

ZARZĄDZENIE Nr 1000/VIII/19
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 23 kwietnia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do rozbiórki obiektów budowlanych stanowiących własność
Miasta Łodzi i przekazania zarządzania nieruchomościami niezabudowanymi
Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Sportu
Urzędu Miasta Łodzi.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do rozbiórki obiekty budowlane stanowiące własność Miasta Łodzi, znajdujące się na terenie nieruchomości położonych w Łodzi przy:

- 1) ul. Wólczańskiej 79 (działka nr 127/1, obręb P-20, księga wieczysta LD1M/00002347/2) budynek gospodarczy (druga prawa oficyna) jednokondygnacyjny, o konstrukcji tradycyjnej, składający się z dwóch części (niższej i wyższej), niepodpiwniczony, nieużytkowany, o numerze inwentarzowym AZK731639/I/RON3;
- 2) ul. Ludwika Zamenhofs 26 (działka nr 241, obręb P-20, księga wieczysta LD1M/00123356/2) budynek gospodarczy (pierwsza lewa oficyna), o konstrukcji tradycyjnej, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, o numerze inwentarzowym AZK731696/I/RON3;
- 3) ul. Objazdowej bez numeru (działka nr 70/43, obręb P-27, księga wieczysta LD1M/00273051/0 oraz działka nr 70/72, obręb P-27, księga wieczysta LD1M/00261105/7) budynek gospodarczy, o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego;
- 4) ul. Zjednoczenia 19 (działka nr 125, obręb G-40, księga wieczysta LD1M/00092017/7) budynek gospodarczy, o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, nieużytkowany, o numerze inwentarzowym 72-06169/P;
- 5) ul. Finansowej 84 (działka nr 264, obręb G-41, księga wieczysta LD1M/00120075/7) budynek użytkowy, o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony, nieużytkowany, o numerze inwentarzowym 72-02271/P;
- 6) ul. Stefana Jaracza 87 (działka nr 238/1, obręb S-2, księga wieczysta LD1M/00114536/2 oraz działka nr 238/2, obręb S-2, księga wieczysta LD1M/00028784/5):
 - a) budynek gospodarczy (pierwsza lewa oficyna) o konstrukcji murowano-drewnianej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, o numerze inwentarzowym 15291,
 - b) budynek gospodarczy (druga lewa oficyna) o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, nieużytkowany, bez numeru inwentarzowego.

2. Obiekty budowlane, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2, znajdują się na obszarze historycznego układu urbanistycznego oraz krajobrazu kulturowego „Dzielnicy Wiązowa”, wpisanym do gminnej ewidencji zabytków, nie są obiektami zabytkowymi. Obiekty budowlane opisane w ust. 1 pkt 3-6 nie są obiektami zabytkowymi.

§ 2. Zobowiązuję zarządcę budynków przeznaczonych do rozbiórki do odzyskania i zabezpieczenia elementów budynków zasługujących na trwałe zachowanie, wskazanych przez Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich;
- 2) Dyrektorowi Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi, w zakresie wskazania elementów o walorach zabytkowych.

2. Zobowiązuję dyrektora wymienionego w ust. 1 pkt 1 do:

- 1) uzyskania przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pozwolenia na rozbiórkę lub zgłoszenia jej Wydziałowi Urbanistyki i Architektury w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi oraz w odniesieniu do obiektów wymienionych w § 1 ust. 1 pkt 1 i 2, usytuowanych na obszarze historycznego układu urbanistycznego oraz krajobrazu kulturowego „Dzielnicy Wiązowa”, wpisanym do gminnej ewidencji zabytków, uzyskania zgody Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na ich rozbiórkę;
- 2) powiadomienia Biura Gospodarki Mieszkaniowej w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi oraz Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi o zakończeniu rozbiórki i uporządkowaniu terenu;
- 3) powiadomienia Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, po rozbiórce budynku wymienionego w § 1 ust. 1 pkt 3, że nieruchomości położone w Łodzi przy ul. Objazdowej bez numeru (działki nr 70/43 i 70/72, obręb P-27) są niezabudowane;
- 4) protokolarnego przekazania w zarząd Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi, niezabudowanej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Objazdowej bez numeru (działki nr 70/43 i 70/72, obręb P-27), po rozbiórce budynku, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 3.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA