

INSTAL-KACZMAREK

Biuro projektów instalacji sanitarnych

Michał Kaczmarek

## PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA I ADRES  
OBIEKTU  
BUDOWLANEGO:

Lokal mieszkalny nr 17 w budynku wielorodzinnym  
przy ul. T. Kościuszki 42 w Bydgoszczy.

INWESTOR:

Miasto Bydgoszcz z siedzibą w Bydgoszczy przy  
ul. Jezuickiej 1

NAZWA  
OPRACOWANIA:

Projekt budowlany przebudowy i rozbudowy wewnętrznej  
instalacji gazowej dla lokalu mieszkalnego nr 17 w budynku  
wielorodzinnym przy ul. T. Kościuszki 42 w Bydgoszczy  
dz. nr 177 obr. 126  
(kategoria obiektu budowlanego VIII) j. ew. miasto Bydgoszcz

JEDNOSTKA  
PROJEKTOWA:

Instal-Kaczmarek  
Biuro projektów instalacji sanitarnych  
Michał Kaczmarek  
Ul. T. Golłoba 5/26; 85-791 Bydgoszcz

PROJEKTOWAŁ:

*mgr inż. Michał Kaczmarek*  
uprawnienia budowlane  
nr KUP/0146/PWOS/13  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specj. instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

SPRAWDZIŁ:

*mgr inż. Iwona Kaczmarek*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specj. instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ew. KUP/0146/PWOS/14

BYDGOSZCZ, 28 01 2021 r.

Urząd Miasta Bydgoszczy  
Wydział Administracji Budowlanej

Załącznik do zgłoszenia z dnia 15.01.2021

Znak sprawy: HAB.11.6445.118.2021.AM

Spis treści:

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 1   | INSTALACJA GAZU .....   | 3 |
| 1.1 | Podstawa opracowania .....  | 3 |
| 1.2 | Charakterystyka techniczna obiektu.....   | 3 |
| 1.3 | Ocena przepustowości instalacji gazu w budynku .....  | 3 |
| 1.4 | Dobór i montaż gazomierza .....   | 3 |
| 1.5 | Urządzenia gazowe .....   | 3 |
| 1.6 | Montaż instalacji gazowej.....  | 4 |
| 1.7 | Wentylacja i odprowadzenie spalin.....  | 4 |
| 1.8 | Zestawienie podstawowych materiałów i urządzeń .....  | 5 |
| 2   | INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA<br>PODCZAS ROBÓT BUDOWLANYCH + WYTYCZNE BHP I P.POŻ. .... | 5 |

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

KOPIE DOKUMENTÓW I UZGODNIENÍ

RYSUNKI:

- S1 Plan sytuacyjny
- S2 Instalacja gazowa i wentylacyjna. Rzut i aksonometria

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 3   | INSTALACJA C.O.....                     | 7 |
| 3.1 | Podstawa opracowania .....              | 7 |
| 3.2 | Źródło ciepła, bilans ciepła .....      | 7 |
| 3.3 | Stan istniejący.....                    | 7 |
| 3.4 | Montaż instalacji c.o.....              | 7 |
| 4   | INSTALACJA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ ..... | 8 |
| 5   | INWENTARYZACJA BUDOWLANA .....          | 7 |
| 5.1 | Podstawa opracowania.....               | 7 |
| 5.2 | Przedmiot opracowania.....              | 7 |
| 5.3 | Adres obiektu.....                      | 7 |
| 5.4 | Dane liczbowe.....                      | 7 |
| 5.5 | Instalacje wewnętrzne.....              | 8 |

RYSUNKI:

- S3 Instalacja c.o. Rzut.
- S4 Instalacja c.o. Rozwinięcie.
- S5 Instalacja c.w.u. Rzut.
- S6 Inwentaryzacja budowlana. Rzut lokalu

## OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego instalacji gazowej dla lokalu mieszkalnego nr 17 w budynku wielorodzinnym przy ul. T. Kościuszki 42 w Bydgoszczy.

### 1. INSTALACJA GAZU

#### 1.1. Podstawa opracowania

- warunki przyłączenia urządzeń i instalacji gazowych wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o., Oddział w Gdańsku, Zakład w Bydgoszczy,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- wizja lokalna obiektu,
- opinia kominiarska,
- przepisy i normy branżowe

#### 1.1 Charakterystyka techniczna obiektu

W lokalu mieszkalnym nr 17 w budynku wielorodzinnym przy ul. T. Kościuszki 42 w Bydgoszczy Inwestor planuje zamontowanie urządzeń gazowych zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci gazowej. Istn. instalacja gazu w lokalu za stanowiskiem gazomierza G-4 do demontażu. *G-4 zdejść hmd*

Zakres rzeczowy obejmuje:

- budowę instalacji gazu z rur miedzianych Ø28/22/15Cu o łącznej długości  $L=12,5m$  prowadzącą od istniejącego stanowiska gazomierza znajdującego się w korytarzu przedmiotowego lokalu mieszkalnym do urządzeń gazowych. Projektowany gazomierz dostarcza PSG sp. z o.o.
- montaż urządzeń gazowych czyli 2-funkcyjnego kotła gazowego oraz kuchenki gazowej.
- likwidacja istniejących odcinków instalacji gazu w lokalu mieszkalnym za stanowiskiem gazomierza G-4.

#### Uwaga:

- 1) Obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza obręb działki nr 176; 177 obr. 126 w Bydgoszczy (na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie).
- 2) Teren inwestycji nie podlega ochronie konserwatorskiej, eksploatacji górniczej; planowana inwestycja nie ma niekorzystnego wpływu na środowisko,

#### 1.2. Ocena przepustowości instalacji gazu w budynku

Łączne straty ciśnienia na istniejącym odcinku instalacji gazu po zamontowaniu urządzeń gazowych mieszczą się poniżej dopuszczalnej wartości 15 mbar. Tak projektowane i istniejące odcinki instalacji posiadają wystarczającą przepustowość dla zasilania urządzeń gazowych. *w budynkach na os. nr 176; 177 hmd*

#### 1.3. Dobór i montaż gazomierza

Dla pomiaru gazu do przewidywanych urządzeń gazowych służyć będzie projektowany gazomierz miechowy typu G4, który zamontowany zostanie zgodnie z przepisami na istniejącym stanowisku gazomierza na klatce schodowej budynku wielorodzinnego w miejscu wskazanym na rys. S2

#### 1.4. Urządzenia gazowe

W pomieszczeniu kuchni znajdzie się:

- dwufunkcyjny wiszący kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania o mocy do 24 kW ( $Q_{\max}=2,8 \text{ m}^3/\text{h}$ ) z kompletnym osprzętem,



- kuchenka gazowa z piekarnikiem elektrycznym o mocy 8,0 kW ( $Q_{\max}=0,9 \text{ m}^3/\text{h}$ ),  
Palniki urządzeń gazowych muszą być przystosowane do spalania gazu ziemnego wysokometanowego rodzina 2, grupa E (dawniej GZ 50) o wartości opałowej ok. 36 MJ/m<sup>3</sup> przy ciśnieniu zasilania rzędu 2,0 kPa /ok. 20 mbar/.

Urządzenia gazowe należy podłączyć do istniejącej instalacji elektrycznej. Dostosowanie instalacji elektrycznej do potrzeb użytkowania nowych urządzeń gazowych nie wchodzi w zakres niniejszego opracowania.

### 1.5. Montaż instalacji gazowej

Poszczególne odcinki instalacji należy wykonać zgodnie z projektem, średnice zgodnie z aksonometrią.

Przy budowie instalacji gazu projektuje się zastosowanie rur miedzianych, łączonych lutem twardym, przy zastosowaniu złączek z miedzi lub za pomocą certyfikowanych połączeń zaciskowych.

Dopuszcza się zamiennie wykonanie całej instalacji gazowej z rur stalowych ze szwem lub bez szwu, odcinki rur i kształtki łączyć przez spawanie gazowe.

Rury gazowe biegnące wewnątrz budynku mocować do ścian lub sufitu za pomocą obejm. Przejścia przez ściany wykonać w tulejach ochronnych z odpowiednimi uszczelnieniami /odmiana ZW wg BN-92/8976-50/.

Przed urządzeniem gazowym należy zamontować sferyczny kurek odcinający i dwuzłączkę lub elastyczny wąż w oplocie stalowym równy średnicy podejścia. Dodatkowo przed kotłem gazowym zamontować należy filtr gazowy.

Próbie szczelności wykonać dla całości instalacji wewnętrznej, sprężonym powietrzem pod ciśnieniem 0,5 bara przez pół godziny. Kryterium szczelności jest brak jakiegokolwiek spadku ciśnienia na manometrze.

Pozostałe wymagania dla instalacji określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15.06.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75).

### 1.6. Wentylacja i odprowadzenie spalin

W pomieszczeniu kuchni zaprojektowano następujące rozwiązania:

- wentylacja nawiewna:  
nie ma potrzeby stosowania wentylacji nawiewnej, ponieważ przewidywany kocioł jest z zamkniętą komorą spalania, powietrze potrzebne do spalania doprowadzane będzie bezpośrednio z zewnątrz współśrodkowym przewodem powietrzno-spalinowym,
- wentylacja wywiewna:  
odprowadzenie powietrza odbywać się będzie przez niezamykaną kratkę o powierzchni min. 200 cm<sup>2</sup> zamontowaną pod stropem i przyłączona do istn. kanału wentylacyjnego o średnicy wyprowadzonego ponad dach budynku,
- wyprowadzenie spalin:  
spaliny z kotła gazowego odprowadzane będą rurą spalinową do współśrodkowego przewodu powietrzno-spalinowego o średnicy Ø 80/125 ze stali k.o. wyprowadzonego ponad dach budynku



**UWAGA:** 1. Projektowane rozwiązania są zgodne z załączoną opinią kominiarską  
2. Pomieszczenie posiada odpowiednią wysokość (powyżej 2,2m) i kubaturę (powyżej 6,5m<sup>3</sup>) dla montażu przedmiotowych urządzeń gazowych.

### 1.7. Zestawienie podstawowych materiałów i urządzeń

| L.p. | Nazwa materiału   | Jedn. miary | Ilość |
|------|---|-------------|-------|
| 1    | Rura miedziana Ø28  | mb          | 5,0   |
| 2    | Rura miedziana Ø22  | mb          | 3,5   |
| 3    | Rura miedziana Ø15  | mb          | 4,0   |
| 4    | Kurek gazowy DN20   | szt.        | 1     |
| 5    | Kurek gazowy DN15   | szt.        | 1     |
| 6    | Filtr do gazu DN 20   | szt.        | 1     |
| 7    | Przewód powietrzno-spalinowy Ø80/125  | mb          | 3,0   |
| 8    | Przewód wentylacyjny systemowy o średnicy Ø150/225mm izolowany zabezpieczony blachą ocynkowaną np. ALNOR lub równoważny | mb          | 2,5   |
| 9    | Wąż elastyczny w oplocie stalowym L=1,0m  | szt.        | 2     |
| 10   | Dwufunkcyjny kocioł gazowy o mocy 24 kW wraz z osprzętem  | kpl         | 1     |
| 11   | Kuchenka gazowa z piekarnikiem elektrycznym o mocy 8,0 kW   | kpl         | 1     |

## 2. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PODCZAS ROBÓT BUDOWLANYCH + WYTYCZNE BHP I P.POŻ.

### Zakres robót

- Realizacja obejmuje roboty montażowe. Zakres oraz czas trwania robót zależy od ich skomplikowania i zakresu. Przewiduje się realizację robót przez dwóch monterów w ciągu dziesięciu dni roboczych. Roboty wykonywane będą pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi.
- poparzenie przez płomień palnika gazowego lub rozgrzane elementy podczas spawania,
- porażenie prądem podczas obsługi elektronarzędzi lub montażu,
- powstanie pożaru podczas robót

### Wytyczne bezpieczeństwa podczas realizacji

- roboty budowlane należy zorganizować i wykonywać zgodnie z zasadami BHP przyjętymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych – rozdział 10 §143-162,
- przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych pracownicy muszą być przeszkoleni na stanowisku pracy i pouczeni o istniejących zagrożeniach (szkolenie stanowiskowe),
- pracownik obsługujący urządzenia mechaniczne powinien posiadać stosowne uprawnienia do ich obsługi i obsługiwać je zgodnie z instrukcją obsługi.

### Przewidywane zagrożenia podczas robót budowlanych oraz ich skala

- skaleczenie się pracownika o ostre krawędzie rury itp.,

Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót:

- sprawna gaśnica proszkowa o ładunku min. 2 kg,
- typowy koc gaśniczy,
- apteczka z podstawowym wyposażeniem do opatrywania drobnych urazów.

UWAGA: Roboty budowlane nie stwarzają szczególnych zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Zgodnie z art. 21a prawa budowlanego kierownik budowy nie ma obligatoryjnego obowiązku sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla tego zakresu robót.

Projektant:

*mgr inż. Michał Kaczmarek*  
uprawnienia budowlane  
nr KUP/0146/PWOS/13  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie  
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

URZĄD MIASTA  
Białogoszcz  
Wydział Administracji Budowlanej

Bydgoszcz, dnia 28.01.2021

URZĄD MIASTA  
Bydgoszcz  
Wydział Administracji Budowlanej

## OŚWIADCZENIE

W związku z opracowanym projektem budowlanym:

wewnętrznej instalacji gazowej dla lokalu mieszkalnego nr 17 w budynku wielorodzinnym przy ul. T. Kościuszki 42 w Bydgoszczy - dz. nr 177 obr. 126.

zgodnie z wymogiem Ustawy Prawo Budowlane art. 20 ust. 4 oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

*mgr inż. Michał Kaczmarek*  
uprawnienia budowlane  
nr KUP/0146/PWOS/13  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie  
sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych



Sprawdził:

*mgr inż. Iwona Kaczmarek*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specj. instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ew. KUP/0127/PWOS/14





200  
Wniosek  
Zuskiwka M.  
10.10.2020

**POLSKA**  
SPÓŁKA GAZOWNICTWA

"ADM" Kancelaria Główna  
16. 10. 2020  
200 (001212471245477)

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy  
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz  
tel. 52 328 52 00

Gazownia w Bydgoszczy  
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz  
tel. 52 328 52 00, faks 52 328 51 02  
email: gazownia.bydgoszcz@psgaz.pl

MIASTO BYDGOSZCZ  
ul. Jezuitcka 1  
85-102 Bydgoszcz

Nasz znak: W880/0000146739/00001/2020/00000

Bydgoszcz, 13.10.2020

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m<sup>3</sup>/h/  
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m<sup>3</sup>/h.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13.10.2020 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z p. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, adres: Bydgoszcz, ul. Tadeusza Kościuszki 42/17
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:  
Przygotowanie posiłków  
Przygotowanie CWU  
Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

| Urządzenie                             | Moc urządzenia [kW] | Liczba urządzeń [szt.] | Łączna moc urządzeń [kW] |
|--|---------------------|------------------------|--------------------------|
| Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.) | 24                  | 1                      | 24                       |
| Kuchnia gazowa                         | 8                   | 1                      | 8                        |
| Łączna moc [kW]                        |                     |                        | 32                       |

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
  - Moc przyłączeniowa 3 [m<sup>3</sup>/h];
  - Roczny odbiór paliwa gazowego: 1200 [m<sup>3</sup>/rok]
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
  - Lokalizacja: Bydgoszcz Tadeusza Kościuszki 42
- Ciśnienie paliwa gazowego:
  - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,80 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

Za zgodność kopii z oryginałem  
mgr inż. Michał Kozłowski

- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,80 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym, adres: Bydgoszcz, ul. Tadeusza Kościuszki 42/17
- 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: nie dotyczy
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: w lokalu, status urządzenia: projektowane
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączy na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust. 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L. p. Numer PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500032872427



Adres: Bydgoszcz ul. Tadeusza Kościuszki 42 lokal nr 17

Za zgodność kserokopii z oryginałem

mgr inż. Paweł Olszewski

**PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE**  
Dokument został zaakceptowany przez:  
**PAWEŁ OLSZEWSKI, Z-ca Kier. Gazowni**  
Wygenerowany elektronicznie.  
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Grzegorz Świątowy

Data odbioru lub wysłania do Klienta: .....

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej



Bydgoszcz 30.11.2020

Sekretariat ROM-4

Wp. 2020-11-30  
dn.

Ilość załączników 2/2403/214

L.dz. Podpis

### OPINIA 59/2020

Z wyników przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo – kominowych

Bydgoszcz ul. Kościuszki 42/17

Szkice załączono

Sporządzona przez mistrza kominiarskiego Zdzisława Jasińskiego na okoliczność montażu kotła gazowego TURBO

Stwierdzono co następuje :

1. Do ogrzewania lokalu mieszkalnego służy piec kaflowy zamontowany w pokoju.
2. W pomieszczeniu kuchni jest wentylacja grawitacyjna – przewód kominowy I- I
3. Dla pomieszczenia łazienki należy wykonać wentylację zastępczą wykonaną z rury dwupłaszczyznowej o śred. wewnętrznej 150 mm i długości 2,50m
4. W pomieszczeniu kuchni można zamontować kocioł gazowy TURBO . Pomieszczenie kuchni odpowiada pod wzgl. kubatury jak i wysokości umożliwiającą zamontowanie kotła gazowego.

W oparciu o art. 62 Ustaw Prawa Budowlanego z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. nr 89 poz. 414) z zmianami (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118), oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (Dz.U. nr 75 poz. 690), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 21.04.2006r. (Dz.U. z 2006r. Nr 80, poz. 563, § 30 ust. 1 pkt 1.2.3 i ust 2) oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe.

Opinię sporządzono w 2 egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla Administratora

1 egz. dla a/a

WYSTĄPIENIE  
wpisany do Rejestru  
pod Nr 101/05 Woj. kuj.-pomorskiej  
dop. Nr 101/05

Zdzisław Jasiński

Potwierdzenie odbioru opinii :

Dnia .....

Podpis .....

OPINIODAWCA

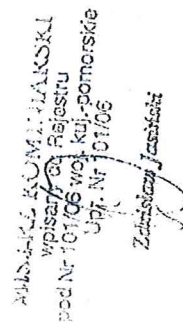
(uprawniony mistrz kominiarski)

Za zgodność ksero z oryginałem

mgr inż. Michał Kozłowski



za zgodność kopii z oryginałem



# MIEJSKA PRACOWNIA GEODEZYJNA

w BYDGOSZCZY

MAPA zasadnicza

m. Bydgoszcz

PUWG 2000 s.6

uk?. odnies. PL-ETRF2007-NH

MPG.D.417.0003.2021

Bydgoszcz, dnia 04-01-2021 r.

Wykona?:

ps9n\_11464

Proj. przewód powietrzno-spalinowy

wyprowadzony ponad dach budynku

Proj. przewód wentylacyjny

wyprowadzony ponad dach budynku

Lokal mieszkalny nr 17 w bud. wielorodz.

przy ul. T. Kościuszki 42 w Bydgoszczy

obr. 126

Obiekt: Lokal mieszkalny nr 17 w bud. wielorodz. przy ul. T. Kościuszki 42 w Bydgoszczy - dz. 176; 177 nr obr. 126

Nazwa rys.: **Plan sytuacyjny**

Numer rys.:

01

Podziałka:

1:500

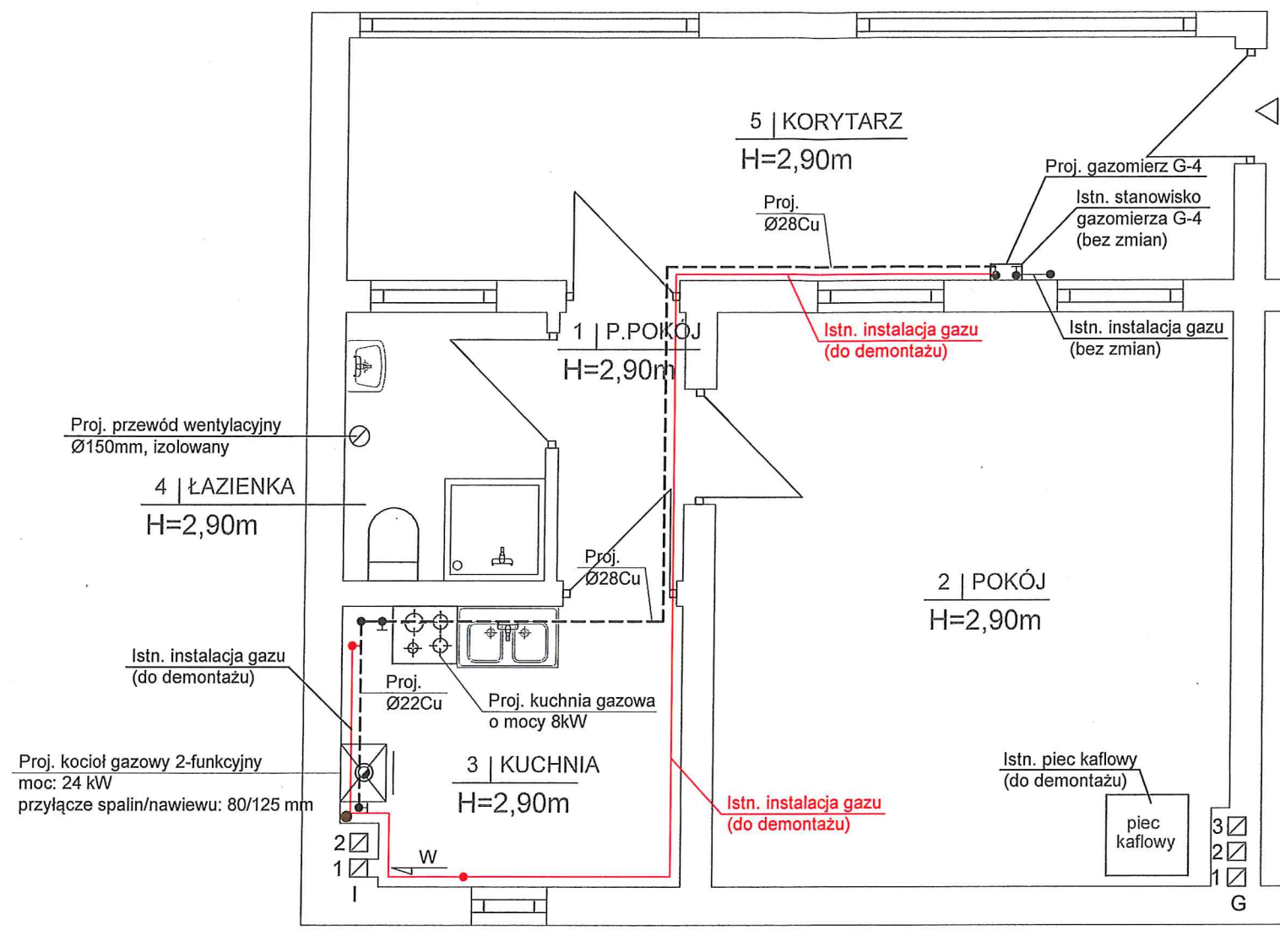
Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek  
upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13

Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek  
upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14

Data: 28.01.2021

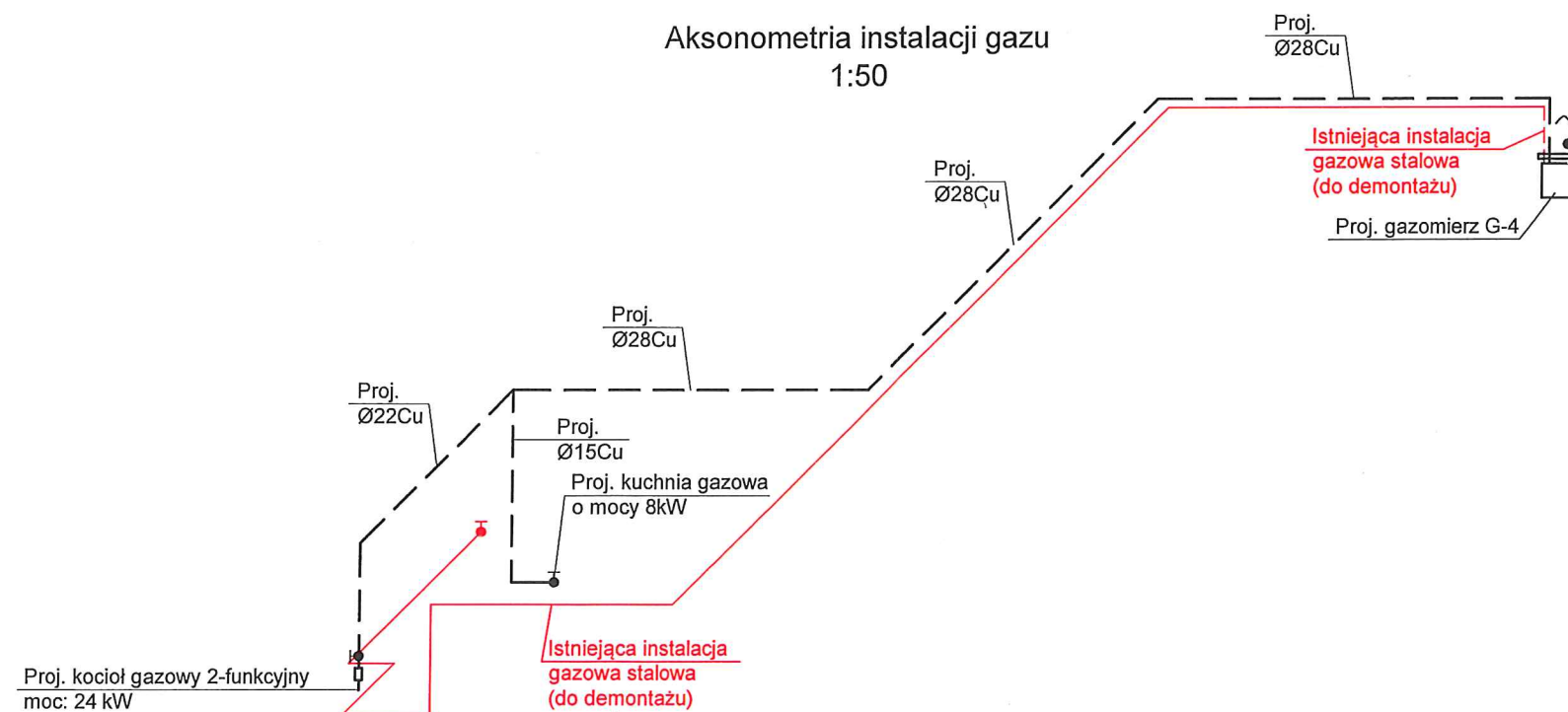


# Rzut lokalu mieszkalnego 1:50 I piętro

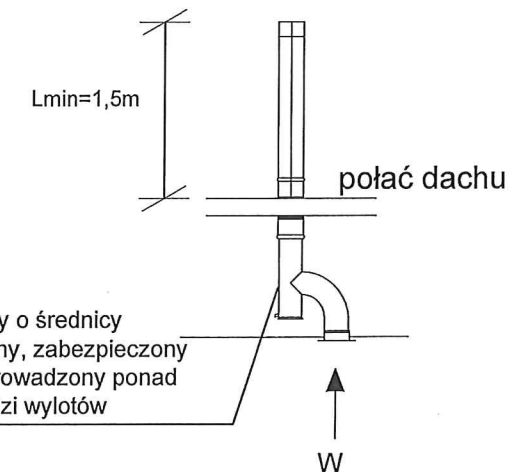


Ul. T. Kościuszki

## Aksonometria instalacji gazu 1:50

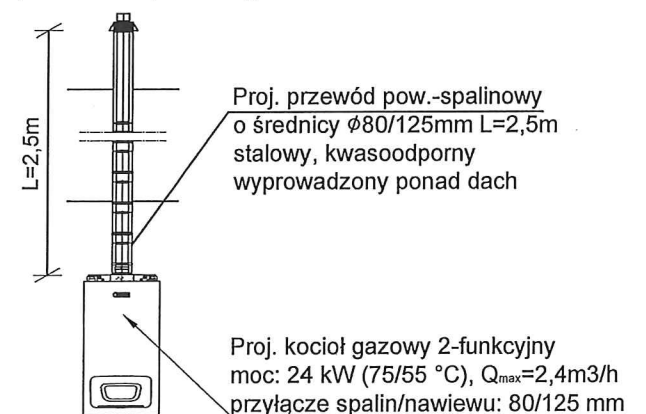


## Schemat montażowy przewodu wentylacyjnego



Proj. przewód wentylacyjny o średnicy Ø150mm stalowy, ocieplony, zabezpieczony blachą ocynkowaną i wyprowadzony ponad dach na wysokość krawędzi wylotów istniejących kominów

## Schemat montażowy przewodu powietrzno-spalinowego



URZĄD MIASTA  
Bydgoszcz  
Wydział Administracji Budowlanej

|  |                 |  |  |
|--|-----------------|--|--|
| Obiekt: Lokal mieszkalny nr 17w bud. wielorodz. przy ul. T. Kościuszki 42 w Bydgoszczy - dz.176; 177 nr obr. 126 |                 | Nazwa rys.: <b>Rzut lokalu mieszkalnego. Wewnętrzna instalacja gazu</b>                |  |
| Numer rys.: <b>S2</b>  | Podziałka: 1:50 | Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13 |  |
| Data: 28.01.2021   |                 | Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14   |  |



### 3. INSTALACJA C.O. (poza zakresem wniosku o zgłoszeniu robót budowlanych)

#### 3.1. Podstawa opracowania

- uzgodnienia z Inwestorem,
- wizja lokalna obiektu,
- przepisy i normy branżowe

#### 3.2. Źródło ciepła, bilans ciepła

Źródłem ciepła dla lokalu mieszkalnego będzie kocioł gazowy zasilany gazem ziemnym.

Zapotrzebowanie ciepła wykonano w oparciu o normę PN EN 12831 – Obliczanie zapotrzebowania na ciepło pomieszczeń.

Parametry przyjęte do obliczeń i doboru urządzeń:

- II strefa klimatyczna (temp. zewnętrzna  $-18^{\circ}\text{C}$ )
- współczynniki przenikania ciepła poszczególnych przegród: wg obliczeń,
- parametry instalacji  $t_z/t_p = 60/40^{\circ}\text{C}$ .
- dla pokoi oraz kuchni przyjęto wewnętrzną temperaturę obliczeniową na poziomie  $+20^{\circ}\text{C}$ , natomiast dla łazienki  $+24^{\circ}\text{C}$ .

Zapotrzebowanie ciepła dla mieszkania wynosi  $Q = 2480 \text{ W}$

| Lp. | Odbiór ciepła          | Wartość                              |
|-----|------------------------|--------------------------------------|
| 1   | Instalacja c.o. i cwu. | 24,0 kW ( w tym strata ciepła 2,5kW) |

#### 3.3. Stan istniejący

Aktualnie w przedmiotowym lokalu brak jest jakichkolwiek elementów instalacji centralnego ogrzewania. Lokal ogrzewany jest za pomocą pieca kaflowego umieszczonego w pokoju. W związku z powyższym dla zapewnienia odpowiedniego komfortu zamieszkania zaprojektowano system centralnego ogrzewania pokazany na rys. S3 i S4

**Uwaga:** W związku z montażem projektowanej instalacji centralnego ogrzewania gazowego należy zdemontować istniejący piec kaflowy w pokoju.

#### 3.4. Montaż instalacji c.o.

Zaprojektowano ogrzewanie wodne, pompowe, dwururowe. Temperatura wody grzewczej c.o. regulowana będzie poprzez automatykę pogodową dostarczaną wraz z kotłem (opisany w części dot. gazu). Ogrzewanie poszczególnych pomieszczeń zaprojektowano w układzie pętli poziomej z przewodami prowadzonymi po ścianie tuż nad posadzką ze spadkiem min. 3‰ w kierunku kotła. Przewody c.o. zaprojektowano z rur ze stali węglowej ocynkowanej zewnętrznie łączonych poprzez złączki zaciskowe. Wydłużenia termiczne będą kompensowane załamaniem na trasie. Na powrocie z instalacji c.o. zamontować filtr siatkowy.

Przewody i podejścia do grzejników w pokoju i kuchni układać natynkowo bez izolacji. Podejścia do kotła gazowego wykonać w bruzdach w izolacji lub w zabudowie z płyt g-k.

Jako element grzejny projektuje się stalowe grzejniki płytowo-konwektorowe np. typu Ventil Compact (dolne zasilane) firmy PURMO z odpowietrznikami. Grzejniki Ventil Compact posiadają wbudowaną wkładkę zaworu termostaticznego.

Grzejniki należy podłączyć za pomocą zaworów kątowych z możliwością odcięcia i spustu wody np. typu RLV DN15 firmy Danfoss.

Każdy grzejnik należy wyposażyć w głowicę termostaticzną np. typu RAW-K 5135 firmy Danfoss.

Wsporniki i uchwyty grzejnikowe powinny być osadzone w przegrodzie budowlanej w sposób trwały, a grzejnik powinien opierać się całkowicie na wszystkich wspornikach.

Odpowietrzenie instalacji następować będzie poprzez automatyczne odpowietrzniki będące na wyposażeniu kotła oraz na grzejnikach.

Regulacja hydrauliczna realizowana będzie za pomocą wstępnej nastawy zaworów grzejnikowych.

Po zamontowaniu instalacji należy dokonać płukania całej instalacji do czasu wypływu czystej wody. Należy dokonać oględzin instalacji, szczególnie połączeń gwintowanych i lutowanych. Następnie instalację poddać próbie na ciśnienie 0,4 MPa przez 24 godziny oraz na parametry robocze na gorąco.

#### **4.INSTALACJA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ (poza zakresem wniosku o zgłoszeniu robót budowlanych)**

Instalację c.w.u. należy wykonać z rur PP-stabi. Przewody należy mocować za pomocą obejm do konstrukcji ścian. Przewody wody należy prowadzić poniżej przewodów elektrycznych.

Bezpośrednie podłączenie baterii czerpalnych oraz innych urządzeń należy wykonać przy pomocy giętkich przewodów w oplocie metalowym. Stosować zawory odcinające kulowe na podejściach do punktów czerpalnych.

Ciepła woda przygotowywana będzie centralnie, przy pomocy kotła na gaz ziemny (szczegóły rozwiązań w odrębnej części opracowania dotyczącej gazu).

Główne przewody i podejścia do przyborów sanitarnych wykonać w bruzdach ścian lub zabudowach.

Indywidualne podejścia do armatury czerpalnej wykonać w krytej bruzdzie ściennej. Przewody prowadzone w bruzdach ściennych wykonać w rurach osłonowych PESZEL

#### **5.INWENTARYZACJA BUDOWLANA**

##### **5.1.Podstawa opracowania**

- Zlecenie i umowa z Zamawiającym
- Wizja lokalna i obmiary z natury

##### **5.2.Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja budowlana lokalu mieszkalnego nr 17 w budynku wielorodzinnym w Bydgoszczy, zlokalizowanym przy ul. T. Kościuszki 42.

Przedstawiono rzut lokalu z podaniem podstawowych wymiarów oraz opis techniczny.

W inwentaryzacji nie określa się stanu technicznego poszczególnych elementów konstrukcyjnych obiektu.

##### **5.3.Adres obiektu**

Inwentaryzowany lokal mieszkalny nr 17 położony jest w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Bydgoszczy przy ul. T. Kościuszki 42

#### 5.4.Dane liczbowe

|                |                     |
|----------------|---------------------|
| Pow. użytkowa: | 46,3 m <sup>2</sup> |
| Wys. lokalu:   | 2,90 m              |
| Kubatura:      | 134,3m <sup>3</sup> |

#### Zestawienie powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego

| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA |               |                    |
|-----------------------|---------------|--------------------|
| Lp.                   | Pomieszczenie | Pow. użytkowa [m2] |
| 1                     | Przedpokój    | 5,2                |
| 2                     | Pokój         | 18,5               |
| 3                     | Kuchnia       | 5,9                |
| 4                     | Łazienka      | 3,4                |
| 5                     | Korytarz      | 13,3               |
| RAZEM                 |               | 46,3               |

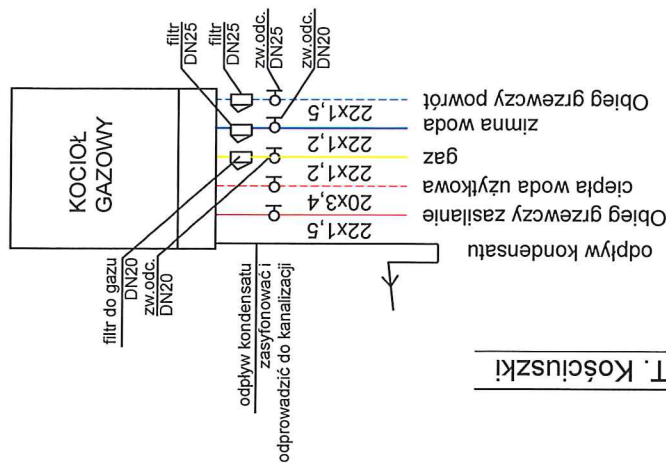
#### 5.5.Instalacje wewnętrzne

- woda – z istniejącego przyłącza wodociągowego do budynku
- kanalizacja sanitarna – podłączenie do lokalnej sieci kanalizacyjnej
- instalacja elektryczna – podłączenie do lokalnej sieci elektroenergetycznej
- instalacja c.o. – piec kaflowy w pokoju
- instalacja gazowa – podłączenie do lokalnego gazociągu



