

Załącznik nr 2

Opis przedmiotu zamówienia

Pakiet nr I - oszacowanie wartości nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, dz. nr 1/47, pow. 0,4191 ha, obr. 426, KW nr BY1B/00096019/2 przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego - art.13 ust.1, art.28 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

Uwaga: Zamawiający wymaga, aby operat szacunkowy zawierał fotografie wycenianej nieruchomości.

Pakiet zakłada sporządzenie 1 operatu szacunkowego nieruchomości.

Termin realizacji pakietu: od 7 do 10 dni od dnia obowiązywania umowy.

Pakiet Nr II - wycena nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Bydgoszczy oznaczonych ewidencyjnie jako:

- 1) działka nr 8 o pow. 0,1099 ha w obrębie 231 przy ul. Fordońską – zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1B/00007990/2,
- 2) działka nr 3/7 o pow. 1,6867 ha w obrębie 283 przy ul. Smoleńskiej – zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1B/00217440/7,
- 3) działka nr 59/8 o pow.0,0049 ha w obrębie 0080 przy ul. T. Rejtana – zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1B/00009167/8,
- 4) działka nr 13 o pow.0,0047 ha w obrębie 0481 przy ul. Bohaterów Kragujewca – zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1B/00004168/0,
- 5) działka nr 16/5 o pow.0,0524 ha w obrębie 0139 przy Al. Jana Pawła II– zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1B/00136937/6,
- 6) działka nr 6 o pow.0,0152 ha w obrębie 0484 przy u. Białostockiej – zapisana w księdze wieczystej KW nr BY1B/00191333/5,

- w celu ustalenia wartości nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do wydzierżawienia, stosownie do art. 23 ust. 4 i art. 23a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Uwaga: operat powinien zawierać dokumentację fotograficzną wycenianej nieruchomości.

Pakiet zakłada sporządzenie 6 operatów szacunkowych nieruchomości.

Termin realizacji pakietu: od 7 do 10 dni od dnia obowiązywania umowy.