



**Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Kielcach
im. św. Jana Pawła II**

25-375 Kielce ul. Wojska Polskiego 51

☎ (41) 260-42-00 Fax. (41) 260-42-05
NIP:657-18-13-314 REGON: 290391139



✉ zoz@zozmswiakielce.pl

🌐 www.zozmswiakielce.pl

Kielce, dnia 28.10.2022r.

Znak postępowania: **29/TP/2022**

WYKONAWCY BIORĄCY UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Roboty budowlane związane z adaptacją pomieszczenia – pracowni tomografii komputerowej w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej MSWiA w Kielcach im. Św. Jana Pawła II”

SP ZOZ MSWiA w Kielcach im. św. Jana Pawła II działając na podstawie art. 284 ust 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2022, poz. 1710), udziela wyjaśnień na następujące pytania, zadane do wyżej wymienionego postępowania:

Pytanie 1

w pkt 4.2.10 ogłoszenia okres realizacji zamówienia został określony na 40 dni kalendarzowych. W praktyce nie jest możliwe w takim terminie przejść formalności związanych ze zgłoszeniem robót na podstawie ustawy prawo budowlane, wykonać skomplikowane roboty związane ze zmianą konstrukcji pomieszczeń oraz zamówić skomplikowane urządzenia wentylacyjne, na których dostawę czeka się dłużej niż 40 dni kalendarzowych. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę ogłoszenia i wydłużenie terminu realizacji robót do 60 dni kalendarzowych?

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia termin realizacji robót 40 dni kalendarzowych, bez zmian.

Pytanie 2

W załączniku nr 7 do SWZ (projekt umowy) używa się sformułowania „dni robocze”, natomiast umowa nie definiuje tego pojęcia. W związku z rozbieżnościami jak rozumieć ten termin, proszę o wyjaśnienie, czy na potrzeby liczenia terminów

w tej umowie sobota traktowana jest jako dzień roboczy?

Odpowiedź:

Jako dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem sytuacji gdy w danym dniu wystąpi dzień ustawowo wolny od pracy.

Pytanie 3

W załączniku nr 7 do SWZ (projekt umowy), § 3 ust. 1 termin zapłaty wynagrodzenia został określony na 60 dni od daty doręczenia faktury. Od dnia 1 stycznia 2020 r. obowiązują zmienione przepisy ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, które skróciły termin płatności w zamówieniach publicznych – do 30 dni, bez możliwości jego wydłużenia. Przepisy te wprowadziły także mechanizmy zniechęcające zamawiających do zawierania umów z terminami zapłaty naruszającymi wymóg maksymalnie 30 dni płatności. Czy Zamawiający wyraża zgodę na określenie terminu płatności na 14 dni od daty doręczenia faktury?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu zapłaty wynagrodzenia do 30 dni od daty doręczenia faktury.

Pytanie 4

W załączniku nr 7 do SWZ (projekt umowy), § 11 ust. 1 pkt. 2 i 3 kara umowna została określona na 1% wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia w zakończeniu umowy oraz usuwania wad w odbiorze końcowym lub okresie gwarancji. Jest to wartość odbiegająca od standardów rynkowych. Wnioskujemy o zmianę projektu umowy i obniżenie wysokości kary w § 11 ust. 1 pkt. 2 i 3 do wysokości 0,05% wartości umowy.

Odpowiedź:

Na wstępie Zamawiający zauważa, że zastrzeżone kary umowne będą naliczone w przypadku zwłoki wykonawcy a nie opóźnienia. Jest to istotna różnica. Zamawiający przychylił się do sugerowanego rozwiązania i wyraża zgodę na zmianę wysokości kary umownej w § 11 ust. 1 pkt. 2 i 3 do wysokości 0,05% wartości umowy

Pytanie 5

W załączniku nr 7 do SWZ (projekt umowy), § 11 pkt. 2, czy Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie w/w punktu?

Odpowiedź:

Projekt umowy nie zawiera § 11 pkt. 2. Zamawiający domniemywa, że wykonawca pyta o zapis znajdujący się w § 11 ust. 2 pkt. 2. Przedmiotowe zamówienie ma status zamówienia o roboty budowlane gdzie obowiązkiem wykonawcy jest zgłoszenie podwykonawcy przed rozpoczęciem robót. Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie § 11 ust. 2 pkt.2.

Pytanie 6

W załączniku nr 7 do SWZ (projekt umowy), § 11 pkt. 4, czy Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie zdania drugiego tego punktu?

Odpowiedź:

Projekt umowy nie zawiera § 11 pkt. 4. Zamawiający domniemywa, że wykonawca pyta o zapis znajdujący się w § 11 ust. 4. Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie zdania drugiego § 11 ust. 4.

Pytanie 7

W załączniku nr 7 do SWZ (projekt umowy), § 11 pkt. 5, czy Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie w/w punktu?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie zapisu.

Pytanie 8

W załączniku nr 7 do SWZ (projekt umowy), § 9 pkt. 4 oraz 7, dotyczący wymiany uszkodzonych elementów w terminie 3 dni i czas reakcji 24h od daty zgłoszenia jest niewykonalny. Czy Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie w/w punktów?

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje treść § 9 ust. 4 projektu umowy nadając następujące brzmienie:

„W okresie gwarancji Wykonawca zapewnia przystąpienie do bezpłatnej wymiany wszystkich elementów, które uległy uszkodzeniu podczas prawidłowej eksploatacji w terminie do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia. Czas reakcji serwisu od momentu powiadomienia – do 72 godzin. Okres naprawy zostanie ustalony wspólnie przez Strony przy zachowaniu obiektywnego terminu realizacji uszkodzonych elementów”.

Zamawiający modyfikuje treść § 9 ust. 7 projektu umowy nadając następujące brzmienie:

„Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez użytkownika wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, a wad szczególnie uciążliwych, w tym awarii urządzeń i instalacji – w ciągu 2 dni roboczych”.

Pytanie 9

W załączniku nr 7 do SWZ (projekt umowy), § 12 pkt. 4, czy Zamawiający wyraża zgodę na dopisanie, że zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić w związku z wykonaniem robót dodatkowych oraz robót zamiennych, o ile ich wartość okaże się wyższa od przewidywanej? W konsekwencji, czy wyraża zgodę na usunięcie zdania z § 2 pkt. 2 „,...

Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia”?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje zapłatę wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie **przedmiotu zamówienia**. Zapis zawarty w § 2 ust. 2 projektu umowy precyzuje co przez takie wynagrodzenie należy rozumieć. Umowa nie wyłącza możliwości dochodzenia dodatkowego wynagrodzenia za wykonanie robót dodatkowych tj. robót nieobjętych przedmiotem zamówienia. W przypadku zaistnienia robót dodatkowych nieobjętych przedmiotem zamówienia i ofertą wykonawcy, po ewentualnym spisaniu protokołu konieczności wykonania robót dodatkowych Strony mogą dokonać zmiany wynagrodzenia w tym zakresie.

W wyniku udzielonych odpowiedzi Zamawiający informuje, że na stronie internetowej prowadzonego postępowania pojawi się zmodyfikowany projekt umowy (załącznik nr 7 modyfikacja 1).

Z CA DYREKTORA
ds. administracyjno - gospodarczych
SP ZOZ MSWiA w Kielcach
im. św. Jana Pawła II

Szymon Mazurkiewicz

.....
(podpis osoby upoważnionej)

