

UZGODNIENIE NR GZDiZ.ZD.6320.1478.7.2022.ARL.6738,22,646

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3, 3a, 4 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2022 r. poz. 1693 z późn. zm.), w oparciu o decyzję Prezydenta Miasta Gdańska nr GZDiZ.ZD.6320.1478.6.2022.ARL.6738,22,646 z dnia 28.02.2023 r. zezwalającą na lokalizację przyłącza kanalizacji deszczowej do projektowanej na działkach nr 140/4, 141/1 obręb 0034 fontanny

Uzgadnia się pozytywnie	<p>Projekt architektoniczno - budowlany pn. „Budowa fontanny wodnej na skwerze przy Parku Brzeźnieńskim”</p> <p><u>Branża: sanitarna – przyłącze kanalizacji deszczowej i wody</u></p> <p><u>wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym, stanowiącym załącznik do niniejszego uzgodnienia</u></p>
w liniach rozgraniczających ulicy / działki	- ul. Zdrojowa dz. dr nr 87 obręb 0034
Inwestor	Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk

na warunkach określonych w w/w decyzji oraz:

1. Należy zachować warunki realizacji robót i parametry techniczne zgodnie z projektem - Prace w pasie drogowym ul. Zdrojowej prowadzić metodą bezwykopową bez naruszania nawierzchni ciągu pieszego.
2. Zachować normatywną odległość projektowanych urządzeń od istniejących kabli oświetlenia ulicznego.
3. Kable traktować jako pod napięciem.
4. Inwestor ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia istniejącej infrastruktury GZDiZ oraz zobowiązany będzie do jej naprawy własnym staraniem i na własny koszt.

oraz

Uzgadnia się pozytywnie	<p>Projekt architektoniczno - budowlany pn. „Budowa fontanny wodnej na skwerze przy Parku Brzeźnieńskim”</p> <p><u>Branża: sanitarna – przyłącze kanalizacji deszczowej i wody</u></p> <p><u>wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym, stanowiącym załącznik do niniejszego uzgodnienia</u></p>
w liniach rozgraniczających ulicy / działki	- oraz dz. nr 140/3, 140/4, 141/1 obręb 0034 Park Brzeźnieński w Gdańsku

Inwestor	Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk
----------	--

1. Niniejsze uzgodnienie zarządcy drogi **nie stanowi przyznanie prawa** do dysponowania nieruchomością stanowiącą w/w działki w Gdańsku, tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.). Prawo do dysponowania gruntem należy uzyskać w Wydziale Skarbu UM w Gdańsku.
2. Należy zachować pozostałe warunki i parametry techniczne zawarte w projekcie z uwzględnieniem poniższych uwag:

– na etapie realizacji inwestycji:

1. Ze względu na istniejące w sąsiedztwie drzewa, odcinek kanalizacji deszczowej D2-D3 należy wykonać bezwykopowo, analogicznie jak na odcinku D1-D2.
2. Odcinek instalacji wodociągowej W3-W4 należy wykonać bezwykopowo analogicznie jak na odcinku W4-W5.
3. Wszelkie prace ziemne, w tym wykopy prowadzone na potrzeby wykonania komór na odcinkach realizowanych metodą bezwykopową, należy wykonywać ręcznie.
4. Przewiert sterowany należy wykonywać w sposób możliwie jak najgłębszy ze względu na istniejące systemy korzeniowe. Komory wiertnicze należy lokalizować po za strefami istniejącej zieleni niskiej i wysokiej.
5. Nie dopuszcza się zmiany trasy projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacji deszczowej niezgodnie z wystawionym uzgodnieniem.
6. W przypadku zmiany warunków terenowych mających wpływ na zmianę trasy projektowanych sieci należy bezwzględnie wstrzymać prace budowlane i ponownie uzgodnić nową trasę projektowanych sieci. Nie dopuszcza się zmiany trasy bez zgody administratora terenu.
7. Bezwzględnie nie dopuszcza się do zniszczenia istniejącej zieleni.
8. W strefie prac istniejący drzewostan należy zabezpieczyć poprzez wyгородzenie ogrodzeniem.
9. W obrębie stref ochrony drzew nie dopuszcza się do:
 - a. składowania materiałów budowlanych, chemicznych itp. oraz odpadów (w tym mas ziemnych pochodzących z robót ziemnych),
 - b. wylewania odpadów chemicznych i budowlanych, w tym resztek półproduktów mieszanek budowlanych,
 - c. parkowania i poruszania się pojazdów oraz ciężkiego sprzętu mechanicznego poza obszarem istniejących jezdni i miejsc postojowych,
 - d. zmian poziomu gruntu,
 - e. lokalizowania tymczasowych obiektów na potrzeby obsługi terenu budowy.
10. Przed rozpoczęciem wszelkich prac wykonawczych związanych z inwestycją należy powiadomić Dział Zieleni GZDiZ o planowanym terminie rozpoczęcia prac z min. 7 dniowym wyprzedzeniem. Nie dopuszcza się do zajęcia terenu bez uprzedniego powiadomienia Działu Zieleni i spisane go protokołu przekazania terenu.
11. Teren po zakończeniu realizacji inwestycji należy przywrócić do stanu pierwotnego/uporządkować zgodnie z wytycznymi przekazanymi przez Dział Zieleni na podstawie protokołu przekazania terenu.
12. Przy odtwarzaniu trawnika minimalna grubość warstwy ziemi urodzajnej musi wynosić 10 cm, a trawnik musi tworzyć jednolitą darń. Odbiór odtwarzanych trawników nastąpi po wykonaniu pierwszego koszenia.
13. Protokolarne przekazanie terenu przez wykonawcę robót po zakończeniu prac wymaga pisemnego potwierdzenia Działu Zieleni GZDiZ o prawidłowym odtworzeniu zieleni.
14. Ze względu na zabytkowy charakter terenu, wszystkie prace na terenie skweru należy prowadzić pod ciągłym nadzorem inspektora nadzoru dendrologicznego. W protokole końcowym przekazania terenu wymagany jest odrębne pisemny protokół potwierdzenia wykonania przez

- inspektora nadzoru z potwierdzeniem o wykonaniu prawidłowo prac pod kątem zabezpieczenia, odtworzenia brakiem zniszczenia istniejącej zieleni na terenie skweru.
3. Teren prac po zakończonych robotach należy uporządkować oraz przywrócić do właściwego stanu niegorszego niż stan przed przystąpieniem do robót, tj.:
 - a) Zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej zgodnie z wymogami podanymi w pkt. 2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszanki dowiezionej w celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu.
 - b) Naruszoną nawierzchnię chodnika należy odbudować na całej jego szerokości i długości robót w następującej technologii i konstrukcji: nawierzchnia jak w stanie istniejącym z wymianą elementów uszkodzonych i uzupełnieniem brakujących, podsypka cementowo piaskowa o gr. 3 cm, warstwa kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie z dodatkiem 3 % cementu o gr. 12 cm lub warstwa chudego betonu B – 7,5 MPa o gr. 12 cm; z zachowaniem istniejących spadków poprzecznych i podłużnych chodnika.
 4. Należy zachować normatywne odległości projektowanej infrastruktury od innych urządzeń podziemnych.
 5. Zachować normatywną odległość projektowanych urządzeń od istniejących kabli oświetlenia ulicznego.
 6. Poza odcinkami wykonywanymi metodami bez wykopowymi w miejscach skrzyżowań i zbliżeń do infrastruktury GZDiZ, prace wykonywać ręcznie. Kable traktować jako pod napięciem.
 7. Inwestor ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia istniejącej infrastruktury GZDiZ oraz zobowiązany będzie do jej naprawy własnym staraniem i na własny koszt.
 8. W przypadku kolizji ww. inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego i naziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt i własnym staraniem przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
 9. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi inwestor.
 10. Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 z późn. zm.).
 11. W czasie realizacji zamierzenia należy zapewnić dojazd oraz dojście do obiektów znajdujących się w rejonie robót.
 12. **Niniejsze uzgodnienie jest ważne do dnia 28.02.2025 r.**
 13. **Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi załącznik graficzny ostemplowany pieczęcią tut. Zarządu, zawierający numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników.**

Uwagi dodatkowe:

1. **Działki nr 140/3, 140/4, 141/1 obręb 0034 nie stanowią pasa drogowego drogi publicznej jak i drogi wewnętrznej w trwałym zarządzie GZDiZ, teren zielony w obszarze działek znajduje się w bieżącym utrzymaniu GZDiZ.**
2. **Projekt architektoniczno – budowlany urządzenia fontanny na skwerze podlega odrębnemu uzgodnieniu GZDiZ przed realizacją sieci kan. deszczowej i wodociągowej.**
3. **Do w/w projektu fontanny należy załączyć pisemne wskazanie Prezydenta Miasta przyszłego użytkownika urządzenia.**
4. **Istniejącą roślinność w miejscu projektowanej fontanny, należy przesadzić na teren wskazanym przez Dział Zielni GZDiZ.**
5. Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi projektant oraz osoba sprawdzająca projekt.

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: iod.gzdiz@gdansk.gda.pl, tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie; w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

Otrzymują:

1. **Pełnomocnik:** Pani Ewa Brach, Arkon Atelier Sp. z o.o. ul. Kochanowskiego 64/4, 80-402 Gdańsk

2. GZDiZ ZD ARL – a/a