

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Przedmiotowy projekt / utwór architektoniczny jest chroniony prawem autorskim  
zgodnie z art. 1 i następne Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych  
z dn. 4 lutego 1994 roku ( DU nr 24 poz.83 z 23 lutego 1994 r. )



PROJEKT

71-311 SZCZECIN  
UL. SIENKIEWICZA 12/3  
TEL. 0 691 961 181

temat / obiekt:

**PLAC ZABAW**

adres :

Piaski, 72-315 Resko, dz. nr 77/2 obręb Piaski 0025  
gm. Resko, woj. zachodniopomorskie

Inwestor :

Stowarzyszenie "Nasze Miejsce na Ziemi"  
Ługowina 13a, 72-315 Resko

branża :

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
ARCHITEKTURA**

faza :

**PROJEKT BUDOWLANY**

miejsce / data :

**Szczecin  
02.2021**

EGZEMPLARZ NR

1.

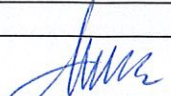
2.

3.

4.

5.

***Skład zespołu projektowego:***

Projektant / Sprawdzający	Nr upr. Proj.	Podpis
<b>BRANŻA: ARCHITEKTURA</b>		
Autor: mgr inż. arch. Anna Majcher-Rutkowska	18/ZPOIA/2005	

# I. OPIS TECHNICZNY

## SPIS TREŚCI

1.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	
2.	2	
2.	PODSTAWA OPRACOWANIA	
2.	2	
3.	INWESTOR .....	2
4.	LOKALIZACJA TERENU .....	2
5.	OGÓLNY OPIS	
	PRZEDMIOTU OPRACOWANIA .....	2
6.	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	
3		
7.	ZAKRES PLANOWANEJ	
	INWESTYCJI .....	3
8.	OPIS PROJEKTOWANEJ	
	INWESTYCJI .....	3
8.1.	Ogrodzenie .....	3
8.2.	Nawierzchnie .....	3
8.3.	Urządzenia placu zabaw .....	3
8.4.	Wiata .....	7
8.5.	Dane liczbowe .....	7
8.6.	Uwagi .....	7
9.	OCHRONA ŚRODOWISKA .....	8
10.	ZAKRES ODZIAŁYWANIA	
	INWESTYCJI .....	8
11.	UWAGI KOŃCOWE .....	8

## RYSUNKI

1.	Plan sytuacyjny .....	1: 1000
2.	Plan sytuacyjny .....	1: 500



AR PROJEKT Ul. Sienkiewicza 12/3 71-311 Szczecin	PLAC ZABAW Piaski, 72-315 Resko działka nr 77/2 gm. Resko, woj. zachodniopomorskie	02.2021
--	--	---------

## 1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania projekt „PLAC ZABAW” w miejscowości Piaski, 72-315 Resko dz. nr 77/2, obręb 0025 Piaski gm. Resko, powiat łobeski, woj. zachodniopomorskie.

## 2. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Aktualny wtórnik (mapa do celów projektowych)
2. Wytyczne Inwestora
3. Wizja lokalna i dokumentacja zdjęciowa
4. Umowa z Inwestorem

## 3. INWESTOR

Stowarzyszenie "Nasze Miejsce na Ziemi"  
Ługowina 13a, 72-315 Resko

## 4. LOKALIZACJA TERENU

Teren zlokalizowany jest w miejscowości Piaski.  
Działka nr 77/2 obręb Piaski 0025 gmina Resko.



LOKALIZACJA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

## 5. OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt placu zabaw wraz urządzeniami fitness, wiatą i tablicą regulaminu. Nawierzchnia projektowanego placu - trawnik (darń) oraz piasek.



AR PROJEKT Ul. Sienkiewicza 12/3 71-311 Szczecin	PLAC ZABAW Piaski, 72-315 Resko działka nr 77/2 gm. Resko, woj. zachodniopomorskie	02.2021
--	--	---------

## 6. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Przedmiotowy teren jest obecnie zagospodarowany zielenią niską.

## 7. ZAKRES PLANOWANEJ INWESTYCJI

Zakres planowanej inwestycji obejmuje:

- Wykonanie nawierzchni - trawnik, piasek;
- Montaż urządzeń na placu zabaw wraz z urządzeniami fitness, wiaty oraz tablicy informacyjnej z regulaminem.

