Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

**Opis Przedmiotu Zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: „Kompleksowa przebudowa ul. Modrzewiowej, Kochanowskiego, Iwaszkiewicza, Słowackiego, Prusa, Jodłowej, Kraszewskiego, Bojanowskiego, Bednarkiewicza”.

Inwestycja realizowana jest w formule zaprojektuj-wybuduj. Na realizację inwestycji pozyskano dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski ład: Programu Inwestycji Strategicznych.

Zakres inwestycji zawiera katalog ulic szerszy niż nazwa zadania ze względu na ograniczenie długości nazwy zadania inwestycyjnego do 140 znaków określone przez aplikację Polski Ład. Zadanie dofinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Edycja 8 w związku z tym dla pełnego obrazu zasięgu inwestycji należy zapoznać się z Programami funkcjonalno-użytkowymi.

2. Opis czynności

Przyjmujący zamówienie jest zobowiązany do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie branży drogowej. Ponadto do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należeć będzie weryfikacja opracowanej dokumentacji w ramach formuły zaprojektuj-wybuduj oraz udział w przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami w formie spotkania, na którym projektant udzielać będzie odpowiedzi na pytania mieszkańców, co do zastosowanych materiałów, rozwiązań projektowych.

3. Roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia, obejmują wykonanie prac związanych z przebudową dróg, z uwagi na ich zły stan techniczny.

W ramach inwestycji zostaną wykonane następujące prace:

1. Przebudowa nawierzchni, wykonanie kanalizacji deszczowej, oznakowanie pionowe i poziome ul. Modrzewiowej.
2. Przebudowa nawierzchni, wykonanie kanalizacji deszczowej, oznakowanie pionowe i poziome ul. Kochanowskiego.
3. Przebudowa nawierzchni, wykonanie kanalizacji deszczowej, oznakowanie pionowe i poziome ul. Iwaszkiewicza.
4. Przebudowa nawierzchni, wykonanie kanalizacji deszczowej, oznakowanie pionowe i poziome ul. Słowackiego.
5. Przebudowa nawierzchni, wykonanie kanalizacji deszczowej, oznakowanie pionowe i poziome ul. Prusa.
6. Przebudowa nawierzchni, wykonanie kanalizacji deszczowej, oznakowanie pionowe i poziome ul. Jodłowej.
7. Przebudowa nawierzchni, budowa kanalizacji deszczowej, oznakowanie pionowe i poziome ul. Kraszewskiego.
8. Przebudowa nawierzchni, wykonanie kanalizacji deszczowej, oznakowanie pionowe i poziome ul. Bojanowskiego.
9. Przebudowa nawierzchni, wykonanie kanalizacji deszczowej, oznakowanie pionowe i poziome ul. Bednarkiewicza.
10. Zagospodarowanie terenów przy ul. Okrężnej wraz z budową kanalizacji deszczowej i nawierzchni ul. Okrężnej i budową kanalizacji deszczowej w ul. Igłowicza w Kościanie.

4. W zakres prac związanych z przebudową dróg wchodzi w szczególności:

* opracowanie dokumentacji projektowej,
* uzyskanie niezbędnych opinii, zgód i pozwoleń,
* roboty przygotowawcze,
* roboty ziemne,
* roboty rozbiórkowe,
* roboty branży sanitarnej,
* roboty bitumiczne,
* wykonanie podbudów,
* roboty brukarskie,
* wzmocnienie nawierzchni,
* roboty wykończeniowe,
* zagospodarowanie terenów zielonych,
* wprowadzenie stałej organizacji ruchu.

5. Obowiązki nadzoru inwestorskiego

Inspektor Nadzoru jest zobowiązany do:

1) Podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego w związku z realizacją umowy z wykonawcą robót.

2) Odpowiadania za zachowanie należytej staranności w granicach wyznaczonych przez ustawę Kodeks cywilny dla odpowiedzialności Wykonawcy.

3) Weryfikacji Projektów stałej organizacji ruchu oraz Projektów organizacji ruchu na czas prowadzenia robót budowlanych i ich opiniowanie.

4) Reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z SWZ, dokumentacją projektową, przepisami prawa, w szczególności Prawa budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej.

5) Zaopiniowania Programu Zapewnienia Jakości, Projektów Technologii i Organizacji Robót oraz Planu BIOZ przedstawionego przez Wykonawcę robót budowlanych.

6) Odbioru tymczasowej organizacji ruchu, kontroli stanu i zgodności oznakowania na czas prowadzenia robót (oznakowanie budowy) z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i egzekwowanie na bieżąco usunięcia nieprawidłowości.

7) Sprawdzania jakości wykonywanych robót budowlanych, wbudowanych materiałów, a w szczególności sprawdzania ich zgodności z wymaganiami specyfikacji technicznych i dokumentacji projektowej oraz zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie poprzez ewentualne wydanie decyzji o wstrzymaniu robót lub usunięciu wad w określonym terminie.

8) Zapewnienia, że roboty budowlane wykonywane są przy zachowaniu należytego poziomu ochrony zdrowia i bezpieczeństwa, przepisów BHP i ochrony środowiska, a także zabezpieczenia budynków i budowli znajdujących się w strefie oddziaływania robót budowlanych.

9) Opiniowania, celem akceptacji przez Zamawiającego podwykonawców robót budowlanych projektów umów wykonawcy robót budowlanych z podwykonawcami, w terminie 7 dni od przekazania projektu umowy o podwykonawstwo kontroli umów i płatności pomiędzy wykonawcą robót, a podwykonawcami.

10) Sprawdzania zgodności rozliczania prowadzonych robót budowlanych z dokumentacją projektową i ofertą.

11) Oceny i weryfikacji propozycji oraz potwierdzenia zasadności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych w zakresie finansowym i rzeczowym. Inspektor nadzoru nie jest umocowany do zatwierdzania robót dodatkowych i zamiennych do ww. zadania.

12) Sprawdzania kalkulacji kosztów robót dodatkowych i zamiennych przygotowanych przez Wykonawcę robót budowlanych.

13) Kontrolowania robót co najmniej 3 razy w tygodniu w okresie realizacji zadania, na każde wezwanie Zamawiającego bądź wykonawcy robót oraz każdorazowo w trakcie całego procesu układania masy.

14) Nadzorowania i uczestniczenia w wykonywanych pomiarach oraz badaniach laboratoryjnych i polowych gruntów Wykonawcy robót budowlanych.

15) Zlecania Wykonawcy robót budowlanych wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości.

16) Doprowadzania do polubownego rozwiazywania sporów z Wykonawcą robót budowlanych i osobami trzecimi.

17) Niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłową i terminową realizację robót budowlanych.

18) Sprawowania specjalistycznego nadzoru geotechnicznego i geologicznego, jeśli zajdzie taka potrzeba.

19) Rozliczania umowy na roboty budowlane w przypadku jej rozwiązania lub odstąpienia.

20) Zawiadamianie organów nadzoru budowlanego oraz Zamawiającego o przypadkach naruszenia przepisów Prawa budowlanego, dotyczących bezpieczeństwa budowy i ochrony środowiska lub rażących uchybień technicznych.

21) Sprawdzenia wszystkich niezbędnych dokumentów potrzebnych do odbioru końcowego zadania oraz potwierdzenia gotowości do dokonania przez Zamawiającego komisyjnego odbioru końcowego robót budowlanych.

22)Wnioskowania do Zamawiającego o konieczności dokonania zmian jakości, ilości lub technologii robót lub ich części, które uzna za niezbędne dla uzyskania celu oznaczonego w umowie na wykonanie zadania oraz sporządzania wraz z Kierownikiem budowy protokołów konieczności na okoliczność wykonania zamówień uzupełniających, zamówień dodatkowych, zaniechania wykonania robót i przedstawianie protokołów konieczności do zaakceptowania Zamawiającemu.

23) Kontroli i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu i zanikających poprzez przystąpienie do odbioru tych robót w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od daty zgłoszenia ich do odbioru wpisem Wykonawcy robót do dziennika budowy.

24) Sprawdzania kalkulacji kosztów robót dodatkowych i zamiennych przygotowanych przez wykonawcę robót budowlanych.

25) Sprawdzanie czy kierownictwo budowy/robót i Podwykonawcy posiadają akceptację Zamawiającego do realizacji zadania.

26) Uczestniczenie w naradach technicznych zwołanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót.

27) Rozliczenie umowy na wykonanie robót w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót w terminie 5 dni roboczych od sporządzenia protokołu inwentaryzacji zadania.

28) Identyfikacji ewentualnych wad stwierdzonych w dokumentacji projektowej oraz interpretacji ich wpływu na wykonanie robót budowlanych, a następnie przedstawienia wniosków Zamawiającemu wraz z propozycją zmian, gdzie według jego opinii i zawodowego doświadczenia jest to potrzebne lub właściwe.

29) Informowania bezpośrednio Przedstawiciela Zamawiającego o problemach, jakie napotkał w trakcie realizacji zadania oraz przedstawienia propozycji ich rozwiązania do akceptacji Przedstawiciela Zamawiającego.

30) Sprawdzania zgodności dostaw materiałów i urządzeń z dokumentacją projektową oraz sprawdzanie kompletności wymaganych atestów, aprobat i gwarancji na ww. dostarczone materiały i urządzenia.

31) Przygotowania i potwierdzenia gotowości robót do odbioru końcowego oraz udział w czynnościach tego odbioru.

32) Kontroli i potwierdzenia ilości faktycznie wykonanych robót.

33) Potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót.

34) Sprawowania kontroli rozliczeń Wykonawców robót i potwierdzania należnego im wynagrodzenia na Zestawieniu wartości wykonanych robót.

35) Bycia obecnym przy każdorazowym układaniu masy.

36) Telefonicznego informowania Zamawiającego, z co najmniej dwu godzinnym wyprzedzeniem, o planowanym pobycie Inspektora na budowie.

37) Składania Zamawiającemu cotygodniowych raportów o stanie zaawansowania robót oraz występujących trudnościach w realizacji umowy na wykonanie zadania, w terminie do 5 –go dnia tygodnia za tydzień poprzedni w formie uprzednio ustalonej z Zamawiającym.

38) Sporządzenia i złożenia raportu końcowego z realizacji robót budowlanych, w terminie 3 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę, które będzie podlegało akceptacji przez Zamawiającego.

39) Udział w radach budowy organizowanych nie częściej niż raz w tygodniu i nie mniej niż raz w miesiącu.

6. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia. W dniu zawarcia Umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia wraz z dowodem zapłaty składki ubezpieczeniowej lub innego dokumentu potwierdzającego objęcie go ubezpieczeniem.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z Programami funkcjonalno-użytkowym, na podstawie których wyłoniono Generalnego wykonawcę robót drogowych dla zadania „Kompleksowa przebudowa ul. Modrzewiowej, Kochanowskiego, Iwaszkiewicza, Słowackiego, Prusa, Jodłowej, Kraszewskiego, Bojanowskiego, Bednarkiewicza”, w formule zaprojektuj-wybuduj.