

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia  
Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 10 w Lesznie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Miasto Leszno
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 411050445
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Kazimierza Karasia 15
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Leszno
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 64-100
- 1.4.4.) **Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL417 - Leszczyński
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 65 520 62 16
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** bpw@leszno.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.leszno.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00402768/01
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2022-10-20 14:41

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00384208/01
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 10 w Lesznie przy ul. Jagiellońskiej 7, działka nr 29/4, 6, 32/4 obręb 0002 Leszno zgodnie z zakresem i zapisami wynikającymi z niniejszej SWZ wraz załącznikami.

Zakres prac termomodernizacyjnych w budynku obejmuje:

1. kompleksową modernizację instalacji wewnętrznej c.o. (zakres prac nie obejmuje pomieszczeń, które były poddane modernizacji w zakresie instalacji c.o.);
2. kompleksową modernizację instalacji wewnętrznej c.w.u. (zakres prac nie obejmuje pomieszczeń, które były poddane modernizacji w zakresie instalacji c.w.u.);
3. docieplenie stropodachów wentylowanych budynku – wykonanie izolacji przegrody metodą lekką – moką z zastosowaniem styropapy (płyt składających się z warstwy styropianu stosowanego na dachy i okleiny jednostronnej lub dwustronnej z podkładowej papy asfaltowej o współczynniku przewodności cieplnej nie większym niż 0,030 W/mK oraz grubości nie mniejszej niż 30 cm) układanej na przegrodzie od zewnątrz;
4. docieplenie ścian zewnętrznych kondygnacji nadziemnych – wykonanie ocieplenia ścian w bezspoinowym systemie ociepleń BSO (metodzie lekkiej) zaprojektowano według ogólnych zasad wykonania ocieplenia, z zastosowaniem jako warstwy izolacji termicznej z płyt ze styropianu samogasnącego;
5. wymianę stolarki zewnętrznej oraz poprawa systemu wentylacji;
6. docieplenie ścian zewnętrznych przy gruncie oraz cokołów;

7. modernizację instalacji elektrycznej wewnętrznej budynku – modernizacja wewnętrznej instalacji oświetleniowej budynku – modernizacja instalacji wewnętrznych w zakresie wymiany źródeł oświetlenia wewnętrznego wraz z wymianą opraw oświetleniowych pomieszczeń budynku (395 szt.) oraz wymiana rozdzielni i przewodów elektrycznych aluminiowych na miedziane.

8. montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 25,55 kWp składającej się z 70 szt. modułów fotowoltaicznych o mocy 365 W każdy oraz 1 szt. falownika – dopuszcza się budowę instalacji z zastosowaniem innych modułów fotowoltaicznych.

Wykonana instalacja powinna spełniać wymóg mocy zainstalowanej, tj. min.25,55 kWp;

9. wdrożenie systemu chłodzenia – wykonanie instalacji klimatyzacji (chłodzenia) wyznaczonych pomieszczeń biurowych w budynku – montaż ściennych klimatyzatorów zasilanych chłodem z jednostki centralnej w systemie VRF – jednostki wewnętrzne sterowane indywidualnie za pomocą bezprzewodowych pilotów, jednostka zewnętrzna zlokalizowana będzie na zewnątrz budynku. Nominalna wartość chłodnicza i grzewcza 12,1 kW. Rzeczywista wydajność chłodnicza 10,2 kW;

10. prace remontowe towarzyszące m.in.:

- remont pomieszczeń, wymiana wykładziny, malowanie balustrad zewnętrznych i krat w oknach, wykonanie hydroizolacji zadaszenia nad wejściem, remont schodów i wykonanie pochylni dla niepełnosprawnych, oświetlenie ewakuacyjne  
- dostawa i montaż dwóch podwójnych trocinobetonowych skrzynek lęgowych dla wróbla

#### UWAGA!

Termin zakończenia robót budowlanych wyznacza się do dnia 30.06.2023r.

PRZEKAZANIE PLACU BUDOWY: nie później niż 14 dni, od dnia podpisania umowy na roboty budowlane

Termin odbioru końcowego robót do 7 dni kalendarzowych od dnia zakończenia robót budowlanych.

Całość robót będzie prowadzona na nieczynnym obiekcie szkolnym.

Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć przed uszkodzeniem i zanieczyszczeniem pozostawione w obiekcie mienie szkolne typu meble, tablice, sprzęt itp.

Po zmianie:

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 10 w Lesznie przy ul. Jagiellońskiej 7, działka nr 29/4, 6, 32/4 obręb 0002 Leszno zgodnie z zakresem i zapisami wynikającymi z niniejszej SWZ wraz załącznikami.

Zakres prac termomodernizacyjnych w budynku obejmuje:

1. kompleksową modernizację instalacji wewnętrznej c.o. (zakres prac nie obejmuje pomieszczeń, które były poddane modernizacji w zakresie instalacji c.o.);
2. kompleksową modernizację instalacji wewnętrznej c.w.u. (zakres prac nie obejmuje pomieszczeń, które były poddane modernizacji w zakresie instalacji c.w.u.);
3. docieplenie stropodachów wentylowanych budynku – wykonanie izolacji przegrody metodą lekką – mokrą z zastosowaniem styropapy (płyt składających się z warstwy styropianu stosowanego na dachy i okleiny jednostronnej lub dwustronnej z podkładowej papy asfaltowej o współczynniku przewodności cieplnej nie większym niż 0,030 W/mK oraz grubości nie mniejszej niż 30 cm) układanej na przegrodzie od zewnątrz;
4. docieplenie ścian zewnętrznych kondygnacji nadziemnych – wykonanie ocieplenia ścian w bezspoinowym systemie ociepleń BSO (metodzie lekkiej) zaprojektowano według ogólnych zasad wykonania ocieplenia, z zastosowaniem jako warstwy izolacji termicznej z płyt ze styropianu samogasnącego;
5. wymianę stolarki zewnętrznej oraz poprawa systemu wentylacji;
6. docieplenie ścian zewnętrznych przy gruncie oraz cokołów;
7. modernizację instalacji elektrycznej wewnętrznej budynku – modernizacja wewnętrznej instalacji oświetleniowej budynku – modernizacja instalacji wewnętrznych w zakresie wymiany źródeł oświetlenia wewnętrznego wraz z wymianą opraw oświetleniowych pomieszczeń budynku (395 szt.) oraz wymiana rozdzielni i przewodów elektrycznych aluminiowych na miedziane.
8. montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 25,55 kWp oraz 1 szt. falownika – dopuszcza się budowę instalacji z zastosowaniem innych modułów fotowoltaicznych. Wykonana instalacja powinna spełniać wymóg mocy zainstalowanej, tj. min.25,55 kWp;
9. wdrożenie systemu chłodzenia – wykonanie instalacji klimatyzacji (chłodzenia) wyznaczonych pomieszczeń biurowych w budynku – montaż ściennych klimatyzatorów zasilanych chłodem z jednostki centralnej w systemie VRF – jednostki wewnętrzne sterowane indywidualnie za pomocą bezprzewodowych pilotów, jednostka zewnętrzna zlokalizowana będzie na zewnątrz budynku. Nominalna wartość chłodnicza i grzewcza 12,1 kW. Rzeczywista wydajność chłodnicza 10,2 kW;
10. prace remontowe towarzyszące m.in.:  
- remont pomieszczeń, wymiana wykładziny, malowanie balustrad zewnętrznych i krat w oknach, wykonanie hydroizolacji zadaszenia nad wejściem, remont schodów i wykonanie pochylni dla niepełnosprawnych, oświetlenie ewakuacyjne  
- dostawa i montaż dwóch podwójnych trocinobetonowych skrzynek lęgowych dla wróbla

#### UWAGA!

Termin zakończenia robót budowlanych wyznacza się do dnia 14.07.2023r.

PRZEKAZANIE PLACU BUDOWY: nie później niż 14 dni, od dnia podpisania umowy na roboty budowlane

Termin odbioru końcowego robót do 7 dni kalendarzowych od dnia zakończenia robót budowlanych.

Całość robót będzie prowadzona na nieczynnym obiekcie szkolnym.

Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć przed uszkodzeniem i zanieczyszczeniem pozostawione w obiekcie mienie szkolne typu meble, tablice, sprzęt itp.

**3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:  
2022-10-26 10:00

Po zmianie:  
2022-10-28 10:00

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:  
2022-10-26 10:30

Po zmianie:  
2022-10-28 10:30

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:  
2022-11-24

Po zmianie:  
2022-11-26