



1.4.	Umowa kredytu nr ZP.272.00027.2020 konsorcjum SGB-Bank S.A., Bank Spółdzielczy w Koninie, Rejonowy Bank Spółdzielczy w Malanowie	28.09.2020 r.	60 000 000,00	60 000 000,00	12.12.2025 r.	Deklaracja weksla in blanco z dnia 28.09.2020	60 000 000,00
2.	<b>Emisja obligacji</b>	-	-	-	-	-	-
3.	<b>Inne zobowiązania finansowe</b>	-	-	-	-	-	-
4.	<b>Pozostałe zobowiązania długoterminowe</b>	-	-	-	-	-	-
	<b>Razem</b>		<b>165 000 000,00</b>	<b>119 600 000,00</b>	-	-	<b>165 000 000,00</b>

**ZAPYTANIE:**

Czy Powiat rozważa możliwość odstąpienia od zapisu Rozdział II ust. 2 lit. b) SWZ, który stanowi: "b) posiadał siedzibę, oddział lub filię na terenie Miasta Poznania" i dopuszcza wybór oferty Wykonawcy mającego siedzibę w innym mieście niż Poznań?

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**ZAPYTANIE:**

Proponujemy w każdym przypadku użycia w Umowie słowa „Kredytobiorca” oraz „Bank” pisanie ich wielką literą.

**ODPOWIEDŹ:**

W załączeniu aktualna treść projektowanych postanowień umowy.

**ZAPYTANIE:**

W komparycji Umowy, proponujemy doprecyzowanie zapisu: „została zawarta umowa o następującej treści”, o zapis „została zawarta umowa, zwana dalej "Umową" o następującej treści”.

**ODPOWIEDŹ:**

W załączeniu aktualna treść projektowanych postanowień umowy.

**ZAPYTANIE:**

W § 1 ust. 1 proponujemy doprecyzowanie zapisu: „Bank udziela Kredytobiorcy kredyt w kwocie 40.000.000,00 zł”, o zapis „Bank udziela Kredytobiorcy długoterminowy kredyt nieodnawialny w kwocie 40.000.000,00 zł”

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**ZAPYTANIE:**

W § 2 ust. 1 proponujemy użycie nazwy Banku zgodnej z KRS, tj. Bank Handlowy w Warszawie S.A.

**ODPOWIEDŹ:**

W załączeniu aktualna treść projektowanych postanowień umowy.

**ZAPYTANIE:**

W § 2, w ust. 4 proponujemy dodanie zdania o następującej treści: „W przypadku skorzystania przez Kredytobiorcę z powyższego prawa, raty kapitałowo-odsetkowe zostaną zmniejszone odpowiednio do kwoty wykorzystanego kredytu. Strony ustalą wówczas nowy harmonogram spłat w formie aneksu do niniejszej Umowy”.

**ODPOWIEDŹ:**

W załączeniu aktualna treść projektowanych postanowień umowy.

**ZAPYTANIE:**

W § 2 ust. 5 proponujemy doprecyzowanie zapisu: „Bank obniży kwotę przyznanego kredytu, jeżeli do 29 grudnia 2021r....” o zapis „Bank obniży kwotę przyznanego kredytu, jeżeli do dnia 29 grudnia 2021r...”

**ODPOWIEDŹ:**

W załączeniu aktualna treść projektowanych postanowień umowy.

**ZAPYTANIE:**

W § 2 proponujemy dodanie ust. 6 o treści:

„6. Każda wypłata środków dokonana w ciężar rachunku kredytowego powoduje zmniejszenie dostępnej kwoty kredytu. Kredyt spłacony w części lub całości nie podlega ponownemu wykorzystaniu.”

**ODPOWIEDŹ:**

W załączeniu aktualna treść projektowanych postanowień umowy.

**ZAPYTANIE:**

W § 3 ust. 2, proponujemy bardziej szczegółowy zapis:

„2. Spłata kredytu dokonywana będzie przez Kredytobiorcę na rachunek techniczny Banku nr ..... przeznaczony do obsługi spłaty należności wynikających z niniejszej Umowy. Kredytobiorca zobowiązuje się do dokonania przelewu środków na ten rachunek.”

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**ZAPYTANIE:**

W § 3 ust. 3, proponujemy dodanie zdania:

„Jeśli dzień spłaty kredytu przypada na dzień wolny od pracy, spłata powinna być dokonana w pierwszym dniu roboczym następującym po tym dniu.”

**ODPOWIEDŹ:**

W załączeniu aktualna treść projektowanych postanowień umowy.

**ZAPYTANIE:**

W § 3 ust. 4, proponujemy zastąpić słowo " Wykonawcą" na "Bankiem"

**ODPOWIEDŹ:**

W załączeniu aktualna treść projektowanych postanowień umowy.

**ZAPYTANIE:**

W § 4 ust. 1, proponujemy usunięcie zapisu : „lub pomniejszonej”

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**ZAPYTANIE:**

W § 4 ust. 1, litera b) proponujemy użycie sformułowania: „b) marża Banku wynosi ..... punktów procentowych”.

**ODPOWIEDŹ:**

W załączeniu aktualna treść projektowanych postanowień umowy.

**ZAPYTANIE:**

W § 5 ust. 5, po zwrocie : „na rachunek”, proponujemy dodać "techniczny"

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**ZAPYTANIE:**

W § 6 ust. 1 i 2 proponujemy zastąpić następującymi zapisami :

- „1. Od niespłaconej kwoty kredytu/raty kredytu, Bank nalicza odsetki za opóźnienie w wysokości dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie w stosunku rocznym.
2. Odsetki ustawowe za opóźnienie są równe wysokości sumy stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 p.p.
3. Wysokość oprocentowania za opóźnienie ulega zmianie każdorazowo w przypadku zmiany wysokości stopy referencyjnej ogłaszanej przez Narodowy Bank Polski.
4. Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**ZAPYTANIE:**

§ 8. Czy Powiat rozważy możliwość złożenia kontrasygnaty Skarbnika na wekslu i/lub deklaracji wekslowej ?

**ODPOWIEDŹ:**

Na wekslu/deklaracji wekslowej nie będzie złożona kontrasygnata Skarbnika.

**ZAPYTANIE:**

Czy Powiat przewiduje wprowadzenie w § 10 zapisu mówiącego o tym, że w pierwszej kolejności spłaty dokonywane przez Kredytobiorcę będą zaliczane na poczet kosztów monitów, egzekucji i innych kosztów dochodzenia niespłaconych wierzytelności Banku.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**ZAPYTANIE:**

W § 12 ust. 1 proponujemy dodanie zdania : „W takim przypadku, Kredytobiorca zobowiązany jest do spłaty kredytu na koniec okresu wypowiedzenia.”

**ODPOWIEDŹ:**

W załączeniu aktualna treść projektowanych postanowień umowy.

**ZAPYTANIE:**

W § 12 w ust. 2 po pierwszym zdaniu, proponujemy dodać następujący zapis:

„Termin ten liczy się od daty doręczenia zawiadomienia o wypowiedzeniu umowy. W okresie wypowiedzenia, Bank może wstrzymać wypłatę kredytu.”

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**ZAPYTANIE:**

W § 12 proponujemy dodać ust. 3 w brzmieniu :

„3. Po upływie terminu wypowiedzenia umowy, Kredytobiorca zobowiązany jest do niezwłocznego zwrotu wykorzystanego kredytu wraz z odsetkami należnymi za okres korzystania z kredytu.

W przypadku nie spłacenia zadłużenia w okresie wypowiedzenia, od dnia następnego po upływie okresu wypowiedzenia, Kredytobiorca zobowiązuje się zapłacić Bankowi od kwoty kredytu odsetki w wysokości określonej w § 6 niniejszej umowy.

Wypowiedzenie kredytu nie ogranicza Banku w wykonywaniu innych uprawnień określonych w umowie.”

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**ZAPYTANIE:**

Z uwagi na konieczność analizy i porównania istotnych postanowień umowy stanowiących zał. do siwz z zapisami umów wymaganych w Banku, uzyskania niezbędnych aprobat dla odstępstw oraz przeprowadzenia oceny zdolności zamawiającego wraz z analizą kolejnych odpowiedzi, które będzie zamieszczał zamawiający w związku z przesłanymi w terminie pytania wnosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 7 września 2021r. Przesunięcie terminu może mieć pozytywny wpływ na konkurencyjność ofert, zapewnić dodatkowy niezbędny czas na wszelkie analizy co może wpłynąć na grono potencjalnych wykonawców.

**ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

Ponadto informuję, iż Zamawiający jest w posiadaniu dalszych zapytań, na które odpowiedzi zostaną udzielone niezwłocznie po ich weryfikacji pod względem merytorycznym.