

Przedmiar robót

Wymiana pokrycia dachowego oraz docieplenie części ścian zewnętrznych budynku filii Szkoły Podstawowej w Pawłowie Skockim

Budowa: **Budynek filii Szkoły Podstawowej**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane**

Lokalizacja: **Pawłowo Skockie 3, gm. Skoki**

Inwestor: **Gmina Skoki**

Ul. Ciastowicza 11

62-093 Skokil

Jednostka opracowująca kosztorys: **PRACOWNIA PROJEKTOWA FORMA-T**

KATARZYNA I MARCIN PIOTROWSKI

Ul. Sporna 15

61-709 POZNAŃ

Data opracowania:

2024-03-19

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót. Kosztorys sporządzono na podstawie dokumentacji projektowej. Z uwagi na to niektóre pozycje zostały założone i wycenione szacunkowo na podstawie innych podobnych obiektów.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Wymiana pokrycia dachowego oraz docieplenie części ścian zewnętrznych budynku filii Szkoły Podstawowej w Pawłowie Skockim		
1	Element	Rusztowanie		
1	KNR 202/1604/1 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m, nakłady podstawowe	m2	348,7
2	Kalkulacja indywidualna	Praca rusztowań - rusztowania rurowe	r-g	1 080,0
3	KNR 202/1613/1 (1)	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennne, wysokość do 10 m, bednarka (nakłady podstawowe)	m2	348,7
4	KNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	348,7
5	Kalkulacja indywidualna	Montaż zsypów na gruz	mb	8,0
2	Element	Remont dachu		
6	KNR 1901/529/1	Rozebranie pokrycia dachowego, karpiówka podwójna	m2	283,2
7	KNR 401/350/1	Rozebranie kominów wolno stojących	m3	1,2
8	KNR 1901/425/1	Rozebranie ołacenia połaci dachu, nachylenie do 85 %	m2	283,2
9	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	3,7
10	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	14,0
11	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	36,7
12	KNR 401/108/9	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km wraz z kosztami składowania i utylizacji	m3	14,2
13	KNR 401/610/2	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odgrzybiania do 5 m2	m2	283,2
14	KNR 401/627/6	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m2	283,2
15	KNR 401/412/2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie - przyjęto 5 szt	m	38,6
16	KNR 401/413/2	Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32 mm, nabicie desek 2-stronnie - przyjęto 5 szt	m	38,6
17	KNR AT 9/103/1	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach	m2	283,2
18	KNR 202/410/4	Ołacenie połaci dachowych łatami 50x60 mm z tarcicy nasyczonej	m2	283,2
19	KNR 1901/501/2	Pokrycie dachów dachówką ceramiczną, karpiówka w koronkę R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m2	283,2
20	Kalkulacja indywidualna	Pokrycie dachów dachówką ceramiczną, karpiówka w koronkę - montaż gąsiorów	mb	18,3
21	KNR 401/310/2 (1)	Przemurowanie kominów z cegieł, ponad 0,5 m3/miejsce	m3	1,2
22	KNR 401/735/7 (1)	Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach spadzisty, wykonanie - tynk kategorii III	m2	7,5
23	NNRNKB 202/1027/1	Wymiana kołnierza w istniejącym oknie dachowym	kpl	2,0
24	NNRNKB 202/518/4	(z.l.) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z tytan-cynku półokrągłych o śr. 15 cm	m	36,7
25	KNR 202/507/2 (2)	Różne obróbki z blachy z tytan-cynku przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	19,8
26	KNR 401/524/10	Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych, dodatkowe nakłady za wykonanie sztucerów przy przejściu z rynien do rur z blachy tytan - cynk	szt	4,0
27	KNR 401/528/6	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy tytan-cynk	szt	8,0
28	NNRNKB 202/520/3	(z.l.) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy z tytan-cynku okrągłych o śr. 12 cm	m	14,0
29	KNR 222/702/5	Ławy kominarskie R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	8,0
30	KNR 222/702/5	(analogia) Stopnie kominarskie R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	8,0
3	Element	Roboty dociepleniowe		
31	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	97,5
32	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne	m2	97,5

Wymiana pokrycia dachowego oraz docieplenie
części ścian zewnętrznych budynku filii Szkoły
Podstawowej w Pawłowie Skockim

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
33	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych gr 15 cm do ścian	m2	86,6
34	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych XPS gr10 cm do ścian - strefa cokołowa	m2	10,9
35	KNR 23/2612/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , przyklejenie płyt styropianowych gr 2-3 cm do ościeży	m2	6,9
36	KNR 23/2612/5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany z betonu	szt	519,6
37	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2	86,6
38	KNR 23/2612/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , przyklejenie warstwy siatki, ościeża	m2	6,9
39	KNR 23/2612/8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi , ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	41,6
40	KNR 23/2612/9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy kapinosowej - cokół	mb	21,8
41	KNR 23/931/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	104,4
42	KNR 23/931/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich	m2	97,5
43	KNR 23/931/4 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ościeżach	m2	6,9
44	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikatowa	m2	93,5
45	KNR 33/24/3 (1)	Tynk na bazie żywic syntetycznych, uziarnienie 2,0 mm - strefa cokołowa	m2	10,9
4	Element	Stolarka okienna		
46	KNR 19/931/3 (2)	(analogia) Wymiana starej stolarki drewnianej na nową. Konstrukcja drewniana jednoramowa, szklenie zespolone, bezpieczne Podziały, zdobienia listwy przyrytkowej na podstawie stolarki istniejącej. Skrzydła uchylno-rozwiernie. Malowane w kolorze białym.	m2	2,8
5	Element	Instalacja odgromowa		
47	KNRW 403/701/4	Wymiana wsporników instalacji odgromowych i przewodów wyrównawczych, na ścianie, podłoże z cegły lub gazobetonu	szt	35,0
48	KNRW 403/708/2	Wymiana przewodów instalacji odgromowej na naprężanej poziomej i pionowej z pręta o średnicy do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwód poziomy dach stromy	m	33,5
49	KNRW 403/708/3	Wymiana przewodów instalacji odgromowej na naprężanej poziomej i pionowej z pręta o średnicy do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwód pionowy, ściana	m	7,0
50	KNRW 403/711/6	Wymiana złączy instalacji odgromowych, złącze kontrolne, połączenie pręt-płaskownik	szt	2,0
51	KNRW 403/711/9	Wymiana złączy instalacji odgromowych, złącze uniwersalne lub krzyżowe	szt	2,0
52	KNRW 403/1205/3	Badania i pomiary instalacji, instalacja odgromowa, pomiar pierwszy	pomiar	2,0
53	KNRW 403/1205/4	Badania i pomiary instalacji, instalacja odgromowa, pomiar za każdy następny	pomiar	2,0