

UMOWA NR

w dniu r. w Zebrzydowicach pomiędzy Gminą Zebrzydowice, 43-410 Zebrzydowice ul. ks. A. Janusza 6, reprezentowaną przez –, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez :

1.

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadania p.n.:

Przebudowa drogi gminnej ul. Jesionowej w Zebrzydowicach na odcinku do 1 km od obiektu mostowego.

Postępowanie przeprowadzone w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia

2. Zakres opracowania:

- a. Pozyskanie map do celów projektowych (w zakresie ul. Jesionowej aktualizacja wykonana zostanie na odcinku ok. 1,15 km);
- b. Uzyskanie zgody na wejście w teren (jeżeli zajdzie taka potrzeba);
- c. Uzgodnienia branżowe, wszelkie decyzje i opinie niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót;
- d. Projekt budowlany – 5 egz.;
- e. Kosztorys inwestorski – 2 egz.;
- f. Przedmiar robót – 2 egz.;
- g. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 1 egz.;
- h. Nośnik elektroniczny projektu (CD) – 1 egz.

Zamawiający wymaga wykonania dokumentacji wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności:

- a. Ustawa Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, Dz. U. z 2022. poz. 88);
- b. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;

- c. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
 - d. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 31 stycznia 2022 roku zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 2 lutego 2022 r. poz. 248).
3. Dokumentacja złożona do odbioru będąca przedmiotem umowy winna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Projektanta, że jest wykonana zgodnie z zawartą umową, obowiązującymi przepisami, normami, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 4. Do dnia wskazanego w §2 pkt. 2 Wykonawca winien złożyć w Starostwie Powiatowym w Cieszynie wniosek o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym koncepcji zagospodarowania terenu.

§2

Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień: od daty podpisania umowy.
2. Termin zakończenia prac ustala się na dzień: do **15.11.2022 r.**
3. Wykonawca **do 15.07.2022 r.** przedłoży do akceptacji koncepcję proponowanego rozwiązania projektowego.

§3

Przedstawiciele stron

1. Osoba odpowiedzialną za nadzór nad realizacją przedmiotu zamówienia, będący przedstawicielem Zamawiającego, będzie:
.....
2. Osoba odpowiedzialną za realizację przedmiotu zamówienia ze strony Wykonawcy będzie:
.....
4. W przypadku zmiany osób / przedstawicieli stron i/lub danych do kontaktu, o których mowa w ust. 1 i 2 strona dokonująca takiej zmiany jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia o tym drugiej strony, a w przypadku jego braku, wszelkie informacje i zawiadomienia przekazywane dotychczasowym przedstawicielom z wykorzystaniem znanych danych będą uznane za skuteczne. Zmiana przedstawicieli nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, o ile zostanie potwierdzona pisemnym zawiadomieniem, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.

§4

Wynagrodzenie i warunki jego płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodne z ofertą, wynoszące:
wartość netto: zł, (słownie:),

wartość brutto: zł, (słownie:),
wartość podatku od towarów i usług VAT zł, (słownie:).

W tym:

Nazwa	Cena brutto (zł)
Mapa do celów projektowych (dla długości drogi 1,15 km)	
Uzgodnienia, pozwolenia i opinie niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót	
Projekt budowlany przebudowy drogi wraz z odwodnieniem	
Przedmiar robót	
Kosztorys inwestorski	
Docelowa organizacja ruchu	
Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót	

2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
4. Rozliczenie Wykonawcy – płatne w dwóch ratach:
 - a. I rata: 80% wynagrodzenia umownego po odebraniu dokumentacji projektowej wraz z potwierdzonym wnioskiem złożenia projektu o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót;
 - b. II rata: 20% po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub przyjętym bez wniesienia sprzeciwu zgłoszenia wykonania robót.
5. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełniania i wyjaśniania wątpliwości na etapie prowadzonego przez organ postępowania zatwierdzającego przedmiotową dokumentację projektową.
6. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień niezbędnych do uzyskania zatwierdzenia stałej organizacji ruchu.
7. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru prac projektowych określający wykonany zakres opracowania potwierdzony przez osobę odpowiedzialną ze strony Zamawiającego.
8. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie regulowane z konta Gminy Zebrzydowice realizowanego przez BS JASTRZĘBIE na jego rachunek Wykonawcy podany na fakturze w terminie dni od daty jej złożenia w siedzibie Zamawiającego.
9. Za elementy nie wykonane jako zbędne chociaż ujęte i wycenione w ofercie wynagrodzenie nie przysługuje.

