

Umowa nr BZP/..../2024

zawarta w dniu2024 r. w Lublinie pomiędzy/ Umowa zawarta z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron, pomiędzy:

Politechniką Lubelską w Lublinie

20-618 Lublin, ul. Nadbystrzycka 38D, NIP PL 712 010 46 51, REGON 000001726

którą reprezentuje:

.....,

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....,

reprezentowanym/-ą przez:

zwanym/-ą dalej Wykonawcą,

zwanymi dalej łącznie Stronami Umowy.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie publiczne pn. **Kompleksowa organizacja VI Konferencji naukowej prac realizowanych przez pracowników Wydziału Budownictwa i Architektury Politechniki Lubelskiej w 2024 r.**, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji nr AP-272-TP-88/2024 na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024 r, poz. nr 1320 t.j.), dalej: „Ustawa Pzp”, Strony oświadczają co następuje:

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest **Kompleksowa organizacja „VI Konferencji naukowej prac realizowanych przez pracowników Wydziału Budownictwa i Architektury Politechniki Lubelskiej w 2024 r.”** która odbędzie się w dniach 23-24 stycznia 2025 r. (dalej: Przedmiot Umowy lub Konferencja).
2. Miejsce organizacji konferencji (podać nazwę i adres obiektu):
3. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:
 - usługę konferencyjną,
 - wynajęcie obiektu konferencyjnego,
 - zapewnienie obsługi technicznej konferencji,
 - usługę cateringową,
 - usługę noclegową,
4. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony jest w SWZ oraz Opisie Przedmiotu Zamówienia, jak również w ofercie Wykonawcy z dnia r. SWZ wraz Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej Umowy, jako jej załączniki.

§ 2. Warunki realizacji przedmiotu Umowy

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: 23-24 stycznia 2025 r.
2. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Umowy na kwotę zł (słownie: zł (polisa – nr), której kopia stanowi załącznik do Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do kontynuowania ubezpieczenia, o którym mowa powyżej, przez cały okres obowiązywania Umowy.

3. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia.
4. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia posiadania aktualnej polisy ubezpieczenia zgodnie z zapisami ust. 3, Zamawiający naliczy kary umowne, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 4).
5. W przypadku gdy Wykonawca pozostaje w opóźnieniu w dostarczeniu potwierdzenia posiadania aktualnej polisy ubezpieczenia przekraczającym 5 dni, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy i obciążenia Wykonawcy karą umowną, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 2).
6. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, w przypadku, o którym mowa w ust. 5, może być złożone w terminie 20 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu dostarczenia potwierdzenia posiadania aktualnej polisy.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Umowę z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, warunkami zamówienia oraz ofertą, a w szczególności odpowiada za jakość i terminowość wykonania Umowy.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania osób, które skieruje do wykonania Umowy, jak również podwykonawców i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione), w takim stopniu jakby to były działania, względnie uchybienia, jego własne.
9. Potwierdzeniem wykonania Przedmiotu Umowy, będzie podpisany z wynikiem pozytywnym przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego Protokół odbioru Przedmiotu Umowy.
10. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku niewykonania przedmiotu Umowy we wskazanym przez Zamawiającego terminie, czasie i miejscu, będzie miał prawo do zlecenia wykonania usługi wynikającej ze zlecenia szczegółowego innemu podmiotowi. W sytuacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami w wysokości różnicy pomiędzy kosztami realizacji przedmiotu Umowy przewidzianymi w Umowie, a realnie poniesionymi kosztami.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte poinformowanie uczestników Konferencji o ewentualnych alergenach występujących w serwowanych posiłkach, jak również odpowiada za bezpieczeństwo, świeżość i jakość żywności serwowanej uczestnikom Konferencji.
12. Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia świadczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami mającymi zastosowanie do przedmiotu świadczenia, w szczególności przepisami sanitarnymi, BHP, p.poż., porządkowymi oraz przepisami o bezpieczeństwie żywności i żywienia.
13. Wykonawca na co najmniej 10 dni przed konferencją prześle Zamawiającemu szczegółowy harmonogram przebiegu Konferencji, który będzie spójny w zakresie organizacyjnym, logistycznym i technicznym oraz będzie obejmował szczegółową agendę wraz z opisaniem czynności i ról osób biorących udział w Konferencji
14. Zamawiający prześle Wykonawcy ostateczną liczbę uczestników Konferencji na 10 dni przed dniem Konferencji. Minimalna ilość uczestników Konferencji dla celów rozliczeniowych wynosi: 75 osób. Maksymalna ilość uczestników Konferencji dla celów rozliczeniowych wynosi: 92 osób.
15. Ilekroć w umowie mowa jest o dniach roboczych Strony rozumieją przez to dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 3. Wartość Umowy

