

Umowa Nr C- IV-212-3/ /2022/2024

zawarta w dniu 2024 roku we Wrocławiu,
pomiędzy:

Skarbem Państwa – Komendantem Wojewódzkim Policji we Wrocławiu –
reprezentowanym przez nadinsp. Pawła Półtorzyckiego lub działającego
z upoważnienia: Zastępcę Komendanta Wojewódzkiego Policji we Wrocławiu –
Tomasza Jędrzejewskiego., działającym poprzez: Komendę Wojewódzką Policji
we Wrocławiu, ul. Podwale 31-33, 50-040 Wrocław, NIP: 896-000-47-80,
REGON: 930156216

zwanym w dalszej części umowy „Zleceniodawcą”,

a
reprezentowaną przez

zwanym w dalszej części umowy „Zleceniobiorcą”

o następującej treści:

§ 1

Na podstawie niniejszej Umowy Zleceniodawca powierza Zleceniobiorcy,
a Zleceniobiorca lub osoba przez niego wskazana, przyjmuje obowiązki kierownika
budowy w zakresie przygotowania terenu budowy przed rozpoczęciem budowy
obiektu:

**Komenda Powiatowa Policji w Trzebnicy na dz. nr 35/96 AM-38
obr. Trzebnica**

§ 2

Zleceniobiorca oświadcza, że dysponuje osobą posiadającą uprawnienia
budowlane odpowiednie do wykonywania funkcji kierownika budowy:

1. Zaświadczenie nr wydane przez
2. Jest członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w
..... o numerze ewid. i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
3. Kopię uprawnień do pełnienia funkcji kierownika budowy wraz z wymaganymi
załącznikami Zleceniobiorca przekaże Zleceniodawcy przy podpisaniu
umowy.

§3

1. Zleceniobiorca lub osoba wskazana będzie wykonywała funkcje kierownika
budowy w czasie od daty podpisania umowy do dnia 30.05.2025r
2. Strony ustalają że rady budowy będą odbywać się na placu budowy raz
w tygodniu lub w zależności od sytuacji na budowie oraz od charakteru

i skomplikowania wykonywanych w danym okresie prac na budowie ilość ta może być większa lub mniejsza.

§ 4

Do obowiązków Zleceniobiorcy lub osoby wskazanej należy zakres czynności, praw i obowiązków jaki dla kierownika budowy przewidują postanowienia przepisów *Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane* art. 21a i art. 22 (tekst jednolity Dz. U. 2024 r., poz. 725 ze zm.).

§ 5

1. Zleceniobiorca jest zobowiązany do informowania Zleceniodawcy o konieczności wykonania robót dodatkowych, nieuwzględnionych w umowach o roboty budowlane zawarte pomiędzy Zleceniodawcą a Wykonawcami, o konieczności zwiększenia lub ograniczenia ilości robót lub zrezygnowania z określonych robót, jeżeli jest to niezbędne dla zgodnego z treścią Umowy i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu Umowy.
2. Na zlecenie przeprowadzenia robót, o których mowa w ust. 1 Zleceniobiorca zobowiązany jest każdorazowo uzyskać zgodę Zleceniodawcy.
3. Jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych zajdzie konieczność przeprowadzenia robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo albo zabezpieczenie przed awarią, Zleceniobiorca jest upoważniony do zlecenia Wykonawcy realizację tych robót i niezwłocznego powiadomienia Zleceniodawcy o zaistnieniu w/w okoliczności.
4. W zakresie wynikającym z niniejszej Umowy, Zleceniobiorca jest upoważniony do występowania wobec Firm wykonujących roboty budowlane w oparciu o umowy zawarte z Zamawiającym, zwanych dalej w Umowie „Wykonawcami” – w charakterze przedstawiciela Zleceniodawcy.
5. Zleceniobiorca nie może zaciągać zobowiązań finansowych wobec Zamawiającego.

§ 6

1. Za wykonanie funkcji kierownika budowy Zleceniodawca zapłaci wynagrodzenie miesięczne w wysokości zł brutto (*słownie: brutto*).
2. Do wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 nie będzie naliczony podatek od towarów i usług VAT.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 płatne będzie co miesiąc przez Zleceniodawcę, po wystawieniu przez Zleceniobiorcę rachunku w terminie do 14 dni i przesłanego drogą elektroniczną na adres wskazany przez Zleceniodawcę w terminie do 5-go dnia każdego miesiąca (e-mail: naczelnik.wir@wr.policja.gov.pl).
4. Ustalona kwota miesięczna będzie płacona przez Zleceniodawcę od podpisania umowy do zakończenia robót zawartych w projekcie i uzyskaniu niezbędnych odbiorów końcowych i pozwolenia na użytkowanie.
5. Wypłata wynagrodzenia Zleceniobiorcy będzie przekazywana przelewem na jego rachunek nr:

§ 7

Zleceniobiorca jest odpowiedzialny za szkody poniesione przez Zleceniodawcę wskutek niewykonania albo nienależytego wykonania przez Zleceniobiorcę obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

§ 8

Wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy prawa budowlanego.

§ 10

Okres wypowiedzenia Umowy wynosi jeden miesiąc. Okres wypowiedzenia obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym wypowiedzenie zostało złożone.

§ 11

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania obowiązków wynikających z treści niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez właściwy Sąd powszechny.

§ 12

Do niniejszej Umowy Zleceniodawca przekaże, a Zleceniobiorca przyjmie:

- zatwierdzony egzemplarz projektu budowlanego,
- zatwierdzony egzemplarz projektu wykonawczego,
- egzemplarz projektu zagospodarowania terenu.

§ 13

Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron Umowy.

Zleceniodawca

Zleceniobiorca