## 8. OPIS PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

Planowana inwestycja polega na wykonaniu placu zabaw. W wyniku realizacji inwestycji zostanie stworzony nowoczesny plac zabaw oparty o wysokiej jakości nowoczesne, bezpieczne i atrakcyjne urządzenia będący nowością dla przedmiotowego terenu (miejscowości Piaski). W dalszej części opracowania przedstawiono ogólną wizualizację zaprojektowanych urządzeń placu zabaw.

### 8.1. Ogrodzenie

Przedmiotowy teren nie jest ogrodzony, nie przewiduje się montażu ogrodzenia.

### 8.2. Nawierzchnie

Jako nawierzchnię zaprojektowano trawnik (darń) oraz piasek. Miejsce zastosowania piasku zgodnie z wymaganiami poszczególnych urządzeń dotyczących amortyzacji ewentualnych upadków z urządzeń.

Przed rozpoczęciem użytkowania trawnik powinien spełniać rolę amortyzacji ewentualnych upadków z urządzeń.

Podbudowę pod nawierzchnię będzie stanowić materiał rodzimy (po usunięciu górnej warstwy i wykonaniu warstwy bazowej trawnika oraz minimalnej grubości warstwy piasku - 300 mm). Piasek płukany o wielkości ziaren od 0,2 do 2 mm. Gatunek trawy - trawa szybkiego wzrostu tworzący zwartą darń amortyzującą upadki lub gotowa darń układana na terenie placu.

Nawierzchnie z piasku należy ograniczyć obrzeżami elastycznymi zapobiegającymi mieszaniu się piasku z trawą (darnią).

### 8.3. Urządzenia placu zabaw

Na placu zabaw zaprojektowano urządzenia przeznaczone dla dzieci w różnych grupach wiekowych takie jak:

- wielofunkcyjne urządzenie posiadające zjeżdżalnię, drabinki, ścianki wspinaczkowe, linowe urządzenia- szt.1
- huśtawka "ważka"- szt.1
- huśtawka tradycyjna dwustanowiskowa (jedno siedzisko dla młodszych dzieci i jedno dla starszych) - szt.1
- karuzela z kierownicą - szt.1
- bujaczek- szt. 2
- ławki bez oparcia - szt.2
- kosze na śmieci - szt. 2

AR PROJEKT Ul. Sienkiewicza 12/3 71-311 Szczecin	PLAC ZABAW Piaski, 72-315 Resko działka nr 77/2 gm. Resko, woj. zachodniopomorskie	02.2021
--	--	---------

Zachowano wymagane strefy podczas projektowania rozmieszczenia poszczególnych urządzeń.

#### 8.3.1. Opis urządzeń placu zabaw

- Wielofunkcyjny zestaw zabawowy. Zestaw składający się z jednej zadaszanej kwadratowej wieży o płaskim dachu ze zjeżdżalnią, na którą prowadzi ścianka wspinaczkowa. Na wieże można również dostać się z dwóch przeciwległych niższych pomostów, na pierwszy prowadzą schodki na drugi skośna ściankę wspinaczkową z dodatkową liną asekuracyjną. Pod podestem ze schodkami zamocowano sklepik, natomiast pod podestem ze skośną ścianką wspinaczkową grę kółko i krzyżyk. Dodatkowo w ściankach na pomostach zamocowano okrągłe wypukłe okno oraz obrotową okrągłą tarczę ze spiralą. W skład urządzenia wchodzi również ścianka wspinaczkowa w kształcie żagla oraz kratownica linowa. Ścianki wykonane z polietylenu, zjeżdżalnię wykonano ze stali nierdzewnej z bokami z płyt polietylenowych, liny stylonowe z rdzeniem stalowym, ścianki wspinaczkowe i podesty wykonano z płyty wodoodpornej, elementy konstrukcyjne stalowe cynkowane i malowane proszkowo. Elementy łączne wykonane ze stali nierdzewnej. Wymiary urządzenia 395 x 525 cm, wysokość 296 cm, strefa bezpieczeństwa 7695 x 875 cm. Maksymalna wysokość swobodnego upadku 200 cm.





