

## PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

**Umowa usługi Nr ...../...../20.....  
Zawarta w dniu .....20...r. w Siedlcach  
Pomiędzy:**

**ZAMAWIAJĄCYM: SKARB PAŃSTWA - 28 Wojskowy Oddział Gospodarczy**

ul. Rotmistrza Witolda Pileckiego 5, 08-110 Siedlce

NIP: 8212680541 REGON: 523025966

Reprezentowanym przez:

Komendanta 28 Wojskowego Oddziału Gospodarczego

.....

a

**WYKONAWCĄ:** .....

Reprezentowanym przez .....

[Strony wspólnie będą zwane także „Stronami”, a każda z osobna „Stroną”]

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego w trybie zamówienia podstawowego bez negocjacji (nr sprawy ..... ) na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.) - dalej zwana ustawą Pzp, o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na opracowaniu, wdrożeniu i prowadzeniu programu zabezpieczenia i zwalczania szkodników w obiektach infrastruktury żywnościowej opartego na założeniach systemu HACCP, usług dezynsekcji i deratyzacji, a także doraźnej deratyzacji, dezynfekcji i dezynsekcji na żądanie administratora w razie pojawienia się gryzoni lub insektów oraz usług likwidacji gniazd os lub szerszeni w budynkach zlokalizowanych na terenach kompleksów wojskowych administrowanych przez 28 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Siedlcach.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z zestawieniem budynków przeznaczonych do stałego monitoringu, zwalczania szkodników i przeprowadzenia zabiegów deratyzacji i dezynsekcji oraz doraźnej deratyzacji, dezynfekcji i dezynsekcji na żądanie administratora w razie pojawienia się gryzoni lub insektów oraz przeprowadzenia usług likwidacji gniazd os lub szerszeni zawiera załącznik nr 1 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie oraz wykona usługi będące przedmiotem umowy w sposób profesjonalny oraz posiada wszelkie uprawnienia niezbędne do realizacji niniejszej umowy.

### § 2

#### Termin i miejsce wykonania przedmiotu umowy

1. Termin realizacji umowy: **od dnia zawarcia umowy, lecz nie wcześniej niż od dnia 01.01.2025 r., do dnia 31.12.2025 r. lub do wyczerpania się środków pieniężnych przeznaczonych na realizację umowy, oraz w okresie od dnia 01.01.2026 r. do dnia**

**31.12.2026 r., pod warunkiem posiadania przez Zamawiającego środków finansowych na realizację umowy.**

2. Usługa w zakresie stałego monitoringu aktywności szkodników winna odbywać się raz w miesiącu.
3. Usługa zapobiegawczej dezynsekcji i deratyzacji winna odbywać się dwa razy w roku, w miesiącach **kwiecień oraz październik**, za co Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie każdorazowo po wykonaniu usługi.
4. Usługa doraźnej dezynsekcji, deratyzacji i dezynfekcji oraz usługa likwidacji gniazd os lub szerszeni zgłaszana przez Zamawiającego, winna być realizowana przez Wykonawcę w terminie do **2 dni kalendarzowych** od otrzymania zgłoszenia (na adres e-mail), za co Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie każdorazowo po wykonaniu usługi. Zgłoszenie będzie dokonywane według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do umowy.
5. Miejsce wykonania usługi:
  - a) Komplex 3789 Warszawa Wesola, ul. Okuniewska 1, 05-075 Warszawa,
  - b) Komplex 1016 Zielonka, ul. Wyszyńskiego 7, 05-220 Zielonka,
  - c) Komplex 0014 Pilawa, ul. Wojska Polskiego, 08-440 Pilawa.

**§ 3**

**Nadzór nad wykonywaniem umowy**

1. Wykonawca wyznacza ze swojej strony osobę (y) upoważnioną (e) całościowo za nadzór nad realizacją umowy:
    - ..... tel.: ..... e-mail .....
  2. Osobą upoważnioną do realizacji umowy ze strony Zamawiającego jest:
    - kierownik Sekcji Gospodarki Komunalnej i Energetycznej - ..... tel.: ..... e-mail .....
    - kierownik Sekcji Obsługi Infrastruktury Warszawa Wesola - ..... tel.: ..... e-mail .....
    - kierownik Grupy Zabezpieczenia Warszawa Wesola - ..... tel.: ..... e-mail .....
- lub osoby zastępujące kierowników w zależności od miejsca wykonywania usługi.
3. Osobą do odbioru usługi jest wyznaczony pracownik przez kierownika GZ/SOI.
  4. Zmiana osób wymienionych w ust. 1-3 wymaga pisemnego poinformowania drugiej Strony i nie stanowi zmiany umowy.

**§ 4**

**Zobowiązania Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Wykonywania usługi będącej przedmiotem umowy z należytą starannością i dokładnością.
2. Przestrzegania obowiązujących przepisów prawa dotyczących wykonywanej usługi w zakresie przeprowadzania stałego monitoringu szkodników, usługi deratyzacji dezynsekcji oraz doraźnej deratyzacji, dezynfekcji i dezynsekcji na żądanie administratora w razie pojawienia się gryzoni lub insektów oraz usługi likwidacji gniazd os lub szerszeni.

3. Informowania Zamawiającego o zmianie formy prowadzonej działalności, oraz zmianie adresu siedziby firmy, pod rygorem uznania korespondencji kierowanej na ostatni podany przez Wykonawcę adres za doręczoną. Powyższe zobowiązanie dotyczy okresu obowiązywania umowy oraz niezakończonych rozliczeń wynikających z umowy.
4. Przedstawienia Zamawiającemu przed przystąpieniem do realizacji usługi wykazu osób wyznaczonych do realizacji umowy oraz wykazu pojazdów przeznaczonych do wjazdu na teren kompleksów wojskowych zgodnie z załącznikiem nr 4 do umowy.
5. Bieżącego aktualizowania wykazu, o którym mowa w ust. 4, pod rygorem niewpuszczenia pracownika lub pojazdu, którego nie ujęto w wykazie.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że program zabezpieczenia i zwalczania szkodników w obiektach infrastruktury żywnościowej zostanie opracowany i wdrożony dla każdej Grupy Zabezpieczenia/Sekcji Obsługi Infrastruktury w ciągu miesiąca od daty zawarcia umowy, oraz będzie utrzymywany i monitorowany w czasie trwania umowy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za błędy w procedurach programowych skutkujące obecnością szkodników w obiektach, wynikające z niewłaściwych metod monitorowania i walki ze szkodnikami.
8. Wykonawca w terminie 10 dni od daty zawarcia umowy sporządzi i przedłoży Zamawiający "Harmonogram realizacji usługi" na cały okres trwania umowy. Harmonogram podlega zatwierdzeniu przez właściwego Kierownika Infrastruktury.
9. Wykonawca realizując przedmiot umowy wykorzysta własny sprzęt techniczny i urządzenia do realizacji umowy.
10. Zamontowane przez Wykonawcę urządzenia monitorujące stanowią jego własność i po zakończeniu obowiązującej umowy zostaną przez niego zdemontowane i zabrane.
11. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane zabiegi zwalczające szkodniki. Gwarancja obejmuje cały okres wykonywania umowy **oraz 3 miesiące** po jej zakończeniu.
12. W przypadku stwierdzenia aktywności szkodników w okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wszelkich niezbędnych czynności (w tym zabiegów dodatkowych), zmierzających do wyeliminowania szkodników w ramach ustalonej ceny ryczałtowej. W przypadku wykonania nieskutecznego zabiegu koszty jego ponownego wykonania ponosi Wykonawca.
13. Zaniedbania programowe i popełnione przez Wykonawcę oczywiste błędy w zwalczania szkodników, dwukrotnie reklamowane przez Zamawiającego ze względu na obecność szkodników, mogą skutkować odstąpieniem od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy i zapłatą na rzecz Zamawiającego kary umownej, o których mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy.
14. Oświadczenie o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu umowy wraz z wezwaniem do realizacji usługi winno być niezwłocznie przesłane do Wykonawcy w formie pisemnej lub na adres e-mail, zaś oświadczenie o usunięciu stwierdzonych wad wymaga formy pisemnej.
15. Wykonawca odpowiedzialny jest za zagospodarowanie odpadów niebezpiecznych oraz innych wytwarzanych przez siebie, powstałych w wyniku prowadzonych czynności, w związku z wykonywaniem umowy. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego dokumenty stwierdzające sposób zagospodarowania odpadów niebezpiecznych powstałych w procesie realizacji umowy na obsługiwanym terenie.
16. Zamawiający zastrzega sobie w trakcie trwania umowy prawo do wnoszenia korekt powierzchni zleconej do usługi. W przypadku ilości powierzchni przekraczającej potrzeby Zamawiającego (np. wyłączenie budynku z użytkowania, remont, rozbiórka, zbycie)

zakres usług zostanie zmniejszony, a kwota wynagrodzenia Wykonawcy zostanie pomniejszona o kwotę wynikającą z iloczynu pomniejszonej powierzchni i ceny jednostkowej dla danej powierzchni.

17. W przypadku zmniejszenia ilości powierzchni objętej umową, odpowiedniemu zmniejszeniu ulegnie wynagrodzenie Wykonawcy.
18. Decyzję o wyłączeniu powierzchni (budynku) z usługi na czas określony podejmuje kierownik Sekcji Obsługi Infrastruktury, informacje zostaną ujęte w protokole odbioru usługi, będącym załącznikiem nr 5 do umowy. W Protokole zostanie ujęty: okres, nr budynku oraz powierzchnia będąca przedmiotem zamówienia wyłączona z realizacji usługi, co będzie stanowić podstawę pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy.
19. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów BHP, przepisów przeciwpożarowych i ochrony środowiska podczas usług.

## **§ 5**

### **REGULACJE W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA NA UMOWĘ O PRACĘ**

1. Wykonawca oraz podwykonawca zobowiązuje się, że pracownicy świadczący usługi na rzecz Zamawiającego będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1465 z późn. zm.).
2. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane przez Zamawiającego dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności, o których mowa ust. 1. Dowodami mogą być:
  - a) Pisemne oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru czasu pracy oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar czasu pracy powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudniania pracowników na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego, zanonimizowaną w sposób

zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

3. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, o których mowa w ust. 1 Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa:

- 1) w § 7 ust. 2 lit. d - w przypadku, gdy zdarzenie wystąpi w 2025 r.,

- 2) w § 7 ust. 3 lit. d - w przypadku, gdy zdarzenie wystąpi w 2026 r.

za każdą osobę w danym miesiącu – w przypadku zatrudnienia osób wskazanych przy realizacji usług, w oparciu o inną umowę niż umowa o pracę. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których ust. 1.

4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. Wykonawca/podwykonawca zobowiązany jest do informowania o zmianie pracowników zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy, nie później niż na 2 dni przed podjęciem przez nich czynności na terenie Zamawiającego. Wykonawca/podwykonawca lub pracownicy Wykonawcy/podwykonawcy, nieposiadający obywatelstwa polskiego, mogą wejść na teren jednostki wojskowej celem realizacji przedmiotu umowy, wyłącznie po uzyskaniu pisemnej, pozytywnej opinii Dyrektora Zarządu Operacyjnego Służby Kontrwywiadu Wojskowego. Podstawa prawna: Decyzja nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie planowania i realizowania przedsięwzięć współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej.

## **§ 6**

### **Odbiór przedmiotu umowy**

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w miejscu wykonania usługi.
2. Z czynności odbioru usługi sporządzony zostanie Protokół Odbioru Usługi, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Protokół będzie podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz przez przedstawiciela Wykonawcy, oraz obowiązkowo zatwierdzony przez Kierownika Infrastruktury. Wzór Protokołu Odbioru Usługi stanowi załącznik nr 5 do niniejszej umowy.
3. Zamawiający może odmówić odbioru wadliwie wykonanej usługi. Odmowa wymaga uzasadnienia na piśmie.
4. Podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz przez przedstawiciela Wykonawcy Protokół Odbioru Usługi stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.

## **§ 7**

### **Rozliczenie finansowe umowy**

1. Całkowita wartość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty:

- a) dla usługi obejmującej stały monitoring aktywności szkodników, łączna wartość umowy w okresie jej trwania na podstawie załącznika nr 2 do umowy - formularz cenowy wynosi:

netto: ..... zł (słownie: ..... zł)

podatek VAT ..... zł (słownie: ..... zł)

brutto: ..... zł (słownie: ..... zł)

- b) dla usługi obejmującej zapobiegawczą dezynsekcję i deratyzację wykonywaną z częstotliwością dwa razy w roku, łączna wartość umowy w okresie jej trwania na podstawie załącznika nr 2 do umowy - formularz cenowy wynosi:

netto: ..... zł (słownie: ..... zł)

podatek VAT ..... zł (słownie: ..... zł)

brutto: ..... zł (słownie: ..... zł)

- c) dla usługi obejmującej doraźną dezynsekcję, dezynfekcję i deratyzację oraz likwidację gniazd os lub szerszeni na zgłoszenie Zamawiającego, łączna wartość umowy w okresie jej trwania na podstawie załącznika nr 2 do umowy - formularz cenowy wynosi:

netto: ..... zł (słownie: ..... zł)

podatek VAT ..... zł (słownie: ..... zł)

brutto: ..... zł (słownie: ..... zł)

- d) Wartość niniejszej umowy nie może przekroczyć łącznie kwoty:

netto: ..... zł (słownie: ..... zł)

podatek VAT ..... zł (słownie: ..... zł)

brutto: ..... zł (słownie: ..... zł)

2. Wartość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy w 2025 r. nie może przekroczyć kwoty:

- a) dla usługi obejmującej stały monitoring aktywności szkodników, łączna wartość umowy w 2025 r. na podstawie załącznika nr 2 do umowy - formularz cenowy wynosi:

netto: ..... zł (słownie: ..... zł)

podatek VAT ..... zł (słownie: ..... zł)

brutto: ..... zł (słownie: ..... zł)

- b) dla usługi obejmującej zapobiegawczą dezynsekcję i deratyzację wykonywaną z częstotliwością dwa razy w roku, łączna wartość umowy w 2025 r. na podstawie załącznika nr 2 do umowy - formularz cenowy wynosi:

netto: ..... zł (słownie: ..... zł)

podatek VAT ..... zł (słownie: ..... zł)

brutto: ..... zł (słownie: ..... zł)

- c) dla usługi obejmującej doraźną dezynsekcję, dezynfekcję i deratyzację oraz likwidację gniazd os lub szerszeni na zgłoszenie Zamawiającego, łączna wartość umowy w 2025 r. na podstawie załącznika nr 2 do umowy - formularz cenowy wynosi:

netto: ..... zł (słownie: ..... zł)

podatek VAT ..... zł (słownie: ..... zł)

brutto: ..... zł (słownie: ..... zł)

d) Wartość niniejszej umowy w 2025 r. nie może przekroczyć łącznie kwoty:

netto: ..... zł (słownie: ..... zł)

podatek VAT ..... zł (słownie: ..... zł)

brutto: ..... zł (słownie: ..... zł)

3. Wartość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy w 2026 r. nie może przekroczyć kwoty:

a) dla usługi obejmującej stały monitoring aktywności szkodników, łączna wartość umowy w 2026 r. na podstawie załącznika nr 2 do umowy - formularz cenowy wynosi:

netto: ..... zł (słownie: ..... zł)

podatek VAT ..... zł (słownie: ..... zł)

brutto: ..... zł (słownie: ..... zł)

b) dla usługi obejmującej zapobiegawczą dezynsekcję i deratyzację wykonywaną z częstotliwością dwa razy w roku, łączna wartość umowy w 2026 r. na podstawie załącznika nr 2 do umowy - formularz cenowy wynosi:

netto: ..... zł (słownie: ..... zł)

podatek VAT ..... zł (słownie: ..... zł)

brutto: ..... zł (słownie: ..... zł)

c) dla usługi obejmującej doraźną dezynsekcję, dezynfekcję i deratyzację oraz likwidację gniazd os lub szerszeni na zgłoszenie Zamawiającego, łączna wartość umowy w 2026 r. na podstawie załącznika nr 2 do umowy - formularz cenowy wynosi:

netto: ..... zł (słownie: ..... zł)

podatek VAT ..... zł (słownie: ..... zł)

brutto: ..... zł (słownie: ..... zł)

d) Wartość niniejszej umowy w 2026 r. nie może przekroczyć łącznie kwoty:

netto: ..... zł (słownie: ..... zł)

podatek VAT ..... zł (słownie: ..... zł)

brutto: ..... zł (słownie: ..... zł)

4. Ceny jednostkowe za poszczególne czynności określone zostały w załączniku nr 2 do umowy - formularz cenowy.

5. Wartość, o której mowa w ust. 1 - 3 może ulec zmianie w przypadku zmniejszenia ilości zrealizowanych usług. Wykonawcy nie będą przysługiwały z tego tytułu żadne roszczenia finansowe wobec Zamawiającego. Wynagrodzenie będzie wówczas odpowiednio pomniejszone do wartości faktycznie zamówionego i wykonanego zakresu umowy.

6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości m<sup>2</sup> przeznaczonych do doraźnej dezynsekcji i deratyzacji pomiędzy kompleksami, w ramach umowy.

7. Rozliczenie Stron umowy odbywać się będzie na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę w oparciu o Protokół Odbioru Usługi. W zależności od wykonanej usługi faktura VAT będzie uwzględniała:

a) miesięczną opłatę za usługę stałego monitoringu za miesiąc, którego dotyczy wystawiona faktura VAT,

- b) faktyczną ilość m2 powierzchni, na której została wykonana usługa zapobiegawczej dezynsekcji i deratyzacji,
  - c) faktyczną ilość m2 powierzchni, na której została wykonana usługa doraźnej dezynsekcji, deratyzacji lub dezynfekcji,
  - d) liczbę wykonanych likwidacji gniazd os lub szerszeni.
8. Płatność nastąpi z konta Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w ciągu 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz Protokołu Odbioru Usługi, o którym mowa w § 6 ust. 2, podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego oraz przez przedstawiciela Wykonawcy, obowiązkowo zatwierdzonego przez Kierownika Infrastruktury.
9. W przypadku otrzymania błędnie wystawionej faktury VAT lub niedostarczenia Protokołu Odbioru Usługi, o którym mowa w § 6 ust. 2, podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego oraz przez przedstawiciela Wykonawcy, obowiązkowo zatwierdzonego przez Kierownika Infrastruktury, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę, który zobowiązany jest do skorygowania faktury VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz do dostarczenia Protokołu Odbioru Usługi, o którym mowa w § 6 ust. 2, podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego oraz przez przedstawiciela Wykonawcy, obowiązkowo zatwierdzonego przez Kierownika Infrastruktury. Do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo skorygowanej faktury VAT oraz Protokołu Odbioru Usługi, o którym mowa w § 6 ust. 2, podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego oraz przez przedstawiciela Wykonawcy, obowiązkowo zatwierdzonego przez Kierownika Infrastruktury, termin płatności faktury, o którym mowa w ust. 8, nie biegnie.
10. Jeżeli ostatni dzień terminu płatności przypada na dzień ustawowo wolny od pracy lub na sobotę, termin ten upływa w najbliższym dniu, który nie jest dniem wolnym od pracy ani sobotą.
11. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
12. Koszt dojazdu do miejsca wykonania usługi ponosi Wykonawca.
13. Limity środków finansowych przeznaczonych na realizację umowy określa się na kwoty:
- 1) 2025 rok – .....
  - 2) 2026 rok – .....
14. Informacja o limicie finansowym na kolejny rok tj. 2026 obowiązywania umowy będzie przekazana Wykonawcy w formie pisemnej do dnia 31 grudnia 2025 r. Skan pisma z informacją zostanie dodatkowo wysłany Wykonawcy na adres e-mail ..... Niewykorzystany w danym roku limit środków, może zwiększyć limit roku następnego.
15. Realizacja umowy w 2026 roku nastąpi pod warunkiem zapewnienia w planie finansowym na ten rok środków finansowych na realizację zadania stanowiącego przedmiot umowy oraz do wysokości kwot określonych w planie finansowym.
16. W razie nie ziszczenia się warunku, o którym mowa wyżej w ust. 15, w tym ograniczenie wysokości w planie finansowym na realizację tych zadań, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu, a niniejsza umowa rozwiązuje się.
17. Wykonawca gwarantuje stałą i niezmienną cenę usługi przez okres trwania umowy.
18. Minimalna wartość umowy jaką Zamawiający gwarantuje zrealizować w 2025 r. wynosi 30% wartości umowy netto, o której mowa w ust. 2 lit. d.
19. Minimalna wartość umowy jaką Zamawiający gwarantuje zrealizować w 2026 r. wynosi 30% wartości umowy netto, o której mowa w ust. 3 lit. d.



## § 8

### Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Strony uprawnione są do dochodzenia swoich roszczeń na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
2. W poniżej określonych przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
  - I. W przypadku zdarzeń mających miejsce w 2025 r.:
    - a) 15 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 7 ust. 2 lit. d - w przypadku odstąpienia od umowy w całości lub rozwiązania umowy w całości przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
    - b) 15 % niezrealizowanej wartości brutto umowy, o której mowa w § 7 ust. 2 lit. d - w przypadku odstąpienia od umowy w części lub rozwiązania umowy w części przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, pozostałej do zrealizowania na dzień odstąpienia od umowy lub na dzień rozwiązania umowy,
    - c) 1,5 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 2 lit. a, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu usługi monitoringu aktywności szkodników, liczony od ostatniego dnia miesiąca w którym dokonana miała być usługa zgodnie z § 2 ust. 2,
    - d) 0,5 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 2 lit. b za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu zapobiegawczej dezynsekcji i deratyzacji, liczony od ostatniego dnia miesiąca w którym dokonana miała być usługa zgodnie z § 2 ust. 3,
    - e) 0,5 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 2 lit. c, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu doraźnej dezynsekcji, dezynfekcji lub deratyzacji oraz likwidacji gniazd os lub szerszeni, w terminie określonym w § 2 ust. 4,
    - f) za nieprzedłożenie w terminie na wezwanie Zamawiającego w trakcie realizacji umowy dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki karę umowną w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 7 ust. 2 lit. d,
    - g) w przypadku nieprzedłożenia dokumentu ubezpieczenia w terminie wskazanym w umowie w § 18 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki karę umowną w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 7 ust. 2 lit. d,
    - h) w przypadku niedostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę do wglądu umowy zawartej z podwykonawcą, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki karę umowną w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 7 ust 2 lit. d, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu wskazanego przez Zamawiającego,
    - i) w przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązku przewidzianego w § 12 ust. 6 umowy, a także w przypadku braku zapłaty przez Wykonawcę lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 Pzp,

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 7 ust. 2 lit. d).

II. w przypadku zdarzeń mających miejsce w 2026 r.:

- a) 15 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 7 ust. 3 lit. d - w przypadku odstąpienia od umowy w całości lub rozwiązania umowy w całości przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
  - b) 15 % niezrealizowanej wartości brutto umowy, o której mowa w § 7 ust. 3 lit. d - w przypadku odstąpienia od umowy w części lub rozwiązania umowy w części przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, pozostałej do zrealizowania na dzień odstąpienia od umowy lub na dzień rozwiązania umowy,
  - c) 1,5 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 3 lit. a, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu usługi monitoringu aktywności szkodników, liczony od ostatniego dnia miesiąca w którym dokonana miała być usługa zgodnie z § 2 ust. 2,
  - d) 0,5 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 3 lit. b za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu zapobiegawczej dezynsekcji i deratyzacji, liczony od ostatniego dnia miesiąca w którym dokonana miała być usługa zgodnie z § 2 ust. 3,
  - e) 0,5 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 3 lit. c, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu doraźnej dezynsekcji, dezynfekcji lub deratyzacji oraz likwidacji gniazd os lub szerszeni, w terminie określonym w § 2 ust. 4,
  - f) za nieprzedłożenie w terminie na wezwanie Zamawiającego w trakcie realizacji umowy dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki karę umowną w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 7 ust. 3 lit. d,
  - g) w przypadku nieprzedłożenia dokumentu ubezpieczenia w terminie wskazanym w umowie w § 18 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki karę umowną w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 7 ust. 3 lit. d,
  - h) w przypadku niedostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę do wglądu umowy zawartej z podwykonawcą, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki karę umowną w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 7 ust. 3 lit. d,
  - j) w przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązku przewidzianego w § 12 ust. 6 umowy, a także w przypadku braku zapłaty przez Wykonawcę lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 Pzp, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto umowy, o którym mowa w § 7 ust. 3 lit. d).
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych w 2025 r. nie może przekraczać 30% wartości brutto, o której mowa w § 7 ust. 2 lit. d.
  4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych w 2026 r. nie może przekraczać 30% wartości brutto, o której mowa w § 7 ust. 3 lit. d.
  5. W przypadku, gdy kary umowne nie pokrywają szkody wyrządzonej Zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także w przypadkach dla

których nie zastrzeżono kar umownych, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

6. Termin zapłaty kar umownych to 7 dni od doręczenia dokumentu obciążającego karami umownymi (noty obciążeniowej) drugiej Stronie.
7. Zamawiający jest uprawniony do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub innych wierzytelności należnych Wykonawcy z innych tytułów, w tym z innych umów zawartych z Zamawiającym, bez konieczności składania odrębnego pisemnego oświadczenia o potrąceniu oraz bez wzywania do zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wykonania obowiązków określonych w niniejszej umowie, o ile Zamawiający nie podjął decyzji w przedmiocie odstąpienia lub rozwiązania umowy.

## **§ 9**

### **Rozwiązanie umowy oraz odstąpienie od umowy**

1. Poza przypadkami wskazanymi w Kodeksie cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części, lub rozwiązać umowę w całości lub w części ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
    - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie wykonanego zakresu umowy.
4. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w całości lub w części lub rozwiązać umowę w całości lub części ze skutkiem natychmiastowym jeżeli Wykonawca naruszy jakiegokolwiek jej istotne postanowienie, w tym w szczególności, jeżeli:
  - a) wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne bądź w ogóle ich nie wykonuje;
  - b) stwierdzono nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy i bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu zamówienia określonego w Protokole Odbioru Usługi;

- c) wobec Wykonawcy wydany został nakaz zajęcia jego majątku lub przedsiębiorstwo Wykonawcy zostało zbyte lub wniesione aportem do spółki prawa handlowego lub spółdzielni;
  - d) Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności;
  - e) Wykonawca utracił uprawnienia do prowadzenia działalności;
  - f) wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu umowy w zakresie nieprzewidzianym przez Zamawiającego osobom trzecim;
  - g) wobec Wykonawcy zostało wszczęte postępowanie upadłościowe, postępowanie restrukturyzacyjne lub otwarcie likwidacji, o czym Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego;
  - h) w przypadku, gdy suma kar umownych naliczonych Wykonawcy w trakcie realizacji umowy w 2025 r. przekroczy 5% wartości wynagrodzenia brutto umowy określonego w § 7 ust. 2 lit. d;
  - i) w przypadku, gdy suma kar umownych naliczonych Wykonawcy w trakcie realizacji umowy w 2026 r. przekroczy 5% wartości wynagrodzenia brutto umowy określonego w § 7 ust. 3 lit. d;
  - j) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 3 (trzech) dni kalendarzowych od dnia wskazanego w § 2 ust. 1;
  - k) w razie dokonania cesji wierzytelności, zbycia praw lub obowiązków wynikających z umowy, z naruszeniem § 17;
  - l) w razie ustanowienia lub zmiany podwykonawcy z naruszeniem § 13;
  - m) w razie utraty ubezpieczenia, o którym mowa w § 18 ust. 1 lub ust. 2, bądź w razie nie wykonania obowiązków wskazanych w § 18 ust. 1 lub ust. 2;
  - n) Wykonawca nie podpisze aneksu do umowy, o którym mowa w § 11 ust. 8, lub nie wyrazi zgody na obniżenie wynagrodzenia na podstawie § 12.
5. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego odstąpienia od umowy w całości lub w części ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy:
- a) Wykonawca wymieniony został w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 507);
  - b) Osoba będąca beneficjentem rzeczywistym Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1124) została wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowanie środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3. ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 507);
  - c) Podmiot będący jednostką dominującą Wykonawcy w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 120) wymieniony jest w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą do dnia 24 lutego 2022r. o ile został wpisany na listę na podstawie

decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 507).

6. Z uwagi na polecenia, rozkazy lub wytyczne wyższych przełożonych Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części lub rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w całości lub w części.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy lub umowę rozwiązać w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia lub rozwiązania umowy.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, 4 - 6, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu faktycznie wykonanego zakresu umowy.
9. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z podaniem uzasadnienia.

## **§ 10**

### **Zamówienia podobne**

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień Wykonawcy, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp:
  - a) po zrealizowaniu zamówienia podstawowego przewidzianego na rok 2025 - do 50% wartości zamówienia podstawowego, polegających na powtórzeniu podobnych usług w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, w przypadku zwiększonego zapotrzebowania na przedmiot umowy, w szczególności gdy potrzeba zmiany zakresu usługi będzie wynikała z oddania lub przekazania dodatkowych kompleksów, jednostek lub instytucji w administrowanie 28 Wojskowego Oddziału Gospodarczego,
  - b) po zrealizowaniu zamówienia podstawowego przewidzianego na rok 2026 - do 50% wartości zamówienia podstawowego, polegających na powtórzeniu podobnych usług w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, w przypadku zwiększonego zapotrzebowania na przedmiot umowy, w szczególności gdy potrzeba zmiany zakresu usługi będzie wynikała z oddania lub przekazania dodatkowych kompleksów, jednostek lub instytucji w administrowania 28 Wojskowego Oddziału Gospodarczego.
2. Zamówienie zostanie udzielone pod warunkiem posiadania przez Zamawiającego środków finansowych na ten cel. Udzielenie zamówienia będzie realizowane na zasadach odrębnej umowy.

## **§ 11**

### **Zmiana umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:
  - 1) wystąpienia siły wyższej (rozumianej, jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, którego skutkiem nie można było zapobiec) uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy; za siłę wyższą wywołującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności powódź, pożar i inne klęski żywiołowe; zamieszki; strajki; ataki terrorystyczne; działania wojenne; nagłe załamania warunków atmosferycznych; nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej; promieniowanie lub skażenie.

W przypadku zaistnienia siły wyższej Strony dostosują sposób realizacji umowy do tych okoliczności;

- 2) rezygnacji Zamawiającego z części przedmiotu umowy w przypadku wprowadzenia zmian organizacyjnych oraz zmian w realizacji zabezpieczenia finansowego i logistycznego jednostek organizacyjnych resortu obrony narodowej przydzielonych mu na zaopatrzenie zgodnie z planem przydziałów gospodarczych resortu obrony narodowej;
  - 3) Zmiany Wykonawcy, jeżeli nowy Wykonawca ma zastąpić dotychczasowego Wykonawcę:
    - w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub
    - w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1 ustawy Pzp;
  - 4) Zmiany w zakresie podwykonawców, wskazanych w ofercie do realizacji części zamówienia, na wniosek złożony przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że jeżeli Wykonawca powołał się na spełnienie warunków udziału w postępowaniu na zasadach art. 118 ustawy Pzp, nowo wskazany podwykonawca wykaże spełnienie tych warunków;
  - 5) Gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy.
2. Zakres zmian umowy obejmuje w przypadku, o którym mowa w ust. 1, w:
- a) pkt 1 – odstąpienie od umowy bez naliczania kar umownych, przedłużenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie zakresu realizacji umowy, zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy;
  - b) pkt 2 – zmniejszenie zakresu realizacji umowy oraz zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy;
  - c) pkt 3 – zmianę Wykonawcy;
  - d) pkt 4 – zmianę podwykonawcy;
  - e) pkt 5 – przedłużenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie zakresu realizacji umowy, zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy, odstąpienie od umowy bez naliczania kar umownych.
3. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przepisów prawnych (np. dotyczących stawek podatku VAT), jeżeli wpływa ona na wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia – zgodnie ze zmienionymi przepisami.
4. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany postanowień umowy, gdy ich zmiana jest konieczna w związku ze zmianą decyzji wydawanych przez Ministra Obrony Narodowej, bądź zmianą wytycznych przełożonych Zamawiającego.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian umowy, gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne i jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy.

6. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany umowy jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu usługi w przypadku zaistnienia okoliczności organizacyjnych i formalnych, a także zmiany uwarunkowań prawnych, bądź zmian organizacyjnych struktury użytkownika o nie więcej niż 70 % wartości określonej w niniejszej umowie.
8. Zmiana umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 1-6, wymagają zachowania formy pisemnej (w formie aneksu) pod rygorem nieważności.
9. W celu dokonania zmian zapisów umowy wnioskowanych przez Wykonawcę, zobowiązany jest on pisemnie wystąpić do Zamawiającego z propozycją zmiany wraz z uzasadnieniem.
10. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem zastosowanie znajdują przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych regulujące możliwości zmiany umowy.
11. Zamawiający przewiduje wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 1) Zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2207);
  - 2) Zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
  - 3) Zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 427 z późn. zm.), zwanych dalej „PPK”;jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
12. Warunkiem wprowadzenia zmiany wynagrodzenia na skutek okoliczności wskazanych w ust. 11, jest przedłożenie przez jedną ze Stron drugiej Stronie pisemnego wniosku w tym przedmiocie, zawierającego co najmniej:
  - 1) Wskazanie przepisów, które uległy zmianie (z określeniem daty wejścia w życie zmian) oraz szczegółowe uzasadnienie wpływu tych zmian na koszty wykonania zamówienia i dokładne określenie wysokości zmiany tych kosztów;
  - 2) Określenie wysokości nowego wynagrodzenia wraz z przedstawieniem szczegółowej kalkulacji kwoty, o jaką wynagrodzenie ma ulec zmianie;
  - 3) Wskazanie daty, od której nastąpi bądź nastąpiła zmiana kosztów realizacji przedmiotu umowy (nie wcześniej niż data wejścia w życie właściwych przepisów).
13. Jeżeli z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 12 występuje Wykonawca, zobowiązany jest on załączyć do wniosku dokumenty uzasadniające zmianę kosztów wykonania zamówienia oraz wysokość tej zmiany, w szczególności:
  - 1) Pisemne zestawienie wynagrodzeń pracowników, biorących udział w realizacji umowy (ze wskazaniem wysokości wynagrodzenia dotychczasowej i po zmianie), do których zastosowanie znajdzie zmiana przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, wraz z określeniem części wynagrodzenia

każdego z tych pracowników odpowiadającej zakresowi prac związanych z realizacją przedmiotu umowy – w przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 11 pkt 1;

2) Pisemne zestawienie wynagrodzeń osób biorących udział w realizacji umowy (ze wskazaniem wysokości dotychczasowej i po zmianie) podlegających obowiązkowym ubezpieczeniom społecznym oraz ubezpieczeniu zdrowotnemu, do których zastosowanie znajdzie zmiana przepisów o zasadach podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub przepisów o wysokości składek na ubezpieczenia społeczne i ubezpieczenie zdrowotne wraz z określeniem części wynagrodzenia każdej z tych osób odpowiadającej zakresowi prac związanych z realizacją przedmiotu umowy – w przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 11 pkt 2;

3) Pisemne zestawienie wpłat do PPK dotyczących osób biorących udział w realizacji umowy (ze wskazaniem wysokości dotychczasowej i po zmianie), do których zastosowanie znajdzie zmiana zasad gromadzenia i wysokości wpłat do PPK wraz z podaniem kwot wpłat do PPK oraz określeniem części wynagrodzenia każdej z tych osób odpowiadającej zakresowi prac związanych z realizacją przedmiotu umowy – w przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 11 pkt 3; oraz dołączenia kopii umów, dokumentów ZUS oraz innych dokumentów potwierdzających podniesienie składek na pracownicze plany kapitałowe. Kopie umów i innych dokumentów, o których mowa w zadaniu poprzedzającym, powinny zostać zanonimizowane, w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781 z późn. zm.), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Informację takie jak imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar czasu pracy powinny być możliwe do identyfikacji.

14. Jeżeli z wnioskiem o dokonanie zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 12, występuje Zamawiający, jest on uprawniony do żądania od Wykonawcy przedstawienia dokumentów, z których będzie wynikać, w jakim zakresie okoliczności, o których mowa w ust. 11, mają wpływ na koszty wykonania zamówienia, w tym przedłożenia odpowiednich zestawień, o których mowa w ust. 13 w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego żądania Zamawiającego.

15. Strona, której przedłożono wniosek w przedmiocie zmiany wynagrodzenia z powodu okoliczności wskazanych w ust. 11, ma prawo odmowy wyrażania zgody na proponowaną zmianę, odpowiednio w całości lub części, wyłącznie, jeżeli Strona wnioskująca nie wykazała w należyty sposób wysokości zmiany kosztów realizacji umowy, w szczególności zaś, gdy zmiana przepisów w zakresie wskazanym w ust. 11 nie ma wpływu na zmianę kosztów realizacji umowy.

