac przez Wykonawcę) – przedłużony termin realizacji uwzględniać będzie czas wstrzymania prac, jak i okres w którym może nastąpić dalsza realizacja prac z uwzględnieniem aktualnych warunków pogodowych, pory roku w aspekcie realizacji przedmiotu zamówienia w zgodności z zasadami sztuki budowlanej, normami technicznymi itp.,
- l) w przypadku zmian wynikających z konieczności wykonania prac niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem zamówienia i nieprzewidywalnych, których brak wykonania uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia - przedłużony termin realizacji uwzględniać będzie czas przez który niemożliwe było prowadzenie prac, jak i okres w którym może nastąpić dalsza realizacja prac z uwzględnieniem aktualnych warunków pogodowych, pory roku w aspekcie realizacji przedmiotu zamówienia w zgodności z zasadami sztuki budowlanej, normami technicznymi itp.,
- m) w przypadku wystąpienia powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy opóźnień w przyłączeniu do sieci zewnętrznych przez właścicieli mediów - przedłużony termin realizacji uwzględniać będzie czas niezbędny na wykonanie przyłączy, jak i okres w którym może nastąpić dalsza realizacja prac z uwzględnieniem aktualnych warunków pogodowych, pory roku w aspekcie realizacji przedmiotu zamówienia w zgodności z zasadami sztuki budowlanej, normami technicznymi itp.,
- n) w przypadku wystąpienia niezainwentaryzowanych sieci, instalacji, urządzeń, kabli - przedłużony termin realizacji będzie uwzględniał czas ich ewentualną: inwentaryzację, opis, zmianę dokumentacji mającą na celu dostosowanie do zaistniałej sytuacji w miejscu wykonywania prac,
- o) gdy Zamawiający udzieli innego zamówienia wpływającego na termin realizacji niniejszej umowy – przedłużony termin realizacji uwzględniać będzie okres przez który niemożliwa była realizacja przedmiotu zamówienia z wyżej wymienionej przyczyny lub czas niezbędny na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia lub innego zamówienia, w szczególności w zgodności z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, normami technicznymi itp.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty.

- 2) sposób wykonania przedmiotu zamówienia w szczególności, gdy zmiana sposobu realizacji zamówienia wynika ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na wykonanie zamówienia;
- 3) warunki oraz termin płatności, w szczególności w przypadku konieczności uwzględnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego, jak również w

przypadku, gdy ze względu na interes Zamawiającego zmiana warunków oraz terminu płatności jest konieczna,

- 4) zmiany rozwiązań technicznych w dokumentacji projektowej - w uzasadnionych przypadkach (np. spowodowanych wadami dokumentacji), gdy realizacja zadania według dokumentacji projektowej powodowałaby wadliwe wykonanie przedmiotu umowy, byłaby niemożliwa lub gdy zaistniałaby, z przyczyn wynikających z dokumentacji projektowej, konieczność wstrzymania prowadzonych przez Wykonawcę prac; dopuszcza się wprowadzenie zmian w stosunku do pierwotnej dokumentacji oraz zmianę terminu zakończenia prac (w związku z koniecznością opracowania i uzgodnienia rozwiązań niezbędnych do właściwej realizacji robót); w umowie zostaną wprowadzone zmiany dotyczące zakresu rzeczowego dokumentacji oraz wykonanych na jej podstawie prac oraz zmiany dotyczące terminów: zostanie określony termin opracowania zmodyfikowanej dokumentacji oraz termin zakończenia prac;
- 5) poza przesłankami opisanymi powyżej Strony mają prawo dokonania następujących zmian umowy:
 - a) w celu usunięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie jej zapisów w celu jej jednoznacznej interpretacji;
 - b) zmian sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian umowy zawartej przez Zamawiającego o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji tego projektu;
 - c) dotyczących skrócenia terminu realizacji umowy na wniosek Wykonawcy, gdy zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego;
 - d) zmian technologicznych wywołanych w szczególności:
 - niedostępnością na rynku materiałów, urządzeń lub sprzętu wskazanych w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej, spowodowaną zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
 - pojawieniem się na rynku nowych materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
 - e) gdy, z uwagi na przyczyny społeczne (protesty, listy, petycje, np. mieszkańców, właścicieli nieruchomości sąsiadujących z planowaną inwestycją), koniecznym będzie dokonanie zmiany sposobu realizacji przedmiotu umowy, w sposób satysfakcjonujący dla strony społecznej;
 - f) gdy, z uwagi na niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, koniecznym będzie wydłużenie terminu realizacji umowy. Podstawą wydłużenia terminu realizacji zamówienia będzie potwierdzenie w dokumentacji budowy przez Kierownika budowy, wystąpienia okoliczności uzasadniających wstrzymanie robót, z określeniem okresu wstrzymania robót wpływającego na zmianę terminu (wydłużenie terminu) – zatwierdzonego przez Inspektora nadzoru.
 - g) wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia konieczności

wykonania prac zamiennych w stosunku do prac planowanych określonych w SWZ w sytuacji, gdy wykonanie tych prac będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru prac przepisami, wykonania przedmiotu zamówienia,

- h) konieczności zrealizowania przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na brak dostępności materiałów lub urządzeń oraz na zmiany obowiązującego prawa lub wytyczne wydane przez uprawniony organ,
 - i) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - j) zatwierdzonej przez Zamawiającego zmiany technologii wykonania prac, lub zmiany materiałów lub urządzeń lub konieczności zmiany lokalizacji wymienianej oprawy, jeżeli zmiany będą korzystne dla Zamawiającego oraz nie spowodują obniżenia parametrów lub standardów jakościowych,
 - k) zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, jeśli zmiana ta wpływa na zakres lub warunki wykonania przez strony zobowiązań wynikających z umowy, a zmiana ta polega na dostosowaniu jej postanowień do zmienionych przepisów i realizacji celu umowy;
 - l) odmienne od przyjętych w dokumentacji postępowania warunki techniczne lub warunki miejscowe skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu zamówienia przy dotychczasowych założeniach technicznych i technologicznych,
 - m) konieczność zrealizowania przedmiotu zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań lokalizacyjnych, technicznych, technologicznych lub materiałowych, ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub sytuacji niemożliwych do przewidzenia przez Strony.
4. Dopuszczalna jest zmiana wysokości wynagrodzenia za przedmiot zamówienia wraz zeskutkami wprowadzenia takiej zmiany. Wynagrodzenie może ulec zmianie:
- a) W przypadku zaistnienia konieczności zmniejszenia zakresu robót (niewykonania lub zaniechania prac objętych umową) przez Zamawiającego,
 - b) W przypadku wprowadzenia robót zamiennych wprowadzonych przez kierownika budowy zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru i Zamawiającego
 - c) W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT – o wartość zmiany.
5. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zaistnieniu przesłanek stanowiących potrzebę zmiany umowy.

§ 15

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym i ustawie Pzp Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części następujących sytuacjach:
- 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub istotnej części tego majątku mającej wpływ na realizowaną umowę;
 - b) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy lub przerwał jego wykonywanie bez uzasadnionych przyczyn oraz nie wykonuje go przez okres

