

Umowa nr ...

Zakup, dostawa i montaż 6 parkomatów na terenie miasta Świnoujście

zawarta w dniu ..... w .....  
pomiędzy:

**Spółką "Komunikacja Autobusowa" Sp. z o.o.** ul. Karsiborska 33a; 72-600 Świnoujście, wpisaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000234039, prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, i kapitale zakładowym 5 062 800,00 złotych, o numerze NIP: 8551531803, reprezentowaną przez:

Pana Rafała Łysiaka - Prezesa Zarządu  
zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....,

NIP: ....., REGON: .....

reprezentowanym przez

.....

zwanym dalej Wykonawcą

Niniejsza umowa została zawarta z wyłączeniem zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych z uwagi na treść art. 2 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy (Dz.U z 2022r. poz. 1710 ze zm.).

## § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę i montaż 6 sztuk parkomatów na terenie miasta Świnoujście.
2. Przedmiot zamówienia zrealizowany zostanie zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumencie pn.: „Opis przedmiotu zamówienia”, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
3. W ramach umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - montażu podstaw pod parkomaty w miejscach wskazanych przez Zamawiającego;
  - dostawy 6 nowych parkomatów oraz ich montażu i uruchomieniu;
  - przeszkolenia wskazanych przez Zamawiającego pracowników z zakresu obsługi i serwisu dostarczonych parkomatów oraz systemów informatycznych;
  - bieżącej aktualizacji systemów w czasie gwarancji.
4. Wykonawca zapewnia, że materiały stanowiące przedmiot niniejszej umowy odpowiadają ściśle warunkom określonym w treści zapytania ofertowego. Zamawiający wymaga by

## Wzór umowy

dostarczony przedmiot zamówienia był fabrycznie nowy, nie posiadał żadnych śladów użytkowania i nie był przedmiotem praw osób trzecich. Dostarczony przedmiot zamówienia pochodzić będzie z bieżącej produkcji tzn. będzie wyprodukowany w okresie 12 miesięcy przed datą jego dostawy do Zamawiającego, będzie wolny od wad fizycznych i prawnych, dobrej jakości i dopuszczony do obrotu. Ponadto żaden element wyposażenia, ani żadna jego część składowa, nie będzie rekondycjonowany, powystawowy i wykorzystywany wcześniej przez inny podmiot. Ponadto posiadać będzie wymagane przepisami atesty i certyfikaty.

5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem zawodowym oraz odpowiednimi zasobami technicznymi i osobowymi niezbędnymi do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca wykona przedmiot umowy z zachowaniem najwyższej staranności, przy zastosowaniu odpowiednich norm, zgodnie z wymaganiami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

### § 2

1. Termin wykonania umowy: do 31.05.2023r.
2. Przyjęcie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
3. Załącznikiem do protokołu zdawczo – odbiorczego są licencje oraz inne dokumenty wydane dla użytkownika sprzętu.
4. Strony ustalają, że przez termin wykonania Przedmiotu umowy rozumieją m.in. datę podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy, który stanowić będzie załącznik do faktury VAT. Do zachowania terminu, o którym mowa w ust 1, protokół wskazany §4 niniejszej umowy winien zostać podpisany najpóźniej w terminie do 31.05.2023r.

### § 3

1. Wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy, wyniesie łącznie wartość ..... zł (słownie: ..... złotych) brutto, w tym VAT w wysokości ..... zł (słownie: ..... złotych) i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją umowy.
2. Faktura zostanie wystawiona przez Wykonawcę na podstawie podpisanego protokołu odbioru przedmiotu umowy bez uwag.
3. Zapłata za prawidłowo wykonany przedmiot umowy nastąpi po doręczeniu prawidłowo wystawionej faktury VAT, o której mowa w ust. 2 do Zamawiającego w 6 ratach płatnych w następujących terminach:
  - a) pierwsza rata – płatna do dnia 30 czerwca 2023 roku,
  - b) druga rata – płatna do 31 lipca 2023 roku,
  - c) trzecia rata – płatna do 31 sierpnia 2023 roku,
  - d) czwarta rata – płatna do 30 września 2023 roku,

- e) piąta rata – płatna do 31 października 2023 roku,
- f) szósta rata – płatna do 30 listopada 2023 roku.

4. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego.

#### **5. Płatność w przypadku realizacji prac z udziałem Podwykonawców**

W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji Robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę, Wykonawca dołączy pisemne oświadczenie wszystkich Podwykonawców, oraz dalszych Podwykonawców potwierdzające, że wymagane do końca okresu objętego rozliczeniem płatności na ich rzecz zostały dokonane, wraz z zestawieniem wystawionych przez nich wymagalnych faktur oraz oświadczeniem Wykonawcy o dokonaniu wszystkich wymagalnych płatności na rzecz Podwykonawców oraz Podwykonawców na rzecz dalszych Podwykonawców. Wykonawca może zwolnić się z obowiązku przedłożenia oświadczenia Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców poprzez przedłożenie kopii wymagalnych faktur Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców wraz z potwierdzeniem dokonania płatności oraz oświadczeniem Wykonawcy o dokonaniu wszystkich tych wymagalnych płatności na rzecz Podwykonawców oraz oświadczeniem Podwykonawców o dokonaniu wszystkich tych wymagalnych płatności na rzecz dalszych Podwykonawców.

### § 4

1. Obowiązki Wykonawcy wskazane zostały w szczególności w § 1 ust. 3 oraz w załącznikach do niniejszej umowy. Dostarczone parkometry winny być sprawne, przyjmować środki płatnicze obowiązujące na terenie kraju niezależnie od daty ich emisji, po dokonaniu każdej transakcji drukować stosowny bilet i rejestrować każdą transakcję. Szczegółowo zakres wymagań technicznych dla dostarczanych urządzeń określa OPZ.
2. Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania prawidłowości realizacji Przedmiotu umowy przez Wykonawcę na każdym jego etapie.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru pisemnie lub drogą elektroniczną. Zamawiający wyznaczy termin odbioru, rozpocznie i dokona odbioru w terminie 2 dni roboczych licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru.
4. W razie stwierdzenia podczas odbioru wad lub braków w wykonaniu Przedmiotu umowy, Strony ustalą nowy termin odbioru Przedmiotu umowy. Kara umowna będzie naliczana niezależnie od ustalenia nowego terminu odbioru Przedmiotu umowy, po upływie pierwotnego terminu określonego w umowie.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół końcowy zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, podpisany przez Strony. Protokół ten zostanie sporządzony po dostarczeniu i montażu wszystkich objętych niniejszą umową, urządzeń.

6. Wszelkie koszty związane z wykonaniem Przedmiotu umowy ponosi Wykonawca, w szczególności Wykonawca na własny koszt i ryzyko dokonuje zakupu wszelkich elementów składających się na Przedmiot umowy, jak również ponosi koszty transportu parkometrów do miejsc wskazanych przez Zamawiającego i opłaca pracowników i podwykonawców zatrudnionych przy realizacji Przedmiotu umowy.

§ 5

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot zamówienia dostarczony w ramach niniejszej umowy jest fabrycznie nowy i nieużywany.
2. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia gwarancji na okres 3 lat.
3. Termin gwarancji liczy się od daty podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego bez uwag.
4. Wykonawca odpowiada za wady prawne i fizyczne, ujawnione w wyrobach będących przedmiotem umowy oraz ponosi z tego tytułu wszelkie zobowiązania.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dostarczone wyroby:
  - a) stanowią własność osoby trzeciej, albo jeżeli są obciążone prawem osoby trzeciej,
  - b) mają wadę zmniejszającą ich wartość lub użyteczność wynikającą z ich przeznaczenia, nie mają właściwości wymaganych przez Zamawiającego albo jeżeli dostarczono je w stanie niepełnym.
6. W przypadku stwierdzenia niemożliwych do naprawienia wad ukrytych w dostarczonym towarze Wykonawca zobowiązuje się do jego wymiany, na swój koszt, na sprzęt o nie gorszych parametrach w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (dotyczy to okresu gwarancji).
7. W okresie obowiązywania gwarancji w ramach wynagrodzenia za dostawę parkometrów, Wykonawca będzie zobowiązany na swój koszt do:
  - a) dostarczenia i wymiany wszystkich części zamiennych w dostarczanych parkometrach celem wykonania napraw gwarancyjnych,
  - b) utrzymywania wszystkich dostarczonych urządzeń w pełnej, ciągłej sprawności technicznej.
8. Wykonawca zobowiązuje się do uwzględnienia wszystkich uwag oraz uznania i naprawy wszystkich ukrytych wad wskazanych przez Zamawiającego, w terminie przez niego wyznaczonym, w zakresie prawidłowego funkcjonowania urządzeń i systemu w okresie trwania umowy.
9. W przypadku ujawnienia aktów wandalizmu wymagających poważnych napraw, Wykonawca niezwłocznie dostarczy Zamawiającemu kosztorys naprawy. Po zaakceptowaniu kosztorysu przez Zamawiającego Wykonawca wykona niezwłocznie naprawę.
10. Wszelkie zmiany i aktualizacje oprogramowania parkometrów oraz w systemie nadzorczym Wykonawca zobowiązuje się wykonywać poza godzinami pracy, po

uprzednim poinformowaniu i uzgodnieniu z Zamawiającym zakresu zmiany lub aktualizacji.

11. Osobą odpowiedzialną za realizację Przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest .....
12. W przypadku zmiany osoby wymienionej powyżej Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej.
13. Koordynatorem Zamawiającego w zakresie objętym umową jest: Mirosław Sołtysiak – Kierownik Działu Infrastruktury Komunikacji Autobusowej Sp. z o.o., tel.: 669 690 626, mail: msoltysiak@ka.swinoujście.pl

## § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, niezależnie od zaistniałej szkody, kary umowne:
  - 1) za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy określonego w § 2 ust. 1 w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za niedotrzymanie terminu usunięcia wad, stwierdzonych w okresie gwarancji, w wysokości 0,05 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia ustalonego na usunięcie wad,
  - 3) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
  - 4) za zwłokę w usunięciu awarii, o której mowa w § 5 ust. 6 umowy w wysokości 0,05 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia ustalonego na usunięcie,
  - 5) za zwłokę w wymianie urządzenia o której mowa w § 5 ust. 8 umowy w wysokości 0,02 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia ustalonego na wymianę.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
3. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.
4. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
5. W przypadku zaistniałej szkody, jeżeli kary umowne nie pokryją wysokości rzeczywiście poniesionej przez Zamawiającego szkody może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1.

## § 7

1. Zamawiający, przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy, polegających na modyfikacji dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, lub przedłużeniu terminu zakończenia przedmiotu umowy.
2. Zmiana terminu zakończenia przedmiotu umowy może nastąpić na wniosek Wykonawcy, w następujących przypadkach:
  - 1) wystąpi jakiegokolwiek opóźnienie, utrudnienie, przeszkoda spowodowana lub dająca się przypisać zamawiającemu lub warunkom obiektywnym nie zależnym od żadnej ze stron (np. nagle wstrzymanie dostaw przez producenta urządzenia będącego przedmiotem zamówienia);
  - 2) nastąpią zmiany będące następstwem działania organów administracji;
  - 3) w sytuacji, gdy na termin realizacji przedmiotu umowy wpłyną lub będą mogły mieć wpływ okoliczności związane z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 lub choroby wywołanej tym wirusem (COVID-19), dotyczące w szczególności:
    - a) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
    - b) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych;
    - c) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
    - d) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy zgodnie z jej treścią;
  - 4) jeżeli zaistnieje sytuacja kryzysowa lub wprowadzony zostanie stan nadzwyczajny i okoliczności te będą miały wpływ na termin realizacji umowy.
3. Ponadto, zakazuje się zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - a) zmiana harmonogramu realizacji, terminów płatności lub sposobu realizacji umowy, w sytuacji obiektywnych trudności dotyczących realizacji zamówienia (np.: działania siły wyższej, niezawinionych przez wykonawcę opóźnień w dostawie, realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, powodujących konieczność ich skoordynowania, wystąpienia znaczących utrudnień spowodowanych wystąpieniem epidemii COVID-19, lub aktualnej sytuacji gospodarczej spowodowanej wojną na Ukrainie – powodującym konieczność czasowego wstrzymania realizacji umowy itp.). Zmiany terminów mogą nastąpić o czas trwania przeszkody bądź inny uzasadniony czas;

## Wzór umowy

- b) zmiany sposobu realizacji wymagań zamawiającego w przypadku, gdy proponowane rozwiązania są lepsze pod względem technologicznym lub gwarantują lepszą funkcjonalność,
  - c) powstała możliwość zastosowania nowszych i korzystniejszych dla zamawiającego rozwiązań technologicznych lub technicznych, niż te istniejące w chwili zawarcia umowy, niepowodujących zmiany opisu przedmiotu zamówienia,
  - d) powstała możliwość zastosowania nowszych i korzystniejszych dla zamawiającego rozwiązań w zakresie asortymentu, w przypadku zakończenia produkcji i braku dostępności na rynku, pod warunkiem, że asortyment będzie posiadał parametry nie gorsze od oferowanego i nie spowoduje podwyższenia ceny,
  - e) niezbędna jest zmiana sposobu wykonania zobowiązania, w tym terminu realizacji umowy o ile zmiana taka jest korzystna dla zamawiającego lub konieczna w celu prawidłowego wykonania umowy,
3. W przypadkach określonych w ust. 2, termin wykonania przedmiotu może zostać przedłużony o liczbę dni nie większą niż czas trwania przeszkody w realizacji umowy, bądź inny uzasadniony czas.
  4. Wszystkie powyższe zmiany treści umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony umowy.
  5. Powyższe przyczyny zmian umowy, stanowią katalog zmian na które zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do zamawiającego.

### § 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy o zamówieniach publicznych oraz inne powszechnie obowiązujące.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

Załączniki;

- Opis Przedmiotu Zamówienia
- Oferta Wykonawcy z dnia .....r.