
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45431000-7 Kładzenie płytek
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont węzłów sanitarnych w budynku nr 2
ADRES INWESTYCJI : ul. Radiowa 2; Warszawa
INWESTOR : Jednostka Wojskowa 2063
ADRES INWESTORA : ul. Banacha 2, 00-909 Warszawa

DATA OPRACOWANIA : sierpień 2021 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2021 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty budowlane rozbiórkowe	1	4
2	Demontaż roboty sanitarne	5	12
3	Demontaż roboty elektryczne	13	15
4	Roboty remontowe	16	61
4.1	Roboty sanitarne	16	30
4.2	Roboty elektryczne	31	38
4.3	Roboty budowlane	39	61

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45453000-7	Roboty budowlane rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.1	0354-07				
	analogia				
		<DSO parter> 4	szt.	4.000	
		<DSO piętro> 3	szt.	3.000	
		<l piętro męska - 2 powtarzalne> 2*3	szt.	6.000	
		<damska I piętro> 2	szt.	2.000	
		<damska druga I piętro> 2	szt.	2.000	
				RAZEM	17.000
2	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek w pomieszczeniach łazienek	m ²		
d.1	0819-15				
	analogia				
		<DSO parter> 2.10*(2.11*2+3.10*2+1.43*2+1.0*2+1.0*2+1.67*2+2*3.27+2*2.45)-2.15*1.37-4*0.9*2.0	m ²	57.181	
		<DSO piętro> 2.10*(2*1.45+2*3.21+3.3*2+2.45*2)-3*0.9*2.0-2.15*1.37	m ²	35.377	
		<l p męska DSO - powtarzalna> (2.10*(1.21*2+2.32*2+1.65*2+1.2*2+2.95*2+2.66*2)-3*0.9*2.0-2.15*1.37)*2	m ²	84.025	
		<l p damska> 2.10*(2*1.96+2*3.96+2*2.60+2.0*2)-2*0.9*2.0-2.5*1.37	m ²	37.159	
		<l p damska druga> 2.10*(0.97*2+2.60*2+0.93*2+1.39*2+2*2.88+2*1.26)-1.37*1.44-2*0.9*2.0	m ²	36.553	
				RAZEM	250.295
3	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07				
		<DSO parter> 2.11*3.10+1.43*1.0+1.0*1.67+3.27*2.45	m ²	17.653	
		<DSO piętro> 1.45*3.21+3.3*2.45	m ²	12.740	
		<l p męska DSO - powtarzalna> (1.21*2.32+1.65*1.2+2.95*2.66)*2	m ²	25.268	
		<l p damska> 1.96*3.96+2.6*2.0	m ²	12.962	
		<l p damska druga> 0.97*2.6+0.93*1.39+2.88*1.26	m ²	7.444	
				RAZEM	76.067
4	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm po rozebraniu posadzki z płytek	m ²		
d.1	0211-01	poz.3	m ²	76.067	
				RAZEM	76.067
2	45332400-7	Demontaż roboty sanitarne			
5	KNR 4-02	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
d.2	0132-01				
		<DSO parter> 3	szt.	3.000	
		<DSO piętro> 3	szt.	3.000	
		<l piętro męska - 2 powtarzalne> 2*1	szt.	2.000	
		<damska I piętro> 1	szt.	1.000	
		<damska druga I piętro> 1	szt.	1.000	
				RAZEM	10.000
6	KNR 4-02	Demontaż baterii prysznicowych	kpl.		
d.2	0235-03				
		<DSO parter> 2	kpl.	2.000	
		<l piętro męska powtarzalna> 2	kpl.	2.000	
		<damska druga I piętro> 1	kpl.	1.000	
				RAZEM	5.000
7	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl.		
d.2	0235-06				
		<DSO parter> 3	kpl.	3.000	
		<DSO piętro> 3	kpl.	3.000	
		<l piętro męska powtarzalna> 2*1	kpl.	2.000	
		<damska I piętro> 1	kpl.	1.000	
		<damska druga I piętro> 1	kpl.	1.000	
				RAZEM	10.000
8	KNR 4-02	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
d.2	0235-08				
		<DSO parter> 2	kpl.	2.000	
		<DSO piętro> 2	kpl.	2.000	
		<l piętro męska powtarzalna> 2*2	kpl.	4.000	
		<damska I piętro> 2	kpl.	2.000	
		<damska druga I piętro> 1	kpl.	1.000	
				RAZEM	11.000
9	KNR 4-02	Demontaż pisuaru	kpl.		
d.2	0235-01				
		<DSO parter> 2	kpl.	2.000	
		<DSO piętro> 2	kpl.	2.000	
		<l piętro męska powtarzalna> 2*2	kpl.	4.000	
				RAZEM	8.000
10	KNR 4-02	Demontaż kabiny prysznicowej z brodzikiem	kpl.		
d.2	0235-07				
	analogia				
		<DSO parter> 2	kpl.	2.000	
		<l piętro męska powtarzalna> 2*1	kpl.	2.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<damska druga I piętro> 1	kpl.	1.000	
				RAZEM	5.000
11	KNR 4-02 d.2 0521-01 analogia	Demontaż grzejników c.o.	kpl.		
		8	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
12	KNR 4-02 d.2 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego kanalizacyjnego	szt.		
		17	szt.	17.000	
				RAZEM	17.000
3	45311200-2	Demontaż roboty elektryczne			
13	KNR 4-03 d.3 1134-01	Demontaż opraw oświetleniowych	szt.		
		<DSO parter> 4+2	szt.	6.000	
		<DSO piętro> 3+3	szt.	6.000	
		<I piętro męska - 2 powtarzalne> 2*4+2*1	szt.	10.000	
		<damska I piętro> 2+1	szt.	3.000	
		<damska druga I piętro> 3+1	szt.	4.000	
				RAZEM	29.000
14	KNR 4-03 d.3 1126-01 analogia	Demontaż wyłączników	szt.		
		<DSO parter> 4	szt.	4.000	
		<DSO piętro> 2	szt.	2.000	
		<I piętro męska - 2 powtarzalne> 2*3	szt.	6.000	
		<damska I piętro> 2	szt.	2.000	
		<damska druga I piętro> 3	szt.	3.000	
				RAZEM	17.000
15	KNR 4-03 d.3 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
4	45431000-7	Roboty remontowe			
4.1	45332000-3	Roboty sanitarne			
16	KNR-W 2-15 d.4. 0203-03 1 analogia	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm - wymiana instalacji kanalizacyjnej	m		
		25.60	m	25.600	
				RAZEM	25.600
17	KNR-W 2-15 d.4. 0203-01 1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm - wymiana instalacji kanalizacyjnej	m		
		21.0	m	21.000	
				RAZEM	21.000
18	KNR 2-15 d.4. 0422-01 1	Rury przyłączone o śr. 10-15 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych	kpl.		
		8	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
19	KNR-W 4-02 d.4. 0509-01 1	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki grzejnikowej o śr. 15 mm	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
20	KNR-W 4-02 d.4. 0509-01 1	Wymiana zaworu grzejnikowego odcinającego	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
21	KNR 2-15 d.4. 0419-03 1	Montaż grzejników płytowych	kpl.		
		8	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
22	KNR 4-07 d.4. 0310-06 1	Sprawdzenie działania instalacji c.o. - próby na gorąco z dokonaniem regulacji	urząd.		
		8	urząd.	8.000	
				RAZEM	8.000
23	KNR 2-15 d.4. 0107-01 1	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm	szt.		
		poz.5+poz.6	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
24	KNR 2-15 d.4. 0107-06 1	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm poz.8+poz.9	szt. szt.	 19.000	 19.000
				RAZEM	19.000
25	KNR 2-15 d.4. 0115-01 1	Baterie umywalkowe poz.5	szt. szt.	 10.000	 10.000
				RAZEM	10.000
26	KNR 2-15 d.4. 0115-04 1	Baterie prysznicowe ściennie poz.6	szt. szt.	 5.000	 5.000
				RAZEM	5.000
27	KNR 2-15 d.4. 0224-03 1	Montaż kompatu WC lub ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych wraz z wyposażeniem (deska wolnoopadająca, slim) poz.8	kpl. kpl.	 11.000	 11.000
				RAZEM	11.000
28	KNR 2-15 d.4. 0226-01 1	Montaż pisuarów szeregowych z oddzielnymi płuczkami i wspólnym syfonem - 2 pisuary w szeregu poz.9	kpl. kpl.	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
29	KNR 0-35 d.4. 0124-02 1	Kabiny natryskowe do kąpeli, przyścienne, półokrągłe 3/4 koła, z szybami ze szkła hartowanego i brodzikiem <DSO parter> 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
30	KNR 0-35 d.4. 0123-01 1	Kabiny natryskowe do kąpeli, narożne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego z brodzikiem <DSO parter> 1 <I piętro męska powtarzalna> 2*1 <damska II piętro I> 1	kpl. kpl. kpl. kpl.	 1.000 2.000 1.000	 4.000
				RAZEM	4.000
4.2	4531000-3	Roboty elektryczne			
31	KNR 4-03 d.4. 1001-04 2 analogia	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w gipsie, tynku 65.0	m m	 65.000	 65.000
				RAZEM	65.000
32	KNR 4-03 d.4. 0203-04 2 analogia	Wymiana przewodów wtykowych lub kabelkowych płaskich poz.31	m m	 65.000	 65.000
				RAZEM	65.000
33	KNR 5-08 d.4. 0301-02 2	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu elektrycznego poz.13	szt. szt.	 29.000	 29.000
				RAZEM	29.000
34	KNR 5-08 d.4. 0504-01 2	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu paneli oświetleniowych led natynkowych poz.13	szt. szt.	 29.000	 29.000
				RAZEM	29.000
35	KNR 5-08 d.4. 0309-04 2	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych z podłączeniem poz.15	szt. szt.	 12.000	 12.000
				RAZEM	12.000
36	KNR 5-08 d.4. 0309-04 2 analogia	Montaż do gotowego podłoża wyłączników poz.14	szt. szt.	 17.000	 17.000
				RAZEM	17.000
37	KNR-W 4-03 d.4. 1201-01 2	Sprawdzenie instalacji elektrycznej wtykowej po tynkowaniu - sprawdzenie stanu izolacji 6	przew. przew.	 6.000	 6.000
				RAZEM	6.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
38	KNR-W 4-03 d.4. 1201-03 2	Sprawdzenie próbnikiem punktu odbioru energii dla instalacji wtykowych poz.35	pkt. pkt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
4.3	45400000-1	Roboty budowlane			
39	KNR 4-01 d.4. 1202-09 3	Zeskrobanie i zmycie starej farby z sufitu i z części ścian na której nie ma płytek poz.3 <DSO parter> 1.20*(2.11*2+3.10*2+1.43*2+1.0*2+1.0*2+1.67*2+2*3.27+2*2.45) <DSO piętro> 1.20*(2*1.45+2*3.21+3.3*2+2.45*2) <l p męska DSO - powtarzalna> (1.20*(1.21*2+2.32*2+1.65*2+1.2*2+2.95*2+2.66*2))*2 <l p damska> 1.20*(2*1.96+2*3.96+2*2.60+2.0*2) <l p damska druga> 1.20*(0.97*2+2.60*2+0.93*2+1.39*2+2*2.88+2*1.26)	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 76.067 38.472 24.984 57.552 25.248 24.072	
				RAZEM	246.395
40	KNR 4-01 d.4. 1204-08 3	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności w pomieszczeniach sanitarnych (sufity i ściany nad płytkami) poz.39	m ² m ²	 246.395	
				RAZEM	246.395
41	NNRNKB d.4. 202 1134-01 3	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi- sufity poz.3	m ² m ²	 76.067	
				RAZEM	76.067
42	NNRNKB d.4. 202 1134-02 3	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe - część ścian nad płytkami poz.39-poz.3	m ² m ²	 170.328	
				RAZEM	170.328
43	KNR-W 4-01 d.4. 0716-04 3 analogia	Wykonanie gładzi szpachlowej cementowo- polimerowej na sufitach i części ścian nad płytkami poz.39	m ² m ²	 246.395	
				RAZEM	246.395
44	NNRNKB d.4. 202 1130-02 3	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane na posadzkach poz.3	m ² m ²	 76.067	
				RAZEM	76.067
45	NNRNKB d.4. 202 1134-01 3	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome - posadzka poz.44	m ² m ²	 76.067	
				RAZEM	76.067
46	KNR 0-12 d.4. 1118-05 3	Posadzki z płytek w pomieszczeniach sanitarnych poz.44	m ² m ²	 76.067	
				RAZEM	76.067
47	KNR 4-01 d.4. 0322-02 3 analogia	Obsadzenie wpustu podłogowego - kratki ściekowych podłogowych w posadzkach 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
48	KNR 2-02 d.4. 0829-08 3 analogia	Licowanie ścian płytkami metodą zwykłą w pomieszczeniach sanitarnych poz.2	m ² m ²	 250.295	
				RAZEM	250.295
49	KNR 4-01 d.4. 0318-02 3 analogia	Wymiana drzwi wewnętrznych, obrobienie ościeży o powierzchni otworu do 2m ² w ścianach wewnętrznych, komplet: ościeżnica, skrzydło, okucia, listwy, zamek, klamki poz.1	szt. szt.	 17.000	
				RAZEM	17.000
50	NNRNKB d.4. 202 1134-01 3	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi- sufity przed malowaniem poz.3	m ² m ²	 76.067	
				RAZEM	76.067
51	NNRNKB d.4. 202 1134-02 3	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe - część ścian nad płytkami przed malowaniem	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.39-poz.3	m ²	170.328	
				RAZEM	170.328
52	KNR 4-01 d.4. 1204-01 3 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów	m ²		
		poz.3	m ²	76.067	
				RAZEM	76.067
53	KNR 4-01 d.4. 1204-02 3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian	m ²		
		poz.42	m ²	170.328	
				RAZEM	170.328
54	KNR 4-01 d.4. 0322-02 3	Obsadzenie krutek wentylacyjnych	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
55	KNR-W 2-02 d.4. 1029-01 3 analogia	Montaż podwójnych kabin sanitarnych z laminatu na stelażu aluminiowym	m ²		
		40.0	m ²	40.000	
				RAZEM	40.000
56	d.4. kalk. własna 3	Dostawa i montaż podajników papieru toaletowego	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
57	d.4. kalk. własna 3	Dostawa i montaż podajników ręczników papierowych	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
58	d.4. kalk. własna 3	Dostawa i montaż dozowników mydła	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
59	KNR 4-01 d.4. 1215-04 3 analogia	Mycie po robotach okien	m ²		
		2.15*1.37*6+1.37*1.44	m ²	19.646	
				RAZEM	19.646
60	KNR 4-01 d.4. 1215-08 3 analogia	Mycie po robotach posadzek i okładzin ściennych	m ²		
		poz.46+poz.48	m ²	326.362	
				RAZEM	326.362
61	d.4. kalk. własna 3	Wywóz i utylizacja odpadów.	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000