

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**„Usługa polegająca na wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej dla budynków, lokali użytkowych i lokali mieszkalnych stanowiących własność Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie”.**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu świadectw charakterystyki energetycznej dla 3 budynków, 3 lokali użytkowych oraz 11 mieszkań. Wykaz budynków , lokali oraz ich lokalizacja jest podana w załączniku nr 3.
2. UWM w Olsztynie dla większości budynków i lokali dla których konieczne będzie sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej , nie posiada dokumentacji budowlanej. Należy uwzględnić w ofercie inwentaryzację obiektów oraz pozyskiwanie informacji do celów sporządzenia świadectw.
3. Zamawiający udostępni do wglądu wszystkie dokumenty które posiada , takie jak Operaty szacunkowe , szkice , protokoły zdawczo-odbiorcze oraz opisy obiektów , które posiada. Wszystkie czynności niezbędne do wykonania świadectw będą leżały po stronie wykonawcy, który własnym staraniem i na własny koszt przeprowadzi wizję lokalną, oceni stan techniczny obiektów oraz uzyska niezbędne materiały do wykonania świadectw charakterystyki energetycznej.
4. Zamawiający udostępni wykaz kontaktów w sprawie udostępnienia oraz pozyskiwania danych , zgodnie z załącznikiem nr 4 oraz udzieli pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego przed zarządcami nieruchomości.
5. Świadectwa charakterystyki energetycznej zostaną sporządzone zgodnie z obowiązującymi w dacie ich sporządzania przepisami określającymi zasady sporządzenia świadectw charakterystyki energetycznej.
6. Świadectwo charakterystyki energetycznej wykonywane będzie dla każdego obiektu oddzielnie przez osobę uprawnioną do sporządzania świadectw , która jest wpisana do wykazu osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej.
7. Na ofertę składają: formularz oferty- załącznik nr 1, oraz dokument potwierdzający uprawnienie do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej.
8. Do formularza ofertowego należy dołączyć zestawienie kosztów wykonania świadectw dla każdego obiektu oddzielnie.
9. Świadectwa charakterystyki energetycznej Wykonawca prześle Zamawiającemu w postaci papierowej, w 3 egzemplarzach i elektronicznej na nośniku CD lub pendrive , jako dokument w formacie PDF.

GLÓWNY ENERGETYK  
mgr Mirosław Stankiewicz