- 21 dni pomimo doręczenia mu stosowanego wezwania przez Zamawiającego;
- c) Wykonawca wykonuje roboty budowlane za pomocą podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w stosunku, do którego udziału przy wykonywaniu przedmiotu umowy Zamawiający wyraził sprzeciw;
 - d) Wykonawca nie zaspakajając roszczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców zmusił Zamawiającego do wielokrotnego (3 lub więcej) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 8 umowy lub do konieczności dokonania bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wartości brutto przedmiotu umowy;
 - e) w przypadku zawinionej przez Wykonawcę zwłoki w realizacji przedmiotu umowy powyżej terminu określonego w § 2 ust. 1;
 - f) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego do kierowania robotami innej osoby niż wskazane na etapie postępowania,
 - g) gdy Wykonawca realizuje przedmiot Umowy niezgodnie z postanowieniami określonymi w Umowie, pomimo wezwania przez Zamawiającego do prawidłowej realizacji,
 - h) w przypadku, gdy suma kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy,
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
- a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót;
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy;
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w ciągu 60 dni od zaistnienia przyczyny je uzasadniającej.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące zobowiązania szczególne:
- a) w terminie dni siedmiu od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym odrębnym protokołem na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy;
 - c) Wykonawca zgłosi do wykonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
 - d) Wykonawca najpóźniej w terminie 14 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza, sprzęt i materiały przez niego dostarczone i wniesione;
 - e) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które nie odpowiada, zobowiązany jest do:
 - dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - przyjęcia od Wykonawcy pod dozór terenu budowy;

4. Odstąpienie dotyczy umowy w części niewykonanej.

§ 16

Ubezpieczenia

1. Od dnia podpisania umowy, aż do dnia końcowego odbioru Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe w trakcie realizacji przedmiotu umowy, powstałe w mieniu należącym do Zamawiającego, jak i uszkodzenia ciała, śmierć, szkodę w mieniu osób trzecich.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej od prowadzonej działalności gospodarczej na cały okres realizacji przedmiotu umowy.
3. Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych do naprawienia poniesionej szkody.

§ 17

Kary umowne

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy,
 - b) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w czasie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, liczonej od ustalonego przez Strony terminu na usunięcie wad;
 - c) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy/robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego - w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek;
 - d) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 5.000,00 zł brutto za każde zdarzenie;
 - e) za nieprzedłożenie przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie określonym w § 8 niniejszej Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę pieniężną w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki;
 - f) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 8, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki;
 - g) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jakie może naliczyć Zamawiający Wykonawcy nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, za wyjątkiem sytuacji określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jakie może naliczyć Wykonawca

Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy.

5. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia wyżej wskazanych kar umownych przez Zamawiającego.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
7. W razie wystąpienia opóźnienia w usunięciu stwierdzonych istotnych wad i wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wad i wykonanie przedmiotu umowy z zachowaniem prawa do kary umownej.
8. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy.
9. W przypadku, gdy suma możliwych do naliczenia kar umownych przekroczy 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy.
10. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
11. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty kary. W przypadku opóźnienia w zapłacie, Zamawiający dokona potrącenia kary umownej z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego.
12. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty kary.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory o roszczenia cywilnoprawne, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, podlegają jurysdykcji sądu powszechnego właściwego miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego z tym, że w sprawach, w których dopuszczalne jest zawarcie ugody, Strony zobowiązują się do poddania ewentualnych sporów o roszczenia cywilnoprawne mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
2. W zakresie nieuregulowanym umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Pzp, ustawy Prawo budowlane, wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu umowy.
3. Każda ze Stron jest zobowiązana niezwłocznie informować drugą Stronę o wszelkich zmianach adresów ich siedzib i danych kontaktowych.
4. W każdym przypadku niestawiennictwa Wykonawcy celem podpisania któregośkolwiek z protokołów, o których mowa w umowie, Zamawiający jest uprawniony do jego jednostronnego sporządzenia z mocą obowiązująca dla obu Stron.
5. Umowa została zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w

- przepisach o dostępie do informacji publicznej.
7. Każda ze Stron oświadcza, iż przeczytała umowę, w pełni ją rozumie i akceptuje, na dowód czego składa własnoręcznie swój podpis.
 8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Karta Gwarancyjna

Wykonawca..... zwany dalej Gwarantem, udziela gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia w ramach zadania publicznego pn. „ **Wymiana opraw oświetleniowych na terenie Gminy Śliwice**” zgodnie z umową z dnia nri **zobowiązuje się do usunięcia wad, jeżeli wady te ujawnią się w okresie na jaki udzielono gwarancji.**

