Nakło n. Not., dnia 20.06.2023 r.

OWO.272.6.2023

**INFORMACJA**

Dotyczy postępowania pn.: *Modernizacja boiska sportowego przy Zespole Szkół im. S. Staszica w Nakle nad Notecią*

Zamawiający informuje, że wykonawca zwrócił się do niego z wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia. W związku z powyższym, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

**Pytanie 1:**

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie? Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i jeśli wykonawca zna budżet Zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postepowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

**Odpowiedź 1:**

Zamawiający ujawni kwotę jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienie po upływie terminu na składanie ofert. Kwota przeznaczona na sfinansowanie zamówienia została zabezpieczona w budżecie powiatu na 2023 r. Zamawiający zwiększył kwotę na realizację zamówienia w stosunku do poprzedniej procedury.

**Pytanie 2:**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź 2:**

Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 3:**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź 3:**

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia.

**Pytanie 4:**

Proszę o jednoznaczne określenie rodzaju wynagrodzenia tj. czy jest kosztorysowe czy ryczałtowe.

**Odpowiedź 4:**
Ryczałtowe.

**Pytanie 5:**

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

**Odpowiedź 5:**

Zgodnie z zapisami SWZ opis przedmiotu zamówienia, przedmiar robót załączono jedynie pomocniczo. Zakres robót ujętych w przedmiarze jest konieczny do wykonania przy realizacji inwestycji. Przy kalkulacji oferty wykonawca ma prawo uwzględnić koszt wykonania innych robót, które uważa za konieczne do realizacji zadania.

**Pytanie 6:**

W związku z zapisami umowy §9 ust. 11 proszę o podanie wartości dofinansowania.

**Odpowiedź 6:**

Wartość dofinasowania wynosi 1.260.000,00 zł.

**Pytanie 7:**

W związku z zapisem umowy (§16 ust. 2) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finasowanie realizacji przedmiotowego zadania.

**Odpowiedź 7:**

Zamawiający dopuszcza taką możliwość na wniosek wykonawcy, pod warunkiem że nie koliduje to
z programem Polski Ład.

**Pytanie 8:**

W związku z zapisem umowy (§16 ust. 2) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

**Odpowiedź 8:**

Zamawiający dopuszcza taką możliwość na wniosek wykonawcy, pod warunkiem że nie koliduje to
z programem Polski Ład.

**Pytanie 9:**

Umowa (§15 ust. 2. 1)) nie przewiduje wprost możliwości zmiany terminu realizacji w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych i/lub ich skutków uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z wymogami technologicznymi, co wymaga uzupełnienia dla obiektywnego traktowania wykonawcy. W związku z tym brakiem niezbędnych zapisów w projekcie umowy wnosimy o dodanie zapisu:

* *wystąpienia* *warunków atmosferycznych i/lub ich skutków uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z wymogami technologicznymi,*

lub potwierdzenie, że ww. okoliczności wpisują się w zapis umowy o sile wyższej.

Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót
w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

**Odpowiedź 9:**

Zamawiający nie dokona zmian umowy w tym zakresie. W planowanym okresie realizacji robót (lato) nie ma możliwości występowania w sposób ciągły warunków atmosferycznych (poza kataklizmami) uniemożliwiających realizację inwestycji w terminie.

**Pytanie 10:**

ST podaje opis nawierzchni sportowej niespójny z projektem. Proszę o potwierdzenie, że wiążący jest opis nawierzchni PU z projektu.

**Odpowiedź 10:**

Wiążący jest opis nawierzchni boiska określony w dokumentacji projektowej.

**Pytanie 11:**

Projekt przyjmuje kolorystykę dla nawierzchni PU



Przyjęta kolorystyka nawierzchni PU jest wadliwa.

Po pierwsze nie jest dostępny granulat EPDM w RAL 6010, 2010, 2000.

Po drugie granulaty EPDM w kolorze pomarańczowym nie są już praktycznie stosowane dla tego typu nawierzchni ponieważ granulat EPDM w kolorze pomarańczowym nie jest odporny dla promieniowanie UV.

Konieczna jest zmiana kolorystyki na kolory dostępne dla granulatów EPDM.

Rekomendujemy zmianę kolorystyki nawierzchni PU na kolory ceglasto-czerwony (RAL 3016) lub zielony (RAL 6011) czyli kolory typowe dla tego typu nawierzchni i najczęściej stosowane. Rekomendujemy zastosowanie jednego koloru na całej powierzchni boiska ewentualnie wyznaczenie strefy bezpieczeństwa w innym. Chodzi o zredukowanie do minimum starych łączeń technologicznych. Chodzi o to, że warstwę EPDM w różnych kolorach trzeba instalować osobno, co siłą rzeczy powoduje powstanie starych łączeń.

Proszę o określenie kolorystyki dla nawierzchni PU.

**Odpowiedź 11:**

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany kolorystyki nawierzchni na etapie realizacji przed wbudowaniem materiałów po przedstawieniu próbek przez wykonawcę i wyrażeniu zgody na proponowane zmiany przez inwestora i autora projektu. Na etapie składania ofert obowiązuje kolorystyka określona w projekcie.

**Pytanie 12:**

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni PU granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

**Odpowiedź 12:**

Zamawiający nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu do warstw nawierzchni boiska.

**Pytanie 13:**

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

**Odpowiedź 13:**

Sieci zostały przedstawione na mapie inwentaryzacji PZT 01. Zamawiający nie ma żadnej wiedzy
o występowaniu innych sieci czy instalacji, jednak nie wyklucza występowania niezainwentaryzowanego uzbrojenia terenu.

**Pytanie 14:**

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowalnego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

**Odpowiedź 14:**

Działka inwestora, na której ma zostać zrealizowana przedmiotowa inwestycja posiada bezpośredni dostęp do dróg publicznych. Inwestor przekaże teren budowy na czas realizacji wykonawcy,
a organizacja prac na placu budowy będzie w kompetencji kierownika budowy. Każdy z oferentów ma prawo dokonania wizji lokalnej przyszłego terenu budowy w celu określenia własnych warunków realizacji inwestycji.

Powyższa treść staje się integralną częścią specyfikacji i zostaje zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

 STAROSTA

 Tadeusz Sobol