16. Strona, która otrzymała od drugiej Strony wniosek w przedmiocie zmiany wynagrodzenia z powodu okoliczności określonych w ust. 11, jest obowiązana udzielić Stronie wnioskującej pisemnej odpowiedzi, ze wskazaniem, w jakim zakresie wyraża zgodę na wnioskowaną zmianę, oraz uzasadnieniem odmowy uznania zasadności wniosku, w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku. Brak złożenia w wymaganym terminie odpowiedzi na wniosek jest równoznaczny z jego akceptacją w całości.

17. Zmiana umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 11-18, wymaga zachowania formy pisemnej (w formie aneksu) pod rygorem nieważności.

18. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w ust. 11 pkt 1, 2 lub 3 dotyczy wynagrodzenia należnego Wykonawcy za okres od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.



## **§ 12**

### **Waloryzacja**

1. Na podstawie art. 439 ust.1 i 2 ustawy Pzp Strony mogą dokonać zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 7 umowy, w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, na następujących zasadach:
  - 1) Każda ze Stron może żądać zmiany wynagrodzenia Wykonawcy jeżeli ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia ulegną zmianie o co najmniej 5 % w stosunku do cen z momentu zawarcia umowy;
  - 2) Jako miernik zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia Strony ustalają zmianę wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w stosunku do tożsamego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ostatnio ogłoszonego na dzień zawarcia umowy;
  - 3) Zmiana wynagrodzenia może dotyczyć jedynie wynagrodzenia należnego Wykonawcy za drugie półrocze obowiązywania umowy, tj. za okres od dnia 1 lipca 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r., jednakże wniosek o zmianę może być złożony najpóźniej do dnia 31 października 2025 r.;
  - 4) Zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu, jednakże każdorazowo maksymalnie o procentową wartość zmiany wskaźnika, o którym mowa w punkcie 2;
  - 5) Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 20 %.
2. W celu dokonania zmian zapisów umowy wnioskowanych przez Wykonawcę, zobowiązany jest on pisemnie wystąpić z propozycją zmiany wraz z uzasadnieniem.
3. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe zestawienie zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia wraz ze szczegółowym wyliczeniem całkowitej kwoty, o jaką nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. W przypadku niewykazania przez Stronę, że zmiana cen materiałów lub kosztów wpłynęła na koszt wykonania zamówienia, brak będzie podstaw do zmiany wynagrodzenia, nawet jeśli zmiana osiągnie wskazany w ust. 1 pkt 1 pułap.
4. Każdorazowa zmiana wynagrodzenia może być dokonana dopiero po przeprowadzeniu przez Strony negocjacji, w zakresie objętym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia.
5. Rozpatrzenie wniosku o zmianę wynagrodzenia powinno nastąpić w ciągu 30 dni od dnia jego złożenia drugiej Stronie w formie pisemnej. Przez rozpatrzenie wniosku należy rozumieć podjęcie czynności niezbędnych do podpisania aneksu do umowy. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może ten termin wydłużyć.
6. W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, dokona on odpowiedniej zmiany wynagrodzenia podwykonawców, z którymi zawarł umowy na okres dłuższy niż 6 miesięcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
7. Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy w 2026 r. może dotyczyć jedynie wynagrodzenia za okres wykonywania umowy od dnia 1 lipca 2026 r. do dnia 31 grudnia

2026 r. Wniosek o zmianę może być złożony najpóźniej do dnia 31 października 2026 r. Zapisy § 12 ust. 1 – 6 stosuje się odpowiednio.

8. Od należnego Wykonawcy wynagrodzenia waloryzowanego w sposób określony w § 12 Zamawiający odlicza, przed waloryzacją, wartość części dotyczącej wynagrodzenia pracowników, która podlega osobnej zmianie na podstawie § 11 ust. 11-18.

### **§ 13**

#### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi bez udziału Podwykonawców  
lub  
W 2025 r. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z udziałem Podwykonawcy w następującym zakresie: ....., za wynagrodzeniem na kwotę: ..... zł (słownie: .....).  
W 2026 r. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z udziałem Podwykonawcy w następującym zakresie: ....., za wynagrodzeniem na kwotę: ..... zł (słownie: .....).
2. Kwota wynagrodzenia podwykonawcy nie powinna być wyższa, niż wartość tego zakresu usług wynikająca z oferty Wykonawcy.
3. Wykonywanie usług z udziałem Podwykonawcy może odbywać się wyłącznie na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w ustawie Pzp.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
5. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy na usługi z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Zamawiający może żądać wglądu do umowy zawartej przez Wykonawcę z Podwykonawcą.
7. Postanowienia zawarte w niniejszym paragrafie stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
8. Zamawiający dopuszcza zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
9. Zamawiający zaakceptuje i wyda pisemną zgodę na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli otrzyma potwierdzenie rozliczenia się Wykonawcy z poprzednim Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą oraz dochowa procedury określonej dla zawarcia umowy o podwykonawstwo.
10. Zlecenie wykonania części zamówienia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia i nie powoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 7 niniejszej umowy.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie usług powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz niniejszą umową.
12. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia przy udziale innego podmiotu, na zasoby którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych

w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp, tj. przy udziale ..... w zakresie: ..... za wynagrodzeniem na kwotę: ..... zł (słownie: ..... ).

13. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca na zasoby którego Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
14. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 118 ust. 3 Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
15. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia Podwykonawcy do realizacji części przedmiotu umowy. Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcy.
16. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.
17. Postanowienia umowy dotyczące Podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców.

## **§ 14**

### **Ochrona Informacji Niejawnych**

1. W zakresie ochrony informacji niejawnych Wykonawca zobowiązany jest do stosowania przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 632 ze zm.) oraz aktów wewnętrznych obowiązujących na terenie kompleksu.
2. Wejście obcokrajowców na tereny chronione odbywa się ze stosowanym pozwoleniem zgodnie z decyzją nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. Min Obr. Nar. poz. 177).
3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania decyzji Nr 77/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 9 czerwca 2020 r. w sprawie zasad używania urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz organizacji informacji niejawnych podczas odpraw, narad i szkoleń w komórkach i jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych (Dz. Urz. Min. Nar. poz. 94).
4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przez rozpoczęciem realizacji umowy wykaz osób oraz pojazdów realizujących przedmiot umowy, a 3 dni przed wprowadzeniem nowego pracownika lub pojazdu, ma obowiązek przedstawić lub przesłać na adres korespondencyjny zamawiającego zaktualizowany wykaz pracowników oraz pojazdów realizujących przedmiot umowy.
5. Wykonawca oraz pracownicy skierowani do realizacji przedmiotu umowy przed przystąpieniem do realizacji umowy zostaną przeszkoleni przez Zamawiającego z zakresu funkcjonowania systemu przepustkowego.

6. Wykonawca oświadcza, że do realizacji przedmiotu umowy skieruje osoby, które posiadają obywatelstwo polskie i nie są skazane prawomocnym wyrokiem za przestępstwa umyślne ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwa skarbowe.
7. W ramach realizacji przedmiotu umowy materiały niejawne nie będą przekazywane do siedziby Wykonawcy oraz nie będzie prowadzona pomiędzy użytkownikiem i Wykonawcą wymiana korespondencji niejawnej. Wykonawcy w ramach realizacji umowy, nie będą udostępniane informacje niejawne.
8. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów wewnętrznych obowiązujących w obiekcie lub na terenie kompleksu, w którym realizowany jest przedmiot umowy, w szczególności:
  - a) do uzyskania pozwolenia na wnoszenie na teren kompleksu (obiektu) tj. w strefie ochronnej III: sprzętu audiowizualnego oraz wszelkich urządzeń służących do przetwarzania obrazu lub dźwięku;
  - b) do uzyskania pozwolenia na użytkowanie w miejscu wykonywania prac tj. w strefie ochronnej III: telefonów komórkowych;
  - c) zakazu używania wszelkich urządzeń służących do przetwarzania obrazu i dźwięku w strefach ochronnych I i II;
  - d) posiadania przez pracowników Wykonawcy przepustek upoważniających do wejścia na teren kompleksu/obiektu, a po zakończeniu realizacji umowy do ich rozliczenia;
  - e) wcześniejszego uzgodnienia z jednostką wojskową/institucją na rzecz której realizowany jest przedmiot umowy, dostępu do obiektów po godzinach pracy;
  - f) przebywania pracowników Wykonawcy jedynie w miejscach wykonywania prac. Dostęp do innych pomieszczeń obiektu, do których jest on konieczny do poprawnego wykonywania przedmiotu umowy, każdorazowo musi być uzgodniony przez Wykonawcę z przedstawicielem pionu ochrony informacji niejawnych danej jednostki wojskowej/institucji.
9. Przekazane materiały i wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w czasie realizacji przedmiotu umowy, nie mogą być udostępnione osobom trzecim w trakcie trwania umowy jak i po jej zakończeniu, jak również nie mogą być wykorzystywane do żadnego rodzaju materiałów propagandowych i czynności z tym związanych, w szczególności prezentacji w środkach masowego przekazu, filmach, ulotkach, folderach, systemach teleinformatycznych, itp.
10. Wszyscy pracownicy mają obowiązek zachowania w tajemnicy informacje, jakie uzyskali w związku z wykonywaniem umowy. Obowiązek zachowania tajemnicy trwa zarówno w czasie realizacji umowy jak i po zakończeniu.
11. Ustala się, że informacje nie posiadająca klauzuli tajności, to jest informacje jawne należy traktować jako informację wrażliwą, to jest taką, której nie należy przekazywać osobom nieupoważnionym do ich posiadania.
12. Wykonawca ma obowiązek poinformować wszystkie osoby uczestniczące w procesie realizacji umowy o obowiązku zachowania w tajemnicy informacji, jakie uzyskali w związku z wykonywaniem umowy.
13. Posługiwanie się dokumentem stwierdzającym tożsamości innej osoby (np. w celu wejścia na teren wojskowy) może być traktowane jako naruszenie art. 274 i 275 Kodeksu Karnego przez osobę udostępniającą lub posługującą się daną przepustką osobową.

14. Na terenach administrowanych przez 28 Wojskowy Oddział Gospodarczy obowiązuje zakaz używania bezzałogowych statków powietrznych typu „DRON” lub innych aparatów latających.

## **§ 15**

### **Ochrona danych osobowych**

1. Każda ze Stron będzie przetwarzać przekazane jej w wyniku zawarcia i wykonywania umowy dane osobowe dotyczące pracowników drugiej Strony w celu zawarcia i wykonania umowy.
2. Obie Strony zobowiązują się przetwarzać dane osobowe udostępnione przez drugą Stronę w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności z przepisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO).
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej RODO stanowiącej załącznik nr 7 do umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 oraz art. 14 RODO (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia i wykonania niniejszej umowy.
5. Strony oświadczają, że są Administratorami Danych Osobowych w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) oraz są uprawnione do ich przetwarzania w zakresie określonym niniejszą umową.
6. Strony wprowadziły przepisy regulujące bezpieczeństwo ochrony danych osobowych, przeszkoliły personel oraz posiadają odpowiednie środki bezpieczeństwa i zapewniają zgodność ich przetwarzania z przepisami prawa w tym z rozporządzeniem wymienionym w ust. 5, posiadając niezbędną wiedzę, właściwe środki techniczne i organizacyjne dające rękojmię należytego wykonania umowy.
7. Strony oświadczają, że przestrzegają praw osób, których dane dotyczą oraz realizują obowiązki nałożone na Administratorów Danych Osobowych.
8. Każda ze Stron przetwarza dane osobowe przedstawicieli drugiej Strony w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.
9. Strony zobowiązane są przed przystąpieniem do przetwarzania danych osobowych do wdrożenia i stosowania wszelkich niezbędnych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzania informacji, w tym zabezpieczenia informacji przed udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem postanowień umowy, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.
10. Strony niniejszym oświadczają, że każda ze Stron jest Administratorem Danych Osobowych zarówno swoich przedstawicieli, pracowników, a także wszelkich danych osobowych otrzymanych od drugiej Strony w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy, przed jej zawarciem lub w okresie jej obowiązywania, w tym danych osobowych zwykłych kategorii pracowników Zamawiającego w następującym zakresie: imion, nazwisk, wizerunku, numerów telefonów kontaktowych, adresu, numeru dokumentu potwierdzającego tożsamość, stanowiska służbowego, adresu e-mail, itp.
11. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność, tak wobec osób trzecich jak i wobec Zamawiającego, za szkody powstałe w związku z niewykonywaniem lub nienależytą realizacją obowiązków dotyczących danych osobowych.

12. Wykonawca zobowiązany jest do powiadamiania i raportowania Zamawiającemu o nieuprawnionych ujawnieniach lub udostępnieniach informacji lub o naruszeniach ich poufności w terminie 24 godzin od momentu stwierdzenia powyższych faktów na adres e-mail: iod2.28wog@ron.mil.pl
13. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez nieuprawnione ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy, bez względu na przyczynę (w tym też na podstawie rozwiązania, wypowiedzenia lub odstąpienia).
14. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z jakimikolwiek roszczeniami skierowanymi do Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę powierzonych mu danych osobowych (również jeśli skutkiem tego naruszenia jest naruszenie dóbr osobistych osób trzecich), Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z dochodzeniem roszczeń przez te osoby trzecie, w tym zasądzonych kwot odszkodowania oraz kosztów obsługi prawnej, w terminie 14 dni od daty doręczenia wezwania do zapłaty.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania się z klauzulą informacyjną swoich przedstawicieli i pracowników, których dane osobowe są przekazywane w ramach realizacji umowy.

#### **§ 16**

##### **Kontakt z innymi Wykonawcami**

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że w związku z wykonywaniem przez niego umowy istnieje prawdopodobieństwo kontaktu z innymi wykonawcami – świadczącymi usługi bądź inne czynności na rzecz Zamawiającego.
2. Zasady kontaktu z takimi innymi wykonawcami określone zostały w załączniku do Decyzji nr 145/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 13 lipca 2017 r. w sprawie zasad postępowania w kontaktach z wykonawcami (Dz. Urz. Min. Obr. Nar. Poz. 157).
3. Wykonawca jak również osoby, którym powierzy wykonanie zobowiązania, zobowiązane są ściśle przestrzegać zapisów Decyzji nr 145/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 13 lipca 2017 r. w sprawie zasad postępowania w kontaktach z Wykonawcami.
4. Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania umowy w całości lub w części ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zawinionego podjęcia działań lub zaniechań przez Wykonawcę lub osoby, z pomocą których będzie on wykonywał swoje zobowiązania umowne, jak również osoby, którym wykonanie tych zobowiązań powierzył — które to działania lub zaniechania byłyby sprzeczne z zasadami wynikającymi z decyzji nr 145/MON.

#### **§ 17**

##### **Cesja Wierzytelności**

Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności dokonać zbycia swojej wierzytelności, praw lub obowiązków wynikających z zawartej umowy na osobę trzecią.

#### **§ 18**

##### **Dokument ubezpieczenia**

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania i dostarczenia Zamawiającemu, w dniu zawarcia umowy oraz w innych przypadkach w razie potrzeby, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, kopii polisy OC wraz z dowodem opłacenia składki na

ubezpieczenie, potwierdzającej, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wartość brutto umowy wskazaną w § 7 ust. 2 lit. d. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej przez okres trwania umowy od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r. na warunkach nie gorszych niż w pierwotnych dokumentach ubezpieczenia.

2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania i dostarczenia Zmawiającemu, w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnej informacji o której mowa w § 7 ust. 14, oraz w innych przypadkach w razie potrzeby w terminie wskazanym przez Zamawiającego, kopii polisy OC wraz z dowodem opłacenia składki na ubezpieczenie, potwierdzającej, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wartość brutto umowy wskazaną w § 7 ust. 3 lit. d. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej przez okres trwania umowy od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r. na warunkach nie gorszych niż w pierwotnych dokumentach ubezpieczenia.

## **§ 19**

### **Rozstrzygnięcie sporów**

1. Na wypadek sporu między Stronami dotyczącego realizacji postanowień niniejszej umowy Strony są zobowiązane do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego polegającego na rozpatrzeniu konkretnego roszczenia zgłoszonego przez Stronę. Strona ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia na piśmie. W razie odmowy uznania roszczenia przez Stronę, względnie nie udzielania odpowiedzi na roszczenie w ustalonym terminie Strona jest uprawniona do wystąpienia na drogę postępowania sądowego.
2. Wszelkie spory związane z wykonaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 20**

### **Zawiadomienia i korespondencja**

1. Każda ze Stron jest zobowiązana do informowania drugiej Strony o każdej zmianie adresu siedziby oraz wskazanych w umowie numerów telefonu oraz adresu poczty elektronicznej. Zawiadomienia, pisma oraz dokumentacja wysłane na ostatni znany Stronie adres siedziby lub adres poczty elektronicznej Strony przeciwnej, Strony uznają za skutecznie doręczone.
2. Adresami mailowymi do doręczeń, z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z umowy, są:
  - a) po stronie Zamawiającego adres e-mail: .....
  - b) po stronie Wykonawcy firmowy adres e-mail (np. adres sp. z o.o., adres sp. j. lub adres innego podmiotu [nie może to być adres e-mail pracownika spółki lub tego podmiotu], lub adres e-mail osoby fizycznej prowadzącej jednoosobową działalność gospodarczą): .....

## **§ 21**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t. j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1061 ze zm.).

2. Wykonawca wyraża zgodę na poddanie kierowcy przedstawiciela Wykonawcy i środka transportu rygorom procedur bezpieczeństwa obowiązującym u Zamawiającego w czasie realizacji usługi zgodnie z wymogami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 1995 ze zm.) w zakresie działania "Wewnętrznych Służb Dyżurnych" oraz procedur związanych z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 632 ze zm.).
3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o zmianie formy prowadzonej działalności oraz zmianie adresu siedziby firmy i danych identyfikacyjnych firmy oraz numeru rachunku bankowego, pod rygorem poniesienia kosztów związanych z brakiem właściwych danych u Zamawiającego oraz pod rygorem uznania korespondencji kierowanej na ostatni podany przez Wykonawcę adres za doręczoną. Powyższe zobowiązanie dotyczy okresu obowiązywania umowy oraz niezakończonych rozliczeń wynikających z umowy. Zmiany te nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.
4. Zmiana postanowień umownych wymaga zachowania formy pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności.
5. Spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W przypadku gdy postanowienia zawarte w załącznikach pozostają w sprzeczności z zapisami niniejszej umowy, bądź zapisy zawarte w załącznikach wzajemnie się wykluczają, należy je interpretować tak, aby była możliwa realizacja umowy w jak najszerszym zakresie.
7. Dla uniknięcia wszelkich wątpliwości co do wykładni treści umowy Strony ustalają, że w przypadku, gdyby jakkolwiek część umowy okazała się nieważna, została uznana za nieważną lub w inny sposób obciążona była wadliwością prawną, pozostałe postanowienia umowy pozostają w mocy i wiążą Strony.
6. Załączniki do umowy stanowiące jej integralną część:
  - załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia
  - załącznik nr 2 – Kserokopia formularza cenowego Wykonawcy
  - załącznik nr 3 – Zgłoszenie usługi doraźnej
  - załącznik nr 4 – Wykaz osób wyznaczonych do realizacji umowy oraz pojazdów uprawnionych do wjazdu na teren kompleksów wojskowych
  - załącznik nr 5 – Protokół Odbioru Usługi
  - załącznik nr 6 – Kserokopia dokumentu ubezpieczenia wraz dowodem opłacenia składki
  - załącznik nr 7 – klauzula RODO
  - załącznik nr 8 – Wydruk z CDiDG/KRS dotyczący Wykonawcy
9. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dla:
  - Egz. nr 1 – Pion Głównego Księgowego 28 WOG – Zamawiający,
  - Egz. nr 2 – Sekcja Zamówień Publicznych 28 WOG – Zamawiający,
  - Egz. nr 3 – Sekcja Gospodarki Komunalnej i Energetycznej 28 WOG – Zamawiający,
  - Egz. nr 4 – Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....



Miejscowość, data .....

**ZGŁOSZENIE USŁUGI DORAŻNEJ**

**dorażnej dezynsekcji/deratyzacji \***

Sekcja Obsługi Infrastruktury w .....

zgodnie z umową nr ..... z dnia .....

zleca wykonanie **dorażnej dezynsekcji/deratyzacji \***

w kompleksie wojskowym w .....

w budynku nr ..... o powierzchni - ..... m<sup>2</sup> / w ilości .....\*

**KIEROWNIK SOI/ GZ**

.....

\*) niepotrzebne skreślić



**ZATWIERDZAM  
KIEROWNIK GZ/KIEROWNIK SOI\***

.....

**PROTOKÓŁ ODBIORU USŁUGI**

**spisany dnia .....w .....**

W sprawie odbioru: *usługi stałego monitoringu występowania szkodników w obiektach, usługi dezynsekcji, deratyzacji zapobiegawczej ( 2 razy w roku), usługi dezynsekcji, deratyzacji doraźnej ( na zgłoszenie Zamawiającego)\**

Wykonanej wg umowy nr ..... z dnia .....

Wykonawca: .....

Odbioru dokonano w składzie:

1. Przedstawiciel Zamawiającego:

.....

2. Przedstawiciel Wykonawcy:

.....

**1. Stały monitoring:**

- budynek Nr ..... w kompleksie Nr ..... – (wykonano/ nie wykonano\*)

**2. Usługa dezynsekcji (zapobiegawcza / doraźna\*)**

- budynek Nr ..... w kompleksie Nr ..... – m<sup>2</sup> .....

**3. Usługa deratyzacji (zapobiegawcza / doraźna\*)**

- budynek Nr ..... w kompleksie Nr ..... – m<sup>2</sup> .....

**W czasie odbioru stwierdzono, że:**

1. Na podstawie protokołu pokontrolnego nr ..... potwierdzonego przez użytkowników obiektów nr ..... wykonano wszystkie czynności zgodnie z umową/niezgodnie z umową\* .
2. Prace wykonane zostały pod względem jakościowym – prawidłowo/nieprawidłowo\* .
3. Usługi DDD objęte przedmiotem umowy zostały wykonane w terminie .....
4. Protokół wykonano w 2 egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron .

**Powierzchnie wyłączone z realizacji:**

1. Budynek nr.....kompleks.....powierzchnia (m).....

2. Budynek nr.....kompleks.....powierzchnia (m).....

3. Budynek nr.....kompleks.....powierzchnia ( m).....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przedstawiciel Wykonawcy:

.....

.....

\*niepotrzebne skreślić