§5

Zobowiązania stron umowy

1. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia zobowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a. dokonanie odbioru dokumentacji projektowej;
 - b. zapłata Wykonawcy wynagrodzenia na zasadach opisanych w § 4.;

- c. bieżące konsultowanie z Wykonawcą przyjętych rozwiązań;
 - d. sprawy, które wymagają decyzji Zamawiającego zostaną mu przedłożone przez Wykonawcę na piśmie. Zamawiający odpowie Wykonawcy pisemnie w możliwie w najkrótszych terminach, tak aby nie opóźnić wykonania przedmiotu zamówienia;
 - e. poinformowanie Wykonawcy o potrzebie aktualizacji kosztorysów inwestorskich i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla celów ogłoszenia postępowania na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych (realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację);
3. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- a. realizacja przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawnymi i technicznymi, zgodnie z aktualnymi warunkami technicznymi, pozyskanie wymaganych uzgodnień dokumentacji określonych właściwymi przepisami prawa oraz uzyskanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót;
 - b. przekazanie Zamawiającemu dokumentacji będącej przedmiotem umowy w wersji papierowej oraz w formie elektronicznej zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia;
 - c. konsultowania z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych, funkcjonalnych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanego przedmiotu umowy, a także przedłożenia ewentualnych propozycji rozwiązań istotnych z punktu widzenia Wykonawcy dla prawidłowego wykonania zamówienia;
 - d. sprawdzenie opracowanej dokumentacji pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania oraz zapewnienie weryfikacji między branżowej i potwierdzenie tego faktu stosownym oświadczeniem;
 - e. sporządzenie i złożenie Zamawiającemu pisemnego oświadczenia, że dokumentacja będąca przedmiotem niniejszej umowy jest wykonana zgodnie z umową i że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 - f. poprawienie wykonanych opracowań, bez dodatkowego wynagrodzenia w przypadku zmiany przepisów lub zgłoszeń zastrzeżeń do wykonanej dokumentacji projektowej przez wszelkie organy lub podmioty na każdym etapie postępowania;
 - g. uczestnictwo w postępowaniu o udzieleniu zamówienia na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych poprzez udzielanie odpowiedzi w razie zapytań dotyczących dokumentacji projektowej (jeżeli zajdzie taka konieczność);
 - h. pełnienie nadzoru autorskiego.

§ 6

Podwykonawcy

1. Wykonawca wykona następujące prace projektowe za pomocą podwykonawców:

a.

Pozostały zakres robót Wykonawca wykona samodzielnie.

2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace projektowe oraz projekt jej ewentualnych zmian. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni, licząc od dnia otrzymania

- projektu umowy lub jej zmian, nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy lub jej zmian oznacza to, że akceptuje jej treść i wyraża zgodę na jej zawarcie.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmian, których przedmiotem są prace projektowe w terminie 7 dni od daty ich zawarcia, przy czym podwykonawca i dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
 4. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, jeśli:
 - 4.1. Sumaryczna wartość prac zlecona podwykonawcom jest wyższa od wartości wynagrodzenia określonego niniejszą umową;
 - 4.2. Projekt umowy lub umowa o podwykonawstwo nie zawiera:
 - a. zakresu prac przewidzianych do wykonania;
 - b. terminu realizacji prac;
 - c. wynagrodzenia i zasad płatności;
 - d. terminu zapłaty;
 - e. trybu rozwiązania umowy w przypadku rozwiązania niniejszej umowy;
 - 4.3. Projekt umowy zawiera postanowienia:
 - a. uzależniające płatność na rzecz podwykonawcy od dokonania wcześniejszej płatności przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy;
 - b. zezwalające na potrącenie z należności podwykonawców zabezpieczenia należnego wykonania umowy;
 - c. wskazujące termin zapłaty dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury Wykonawcy lub Podwykonawcy.
 5. W przypadku powierzenia wykonania prac projektowych w podwykonawstwie Wykonawca zobowiązany jest do dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy oraz odpowiada za zapłatę wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy prac projektowych. Fakturę obejmującą zapłatę wynagrodzenia za prace projektowe podwykonawcze, Wykonawca może wystawić dopiero po terminie doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy tejże faktury lub rachunku, obejmujących prace podwykonawcze. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest załączyć do faktury jej kopię wraz z potwierdzeniem zapłaty faktury.
 6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający zwróci się pisemnie lub drogą elektroniczną do Wykonawcy o zgłoszenie w formie pisemnej lub drogą elektroniczną uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie do 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. Nie udzielenie odpowiedzi w formie pisemnej w wyznaczonym terminie uznaje się za brak uwag.
 7. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 6 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - a. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłatyalbo

- b. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub kolejnego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej kwoty bądź podmiotu, któremu płatność się należy – do czasu wyjaśnienia wątpliwości
- albo
- c. wypłacić należną kwotę podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z uwzględnieniem zapisów ust. 6 jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty. W takim przypadku Zamawiający potrąci kwotę zapłaconą podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu płatności za wykonanie prac projektowych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych prac, wynikającej z umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. W przypadku wyższych cen za wykonane prace określonych umową o podwykonawstwo od cen określonych umową pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą (*zapis uwzględniono w ust. 4 pkt 4.1*), Zamawiający może uznać i wypłacić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury VAT lub rachunku wyłącznie kwotę należną na podstawie cen nie wyższych niż określonych umową pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
9. Jeżeli Zamawiający lub inspektor nadzoru ma uzasadnione podejrzenie, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizując powierzony zakres nie gwarantuje odpowiedniej jakości lub dotrzymania terminów umownych to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Zamawiający kieruje takie żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu wprowadzenia nowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy
10. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy lub wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie przetargowej.
11. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, które swoimi zasobami potwierdził poprzedni podwykonawca. Ponadto podmiot ten (inny podwykonawca) nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w oparciu o przesłanki zawarte w art. 108 ust 1 lub art. 109 ust. 1, pkt. 4, 5, 7 ustawy Pzp wskazane w SWZ. W tym celu jest zobowiązany przedłożyć stosowne oświadczenie i dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ.
12. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania i zaniechania podwykonawcy, lub dalszego podwykonawcy, z którego pomocą przedmiot umowy wykonuje, jak również podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, któremu wykonanie przedmiotu umowy powierza jak za własne działania lub zaniechanie.

§ 7

Odbiory

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową egzemplarze dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia w terminach, o których mowa w §2.
2. Zamawiający w terminie 10 dni roboczych dokona sprawdzenia zgodności przekazanej dokumentacji projektowej z zakresem umowy i podpisze protokół zdawczo-odbiorczy, w którym potwierdzi dokonanie odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Do dokumentacji Wykonawca załącza wykaz opracowań dokumentacji oraz pisemne oświadczenia, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Brak oświadczenia, o którym mowa w ust. 3 skutkować będzie nienależytym wykonaniem umowy oraz odmową przyjęcia opracowania.
5. Odebranie przez Zamawiającego opracowań według procedury określonej w niniejszym paragrafie, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy ani jej nie ogranicza.
6. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych wykonanej w ramach realizacji przedmiotu zamówienia dokumentacji projektowej.
7. Po odebraniu przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego dokumentacja projektowa staje się własnością Zamawiającego.
8. Z czynności odbiorowych strony spiszą protokół w dwóch egzemplarzach.

§ 8

Prawa autorskie

1. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. W ramach ustalonego wynagrodzenia Wykonawca łącznie z przekazaną dokumentacją przenosi na rzecz Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do opracowania oraz prawo własności egzemplarza utworu, nośników, na których zostało ono utrwalone – bez dodatkowego wynagrodzenia. Osobiste prawa autorskie jako niezbywalne pozostają własnością projektantów – autorów dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych przenosi na Zamawiającego wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań objętych przedmiotem umowy oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich, w tym do przystosowywania dodatkowych zmian oraz przeróbek z chwilą podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej i zapłaty wynagrodzenia.
4. Wykonawcy nie będzie przysługiwać odrębne wynagrodzenie za korzystanie z utworu na każdym odrębnym polu eksploatacji
5. Przeniesienie praw autorskich majątkowych i zależnych do opracowania będącego przedmiotem umowy na rzecz Zamawiającego, polegać będzie na umożliwieniu korzystania z dokumentacji (w sposób nieograniczony czasowo i terytorialnie) w dowolnym celu, w zakresie wszystkich pól eksploatacji obejmujących m.in.:
 - 5.1. Prawo do realizacji inwestycji na podstawie dokumentacji, której dotyczy umowa, w tym prowadzenia wszelkich postępowań o udzielenie zamówień publicznych;
 - 5.2. Prawo do realizacji ekspozycji wg sporządzonej dokumentacji;

- 5.3. Utrwalenie i zwielokrotnienie poligraficzne lub podobną techniką, a także utrwalenie w części lub w całości i zwielokrotnienie plastyczne, fotograficzne, utrwalenie i zwielokrotnienie audiowizualne, w formie zapisu cyfrowego, magnetycznego, niezależne od standardu, systemu lub formatu;
 - 5.4. Wprowadzenie do pamięci komputera;
 - 5.5. Nagrywanie na urządzeniach służących do wielokrotnego odtwarzania za pomocą nośników obrazu, nie wyłączając nośników cyfrowych i/lub optycznych, w tym powielanie, rozpowszechnianie i odtwarzanie zdjęć;
 - 5.6. Nadanie, przekazywanie, odtwarzanie i emitowanie w audycjach w środkach masowego przekazu, po utrwaleniu na nośnikach obrazu;
 - 5.7. Wykorzystanie do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, product placement, public relations;
 - 5.8. Inne przypadki rozpowszechniania, w tym publikacja na stronie internetowej, wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie;
 - 5.9. Dokonywanie opracowań, w tym prawo dokonywania obróbki komputerowej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji, w szczególności ze względu na wymogi techniczne związane z określonymi powyżej sposobami rozpowszechniania i publicznego rozpowszechniania dzieła, jak również wykorzystywania takich opracowań i zezwalania na wykorzystywanie opracowań.
6. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy Dzieła, o których mowa w § 1 umowy.
 7. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do opracowań stanowiących przedmiot umowy oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa niniejszym paragrafie z chwilą zapłaty wynagrodzenia umownego.
 8. Dokumentacja projektowa wykonana na podstawie niniejszej umowy może zostać wykorzystana wyłącznie przez Zamawiającego lub jego następcę prawnego.

§ 9

Gwarancja

1. Wykonawca udzieli gwarancji jakości dla przedmiotu zamówienia na okres 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Na wykonane usługi Wykonawca udziela rękojmi za wady. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji jakości.
3. W okresie rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze przedmiotu umowy, które wynikają z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego albo jego części lub z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę dokumentacji przed upływem tego terminu.
5. O zauważonych wadach w dokumentacji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego - jednak nie dłuższym niż 14 dni roboczych - który nie może mieć wpływu na wydłużenie czasu realizacji zadania przez Wykonawcę robót budowlanych.

6. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia wad, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, a koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
7. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia Zamawiającemu kosztów, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych, jeżeli przerwy te powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych.

§ 10

Zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zabezpieczenie należytego wykonanie umowy nie jest wymagane.

§ 11.

Odstąpienie od umowy / Rozwiązanie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach zgodnie z art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. W takim przypadku Wykonawca może wówczas żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. W tym przypadku postanowienia o karach umownych nie mają zastosowania i Wykonawca nie może żądać odszkodowania;
 - b. w przypadku podjęcia likwidacji przez Wykonawcę lub co najmniej jednego z Wykonawców w przypadków Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie;
 - c. w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub co najmniej jednego z Wykonawców w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących zamówienia;
 - d. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie, który uniemożliwia wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy;
 - e. w przypadku rozwiązania umowy konsorcjum przez co najmniej jednego z członków konsorcjum;
 - f. w przypadku nie rozpoczęcia lub opóźnienia w rozpoczęciu wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminie dłuższym niż 14 dni od przekazania terenu budowy, dających podstawę do uzasadnionego przewidywania, że przedmiot umowy nie będzie realizowany zgodnie z umową, a nie rozpoczęcie lub opóźnienie w rozpoczęciu wykonania przedmiotu umowy nastąpiło z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca. Zaistnienie wskazanych okoliczności zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłaty Wykonawcy jakiegokolwiek wynagrodzenia;
 - g. w przypadku opóźnienia rozpoczęcia lub zakończenia prac projektowych albo nieuzasadnionej przerwy w ich realizacji tak, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie, o którym mowa w niniejszej umowie;
 - h. jeżeli Wykonawca będzie realizował prace projektowe objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami oraz

- postanowieniami umowy i pomimo jednorazowego wezwania przez Zamawiającego do prawidłowej realizacji, nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonywania;
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 3. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 i 2 powinno nastąpić w terminie 30 dni od daty uzyskania przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu przesłanki uzasadniającej odstąpienie od umowy.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a. w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia,
 - b. zabezpieczenie przerwanych robót nastąpi na koszt strony z winy, której nastąpiło odstąpienie od umowy.
 5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, jest zobowiązany do:
 - a. dokonania odbioru przerwanych prac projektowych i zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy w wysokości proporcjonalnej do stanu zaawansowania prac,
 - b. przyjęcia od Wykonawcy terenu budowy.
 6. Postanowienia niniejszej umowy nie wyłączają stosowania przez strony przepisów Kodeksu Cywilnego w zakresie odstąpienia od umowy.
 7. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z Wykonawcą w trybie natychmiastowym w razie wystąpienia następujących okoliczności:
 - a. realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy w sposób nienależyty, sprzeczny z postanowieniami umowy, w sposób niezgodny z przepisami prawa lub ze złożoną ofertą;
 - b. stwierdzenia w toku odbioru przedmiotu umowy wad istotnych nie nadających się do usunięcia. Wada istotna jest wadą uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej przeznaczeniem. W takim przypadku wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy nie będzie przysługiwało Wykonawcy.
 8. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn określonych w ust. 8 pkt. a strony umowy dokonują jej rozliczenia na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę przy udziale Zamawiającego inwentaryzacji na dzień rozwiązania oraz wyceny zaakceptowanej przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wymaganych dokumentów rozliczenie nastąpi na podstawie wyceny Zamawiającego.
 9. Rozwiązanie będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyn rozwiązania.

§ 12.

Zmiany umowy.

1. Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie:
 - 1.1. **Zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku:**
 - a. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
 - b. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu

Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;

- c. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
- d. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;

1.2. Zmiany terminu realizacji, w przypadku:

- a. działania organów administracji lub gestorów sieci związanego z przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydawania wymaganych w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia, decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp.;
- b. w przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą po upływie pierwotnego terminu związania ofertą – o czas, jaki minął od upływu pierwotnego terminu związania ofertą do dnia zawarcia umowy;
- c. konieczności realizacji dodatkowych prac projektowych, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 lub 4 ustawy Pzp,
- b. działania siły wyższej – rozumianej, jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części.

1.3. Zmiany osobowe - zmiana osób koordynujących wykonanie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego czy Wykonawcy – mogą nastąpić poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

1.4. Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy robót lub wprowadzenie nowego podwykonawcy w zakresie nieprzewidzianym w formularzu oferty – jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 2 ustawy Pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 ustawy Pzp Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu że proponowany inny podwykonawca (lub wykonawca samodzielnie) spełnia warunki udziału określone w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, które swoimi zasobami potwierdził poprzedni podwykonawca. Ponadto podmiot ten (inny podwykonawca) nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w oparciu o przesłanki zawarte w art. 108 ust. 1 lub w art. 109 ust 1, pkt. 4, 5, 7 ustawy Pzp wskazane w SWZ.

W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne oświadczenie i dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ.

- 1.5. **Zmiana danych** związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana danych teled adresowych Wykonawcy/Zamawiającego, zmiana przedstawicieli Wykonawcy/Zamawiającego) - zmiana może nastąpić poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 1.1. lit. a – d, mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca powinien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Wykonawca może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.
3. W razie wystąpienia siły wyższej strony umowy zobowiązane są do dołożenia wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych powstałych na skutek działania siły wyższej.
4. Zmiana postanowień umowy z naruszeniem ust. 1 podlega unieważnieniu.
5. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych i wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, lecz nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 13

Kary umowne

Strony ustalają możliwość stosowania kar umownych:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu naliczone kary umowne:
 - a. za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy;
 - b. za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień kalendarzowy zwłoki licząc od następnego dnia po terminie;
 - c. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi za wady – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za wykonany przedmiot odbioru, za każdy dzień kalendarzowy zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu;
 - d. w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla Projektantów/Kierownika budowy/robót, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto;
 - e. za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z §6 ust. 4.3 umowy – w wysokości 1 000,00 zł

