

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO WYCENY OFERTY

Dla zadania:

Budynek nr 12 w kompleksie wojskowym przy ul. Sikorskiego 41 w Braniewie. Remont budynku. Roboty ogólnobudowlane, dostosowanie budynku do obecnie obowiązujących standardów i przepisów na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej. Etap II.

1. Adres: ul. Sikorskiego 41 14-500 Braniewo
2. Zamawiający: Rejonowy Zarząd Infrastruktury
ul. Saperska 1 10 -073 Olsztyn
REGON: 510 698 342
NIP: 739 29 55 423
3. Jednostka projektowa:
„DRAFT” USŁUGI PROJEKTOWE Andrzej Kozłowski
ul. Żołnierska 33/35 10-560 Olsztyn
4. Wycena robót winna obejmować:
 - wszystkie koszty niezbędne do wykonania całości zamówienia,
 - **roboty ujęte w dokumentacji, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a nie ujęte w kosztorysie ofertowym – nie zostaną dodatkowo opłacone przez Zamawiającego i uważać się będzie, że zostały ujęte w innych pozycjach kosztorysowych,**Jednocześnie przypominam o uwzględnieniu między innymi takich elementów wyceny jak:
 - wszystkie określone przepisami i warunkami technicznymi próby, badania itp.;
 - zagospodarowanie terenu budowy, opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, transport maszyn na teren budowy itp.;
 - utylizację odpadów, obsługę geodezyjną, dokumentację powykonawczą itp.;
 - podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Szczegółowa wycena robót winna być opracowana w oparciu o dokumentację, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót, obowiązujące w tym zakresie przepisy i warunki techniczne.
Przedmiar robót stanowi materiał pomocniczy przy wycenie robót.
6. Wyliczone wynagrodzenie ryczałtowe brutto należy dostarczyć celem weryfikacji 5 dni przed podpisaniem umowy z zamawiającym w formie tabeli elementów rozliczeniowych – wzór załącznik nr 7.
7. Sporządzony kosztorys szczegółowy w 1 egz. wybrany Wykonawca przedłoży Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.