

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja instalacji wodno-kanalizacyjnej w Przedszkolu Samorządowym nr 2 w
Piechowicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Piechowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230821612

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kryształowa 49

1.5.2.) Miejscowość: Piechowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-573

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.7.) Numer telefonu: 757548900

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@piechowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://piechowice.bip.net.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/piechowice>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja instalacji wodno-kanalizacyjnej w Przedszkolu Samorządowym nr 2 w Piechowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-10ad7e04-a33d-11eb-911f-9ad5f74c2a25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu

współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00038120/03

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.271.9.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie modernizacji instalacji wodno-kanalizacyjnej w Przedszkolu Samorządowym nr 2 w Piechowicach.

INSTALACJA WODOCIĄGOWA

W ramach niniejszego zadania należy na przyłączy za zaworem głównym zamontować zestaw urządzeń jak pokazano na Rys. nr 2/9 celem zapewnienia przepływu i ciśnienia dla instalacji p.poż.

Zestaw wodomierzowy należy wyposażyć w wodomierz główny, filtr siatkowy, reduktor ciśnienia, zawór antyskażeniowy typu EA, BA oraz armaturę odcinającą. Montażu wodomierza dokonują pracownicy miejscowego zakładu wodociągowego. Zestaw wodomierzowy wbudować w pomieszczeniu do tego przeznaczonym (komórka techniczna oddzielnie zamykana).

Istniejącą instalację wodociągową (w zakresie opracowania) budynku należy zdemontować.

Zaprojektowano wymianę instalacji wodociągowej na całości obiektu.

Instalacja wewnętrzna wodociągowa zaprojektowana i wykonana zgodnie z pozycjami przywołanymi oraz związanymi wyszczególnionymi w rozdziale, jako instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej oraz instalacja wody cyrkulacyjnej zapewniającej odpowiednio szybki wypływ ciepłej wody z armatury sanitarnej.

Punkty czerpalne umieszczać, na normowych wysokościach z uwzględnieniem przeznaczenia pomieszczeń oraz dostosowania do wzrostu i wieku przebywających dzieci. Wysokość wylewki umywalkowej 10-15 cm nad krawędzi umywalk. Pozostała armatura zgodnie z warunkami technicznymi [3].

Przygotowanie c.w.u. odbywać się będzie w istniejących podgrzewaczach pojemnościowych typu „GALMET” o pojemności 200 l każdy (szt. 2). Zasilanie podgrzewaczy w okresie grzewczym zapewnione jest przez układ c.w.u. zasilany z kotła opalanego gazem.

Temperatura wody na poszczególnych wylewkach powinna być ustawiona na 55-60°C, za pomocą poszczególnych zaworów termostatycznych przy podgrzewaczach oraz na instalacji cyrkulacyjnej.

W ramach zamówienia należy zamontować zawory odcinające do c.w.u., z.w. oraz cyrkulacji - z możliwością odcięcia i regulacji temperatury. Lokalizację zaworów pokazano na rysunkach.

W pomieszczeniach do których dostęp mają dzieci należy zastosować mieszacze termostatyczne c.w.u w celu zmniejszenia temp na wylewkach do 35-40°C. Zastosowano mieszacze termostatyczne na kilka przyborów.

W trakcie prac należy przewidzieć dostęp do zamontowanej armatury celem bieżącej regulacji i ewentualnego odcięcia poszczególnych sekcji.

Poprawne zrównoważenie instalacji cyrkulacyjnej leży w gestii Wykonawcy.

Instalacja c w u powinna posiadać możliwość okresowego przegrzewu wody użytkowej w celu niedopuszczenia do namnażania się bakterii Legionella.

W tym celu okresowo należy puścić wodę utrzymując temperaturę 70°C na instalację cwu odkręcając poszczególne baterie sanitarne w punktach poboru. Wcześniej ręcznie ustawić zawory i mieszacze termostatyczne na parametry pracy do 70°C. Uwaga: dezynfekcję termiczną instalacji wodociągowej można przeprowadzać tylko wtedy, gdy jest całkowita pewność, że w danej chwili nikt postronny w tym szczególnie dzieci - nie będzie korzystał z punktów poboru wody. Mogłoby to spowodować rozległe poparzenia skóry.