- f. w przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonywania robót objętych umową podwykonawcy, na którego Zamawiający nie wyraził zgody – w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia;
 - g. z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany wynikająca z §6 ust. 2 – w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia;
 - h. z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany wynikająca z §7 ust. 3 – w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia;
 - i. z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w umowie z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, za każdy dzień zwłoki w zapłacie, naliczaną od dnia następnego po terminie zapłaty wynikającym z umowy łączącej podwykonawcę z Wykonawcą lub podwykonawcę z dalszym podwykonawcą;
 - j. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty (zgodnie z art. 437 ust. 1 pkt. 7 lit. d ustawy Pzp) – w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek naruszenia;
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy naliczone kary umowne:
 - a. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy;
 - b. za zwłokę w przystąpieniu do czynności odbioru przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty (jeżeli Wykonawca dostarczy wszystkie wymagane dokumenty i zostaną one pozytywnie zatwierdzone);
 3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych dochodzonych przez każdą ze Stron niniejszej umowy nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
 4. Kary umowne są od siebie niezależne i kumulują się w zakresie ust. 1 od lit b do lit. j.
 5. Realizacja zapłaty kar umownych naliczonych przez Zamawiającego może nastąpić poprzez wystawienie noty księgowej.
 6. Zamawiający uprawniony jest do żądania kar umownych zarówno z tytułu opóźnienia jak i odstąpienia w realizacji przedmiotu umowy.
 7. Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych w przypadkach, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych, bądź wystąpiła z innego tytułu (np. utraty dofinansowania z winy Wykonawcy).

§ 14.

Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorami Pani/Pana danych osobowych jest: Wójt Gminy Zebrzydowice, z siedzibą w Urzędzie Gminy Zebrzydowice, 43-410 Zebrzydowice ul. ks. A . Janusza 6, tel. +48 32 4755100, adres e-mail: ug@zebrzydowice.pl;
- Inspektor ochrony danych w Urzędzie Gminy Zebrzydowice, 43-410 Zebrzydowice ul. Ks. A. Janusza 6, adres e-mail: iod@zebrzydowice.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego postępowanie IR.271.5.2022 „**Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy dróg gminnych w Zebrzydowicach**” – prowadzonym w trybie podstawowym.
- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Pzp
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Firma przetwarzającą dane jest platformazakupowa.pl, którego operatorem jest Open Nexus Sp. z o.o.
- Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych
(Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO
(Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

§ 15.

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac i uwzględnił to w wynagrodzeniu i nie wnosi zastrzeżeń.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne właściwe przepisy.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych.
5. Integralną częścią niniejszej umowy jest Specyfikacja Warunków Zamówienia.
6. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dla stron, z czego dwa egzemplarze są dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

P O D P I S Y

Wykonawca:

Zamawiający :

.....
/ Wójt Gminy /

.....
/ Skarbnik /

.....
/ Radca Prawny/

.....
/Przygotował /

Oświadczenie podwykonawcy

Ja/my* niżej podpisany/i działając jako właściciel / osoba/y
uprawniona/e do reprezentacji podmiotu /zgodnie z KRS /:*

.....
.....

będący podwykonawcą robót dla zadania pn.: „**Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy dróg gminnych w Zebrzydowicach – zad. nr. 1 ul. Jesionowa w Zebrzydowicach.**” oświadczamy, że:

1. Wykonawca w/w inwestycji tj. nie posiada żadnych zobowiązań finansowych wynikających z faktury/ faktur* nr z dnia do umowy nr z dnia względem mnie/naszej firmy*, z tytułu realizacji zadania inwestycyjnego j.w.
2. ogół należności został zapłacony w terminie umownym.

W związku z powyższym oświadczam/y , że w stosunku do kwot za roboty podwykonawcze wynikające z w/w faktury/faktur* zrzekam/y się wszelkich roszczeń wobec Zamawiającego – Gmina Zebrzydowice, z tytułu wykonanych prac podwykonawczych.

.....
(miejscowość i data)

.....
(pieczętka i podpis podwykonawcy)

.....
(pieczętka i podpis Wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić