



# Miejski Zarząd Ulic i Mostów

40-381 Katowice, ul. J.Kantorówny 2a; tel.(32) 256 99 01, (32) 256 99 17; fax.(32) 256 98 47

NIP 634-000-81-85

www.mzum.katowice.pl

e-mail:mzum@mzum.katowice.pl

L.dz. WD.4421.581.2018/2020.AS- 4524

Katowice, dn.24.06.2020 r.

„AB-PROJEKT” Spółka z o.o.  
wpłynęło dnia

2020 -07- 02

podpis: .....*[signature]*.....

Architektoniczne Biuro Projektów Sp. z o.o.  
AB-PROJEKT Sp. z o.o.  
ul. Fabryczna 43  
43-100 Tychy

Dotyczy: inwestycji pn. „Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym i częścią usługową w parterze oraz zagospodarowaniem terenu, w tym z towarzyszącą infrastrukturą techniczną przy ul. Kossutha w Katowicach”, dz. nr 58/14, 59/7, 10/2 i 3/11.

Działając na podstawie Ustawy z dnia 21 marca 1985r.o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 470), Upoważnienia OZ-II.0052.162. 2016 z dnia 24.08.2016 r. udzielonego przez Prezydenta Miasta Katowice Panu Konradowi Wronowskiemu Zastępcy Dyrektora Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Katowicach do załatwiania spraw administracji drogowej, w tym do wydawania decyzji, postanowień i zaświadczeń w zakresie zarządu drogami publicznymi dla których zarządcą jest Prezydent Miasta Katowice, Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie z dnia 2 marca 1999r. (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz.124 ze zm. Dz.U. z 2019 r. poz.1643), Uchwały nr 610/99 Zarządu Miasta Katowice z dn. 03.09.1999r. ws. powierzenia MZU i M w Katowicach obowiązków Zarządcy dróg publicznych na terenie miasta Katowice **tut. Zarząd** opiniuje pozytywnie proj. rozwiązanie komunikacyjne dla przedmiotowej inwestycji przewidujące włączenie wewnętrznego układu drogowego do ul. Kossutha poprzez dwa projektowane zjazdy, zgodnie z załączoną koncepcją zagospodarowania terenu.

Otrzymują:

1 x adresat + zał.

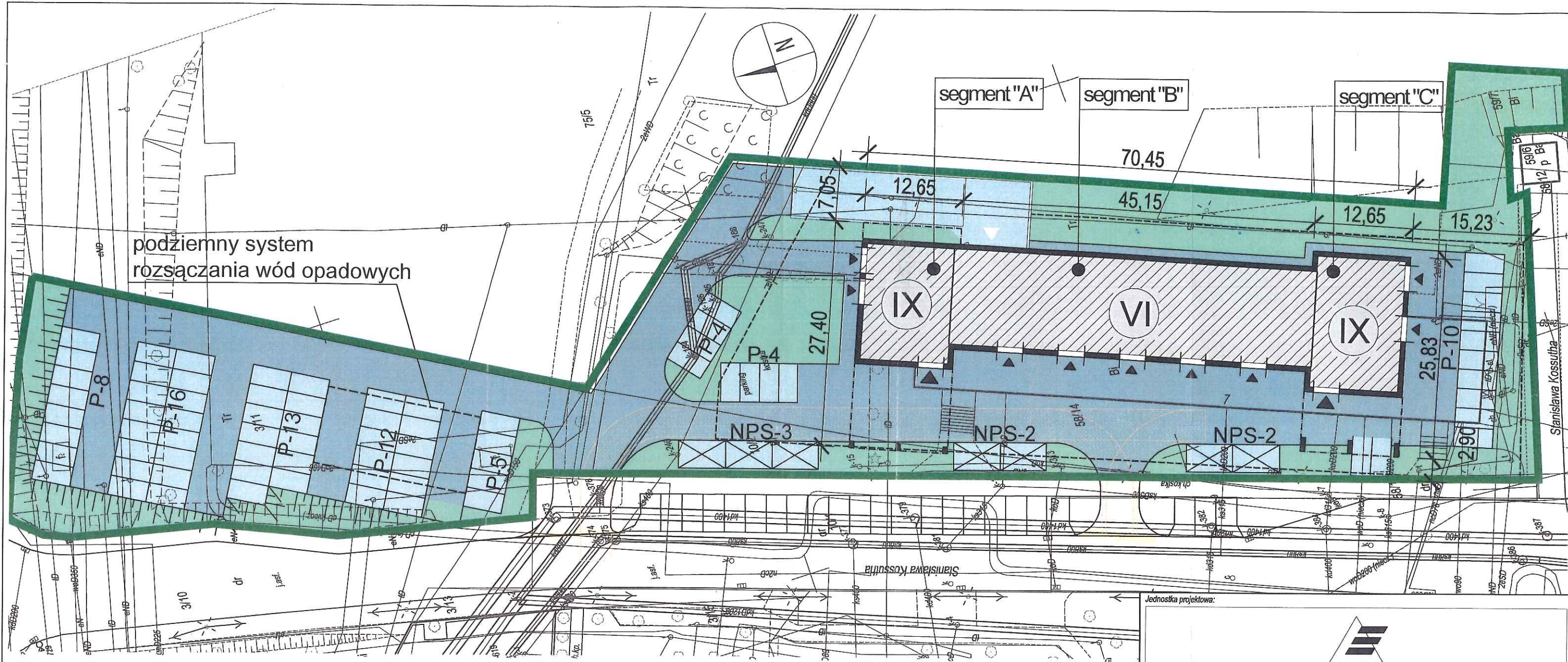
1 x WD

1 x a/a

ZASTĘPCA DYREKTORA  
dla upoważnień

Konrad Wronowski  
*[signature]*





ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
POWIERZCHNIA TERENU OPRACOWANIA	6 374,00 m <sup>2</sup>	100,00%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	1 306,00 m <sup>2</sup>	20,49%
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	3 368,00 m <sup>2</sup>	52,67%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	1 700,00 m <sup>2</sup>	26,67%

Uzgodniono z Miejskim Zarządem  
Ulic i Mostów w Katowicach  
z warunkami podanymi w piśmie

24.06.2020  
z dnia 24.06.2020 r.  
WD. 4421, 581, 2018/2020.KS-4524

SPECJALISTA DYSZYBICZNYCH

mgr inż. Anna Wiewiórowska-Sztuder

Jednostka projektowa:

**AB-PROJEKT**  
architektoniczne biuro projektów  
spółka z o.o. w Tychach  
adres: ul. Fabryczna 43, PL 43-100 TYCHY  
tel.: 032/217 31 76, 032/217 51 59, fax: 032/217 71 70  
www.ab-projekt.com.pl, e-mail: biuro@ab-projekt.com.pl

nazwa projektu:

**ANALIZA ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

część:

**I.Z. ZAGOSPODAROWANIE**

obiekt:

Analiza możliwości zagospodarowania działek o numerach 58/14, 59/7, 10/2 oraz 3/11 z przeznaczeniem na budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Kossutha 7 w Katowicach

nr projektu:

AB0181

adres:

ul. Kossutha 7,  
Katowice

inwestor:

Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
ul. Krasińskiego 14, 40-019 KATOWICE

główny projektant:

mgr inż. arch.  
Józef Kuklowski - Opolski

nr. uprawnień:

689/83 U.W. K-ce  
specjal. architektoniczna

podpis:

data podpisu

29.04.2020

opracował:

mgr inż. arch.  
Sabina Kania-Tarasiuk

nr. uprawnień:

podpis:

data podpisu

29.04.2020

nazwa rysunku:

**WSTĘPNA ANALIZA  
ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

skala:

**1:500**

nr rysunku:

**I.Z/02**