Na instalacji z.w. tuż za odejściem na p.poż. projektuje się zawór pierwszeństwa instalacji p.poż. np. VV300/VV100, produkcji Honeywell DN40 lub równoważny.

Przejście przewodów przez. przegrody budowlane oddzielające poszczególne, strefy ppoż., należy dokonać za pomocą tulei ochronnych zapewniających skuteczną ochronę przed ogniem w przypadku pożaru, o odporności ogniowej zgodnej z wymaganiami poszczególnych stref pożarowych i nie mniejszymi niż odporność przegród oddzielającymi strefy. Dopuszcza się inne rozwiązania przejść ppoż. uzgodnione ze specjalistą ds. ppoż.

i dopuszczone do stosowania na terenie Polski. Przez pozostałe przegrody przejścia w tulejach ochronnych.

Prace montażowe przewodów (w tym rozmieszczenie punktów stałych, kompensacji itp.) ściśle według wytycznych producenta systemu. Przy montażu punktów czerpalnych, armatury i urządzeń mają zastosowanie wytyczne producentów.

W ramach zamówienia należy wykonać nową instalację przeciwpożarową budynku, będącego w granicy opracowania. Istniejącą instalację przeciwpożarową należy zdemontować oraz dokonać montażu nowej instalacji p.poż.

KANALIZACJA SANITARNA

Zakres robót remontowych polega na:

- wymianie wyeksploatowanych urządzeń sanitarnych,
- doprojektowanie na poziomie I piętra WC dla dzieci.

W ramach zamówienia należy wykonać w WC dla dzieci na poziomie I piętra:

- umywalki pojedyncze z syfonem - kpl 3
- fajansowe z płuczką typu kompakt - kpl 3
- ustępy baterie umywalkowe z mieszaczami - kpl 3
- mieszacz ciepłej i zimnej wody - kpl 1

Dla ich podłączenia do pionu kanalizacyjnego należy wykonać montaż rur kanalizacyjnych Ø 50 – 110 mm w ilości ok. 6,0 m oraz wykonanie 6 podejść pod urządzenia.

Wymiana wyeksploatowanych urządzeń sanitarnych obejmuje wymianę:

- ustępów typu „dolnopłuk” kpl 15
- umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem kpl 23
- wanien kąpielowych akrylowych z syfonem kpl 3
- zlewozmywaka 2-komorowego z blachy nierdzewnej na szafce kpl 4
- zlewozmywaka 1-komorowego z blachy nierdzewnej na szafce kpl 1
- brodzika natryskowego kpl 1

Należy wykonać również wymiana rur kanalizacyjnych żeliwnych na rury PCV Ø 50 – 110 mm w ilości o. 38,4 m oraz wykonanie 6 podejść pod urządzenia Ø 50 – 110 mm w ilości 43 szt.

Opis wykonania instalacji kanalizacyjnej

Przewody winny być układane kielichami w kierunku przeciwnym do kierunku przepływu ścieków. W miejscach gdzie przewody przechodzą przez ściany lub stropy powinna być pozostawiona wolna przestrzeń wypełniona materiałem utrzymującym stale stan plastyczny. Przejścia przewodów przez przegrody budowlane oddzielające poszczególne strefy p.poż. należy dokonać za pomocą kołnierzy ochronnych o odporności nie mniejszej niż odporność przegród oddzielających strefy. Przez pozostałe przegrody przejścia w tulejach ochronnych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 259530

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 366540

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 259530

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SERVERMASTER SP. Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6112805309

7.3.3) Ulica: Maciejowska 9A

7.3.4) Miejscowość: Jelenia Góra

7.3.5) Kod pocztowy: 58-506

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:
Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Instalacje Gazowe, CO, Wodno-kanalizacyjne Zbigniew Trzebiński

Zakres prac:

- roboty rozbiórkowe, przygotowawcze budowlane,
- roboty demontażowe instalacji wodnych,
- wykonanie instalacji wody zimnej,
- wykonanie instalacji wody ciepłej i cyrkulacji,
- montaż instalacji p.poż. nawodnionej,
- wykonanie izolacji rurociągów wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji p.poż.
- roboty budowlane i uzupełniające,
- montaż urządzeń sanitarnych,
- wykonanie okładzin ceramicznych,
- wymiana drzwi wewnętrznych,
- roboty malarskie w kuchni i łazienkach.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2021-05-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 259530,00

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

Od 2021-07-01 do 2021-08-20

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy