

## UMOWA Nr .....

zawarta w dniu..... w Krzywańcu pomiędzy:

**Zakładem Karnym w Krzywańcu** z siedzibą Krzywaniec 1, 66-010, Nowogród Bobrzański, NIP 973-00-65-293, BDO 000162319 reprezentowanym przez:

..... zwanym w dalszej części umowy „Zamawiający”,

**a**

*(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)*

....., z siedzibą w ....., kod pocztowy ....., przy ulicy ....., wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., NIP: .....,

reprezentowaną przez: .....

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

*(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)*

*(imię i nazwisko)*....., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ..... z siedzibą ....., kod pocztowy ....., przy ulicy ....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP: .....,

zwanym dalej „Wykonawcą”.

**o treści następującej:**

### § 1

1. „Zamawiający” powierza a „Wykonawca” przyjmuje do realizacji następujące prace:

- a. prowadzenie dozoru i eksploatacji stacji transformatorowej 15/0,4kV Nr. So-901 „Krzywaniec” usytuowanej na terenie Zakładu Karnego w Krzywańcu, w zakresie urządzeń 15kV. Dozór i eksploatacja stacji transformatorowej obejmują w szczególności takie prace jak: oględziny,

- przeglądy, badanie sprzętu elektroizacyjnego oraz konserwację z wyjątkiem badań okresowych urządzeń elektrycznych SN.
- b. prowadzenie dozoru i eksploatacji stacji transformatorowej 15/0,4kV Nr. Sko-349 „Wałowice Zakład Karny” usytuowanej na terenie Oddziału Zewnętrznego w Wałowicach, w zakresie urządzeń 15kV. Dozór i eksploatacja stacji transformatorowej obejmują w szczególności takie prace jak: oględziny, przeglądy, badanie sprzętu elektroizacyjnego oraz konserwację z wyjątkiem badań okresowych urządzeń elektrycznych SN.
  - c. eksploatacja stacji odbywać się będzie na podstawie opracowanej i uzgodnionej pod względem ruchowym ze służbami Ruchu RD Zielona Góra zatwierdzonej do stosowania „Instrukcji Eksploatacji Stacji Transformatorowej 15//0,4kV So-901 „Krzywaniac”, zwanej w dalszej części umowy „Instrukcją”.
2. Instrukcja stanowi załącznik nr 1 oraz nr 2 i jest integralną częścią niniejszej umowy.
  3. Wykonawca oświadcza, że posiada przewidziane prawem uprawnienia do wykonania niniejszej umowy.

## § 2

1. Nadzór nad w/w stacjami 15/0,4kV rozpocznie się z dniem 01.01.2024 r.
2. Obowiązki wykonawcy wynikające z niniejszej umowy będą wykonywane z częstotliwością wynikającą z Instrukcji oraz przepisów prawa energetycznego, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Oględziny stacji przeprowadzane będą nie rzadziej niż raz w roku; przegląd zostanie przeprowadzony przed upływem okresu obowiązywania niniejszej umowy.
4. Wykonawca dodatkowo w ramach nadzoru stacji będzie przeprowadzał badania sprzętu elektroizacyjnego w terminach określonych w instrukcjach urządzeń.
5. Fakt wykonania przez Wykonawcę prac objętych niniejszą umową potwierdzony będzie każdorazowo wpisem w Książce Eksploatacji Stacji.

## § 3

W przypadku zaistniałej awarii Wykonawca zobowiązuje się do reakcji na zgłoszenie telefoniczne w ciągu 12 godzin oraz niezwłocznego usunięcia awarii, z zastosowaniem § 5 niniejszej umowy.

## § 4

1. Za wykonanie umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł miesięcznie (słownie: ..... złotych ..../100 groszy miesięcznie) + podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów.
2. Faktury za powyższe czynności będą wystawione na koniec każdego miesiąca z terminem płatności 30 dni od daty otrzymania faktury.
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

4. W przypadku opóźnienia w płatności, Wykonawca będzie upoważniony do naliczenia odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2022 r., poz. 893 z późn. zm.).
5. Wykonawca może przysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666), tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesłanie za pośrednictwem platformy faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931).
6. Zamawiający posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania (w skrócie PEF), umożliwiające odbiór i przysyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za swoim pośrednictwem, a także przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego obsługiwanego przez OpenPEPPOL, której funkcjonowanie zapewnia Minister Przedsiębiorczości i Technologii z siedzibą przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-508 Warszawa. Platforma dostępna jest pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>.

## § 5

1. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac dodatkowych nie objętych niniejszą umową, w szczególności wykonania prac remontowych oraz zakupu materiałów i urządzeń koniecznych do usunięcia awarii, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie dodatkowe w wysokości średnich cen ujętych w „SEKOCENBUDZIE” za ostatni kwartał.
2. Prace dodatkowe, o których mowa w ustępie poprzedzającym mogą być wykonane po uprzedniej akceptacji Zamawiającego, co do zakresu prac i kosztów usługi. Prace wymagające większych nakładów finansowych będą wykonywane na podstawie odrębnej umowy.

## § 6

1. Przedstawicielem Wykonawcy w kontaktach z Zamawiającym jest Pan .....  
..... - tel. ....
2. Przedstawicielem Zamawiającego w kontaktach z Wykonawcą jest Pan chor Sebastian Jankowski- tel. 68 322-94-12,

## § 7

1. W wypadku niewykonania umowy w terminie określonym w § 2 lub zwłoki w usunięciu awarii Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 1 % wartości miesięcznego wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 10 %.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości brutto niezrealizowanej części umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości brutto niezrealizowanej części umowy w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
4. Zastrzeżenie kar umownych nie stoi na przeszkodzie dochodzeniu odszkodowania przenoszącego wartość zastrzeżonych kar umownych.
5. Zapłata kar umownych może nastąpić w drodze potrącenia wierzytelności wykonawcy wynikającej z faktury.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% wartości brutto umowy.

## **§ 8**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem umowy ponad 14 dni, rażąco narusza postanowienia niniejszej Umowy, a także w razie likwidacji Wykonawcy lub zajęcia jego majątku.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający rażąco narusza postanowienia niniejszej Umowy.
5. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności i będzie zawierać uzasadnienie.
6. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia przez stronę wiadomości o okoliczności uzasadniającej odstąpienie.

## **§ 9**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy prawa energetycznego oraz prawa budowlanego.

## **§ 10**

Wszelkie zmiany umowy oraz jej wypowiedzenie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 11

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony tj. od dnia 01.01.2024r. do dnia 31.12.2024r.

## § 12

Umowa może być wypowiedziana przez każdą ze stron z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

## § 13

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę zamawiającego.

## § 14

1. Wykonując obowiązki wynikające z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w dniu podpisania umowy Zamawiający przekazał Wykonawcy na piśmie treść obowiązku informacyjnego dotyczącego przetwarzania danych osobowych dla osób uprawnionych do zawarcia umowy w imieniu Wykonawcy, stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania osobie wyznaczonej do kontaktu/nadzoru nad realizacją umowy, której dane udostępnia w związku z realizacją niniejszej umowy, treść obowiązku informacyjnego dotyczącego przetwarzania danych osobowych, stanowiącego załącznik Nr 3 do Umowy. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży potwierdzenie wykonania tego obowiązku.

## § 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....