1. Okres udzielonej gwarancji wynosi -¹ miesięcy, który liczy się od dnia odbioru końcowego wykonanego i odebranego przedmiotu umowy i podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Gwarant z tytułu udzielonej gwarancji odpowiada zarówno za prace, użyte materiały i urządzenia, w tym także za zakres realizowany przez podwykonawców. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach i urządzeniach, w wadliwym wykonaniu prac, szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady oraz wady prawne. Gwarancja nie obejmuje zwykłego zużycia oraz skutków nieprawidłowej eksploatacji.
3. Uprawniony może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. W przypadku ujawnienia wad, Gwarant zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych, licząc od powiadomienia go o wadzie bądź w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu do usunięcia wady. Usunięcie wad stwierdza się w protokole z usuwania wad. Jeżeli wada zagraża bezpieczeństwu ludzi i ruchu, Gwarant do czasu jej usunięcia zabezpiecza i oznacza to miejsce. W przypadku dwukrotnej usterki tego samego elementu przedmiotu umowy Gwarant zobowiązany jest do wymiany wadliwego elementu na nowy wolny od wad.
5. W przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, lub szkodę o bardzo dużych rozmiarach, Gwarant zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca ujawnienia wady w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
6. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w ustalonym terminie, Uprawniony może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Gwaranta oraz bez utraty gwarancji udzielonej przez Gwaranta, na co Gwarant wyraża zgodę oraz naliczyć kary umowne stosownie do postanowień § 17 ust. 1 pkt b umowy zawartej z Gwarantem, o której mowa powyżej.
7. W wypadku, gdy usunięcie wady będzie trwało dłużej niż przewidziano to w umowie lub ze względów technologicznych lub warunków atmosferycznych uniemożliwiających ich usunięcie, prace powinny być wykonane w innym terminie, uzgodnionym z Uprawnionym.
8. Jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia, Uprawniony według swojego uznania może żądać ponownego wykonania robót lub zwrotu kwoty stanowiącej równowartość wadliwie wykonanej części przedmiotu zamówienia.
9. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpiło jeszcze w czasie trwania gwarancji. Uprawnionym z tytułu gwarancji jest: Gmina Śliwice.
10. W przypadku, gdy Wykonawca nie wypełni warunków gwarancji lub wypełni je w sposób nienależyty, Uprawniony dokonuje usunięcia wady w drodze naprawy na ryzyko i koszt Wykonawcy, zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie niniejszej gwarancji.
11. Sposób komunikowania się Gwaranta z Uprawnionym:

¹ Okres gwarancji (oraz rękojmi) określony zostanie przez Wykonawcę w ofercie - będzie on nie krótszy niż 60 miesięcy.

- 1) o każdej wadzie Uprawniony powiadamia telefonicznie na numer przedstawiciela Gwaranta w osobie, a następnie potwierdza zgłoszenie pocztą e-mail na adres:....., Gwarant ma obowiązek powiadomienia Uprawnionego o zmianie tej osoby i zmianie numeru telefonu i e-mail, w przypadku braku powiadomienia zawiadomienie uważa się za skuteczne jeżeli zostało dokonane na ostatni numer telefonu lub adres e-mail;
- 2) Gwarant jest zobowiązany potwierdzić najpóźniej w następnym dniu roboczym przyjęcie zgłoszenia telefonicznie na numer i e-mailem na adres:
- 3) za skuteczne uznaje się powiadomienie Gwaranta o wadzie, jeżeli kontakt telefoniczny nie dojdzie do skutku, a Uprawniony wyśle powiadomienie na adres e-mail i nie otrzyma potwierdzenia, o którym mowa w pkt 2);
- 4) zgłoszenie o wadzie powinno zawierać następujące informacje: datę zgłoszenia, imię i nazwisko zgłaszającego, opis wady;
- 5) wykaz osób upoważnionych do kontaktów w sprawach realizacji postanowień wynikających z niniejszej Karty Gwarancyjnej
 - a) ze strony Gwaranta:
 - b) ze strony Uprawnionego:

Gwarant

.....

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych - Kontrahenci

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679

z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych

i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwanego dalej: RODO, przedstawiamy następujące informacje:

Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Śliwice reprezentowana przez Wójta Gminy Śliwice z siedzibą w Śliwicach (89-530) przy ul. ks. Sychowskiego 30, adres e-mail: gmina@sliwice.pl, numer telefonu: 52 334 07 10, zwana dalej: „Administratorem”.

Administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym możesz się skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych pod e-mailem: iod.gmina@sliwice.pl.

Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu:

- zawarcia i realizacji umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
- wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności przepisów w zakresie rachunkowości i prawa podatkowego (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
- ustalenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami (art. 6 ust. 1 lit. f RODO - z uwagi na prawnie uzasadniony interes Administratora jakim jest zabezpieczenie informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów).

Odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być podmioty, które zawarły z administratorem umowy powierzenia przetwarzania danych, operatorzy pocztowi, banki, kancelarie prawne. W razie takiej konieczności, dane osobowe mogą być przez nas udostępniane także podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.

Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a po jej wygaśnięciu bądź rozwiązaniu do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń lub do momentu wygaśnięcia obowiązków przechowywania danych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności wynikającym z instrukcji kancelaryjnej obowiązującej u Administratora.

Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania, jak również prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania w sytuacjach przewidzianych przepisami RODO.

Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli Państwa dane są przetwarzane niezgodnie z wymogami prawnymi.

Podanie przez Państwa danych osobowych jest wymogiem umownym. W przypadku ich niepodania nie będzie możliwa realizacja celów przetwarzania tj. zawarcia i realizacji umowy.

Administrator nie będzie stosował wobec Państwa zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania.

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych - Przedstawiciele kontrahentów

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwanego dalej: RODO, przedstawiamy następujące informacje:

Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Śliwice reprezentowana przez Wójta Gminy Śliwice z siedzibą w Śliwicach (89-530) przy ul. ks. Sychowskiego 30, adres e-mail: gmina@sliwice.pl, numer telefonu: 52 334 07 10, zwana dalej: „Administratorem”.

Administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym możesz się skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych pod e-mailem: iod.gmina@sliwice.pl.

Jeżeli Państwa dane osobowe nie zostały przekazane Administratorowi bezpośrednio, otrzymał je od kontrahenta w imieniu, którego Państwo działają w zakresie niezbędnym do zrealizowania postanowień umownych: imię i nazwisko oraz służbowe dane kontaktowe.

Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu kontaktu w sprawach związanych z zawartą umową lub działaniami niezbędnymi do zawarcia umowy (art. 6 ust. 1 lit. f RODO - z uwagi na prawnie uzasadniony interes Administratora oraz kontrahenta w imieniu, którego Państwo działają jakim jest umożliwienie prawidłowego i efektywnego zawarcia i wykonywania umowy).

Odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być podmioty, które zawarły z administratorem umowy powierzenia przetwarzania danych, operatorzy pocztowi, banki, kancelarie prawne. W razie takiej konieczności, dane osobowe mogą być przez nas udostępniane także podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.

Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a po jej wygaśnięciu bądź rozwiązaniu do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń lub do momentu wygaśnięcia obowiązków przechowywania danych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności wynikającym z instrukcji kancelaryjnej obowiązującej u Administratora.

Posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania, jak również prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania w sytuacjach przewidzianych przepisami RODO.

Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli Państwa dane są przetwarzane niezgodnie z wymogami prawnymi.

Administrator nie będzie stosował wobec Państwa zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania.

Podanie przez Państwa danych osobowych jest wymogiem umownym. W przypadku ich niepodania nie będzie możliwa realizacja wyżej wymienionych celów przetwarzania