

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Kompleksowa modernizacja energetyczna wraz z przebudową budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Zbąszyniu – etap I**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 1 W ZBĄSZYNIU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 634380635

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Powstańców Wlkp. 43

1.5.2.) Miejscowość: Zbąszyń

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-360

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.7.) Numer telefonu: +48683846168

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dyr-lozb@oswiata.org.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zs1zbaszyn.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/619326>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Kompleksowa modernizacja energetyczna wraz z przebudową budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Zbąszyniu – etap I

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1298f86e-dd80-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00207490/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-06-14 09:00

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00178326/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Kompleksowa modernizacja energetyczna wraz z przebudową budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Zbąszyniu - etap I

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00182623/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.0133.1.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1138203,32 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z wykonaniem zadania pn: Kompleksowa modernizacja energetyczna wraz z przebudową budynku Zespołu Szkół Nr 1 w |Zbąszyniu – etap I.

Zakres robót obejmuje m.in.:

- 1) prace elewacyjne pełen zakres prac zewnętrznych ujętych w projekcie.
- 2) wykonanie prac przy wejściach do budynku w tym wykonanie poszerzenia otworu drzwiowego drzwi ewakuacyjnych w elewacji północno - wschodniej.
- 3) odtworzenie wejścia północno – zachodniego wraz z odtworzeniem schodów wewnątrz budynku z wykonaniem prac wykończeniowych ścian, sufitów i posadzek w korytarzu wewnętrznym w pasie minimum 3,5m od ściany zewnętrznej.
- 4) wykonanie stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej. Drzwi i okna zewnętrzne wykonane zgodnie ze standardem określonym w projekcie. Część drzwi i okien wyposażona w siłowniki i elektrozamki zgodnie z projektem. (wykonanie systemu SSP poza zakresem realizacji etapu 1).
- 5) wykonanie instalacji uziemiającej i instalacji odgromowej w zakresie określonym w projekcie.
- 6) zakup i montaż 17 prefabrykowanych gniazd lub drewnianych półek dla oknówki zwyczajnej (zgodnie z warunkami decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska).
- 7) wykonanie wycinki drzew (Świerk 4 szt. obwody pni od 87 cm do 117) wraz z ich zagospodarowaniem, usunięciem pni oraz dokonaniem nasadzeń zastępczych (Wiśnia piłkowana 'Kanzan' 4 szt., obw. pnia 12 cm z opalikiem – 3 paliki na drzewko).
- 8) wykonanie tablicy informacyjnej wg wzoru przekazanego przez Zamawiającego

Przedmiot zamówienia opisuje dokumentacja:

- a) projekt techniczny,
 - b) ekspertyza,
 - c) opinie i uzgodnienia
 - d) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (STWiOR),
 - e) przedmiary robót. Przedmiary robót należy traktować jako dokument pomocniczy i przy kalkulowaniu oferty należy uwzględnić wszystkie roboty wynikające z projektu technicznego, STWiOR i w zakresie zgodnym ze stanem faktycznym – zalecane wykonanie wizji lokalnej,
- przedmiar robót jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu i to nie on determinuje zakres prac objętych przedmiotem zamówienia. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają zobrazować skalę robót budowlanych i pomoc Wykonawcy w oszacowaniu kosztów inwestycji, wobec czego przedmiarowi robót, można przypisać wyłącznie charakter dokumentu pomocniczego, informacyjnego. Wykonawca po zapoznaniu się z dokumentacją i innymi dokumentami jest zobowiązany do ustalenia zakresu robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu.
- dla potrzeb wyceny i późniejszej realizacji udostępniana dokumentacja opisująca przedmiot zamówienia musi być przez Wykonawcę rozpatrywana łącznie. Wszystkie dokumenty opisujące przedmiot zamówienia (projekt techniczny, STWiORB oraz przedmiar robót) należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i wyjaśniające w tym znaczeniu, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wieloznaczności lub niejednoznaczności Wykonawca nie może ograniczyć ani zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności przy wykonaniu swoich zobowiązań wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wykonawca zobowiązany jest do kompleksowego zrealizowania zamówienia w zakresie wszystkich prac wynikających z w/w dokumentacji. Wykonawca zobowiązany jest przewidzieć wszystkie niezbędne koszty i prace do kompleksowego zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji, SWZ, jak również koszty w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia lub przystąpić do użytkowania.
- Wykonawca ma obowiązek zapoznać się dokładnie z w/w dokumentacją oraz SWZ wraz z załącznikami. Ewentualne pytania, uwagi należy przekazać Zamawiającemu przed złożeniem oferty.

Szczegółowy opis przedmiotu i realizacji zamówienia zawarty został w SWZ, w Dokumentacji (załączniki nr 7, 8, 9, 10, 11) do SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy (załącznik nr 6 do SWZ).

Zamawiający zaznacza, że we wszystkich miejscach SWZ i załącznikach do SWZ, w których użyto przykładowego, wzorcowego znaku towarowego, patentu, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę lub jeżeli Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 PZP, a w każdym przypadku, działając zgodnie z art. 99 ust. 6 i art. 101 ust. 4 PZP, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne w stosunku do określonych w SWZ i dokumentacji postępowania, oznaczając takie wskazania lub odniesienia odpowiednio wyrazami „lub równoważny” lub „lub równoważne”, pod warunkiem zapewnienia

parametrów nie gorszych niż określone w opisie przedmiotu zamówienia i spełniania wszystkich wymagań technicznych i funkcjonalnych. Rozwiązanie równoważne jest także dopuszczalne w sytuacji, gdyby wyraz „równoważny” lub „równoważne” nie znalazło się w opisie przedmiotu zamówienia. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania.

Zgodnie z art. 101 ust. 5 Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym w tych dokumentach, jest zobowiązany udowodnić, poprzez dołączenie do oferty stosownych dokumentów, środków dowodowych, o których mowa w art. 104–107 ustawy Pzp, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia. Brak wskazania tych elementów będzie traktowane, jako wybór elementów opisanych w SWZ.

Ponadto, jeżeli zastosowanie rozwiązań równoważnych pociąga za sobą konieczność dokonania zmian projektowych w dokumentacji załączonej do SWZ, Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji zamiennej uwzględniającej wprowadzone zmiany na koszt własny i uzyskania jej akceptacji przez autora projektu stanowiącego załącznik do SWZ, oraz o ile to niezbędne uzyskania również uzgodnień (zezwoleń, pozwoleń, itp.) lub decyzji odpowiednich instytucji, podmiotów i organów administracyjnych.

Zamawiający wymaga by przedmiot zamówienia był objęty minimum 60 miesięcznym okresem gwarancji. Zamawiający wymaga by przedmiot zamówienia był objęty minimum 60 miesięcznym okresem rękojmi. W przypadku wydłużenia okresu gwarancji jednoczesnemu wydłużeniu ulega okres rękojmi.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z art. 255 pkt 3) ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, pkt 3) „cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w terminie przewidzianym na składanie ofert, tj. do dnia 13 czerwca 2022r. do godziny 10:00 wpłynęła 1 oferta. W informacji o kwocie jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia opublikowanej na stronie prowadzonego postępowania Zamawiający poinformował, że zamierza przeznaczyć kwotę 1.385.000,00 zł, cena ofertowa złożonej oferty wynosi 2.312.400,00 zł. Zatem oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie w/w zamówienia. Z uwagi na fakt, iż Zamawiający nie może zwiększyć kwoty, którą zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia zachodzi konieczność unieważnienia postępowania.