<b>AR PROJEKT</b> Ul. Sienkiewicza 12/3 71-311 Szczecin	<b>PLAC ZABAW</b> Piaski, 72-315 Resko działka nr 77/2 gm. Resko, woj. zachodniopomorskie	02.2021
---	---	---------

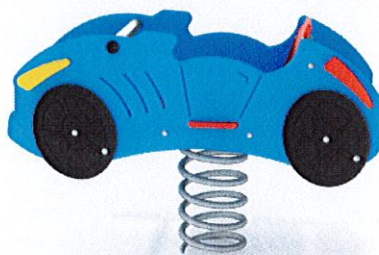
- Huśtawka wagowa typu wałka. Element obrotowy huśtawki łożyskowy. Poprzeczka huśtawki wygięta w łuk z zamocowanymi uchwytami w kształcie pierścieni. Konstrukcja ze stali czarnej S235JR oczyszczona w procesie piaskowania. Zabezpieczona przed korozją przez cynkowanie i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, odpornymi na UV. Siedziska huśtawki i płyty przy podporze wykonane z kolorowego trójwarstwowego polietylenu. HDPE o grubości 15 mm, całkowicie odporny na wilgoć i UV. Odboje gumowy wykonany z miękkiej i trwałej gumy EPDM. Wymiary 37 x 264 cm, wysokość 114 cm, strefa bezpieczeństwa 260 x 500 cm. Maksymalna wysokość swobodnego upadku 98 cm.



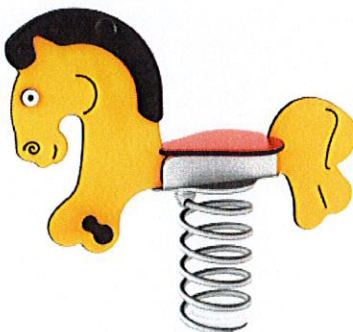
- Wahadłowa huśtawka podwójna – poprzeczka huśtawki osadzona na czterech pionowych słupach wygiętych w łuk. Konstrukcja huśtawki ze stali czarnej S235JR oczyszczona w procesie piaskowania. Zabezpieczona przed korozją przez cynkowanie i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, odpornymi na UV z atestem QUALICOAT. Jedno siedzisko w kształcie deseczki, siedzisko o konstrukcji aluminiowej, pokryte miękką gumą EPDM, Drugie siedzisko bezpieczne siedzisko kubelkowe o konstrukcji łączącej aluminium i stal nierdzewną pokryte miękkim poliuretanem. Siedziska zawieszone na łańcuchach fi.6 mm ze stali nierdzewnej. Podwójnie ułożyskowane zawiesia ze stali nierdzewnej gwarantują cichą pracę. Poza wahaniami w osi poziomej realizuje również ruch obrotowy wokół osi pionowej zapobiegając skręcaniu łańcucha. Zawiesie w całości wykonane są ze stali nierdzewnej. Elementy łączne wykonane ze stali nierdzewnej. Wymiary huśtawki 185 x 385 cm, wysokość 244 cm, strefa bezpieczeństwa 750 x 310 cm, maksymalna wysokość swobodnego upadku 128 cm.



- Bujak na sprężynie w kształcie samochodu, składający się z dwóch zewnętrznych płyt polietylenowych, pomiędzy którymi znajduje się siedzenie dla dziecka oraz poprzeczka do trzymania. Stalowa konstrukcja cynkowana i malowane proszkowo. Wymiary urządzenia 42 x 90 cm, wysokość 79 cm, strefa bezpieczeństwa 342 x 390 cm. Maksymalna wysokość swobodnego upadku 46 cm.

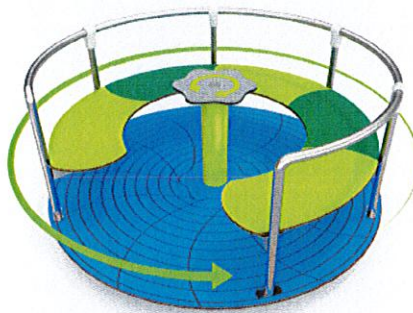


- Bujak na sprężynie w kształcie konia, sylwetka konia wykonana z płyty polietylenowej. Stalowa konstrukcja cynkowana i malowane proszkowo. Wymiary urządzenia 27 x 130 cm, wysokość 81 cm, strefa bezpieczeństwa 327 x 430 cm. Maksymalna wysokość swobodnego upadku 50 cm.



- Karuzela platformowa (karuzela z kierownicą) z siedziskami na niepełnym obwodzie z oparciem w kształcie ramy na długości siedzisk o konstrukcji ze stali nierdzewnej AISI304 całkowicie odporna na warunki atmosferyczne. Pozostała konstrukcja karuzeli ze stali czarnej S235JR oczyszczona w procesie piaskowania, zabezpieczona przed korozją przez cynkowanie i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, odpornymi na UV. W osi karuzeli znajduje się słup z kierownicą do kręcenia. Siedzisko umieszczone na obwodzie karuzeli wykonane z płyty HPL o grubości min. 130 mm. Podest wykonany z płyty HPL o grubości min. 13 mm cechującej się maksymalną odpornością na czynniki środowiskowe i wysokiej klasy odpornością na ścierani z wyfrezowanym ornamentem pajęczyny. Wymiary urządzenia 150 x 150 cm, wysokość 70 cm. Strefa bezpieczeństwa 550 x 550 cm. Maksymalna wysokość swobodnego upadku 70 cm.





- ławka bez oparcia o konstrukcji stalowej, cynkowanej, a następnie malowanej proszkowo, siedzisko wykonano z klepek z płyty HPL zamocowanych wzdłuż krótszego boku ławki, ławka na stałe zakotwiona w gruncie. Wymiary 35 x 160 cm, wysokość 40 cm.



- Kosz na śmieci zadaszony wykonany ze stali cynkowanej, następnie malowanej proszkowo o pojemności 35 l. Pojemnik kosza wykonany z blachy perforowanej, osadzony na pałaku w kształcie odwróconej litery „U”. Kosz opróżniany przez obrót pojemnika, na stałe zakotwiony w gruncie.



- Urządzenia fitness (orbitrek, jeździec, urządzenie do ćwiczenia górnych partii mięśni) - typowe urządzenie wykonane z metali oraz tworzyw sztucznych spełniające obecne standardy oraz posiadające niezbędne atesty.

#### 8.4. Wiata

Wiata systemowa, wymiary wg dokumentacji rysunkowej (zagospodarowania terenu).

#### 8.5. Dane liczbowe

Powierzchnia placu zabaw - ok. 450 m<sup>2</sup>

#### 8.6. Uwagi

- Plac zabaw należy wyposażyć w regulamin umieszczony w widocznym miejscu
- Odległości projektowanego placu zabaw od okien pomieszczeń przeznaczonych na



AR PROJEKT Ul. Sienkiewicza 12/3 71-311 Szczecin	PLAC ZABAW Piaski, 72-315 Resko działka nr 77/2 gm. Resko, woj. zachodniopomorskie	02.2021
--	--	---------

pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów wynosi co najmniej 10 m, oraz spełnia wymagania paragrafu 19 ust. 1 oraz 3 Warunków Technicznych.

- Nasłonecznienie placu zabaw wynosi co najmniej 4 godziny, liczone w dniach równonocy, w godzinach 10:00-16:00
- W celu edukacji ekologicznej wyposażenie placu zabaw powinno być wykonane z materiałów pro ekologicznych (przykładowo wykonanych z materiałów pochodzących z recyklingu).

## 9. OCHRONA ŚRODOWISKA

Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego oddziaływania na środowisko ani naruszała interesów osób trzecich.

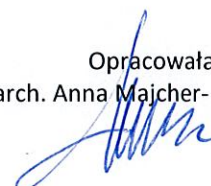
## 10. ZAKRES ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Zakres oddziaływania inwestycji dotyczy działki na których będzie ona prowadzona czyli działki 77/2.

## 11. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie materiały użyte do realizacji projektowanej inwestycji muszą posiadać atesty Państwowego Zakładu Higieny i świadectwa dopuszczenia do stosowania Instytutu Techniki Budowlanej. Wszystkie prace powinny być wykonane zgodnie z zasadami BHP i sztuki budowlanej.

Opracowała:  
mgr inż. arch. Anna Majcher- Rutkowska



# II. RYSUNKI

1. Plan sytuacyjny .....	1: 500
2. Plan sytuacyjny .....	1: 1000