# Rzut lokalu mieszkalnego 1:50 I piętro

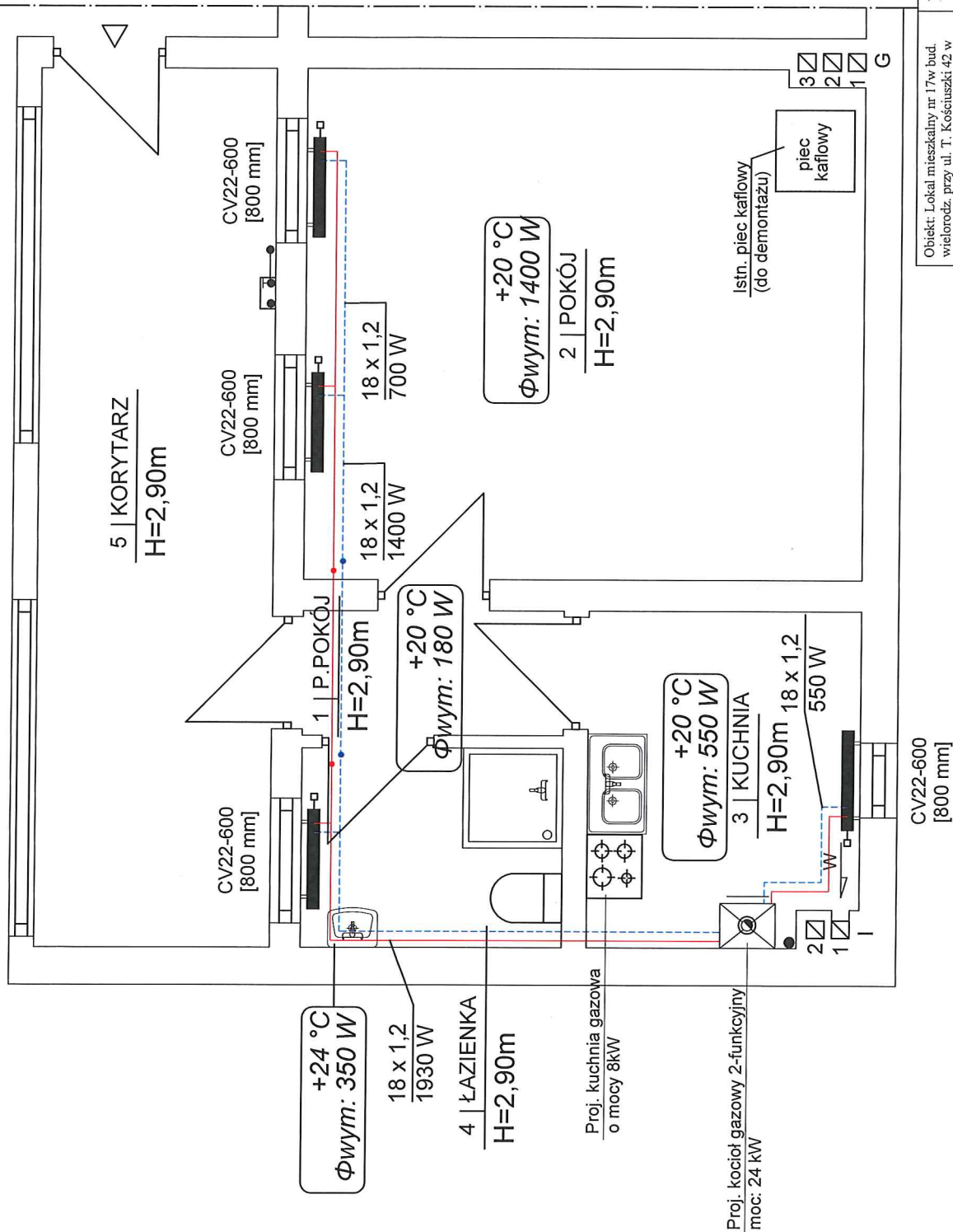
Szczegóły podłączenia kotła do instalacji gazu, c.o. i c.w.u.



U. T. Kościuski

## OZNACZENIA:

- istn. instalacja c.o.- zasilanie
- - - istn. instalacja c.o.- powrót
- Opis grzejników
- [800 mm] długość grzejnika
- CV22-600 typ grzejnika



Obiekt: Lokal mieszkalny nr 17 w bud. wielorodz. przy ul. T. Kościuski 42 w Bydgoszczy - dz.176; 177 nr obr. 126

Numer rys.: S3

Podziałka: 1:50

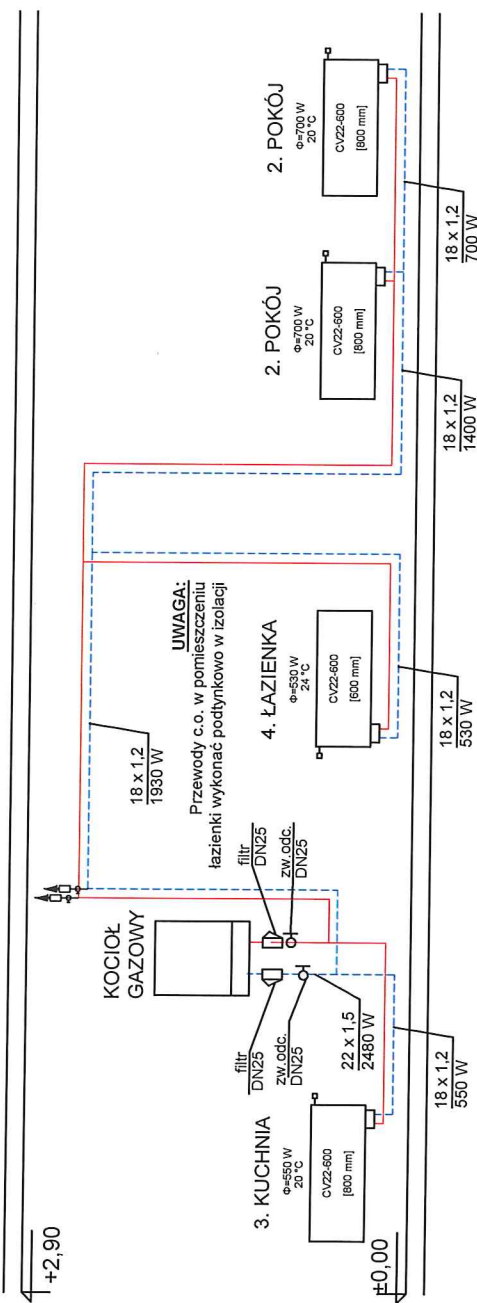
Data: 28.01.2021

CV22-600 [800 mm]

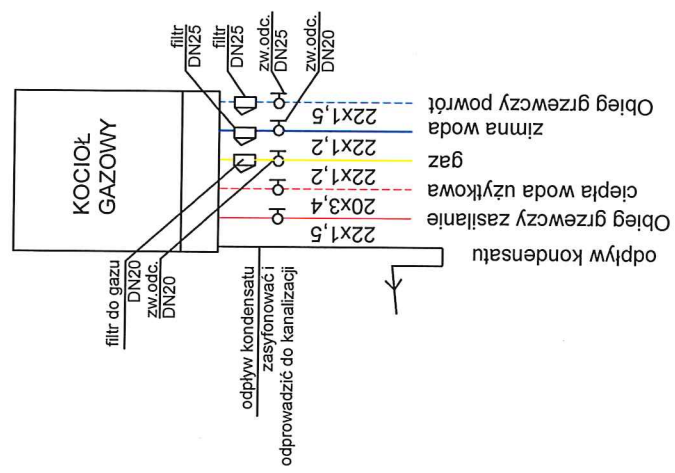
Nazwa rys.: Rzut lokalu mieszkalnego. Instalacja centralnego ogrzewania

Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13

Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14




Szczegół podłączenia kotła do instalacji gazu, c.o. i c.w.u.



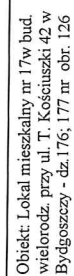
**OZNACZENIA:**

— istn. instalacja c.o. - zasilanie  
 - - - - - istn. instalacja c.o. - powrót

**Opis grzejników**  
 długość grzejnika [1200 mm]  
 typ grzejnika CV22-600

|   |                    |  |  |
|---|--------------------|--|--|
| Obiekt: Lokal mieszkalny nr 17 w bud. wielorodz. przy ul. T. Kościuszki 42 w Bydgoszczy - dz.176; 177 nr obr. 126 |                    | Nazwa rys.: <b>Rzut lokalu mieszkalnego. Rozwinięcie instalacji centralnego ogrzewania</b> |  |
| Numer rys.:<br><b>S4</b>  | Podziałka:<br>1:50 | Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek<br>upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13  |  |
|   |                    | Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek<br>upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14    |  |
| Data: 28.01.2021  |                    |  |  |

Ul. T. Kościuszki



Nazwa rys.: Rzut lokalu mieszkalnego.  
Instalacja c.w.u.

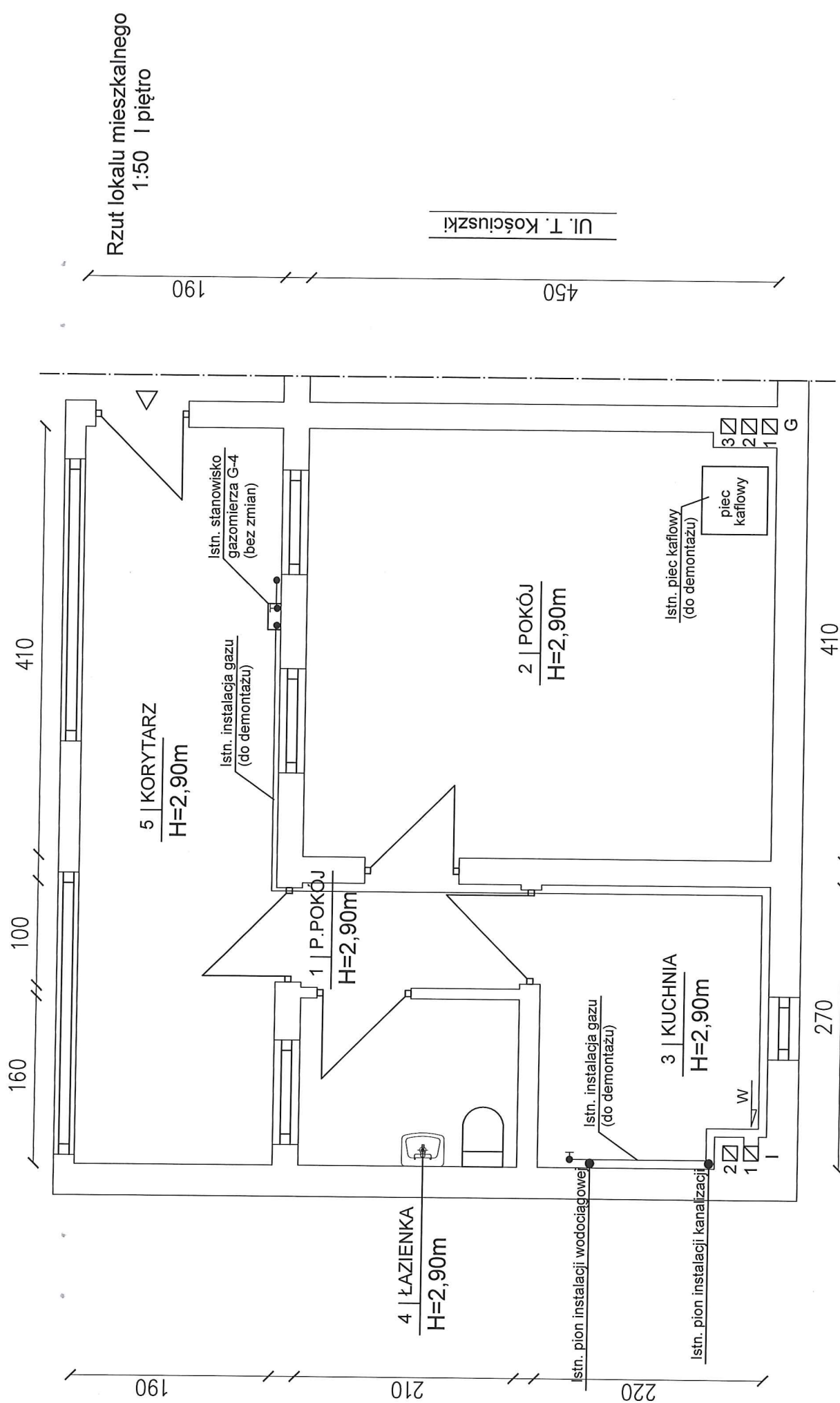
|             |            |
|-------------|------------|
| Numer rys.: | Podziałka: |
| S5          | 1:50       |

Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek  
upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13

Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek  
upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14

Data: 28.01.2021





Rzut lokalu mieszkalnego  
1:50 I piętro

Ul. T. Kościuszki

|  |                        |   |  |
|--|------------------------|---|--|
| <p>Objekt: Lokal mieszkalny nr 17w bud. wielorod. przy ul. T. Kościuszki 42 w Bydgoszczy - dz.176; 177 nr obr. 126</p> |                        | <p>Nazwa rys.: <b>Rzut lokalu mieszkalnego. Inwentaryzacja budowlana</b></p>                      |  |
| <p>Numer rys.: <b>S6</b></p>   | <p>Podziałka: 1:50</p> | <p>Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek<br/>upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13</p> |  |
| <p>Data: 28.01.2021</p>  |                        | <p>Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek<br/>upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14</p>   |  |