1. Strony ustalają, że za należyte wykonanie przez Wykonawcę całości świadczeń i obowiązków składających się na Przedmiot Umowy, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy maksymalne ryczałtowe wynagrodzenie w kwocie zł [słownie: /100 zł] netto, powiększone o podatek od towarów i usług (VAT) według stawki % tj., co daje wynagrodzenie brutto w łącznej wysokości:..... (słownie:).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty i opłaty związane z realizacją Przedmiotu Umowy z uwzględnieniem rzeczywistej liczby uczestników i nie podlega waloryzacji.

3. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy będzie obliczone jako iloczyn rzeczywistej liczby uczestników zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z Umową oraz kosztów wykonania tej usługi w odniesieniu do jednego uczestnika wynoszących zł netto/na osobę, co daje zł brutto/ na osoba.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 zostanie zapłacone w terminie 21 dni od dnia podpisania przez przedstawicieli obu Stron protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 9 Umowy, na podstawie faktury VAT lub rachunku wystawionego przez Wykonawcę.
5. Za dotrzymanie terminu zapłaty uważa się złożenie przez Zamawiającego w terminie, o którym mowa w ust. 4, polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
6. Strony zgodnie wykluczają możliwość cesji wynagrodzenia z Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 4. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, które będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za odstąpienie Wykonawcy od Umowy lub rozwiązanie Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, w wysokości 20% brutto kwoty maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - 2) za odstąpienie Zamawiającego od Umowy lub rozwiązanie Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% brutto kwoty maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - 3) za nienależyte wykonanie świadczeń składających się na Przedmiotu Umowy (zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia) w terminie, czasie, miejscu i zadeklarowanej jakości określonych w Umowie i załącznikach od Umowy, w wysokości 2 % brutto kwoty maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, oddzielnie za każdy taki stwierdzony przypadek;
 - 4) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostarczeniu do Zamawiającego kopii potwierdzenia posiadania aktualnej polisy ubezpieczenia, w wysokości 100,00 zł brutto,
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
3. W przypadku, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych, Zamawiający może żądać odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania Umowy wyłącza jedynie zdarzenia losowe związane z działaniem Siły Wyższej, o której mowa w § 8.
5. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody przewyższającej wartość zastrzeżonej kary umownej oraz w innych wypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% łącznej maksymalnej wartości Umowy, o której mowa w § 3 ust. 1

§ 5 . Koordynatorzy Umowy

1. Osobą wskazaną do współpracy ze strony Wykonawcy oraz odpowiedzialną za realizację Umowy:
2. Osobą wskazanymi do współpracy ze strony Zamawiającego do wszelkich kontaktów w sprawie realizacji Umowy jest:
3. Poświadczenia ilościowego, jakościowego oraz potwierdzającego zgodność z Umową wykonanego Przedmiotu Umowy w protokole odbioru dokona upoważniony przedstawiciel Zamawiającego, o którym mowa ust. 2.

§ 6. Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem, że zmiana osób, o których mowa § 5 wymaga wyłącznie powiadomienia Strony na piśmie.
2. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1 Ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień Umowy:
 - 1) nastąpiła zmiana przepisów prawa powszechnie obowiązującego, która ma wpływ na termin lub zakres realizacji Umowy;
 - 2) niezbędne jest zmniejszenie zakresu Umowy z uwagi na decyzje podjęte przez Zamawiającego;
 - 3) w przypadku gdy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
 - 4) w przypadku wystąpienia Siły Wyższej.
3. Strona wnosząca o zmianę Umowy, o której mowa w ust. 2 zobowiązana jest do przekazania na piśmie warunków zmiany wraz z uzasadnieniem w terminie 3 dni od daty zaistnienia okoliczności.

§ 7. Siła Wyższa

1. Termin „Siła Wyższa” oznacza zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia zdarzenie występujące po zawarciu Umowy, uniemożliwiające należyte wykonanie przez Stronę jej obowiązków, w szczególności takie jak katastrofy naturalne, wojny, ataki terrorystyczne, strajki, wprowadzenie przez właściwe organy zakazu organizacji imprez okolicznościowych obejmującego swoim zakresem także imprezę będącą przedmiotem Umowy.
2. Żadna Strona nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań w ramach Umowy, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy jest wynikiem działania Siły Wyższej.
3. Jeżeli zaistnieje Siła Wyższa, Strona, której dotyczą okoliczności Siły Wyższej bezzwłocznie zawiadomi drugą Stronę na piśmie o jej zaistnieniu i przyczynach.
4. Strona, której dotyczą okoliczności Siły Wyższej dołoży wszelkich starań, aby w niezwłocznie nie dłużej aniżeli w terminie do 3 dni od daty zawiadomienia przedstawić drugiej Stronie dokumentację, która wyjaśnia naturę i przyczyny zaistniałej okoliczności Siły Wyższej w takim zakresie, w jakim jest to możliwie osiągalne. Jeżeli po zawiadomieniu Strony nie uzgodnią inaczej w formie pisemnej, każda ze Stron będzie kontynuowała wysiłki w celu wywiązania się ze swoich zobowiązań.
5. W takim zakresie, w jakim niemożność wykonywania zobowiązań umownych wynika z Siły Wyższej oddziałującej na jedną ze Stron, druga Strona również nie będzie odpowiedzialna za wykonanie swoich zobowiązań.

§ 8. Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca w rażący sposób narusza postanowienia Umowy.
2. Do rażących naruszeń Umowy zalicza się w szczególności następujące przypadki:
 - 1) Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją Umowy tak dalece, że należyte wykonanie przedmiotu Umowy nie będzie możliwe w terminie wskazanym w § 2 ust.1;
 - 2) zaistnieją okoliczności, o których mowa w § 2 ust. 5;
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy winno być sporządzone na piśmie pod rygorem nieważności.
4. W przypadku wykonania przez Zamawiającego prawa odstąpienia od Umowy, niezależnie od jego podstawy, odstąpienie wywiera skutek wyłącznie co do części niewykonanej. W związku z

powyższym żadna ze Stron nie będzie zobowiązana do zwrotu świadczeń otrzymanych od drugiej Strony w ramach Umowy, zaś Wykonawca będzie miał prawo żądać zapłaty wynagrodzenia z tytułu świadczeń wykonanych i odebranych do dnia odstąpienia, co do których Zamawiający nie zgłosił uwag.

§ 9. Poufność danych i informacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszystkich informacji dotyczących Zamawiającego oraz jego pracowników, współpracowników i podmiotów z Zamawiającym współpracujących jakie Wykonawca uzyska w toku realizacji Umowy.
2. Wykonawca jest zwolniony z obowiązku zachowania tajemnicy i poufności materiałów i danych, o których mowa w ust. 1, jeżeli informacje co do których taki obowiązek istniał:
 - 1) w dniu ich ujawnienia były powszechnie znane bez zawinionego przyczynienia się Wykonawcy do ich ujawnienia,
 - 2) muszą być ujawnione zgodnie z przepisami prawa, postanowieniami sądów lub właściwych organów państwowych,
 - 3) muszą być ujawnione w celu wykonania Umowy, a Wykonawca uzyskał zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
3. Wszelkie informacje o Zamawiającym uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją prac będących przedmiotem Umowy mogą być wykorzystane tylko w celu wykonania tych prac.
4. Wykonawca odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie zasady poufności, określonej w ust. 1, przez swoich pracowników i podwykonawców.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania ustawy o ochronie danych osobowych, jeśli w trakcie lub w związku z realizacją Umowy pozyska jakiegokolwiek dane osobowe zgromadzone w zasobach Zamawiającego.
6. W przypadku naruszenia niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy kary umownej w kwocie 10 000 zł za każdy przypadek takiego naruszenia. Powyższe zastrzeżenie nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej

§ 10. Rozstrzygnięcie sytuacji spornych

1. W przypadku zaistnienia ewentualnych sporów między Stronami dotyczących realizacji przedmiotu Umowy, Strony zobowiązują się do ich rozwiązywania na drodze porozumienia Stron.
2. W przypadku, gdy dany spór nie zostanie przez Strony rozwiązany na drodze porozumienia w terminie 30 dni od dnia jego powstania, wówczas spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkiego rodzaju informacje przekazywane przez Strony, a związane z wynikiem sporem, dla zachowania swej ważności wymagają formy pisemnej.

§ 11

Obowiązki Wykonawcy związane z zatrudnianiem osób na podstawie umowy o pracę

1. Postanowienia niniejszego paragrafu dotyczą warunku zatrudniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, które Zamawiający określił na podstawie art. 95 ustawy Pzp.
2. Zamawiający wymaga zapewniania przez cały okres obowiązywania Umowy zatrudniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujący rodzaj

czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:

3. Wykonawca najpóźniej w chwili rozpoczęcia świadczenia Usługi, w celu udokumentowania spełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 2 złoży Zamawiającemu pisemne oświadczenie o spełnianiu warunku dotyczącego zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę pracownika/-ów na podstawie umowy o pracę. Oświadczenia te będą następnie składane na każde żądanie Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy tego żądania.
4. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 3 powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie czynności określonych w ust. 2 które wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu.
5. Niezależnie od postanowień ust. 3, Zamawiający może w każdym czasie realizacji niniejszego zamówienia kontrolować spełnianie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę obowiązku zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 2. W szczególności może żądać ażeby Wykonawca przedstawił zanonimizowane dokumenty dotyczące zatrudniania tych osób, w tym: umowy o pracę, formularze potwierdzające zgłoszenie pracowników do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych i dokumenty potwierdzające opłacanie za tych pracowników składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne (wszystkie dokumenty w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Obowiązek zapewnienia zgodności przekazywanych dokumentów z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781), spoczywa na Wykonawcy, z tym że informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
6. Z tytułu naruszenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę postanowień niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego następujących kar umownych:
 - 1) w przypadku nieprzedstawienia Zamawiającemu oświadczeń, o których mowa w ust. 3 w terminach tam wskazanym, w wysokości 0,5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za jeden dzień opóźnienia, oddzielnie za każdy taki przypadek.
 - 2) w przypadku stwierdzenia, że w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, Wykonawca lub Podwykonawca nie zatrudniał osoby/osób, o których mowa w ust. 2 lub nastąpiła nieuzasadniona przerwa w ich zatrudnieniu, w wysokości 500 zł brutto za każdy dzień uchybienia, oddzielnie za każdy taki przypadek.
 - 3) w przypadku nieprzedstawienia Zamawiającemu kompletu dokumentów żądanych przez Zamawiającego na podstawie ust. 5 w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy tego żądania, w wysokości 500 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, oddzielnie za każdy taki przypadek.
7. Kary umowne, o których mowa w ust. 6 mogą być ze sobą kumulowane i stosowane niezależnie od innych kar i sankcji przewidzianych w Umowie.
8. Do kar umownych, o których mowa w ust. 6 stosuje się postanowienia § 4 ust. 2-6 niniejszej umowy.
9. W celu uniknięcia mogących powstać wątpliwości, Strony ustalają że w razie zatrudniania osoby/osób, o których mowa w ust. 2 przez Podwykonawcę, Zamawiający będzie wykonywał czynności kontrolne wskazane w niniejszym paragrafie w stosunku do pracowników Podwykonawcy za pośrednictwem Wykonawcy. Wszelkie uchybienia Podwykonawcy w zakresie zatrudniania tych osób obciążają Wykonawcę, który w takim przypadku podnosi w stosunku do Zamawiającego odpowiedzialność na podstawie ust. 6.
10. W przypadku zaistnienia wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 12. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie postanowienia Umowy będą interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

4. *Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron./ Umowę sporządzono w postaci elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych. (wybrać odpowiednio w zależności od rodzaju podpisu)*

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA