



Gdańsk, dnia 11.10.2023 r.

Informacja z otwarcia ofert

Działając na podstawie art. 222 ust 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), zamawiający przekazuje informacje z sesji otwarcia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budynku wielorodzinnego oraz infrastruktury zewnętrznej i zagospodarowania terenu w Gdańsku- Ujeścisku wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego (04/ZP/TP/23)**, która odbyła się w dniu 11.10.2023 r. o godz. 10:05. W wyznaczonym terminie, do dnia 11.10.2023 r., do godz. 10:00 złożono następujące oferty:

1. **IDEA KAROL SITARSKI.** Adres: ul. Złota 15/U5, 25-015 Kielce. Wynagrodzenie netto 304 290,00zł, VAT23 % w kwocie 69 986,70zł, **wynagrodzenie brutto 374 276,70zł**, w tym:
 - a) cena ryczałtowa za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budynku mieszkalnego oraz infrastruktury zewnętrznej, i zagospodarowania terenu w tym fragmencie drogi tj.: koncepcji architektoniczno-urbanistycznego, koncepcji rozwiązań technologicznych budynku potwierdzających zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną, projektów budowlanych, projektów technicznych, projektów zagospodarowania terenu ze wszystkimi uzgodnieniami, projektów wykonawczych, przedmiarów robót, kosztorysu inwestorskiego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót i pozostałych opracowań: **308 822,70 zł brutto**.
 - b) Cena ryczałtowa za wykonanie dokumentacji budowy fragmentu drogi publicznej (przedłużenie ul. Człuchowskiej) ze zjazdem na teren inwestycji niedrogowej, na terenie działek 10/235, 10/327 i 10/266 obr. 074 w Gdańsku – Ujeścisku: **46 740,00 zł brutto**.
 - c) cena ryczałtowa za pełnienie nadzoru autorskiego: **18 714,00 zł brutto**.

2. **Firma architektoniczno – budowlana „STYL” Sp. z o.o.** Adres: ul. Grunwaldzka 2/7 80-236 Gdańsk. Wynagrodzenie netto 756 000 zł, VAT23 % w kwocie 173 880 zł, **wynagrodzenie brutto 929 880 zł**, w tym:
 - a) cena ryczałtowa za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budynku mieszkalnego oraz infrastruktury zewnętrznej, i zagospodarowania terenu w tym fragmencie drogi tj.: koncepcji architektoniczno-urbanistycznego, koncepcji rozwiązań technologicznych budynku potwierdzających zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną, projektów budowlanych, projektów technicznych, projektów zagospodarowania terenu ze wszystkimi uzgodnieniami, projektów wykonawczych, przedmiarów robót, kosztorysu inwestorskiego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót i pozostałych opracowań: **664 200 zł brutto**.
 - b) Cena ryczałtowa za wykonanie dokumentacji budowy fragmentu drogi publicznej (przedłużenie ul. Człuchowskiej) ze zjazdem na teren inwestycji niedrogowej, na terenie działek 10/235, 10/327 i 10/266 obr. 074 w Gdańsku – Ujeścisku: **219 186 zł brutto**.
 - c) cena ryczałtowa za pełnienie nadzoru autorskiego: **46 494 zł brutto**.



3. **Ekoinbud Sp. z o.o.** Adres: ul. Geodetów 29, 80-298 Gdańsk. Wynagrodzenie netto 572 357,73 zł, VAT23 % w kwocie 131 642,27 zł, **wynagrodzenie brutto 704 000 zł**, w tym:
- a) cena ryczałtowa za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budynku mieszkalnego oraz infrastruktury zewnętrznej, i zagospodarowania terenu w tym fragmencie drogi tj.: koncepcji architektoniczno-urbanistycznego, koncepcji rozwiązań technologicznych budynku potwierdzających zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną, projektów budowlanych, projektów technicznych, projektów zagospodarowania terenu ze wszystkimi uzgodnieniami, projektów wykonawczych, przedmiarów robót, kosztorysu inwestorskiego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót i pozostałych opracowań: **536 620 zł brutto**.
 - b) Cena ryczałtowa za wykonanie dokumentacji budowy fragmentu drogi publicznej (przedłużenie ul. Człuchowskiej) ze zjazdem na teren inwestycji niedrogowej, na terenie działek 10/235, 10/327 i 10/266 obr. 074 w Gdańsku – Ujeścisku: **130 380 zł brutto**.
 - c) cena ryczałtowa za pełnienie nadzoru autorskiego: **37 000 zł brutto**.
4. **BBC Best Building Consultants Sp. z o. o. Sp. k.** Adres: Al. Jerozolimskie 155 lok. U3, 02-326 Warszawa. Wynagrodzenie netto 314 800 zł, VAT23 % w kwocie 72 404 zł, **wynagrodzenie brutto 387 204 zł**, w tym:
- a) cena ryczałtowa za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budynku mieszkalnego oraz infrastruktury zewnętrznej, i zagospodarowania terenu w tym fragmencie drogi tj.: koncepcji architektoniczno-urbanistycznego, koncepcji rozwiązań technologicznych budynku potwierdzających zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną, projektów budowlanych, projektów technicznych, projektów zagospodarowania terenu ze wszystkimi uzgodnieniami, projektów wykonawczych, przedmiarów robót, kosztorysu inwestorskiego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót i pozostałych opracowań: **536 620 zł brutto**.
 - b) Cena ryczałtowa za wykonanie dokumentacji budowy fragmentu drogi publicznej (przedłużenie ul. Człuchowskiej) ze zjazdem na teren inwestycji niedrogowej, na terenie działek 10/235, 10/327 i 10/266 obr. 074 w Gdańsku – Ujeścisku: **130 380 zł brutto**.
 - c) cena ryczałtowa za pełnienie nadzoru autorskiego: **37 000 zł brutto**.
5. **SEE. SP. Z O. O.** Adres: Ul. Zdobywców Monte Cassino 37/3, 61-695 Poznań. Korespondencja: Ul. Unii Lubelskiej 1, 61-249 Poznań. Wynagrodzenie netto 364 000 zł, VAT23 % w kwocie 83 720 zł, **wynagrodzenie brutto 447 720 zł**, w tym:
- a) cena ryczałtowa za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budynku mieszkalnego oraz infrastruktury zewnętrznej, i zagospodarowania terenu w tym fragmencie drogi tj.: koncepcji architektoniczno-urbanistycznego, koncepcji rozwiązań technologicznych budynku potwierdzających zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną, projektów budowlanych, projektów technicznych, projektów zagospodarowania terenu ze wszystkimi uzgodnieniami, projektów wykonawczych,



Gdańskie
Towarzystwo
Budownictwa
Społecznego

przedmiarów robót, kosztorysu inwestorskiego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót i pozostałych opracowań: **380 070 zł brutto**.

b) Cena ryczałtowa za wykonanie dokumentacji budowy fragmentu drogi publicznej (przedłużenie ul. Człuchowskiej) ze zjazdem na teren inwestycji niedrogowej, na terenie działek 10/235, 10/327 i 10/266 obr. 074 w Gdańsku – Ujeścisku: **36 900 zł brutto**.

c) cena ryczałtowa za pełnienie nadzoru autorskiego: **30 750 zł brutto**.