



Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Wągrowcu

ul. Janowiecka 98A 62-100 Wągrowiec tel. (067) 262 14 62
e-mail: gzkim@gzkimwagrowiec.pl www.gzkimwagrowiec.pl

GZGKiM.3331-217/24.ZM

Wągrowiec, dnia 03 grudnia 2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający:

**Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Wągrowcu 62 – 100
Wągrowiec, ul. Janowiecka 98A, Tel, fax - 067 262 14 62 reprezentowany przez
Szymona Wachowskiego – Dyrektora**

ZAPRASZA WYKONAWCÓW DO ZŁOŻENIA OFERTY NA ZAMÓWIENIE:

**„Obsługa kominiarska w budynkach Gminy Wągrowiec, administrowanych
i zarządzanych przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej
w Wągrowcu”.**

1. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Z uwagi na wartość zamówienia nieprzekraczającą progów unijnych, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający prowadzi postępowanie poza regulacjami określonymi w ustawie Pzp, w formie rozeznania cenowego, zgodnie z Zarządzeniem nr 2/2021 Dyrektora Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Wągrowcu z dnia 21 stycznia 2021 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Gminnym Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Wągrowcu.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usług kominiarskich w 50 budynkach mieszkalnych i 15 budynkach innych (budynki ośrodków zdrowia, świetlice wiejskie, budynki administracyjne, gospodarcze, kotłownie, budynki stacji uzdatniania wody) w okresie od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r, polegających na:

- 1) Sprawdzeniu i czyszczeniu przewodów i połączeń wentylacyjnych,
- 2) Sprawdzeniu i czyszczeniu przewodów dymowych i spalinowych - wraz z sporządzeniem protokołów elektronicznych w systemie CEEB z tych czynności, zgodnie z wytycznymi Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego oraz art. 62a Prawa Budowlanego.

Zakres usługi obejmuje w szczególności:

- 1) usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynkach mieszkalnych w oparciu o Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719) z następującą częstotliwością:
 - a) czyszczenie przewodów dymowych – 4 razy w roku wg następującego harmonogramu: I, II, III, IV kwartał
 - b) czyszczenie przewodów spalinowych wraz z nasadami kominowymi – 2 razy w roku wg następującego harmonogramu: I, II półrocze
 - c) czyszczenie przewodów wentylacyjnych – 1 raz w roku wg następującego harmonogramu: III kwartał

W ramach czyszczenia przewodów kominowych Wykonawca w szczególności:

- a) wybiera sadze z kanałów,
- b) wybiera zanieczyszczenia z otworów spalinowych
- c) sprawdza, czy nie nastąpiły:
 - zatkania przewodów kominowych,
 - uszkodzenie przewodów kominowych,
 - niewłaściwe składowanie materiałów przy drzwiczkach wyciorowych lub kontrolnych.

Zakres usług obejmuje sporządzanie protokołów elektronicznych z przeprowadzonych przeglądów i wykonanych usług kominiarskich dla przewodów kominowych: spalinowych, wentylacyjnych i dymowych (przez osobę posiadającą stosowne kwalifikacje i uprawnienia zawodowe). Ponadto po każdorazowym czyszczeniu przewodów kominowych należy uzyskać od lokatora lub od osoby odpowiedzialnej za administrowany budynek, np. sołtysa potwierdzenia wykonania przeglądu jego **własnoręcznym podpisem** na liście udostępnionej przez Zamawiającego.

Prawa i obowiązki Stron, szczegóły dotyczące realizacji i wzajemnych rozliczeń, a także odpowiedzialność Stron zawiera wzór umowy stanowiący **załącznik nr 2** do niniejszego zaproszenia.

Szczegółowe zestawienie nieruchomości z wyszczególnieniem ilości kanałów według rodzajów stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego zaproszenia

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstających w związku z realizacją niniejszej umowy w myśl art. 3 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587).

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający niżej określone warunki:

- 1) Wykonawca posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności, posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie
- 2) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.

5. WYNAGRODZENIE WYKONAWCY:

Rozliczenie następować będzie **według faktycznie wykonanej usługi na podstawie ilości i ceny jednostkowej netto przedstawionej w ofercie** wraz z podatkiem VAT naliczonym zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wynagrodzenie płatne będzie **za każdy kwartał** wykonanej usługi. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia będzie prawidłowo wystawiona faktura. Zapłata za wykonane usługi nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego.

Wykonawca wartość zamówienia przedstawia w formularzu oferty, stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszego zaproszenia na stronie https://platformazakupowa.pl/pn/ug_wagrowiec/proceedings lub w formie papierowej.

Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia może być tylko jedna (nie dopuszcza się wariantowości cen) oraz nie może ulec zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą) oraz okres trwania umowy.

Oferta cenowa otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej nie będzie rozpatrywana.

Termin związania ofertą: 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert).

6. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY PRZEZ WYKONAWCĘ:

- 1) Ofertę należy sporządzić w języku polskim; dokumenty sporządzone w języku obcym muszą zostać złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 2) Na ofertę składa się: wypełniony formularz oferty wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Zapytania.
- 3) Ofertę należy złożyć w formie papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 4) Oferty składane w formie papierowej należy opatrzyć własnoręcznym podpisem osoby uprawnionej do reprezentowania firmy.

- 5) Oferty składane w formie dokumentu elektronicznego należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby uprawnionej do reprezentowania firmy.
- 6) Oferty składane w postaci elektronicznej należy opatrzyć podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 7) Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać "Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku".
- 8) W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES.
- 9) Wykonawca, za pośrednictwem platformazakupowa.pl może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty znajduje się w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 10) Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe podlegać będzie odrzuceniu
- 11) Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art. 3 ustęp 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, albo przez Podwykonawcę.

7. FORMA SKŁADANIA OFERT:

Wykonawca złoży prawidłowo podpisaną ofertę (**załącznik Nr 1**) za pośrednictwem platformy zakupowej OpenNexus dostępnej na stronie https://platformazakupowa.pl/pn/ug_wagrowiec/proceedings lub w zamkniętej kopercie z napisem:

„Oferta na zadanie *Obsługa kominiarska w budynkach Gminy Wągrowiec, administrowanych i zarządzanych przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu – NIE OTWIERAĆ do 09 grudnia 2024 r. do godz. 9.05*” w Sekretariacie Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu.

Oferty złożone w innej formie podlegają odrzuceniu.

8. TERMIN SKŁADANIA OFERT: 09 grudzień 2024 r. do godz. 9.00.

9. TERMIN OTWARCIA OFERT: 09 grudzień 2024 r., godz. 9.05.

10. PRZY WYBORZE OFERT ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ:

- a. Kryterium wyboru ofert przez zamawiającego: cena brutto.
- b. Waga kryterium: 100%.

11. POZOSTAŁE INFORMACJE

Kontaktowanie się z Zamawiającym:

- a. w przypadku pytań merytorycznych, proszę o kontakt poprzez przycisk w prawym dolnym rogu formularza "Wyślij wiadomość",
- b. w przypadku pytań związanych z obsługą platformy, proszę o kontakt z Centrum Wsparcia Klienta platformy zakupowej Open Nexus czynnym od poniedziałku do piątku w dni robocze, w godzinach od **8:00** do **17:00** tel. 22 101 02 02, e-mail: cwk@platformazakupowa.pl,
- c. osoba wyznaczona do kontaktu z wykonawcami: Anita Nowicka-Bartczak tel. 67 216 95 73, 605 051 949.

12. PODPISANIE UMOWY:

Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę, Zamawiający podpisze umowę, zgodnie z wzorem stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszego zapytania.

13. ZMIANA TREŚCI ZAPROSZENIA.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany treści niniejszego zapytania do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych ofert, zamawiający przedłuży termin składania ofert. Dokonane zmiany przekazuje się niezwłocznie wszystkim oferentom, do których zostało wystosowane zaproszenie i jest ono dla nich wiążące. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania bez uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

Zamawiający dokona sprawdzenia złożonych ofert, poprawi oczywiste omyłki oraz omyłki rachunkowe, o czym zawiadomi Wykonawcę, a także Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do wyjaśnień.

14. OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.U.E.L. z 2016 r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu, ul. Janowiecka 98A, 62-100 Wągrowiec, tel. 67 262 14 62, e-mail: gzgkim@gzgkimwagrowiec.pl, reprezentowany przez Dyrektora Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu.
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji niniejszego zamówienia jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 5) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych nie jest obowiązkowe, jednak nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.

- 9) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Druk oferty,
- 2) Załącznik nr 2 - Projektowane postanowienia umowy,
- 3) Załącznik nr 3 - Zestawienie nieruchomości z wyszczególnieniem ilości według rodzajów kanałów.