

GMINA CHMIELNO
ul. Gryfa Pomorskiego 22
83-333 Chmielno

Chmielno, 05.07.2024 r.

RZP-II.271.15.2024

Do Wykonawców

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert, o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) na **adaptację poddasza Szkoły Podstawowej w Koźczkowie**. Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej ustawą informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania od Wykonawców dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia zwanej dalej SWZ, na które udziela się odpowiedzi w trybie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp:

Pismo z dnia 04.07.2024r.:

Pytanie 1: Czy w zakresie zamówienia należy ująć dostawę wyposażenia pomieszczeń zawartego w punkcie 2.3 opisu do projektu architektoniczno-budowlanego?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zakres zamówienia nie obejmuje dostawy wyposażenia pomieszczeń.

Pytanie 2: Czy w zakresie zamówienia należy ująć wykonanie nowych drzwi p.poż z klatki schodowej na zewnątrz budynku?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót nie obejmuje wykonania nowych drzwi p.poż z klatki schodowej na zewnątrz budynku, w związku z czym ich wykonanie nie wchodzi w zakres prac.

Pytanie 3: Czy w zakresie zamówienia należy ująć wykonanie instalacji oddymiania z montażem klapy oddymiającej na klatce schodowej?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót obejmuje wykonanie instalacji oddymiania wraz z montażem klapy oddymiającej, w związku z czym wchodzi ona w zakres prac.

Pytanie 4: Czy w zakresie zamówienia należy ująć instalację oświetlenia ewakuacyjnego na klatce Schodowej?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót obejmuje instalację oświetlenia ewakuacyjnego na klatce schodowej, w związku z czym jego wykonanie wchodzi w zakres prac.

Działając zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 1605) Zamawiający modyfikuje treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **adaptację poddasza Szkoły Podstawowej w Koźczkowie** wprowadza się następujące zmiany w treści SWZ:

I. W Rozdziale IV. Opis przedmiotu zamówienia dodaje się pkt. 5 tj.:

„Wszystkie pomieszczenia objęte przez Wykonawcę robotami budowlanymi w ramach przedmiotu zamówienia powinny być dostępne dla wszystkich osób, w tym również dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnością. Oznacza to, że muszą być zgodne z koncepcją uniwersalnego projektowania, opartą na następujących regułach:

- równe szanse dla wszystkich,
- elastyczność w użytkowaniu,
- prostota i intuicyjność w użyciu,

- postrzegalność informacji,
- tolerancja na błędy,
- niewielki wysiłek fizyczny podczas użytkowania,
- rozmiar i przestrzeń wystarczające do użytkowania,
- percepcja równości (projekt powinien minimalizować możliwość postrzegania indywidualnego jako dyskryminujące).

II. Wprowadza się zmiany w Rozdziale XIV w pkt. 1 SWZ tj. Termin związania ofertą

Było:

Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert to jest do dnia **06.08.2024r.**

Powinno być:

Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert to jest do dnia **08.08.2024r.**

III. Wprowadza się zmiany w Rozdziale XVI. w pkt. 1 tj. Sposób oraz termin składania ofert

Było:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_chmielno w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **08.07.2024 r. godz. 10:00.**

Powinno być:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_chmielno w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **10.07.2024 r. godz. 10:00.**

IV. Wprowadza się zmiany w Rozdziale XVII w pkt. 1 SWZ tj. Otwarcie ofert.

Było:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **08.07.2024 r. o godz. 10.05.**

Powinno być:

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **10.07.2024 r. o godz. 10.05.**

V. W załączniku nr 4 do SWZ – wzór umowy w § 1 dodaje się pkt. 2 tj.:

„Zamawiający działając na podstawie art. 4 ust. 3 w zw. z ust. 4 ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami określa, iż Wykonawca prac polegających na adaptacji poddasza jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, normami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej, w szczególności z uwzględnieniem zasad projektowania uniwersalnego, w ten sposób, iż po zakończeniu remontu poddasze będzie uwzględniać niezbędne warunki do korzystania z niego przez osoby ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami”.

Wójt Gminy

Michał Melibruda