

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa budynku użyteczności publicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą i zagospodarowaniem terenu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Człopa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 570791490

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Strzelecka 2

1.5.2.) Miejscowość: Człopa

1.5.3.) Kod pocztowy: 78-630

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL427 - Szczecinecko-pyrzycki

1.5.7.) Numer telefonu: 67 259 10 69

1.5.8.) Numer faksu: 67 259 10 65

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umig@czlopa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.czlopa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/czlopa>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa budynku użyteczności publicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą i zagospodarowaniem terenu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1e596e36-6881-11ec-ae77-fe331fedffdc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00066690/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-02-24 08:46

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00003631/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa budynku użyteczności publicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą i zagospodarowaniem terenu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00336565/02**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** B.271.8.2021**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.3.) Wartość zamówienia:** 3414211,78 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Budowa budynku użyteczności publicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Człopa.

2. Lokalizacja inwestycji: Człopa (działka 411, obręb geodezyjny Człopa 105).

3. Zadanie dofinansowane będzie z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych na podstawie udzielonej przez Bank Gospodarstwa Krajowego wstępnej promesy nr 01/2021/4820/PolskiLad.

4. Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku jednokondygnacyjnego w pow. użytkowej 500 m². Na planie prostokąta z otwartym dziedzińcem w środku. Wewnątrz podzielony na dwie odrębne części stanowiące żłobek o pow. 280 m² oraz przychodnię NZOZ o pow. 220 m², każda z osobnym wejściem. Zagospodarowanie terenu obejmuje parkingi, zieleń oraz ciągi piesze, a także plac zabaw na potrzeby żłobka. Żłobek będzie stanowił uzupełnienie sąsiadującego z inwestycją Przedszkola Publicznego.

5. Będzie to budynek niepodpiwniczony, budowany w technologii tradycyjnej, murowanej na planie zbliżonym do kwadratu wraz z centralnie umieszczonym dziedzińcem. Dach płaski pokryty papą, strop lekki panelowy prefabrykowany jako płyty kanałowe panelowe strunobetonowe, stropodach pełny, niewentylowany o nachyleniu 5%, słupy i trzpienie żelbetowe. Wejścia główne zlokalizowane po dwóch przeciwległych stronach budynku.

6. Obiekt wyposażony będzie w następujące instalacje:

- instalacje sanitarne (instalacja c.o, hydrantowa, kanalizacja sanitarna, instalacja wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji, wentylacja),
- instalacje elektryczne (instalacje zewnętrzne, tablice rozdzielcze i wlv, instalacje oświetlenia, instalacja gniaz, instalacje niskoprądowe, instalacja ochrony p. poż, instalacja odgromowa, instalacja fotowoltaiczna).

7. Dane techniczne:

- powierzchnia zabudowy - 600,00 m²
- powierzchnia użytkowa - 500,60 m²
- kubatura brutto - ok. 2763,56 m³
- kubatura netto - ok. 1903,80 m³
- powierzchnia terenów utwardzonych - 587,30 m²
- powierzchnia terenów zielonych - 1257,40 m²
- szerokość elewacji frontowej - 24,50 m
- szerokość elewacji bocznej - 27,00 m
- wysokość budynku - 5,51 m

8. Ponadto Wykonawca ma obowiązek zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i budowlanej, obowiązującymi przepisami oraz normami, a także z wykorzystaniem materiałów własnych, które mieszczą się w ramach zawartych rozwiązaniach konstrukcyjnych, technologicznych i technicznych.

9. Szczegółowy zakres robót, zgodnie z którymi należy wykonać prace, zawiera dokumentacja projektowa, STWIOR, przedmiary robót, stanowiące załączniki do niniejszej SWZ.

10. Zakres prac obejmuje również złożenie do Nadzoru Budowlanego zgłoszenia zakończenia robót budowlanych, jak również uzyskanie od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla powiatu wałeckiego decyzji pozwolenia na użytkowanie.

11. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji powykonawczej

w 1 egzemplarzu w wersji papierowej oraz elektronicznej na nośniku pendrive i przekazania jej Zamawiającemu.

13. Szczegółowy opis warunków realizacji przedmiotu zamówienia zawarty jest w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 7 do SWZ.

14. Wszystkie wymagania określone w dokumentach wskazanych w dokumentacji projektowej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych będzie skutkowało odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

15. Gwarancja i rękojmia

- Wymagany okres gwarancji na roboty budowlano-montażowe - zgodnie z ofertą, minimum 60 miesięcy, maksymalnie 84 miesiące.
- Wymagany okres gwarancji na wbudowane urządzenia zgodnie z kartami producenta, jednak nie mniej niż 36 miesięcy z wyłączeniem instalacji fotowoltaicznej
- Wymagany okres gwarancji na panele PV:
 - panele PV muszą posiadać gwarancję zgodnie z ofertą min. 10 lat oraz 25 lat na min. 80% mocy (podlegające ocenie);
 - konwerter musi posiadać gwarancję zgodnie z ofertą min. 10 lat max 15 lat (podlegające ocenie),
 - konstrukcja musi posiadać gwarancję zgodnie z ofertą min. 10 lat (niepodlegające ocenie),
 - pozostałe instalacje muszą posiadać gwarancję zgodnie z ofertą min. 5 lat max 6 lat (niepodlegające ocenie)
- Zakres uprawnień z tytułu rękojmi regulują przepisy Kodeksu cywilnego.

16. Rozwiązania równoważne

W przypadku użytych w dokumentacji przetargowej nazw materiałów należy je rozumieć jako przykładowe – o parametrach pożądanych przez Zamawiającego. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza w każdym wypadku użycie materiału równoważnego pod względem głównych (istotnych) parametrów technicznych i użytkowych, przy zachowaniu, co najmniej takiego samego poziomu jakości, trwałości, funkcjonalności oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami użytymi (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia. Dopuszczalne są jedynie takie zmiany materiałów, które mieszczą się w ramach zawartych rozwiązań konstrukcyjnych, technologicznych i technicznych.

17. Wymagania w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy Zamawiający stawia wymóg w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących niżej wskazane czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: prace ziemne, roboty wykończeniowe, brukarskie, w zakresie zieleni, murarskie, instalatorskie, izolacyjne, montażowe, malarskie oraz operatorzy sprzętu.

Sposób weryfikacji zatrudnienia ww. osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem osób oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały określone w § 6 projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 7 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4305000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5787442,99 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4305000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Cjms Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7642665236

7.3.3) Ulica: Pl. Staszica 1

7.3.4) Miejscowość: Piła

7.3.5) Kod pocztowy: 64-920

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-02-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4305000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy