

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zaprojektowanie i wybudowanie sali gimnastycznej na terenie Zespołu Szkół w Bolechowie.

Wasze pismo z dnia:

Znak:

Nasz znak:

Data:

ZP.272.00064.2022

18.01.2023 r.

l.dz.: ZP.ZD-00047/23

Działając na podstawie art. 284 ust. 6, w związku z art. 286 ust. 3, ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), informuję, iż do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

ZAPYTANIA:

1. Zwracam się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert o 14 dni.

Prośba powyższa jest zasadna biorąc pod uwagę fakt, że wykonawca zgłaszając wcześniej Zamawiającemu problem związany z finansowaniem zamierzenia inwestycyjnego, nie jest w stanie uzyskać rzetelnych ofert od podwykonawców. Zapis obejmujący w swej treści postanowienia o finansowaniu inwestycji jest nieprecyzyjny. Podwykonawcy czytając projektowane postanowienia umowne mają świadomość, że zapisy zawarte w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, zostaną powielone w ich umowach podwykonawczych, tylko w odpowiedniej skali. Wypłata wynagrodzenia i warunki z nią związane mają decydujący wpływ na zawarcie umowy podwykonawczej. Dopóki nie ma informacji od Zamawiającego w zakresie finansowania, t.j. jak należy rozumieć zapis, że Zamawiający będzie wypłacać część wynagrodzenia sukcesywnie – stosownie do stanu wykonania robót, miesięcznie, kwotę która będzie większa niż 50% wartości wynagrodzenia i czy dopuszczalne będzie fakturowanie częściowe do np. 100 % wartości wynagrodzenia, dopóty podwykonawcy zwlekają z przedstawieniem oferty.

Mając powyższe na uwadze bardzo prosimy o przedstawienie wyjaśnień w zakresie finansowania inwestycji, zgodnie z pytaniem przesłanym do Zamawiającego w dniu 13 stycznia 2023r. oraz o przedłużenie terminu składania ofert.

2. Prosimy o potwierdzenie, że dostawa urządzeń aktywnych na potrzeby WiFi jest po stronie Wykonawcy.

3. Prosimy o potwierdzenie, że sieć WiFi powinna swoim zasięgiem pokryć cały budynek.

4. Informujemy, że na rynku standardowo nie występują oprawy oświetleniowe „odporne na uderzenia pocisków.” Jednocześnie zwracamy uwagę, że PFU definiuje wykonanie oprawy z PVC i aluminium co uniemożliwia osiągnięcie takiej funkcjonalności przy zastosowaniu takich materiałów do produkcji tych opraw. Celem kalkulacji ceny, prosimy o dopuszczenie rozwiązania architektonicznego minimalizującego szansę na uderzenie kulą, a także o wskazanie na jakie pociski mają być te oprawy odporne.

5. Prosimy o potwierdzenie, że usunięcie kolizji kanalizacji kablowej z nowoprojektowanym budynkiem jest w zakresie Kontraktu. Jednocześnie celem prawidłowej kalkulacji ceny prosimy o informację kto jest właścicielem tej kanalizacji, a także jakie kable w niej idą (właściciel, typ kabla).

6. Prosimy o potwierdzenie, że usunięcie linii kablowej niskiego napięcia idącej do istniejącego budynku szkoły z nowoprojektowanym budynkiem jest w zakresie Kontraktu. Jednocześnie celem prawidłowej kalkulacji ceny prosimy o informację kto jest właścicielem tego kabla, a także jakiego typu jest to kabel.

7. Prosimy o potwierdzenie, że usunięcie linii kablowej wysokiego napięcia idącej do istniejącego budynku szkoły z nowoprojektowanym budynkiem jest w zakresie Kontraktu. Jednocześnie celem prawidłowej kalkulacji ceny prosimy o informację kto jest właścicielem tego kabla, a także jakiego typu jest to kabel.

8. System CCTV: informujemy, że standardowo systemy CCTV nie są wyposażone w funkcjonalność umożliwiającą wyświetlanie na planu lokalizacji kamery. Żeby osiągnąć taką funkcjonalność należy zintegrować system CCTV z systemem SMS (Security Management System). Prosimy o potwierdzenie, że funkcjonalność określona w system CCTV jest wymagana i w związku z czym Wykonawca jest zobligowany do dostarczenia systemu SMS w ramach Kontraktu.

9. System SSWiN: w części opisowej PFU znajduje się zapis: „Wykonawca powinien zapewnić obsługę wysyłania komunikatów SMS przez okres minimum 10 lat (utrzymanie transmisji GSM).” Standardowo dostawa karty GSM jest w zakresie Inwestora. Prosimy o potwierdzenie, że w PFU jest omyłka pisarska i kartę SIM do centrali SSWiN dostarczy Inwestor.

10. System SSWiN: w związku z koniecznością rozbudowy systemu SSWiN, który już funkcjonuje w szkole, prosimy o informację dot. producenta i typu centrali SSWiN w budynku istniejącym. Ponadto prosimy o wskazanie ilości i typów urządzeń na poszczególnych kartach istniejącej centrali SSWiN.

11. Technologia sceniczna: w celu kalkulacji oferty prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający oczekuje dostarczenia 1-nej kratownicy do oświetlenia scenicznego. Jednocześnie zwracamy się z prośbą o podanie oczekiwanej przez Zamawiającego długości kratownicy wraz z ilością i typem wciągarek na kratownicę lub podanie wymaganego udźwigu. Bez tych parametrów nie można prawidłowo wycenić tego zakresu wskazanego w PFU.

12. Zamawiający w SWZ jako kryterium oceny ofert wymaga aby maksymalny, parametr odporności na ścieranie wykładziny sportowej wynosił poniżej 500 mg oraz wymaga na potrzeby niniejszego kryterium przedłożenia karty technicznej proponowanej wykładziny, potwierdzającą jej oferowany parametr. Zgodnie z normą PN EN 14904 dotyczącą podłóg sportowych w obiektach krytych wymaga się aby parametr odporności na ścieranie wynosił ≥ 1000 mg. Mając na uwadze powyższe producenci nawierzchni sportowych w swoich kartach technicznych parametr odporności na ścieranie zapisują zgodnie z normą ≥ 1000 mg nawet jeśli wynik badań na ścieralność wykonany w notyfikowanej jednostce wynosi poniżej 500mg. Zwracamy się z zapytaniem czy Zamawiający jako kryterium oceny oferty dopuszcza przedstawienie podpisanego oświadczenia producenta nawierzchni sportowej o wyniku ścieralności wykładziny linoleum na poziomie poniżej 500mg wystawionego na podstawie średniego wyniku uzyskanego z badań w notyfikowanej jednostce badawczej wg normy EN ISO 5470-1.

ODPOWIEDZI:

Ad. 1.

Odpowiedź na zapytanie, w zakresie Projektowanych postanowień umowy, opublikowano na stronie internetowej prowadzonego postępowania 16.01.2023 r.. Natomiast informacja o aktualnych terminach została zamieszczona poniżej.

Ad. 2.

Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje swoim zakresem zaprojektowanie oraz dostawę i montaż aktywnych urządzeń na potrzeby sieci WiFi.

Ad. 3.

Sieć WiFi, powinna swoim zasięgiem obejmować cały budynek.

Ad. 4.

W zakresie oświetlenia strzelnicy, dopuszcza się rozwiązania architektoniczne minimalizujące szansę na uderzenie kulą. Strzelnica przeznaczona będzie do strzelania z broni pneumatycznej kaliber 4,5 mm.

Ad. 5

Zamawiający nie posiada informacji, czyją własnością jest istniejąca kanalizacja kablowa telekomunikacyjna, oraz jakiego typu okablowanie jest w niej prowadzone i kto jest jego właścicielem. Przy wycenie prac będących przedmiotem niniejszego zamówienia należy uwzględnić zabezpieczenie kanalizacji kablowej na czas prowadzenia robót, oraz wymianę studzienek telekomunikacyjnych na terenie inwestycji.

Ad. 6 – 7.

Czynnymi liniami kablowymi niskiego napięcia jest okablowanie zasilające oświetlenie terenu przewodem YAKYżo 5x16mm², oraz okablowanie zasilające budynek sali gimnastycznej i budynek szkoły, wykonane przewodami YAKY 4x120 mm².

Pozostałym zinwentaryzowanym okablowaniem są nieczynne zasilania budynku szkoły przewodami YAKY 4x240 mm², zasilanie awaryjne YAKY 4x240 mm², zasilanie sali gimnastycznej przewodem YAKY 4x95 mm². Wskazane linie kablowe poprowadzone są z Firmy Mesko S.A. oraz podlegają likwidacji w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji zamówienia.

Zamawiający nie posiada informacji na temat linii kablowej wzdłuż granicy z działką nr 45/23 oraz wzdłuż granicy z działką nr 45/21, dlatego należy przyjąć konieczność zabezpieczenia tych instalacji.

Pozostałe, zinwentaryzowane linie kablowe wysokiego i niskiego napięcia, przy granicy z działką nr 45/42, są liniami nieczynnymi stanowiącymi własność Firmy Mesko S.A. Zamawiający nie posiada informacji jakiego typu są to kable.

Ad. 8.

Zgodnie z zapisami pkt 6.4 Programu Funkcjonalno – Użytkowego – WYMAGANIA DO INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I NISKOPRĄDOWYCH, system należy wyposażyć w możliwość wyświetlania mapy budynku z informacją o alarmie. Wykonawca jest zobligowany do zaprojektowania i wykonania kompletnego systemu zgodnie z zapisami przywołanego Programu.

Ad. 9.

System SSWiN w szkole posiada funkcję powiadamiania SMS o alarmach i obecnie jest połączony z zewnętrzną agencją ochrony. W związku z powyższym, nie jest wymagane aby Wykonawca zapewniał obsługę wysyłania komunikatów SMS przez okres minimum 10 lat (utrzymanie transmisji GSM), oraz dostawę karty SIM.

Zaprojektowana i wykonana instalacja SSWiN powinna być połączona z istniejącą instalacją alarmową i stanowić jej rozbudowę

Ad. 10.

Budynek szkoły wyposażony jest w centralę SSWiN PARADOX, centralę alarmową ESPRIT, z nadajnikiem GPRS do przesyłania sygnałów alarmowych. Zamawiający nie posiada informacji o ilości i typach urządzeń na poszczególnych kartach istniejącej centrali SSWiN.

Ad. 11.

Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie jednej kratownicy do oświetlenia scenicznego o długości 12 m, zgodnie ze wskazaniem na rys. A-1 – Rzut parteru zamieszczonego w Programie Funkcjonalno – Użytkowym – pom. 0-22 – sala sportowa, oraz dwie wciągarki elektryczne o udźwigu min. 300 kg.

Ad. 12.

Na potwierdzenie parametru oferowanej wykładziny w zakresie jej odporności na ścieranie, na potrzeby oceny ofert w kryterium „Jakość” dopuszcza się przedłożenie oświadczenia producenta nawierzchni sportowej lub wyniku wykonanych przez notyfikowane laboratorium badań wg normy EN ISO 5470-1.

W konsekwencji udzielonych zapytań wyznaczone zostają nowe terminy:

- składania ofert – 30.01.2023 r. do godz. 11:00,
- otwarcia ofert – 30.01.2023 r. o godz. 11:15,
- wniesienia wadium – 30.01.2023 r. do godz. 11:00,
- związania ofertą – 28.02.2023 r.