

Wszyscy Wykonawcy

ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ NR 4

W związku z otrzymanymi zapytaniem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Przebudowa, zagospodarowanie placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Giżycku oraz przebudowa sieci kanalizacji deszczowej w zlewni**, Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

Pytanie nr 1

W nawiązaniu do dokumentacji na oświetlenie placu Piłsudskiego, proszę o uzupełnienie projektu o uziemienia sieci oświetleniowej nigdzie nie są opisane ani wrysowane na rysunkach, a niemożnością jest aby ich nie było. Przedmiar ujmuje 20m pograżania prętów uziemiających, co jest stanowczo za mało oraz nie ujmuje części poziomej uziomów czyli bednarki stalowej ocynkowanej łączącej pręty z elementami uziemianymi. Podobna sytuacja jest również przy tablicach gniazdowych gdzie przedmiar ujmuje pograżanie prętów, ale brak jest bednarki łączącej pręty z urządzeniami w szafach gniazdowych. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o punkty uziemienia sieci oświetleniowej oraz uzupełnienie przedmiaru o dodatkowe roboty związane z wykonaniem uziomów. Proszę również w przedmiarze o uzupełnienie pomiarów skuteczności szybkiego wyłączenia spod napięcia dla opraw oświetleniowych i szaf z gniazdami wtykowymi.

Wyjaśnienie:

Do wyceny oferty należy przyjąć 20 kompletów uziomów prętowych o rezystancji uziemienia do 10 ohm, nie mniej niż 10 mb na komplet.

Pytanie nr 2

Proszę o informację jakiego koloru mają być krawężniki granitowe; krawężniki granitowe wystające 15x30 cm, krawężniki granitowe najazdowe 15x30 cm.

Wyjaśnienie:

Krawężniki wykonać w kolorze szarym wg przykładu poniżej.



Rysunek 1

Pytanie nr 3

Proszę o sprecyzowanie koloru ciemnoszarego (podanie przykładowej nazwy) w związku z bardzo dużymi rozbieżnościami cenowymi pomiędzy poszczególnymi odcieniami oraz sporymi ilościami ma to bardzo duże znaczenie na całościową wartość zadania.

Wyjaśnienie:

Kolor ciemnoszary – np. PRZEDBORÓW, Gabbro czarny lub sjenit szwedzki



Rysunek 2



Rysunek 3

Pytanie nr 4

W odpowiedziach ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ NR 3 Zamawiający zawarł w odpowiedzi Nr 1 parametry techniczne opraw, które są z ukierunkowaniem na jeden typ opraw i to w sposób niezgodny z Pzp., a mianowicie

Oprawa zewn. wolnostojąca na słupie 12m

- dokładny wymiar oprawy (mm) 628 x 266 x 99
oraz

Oprawa zewn. wolnostojąca na słupie 6 m

- dokładny wymiar oprawy (mm) 628 x 266 x 99
a także

Oprawa zewnętrzna do wbudowania w posadzkę

- dokładny wymiar oprawy (mm) Ø220 x 300

Na podstawie powyższych zapisów wnioskujemy, iż Zamawiający wymaga konkretne oprawy, czym ogranicza złożenie ofert konkurencyjnych. Jest szereg wyroków Zespołów Arbitrów, które stwierdzają niedopuszczalność takich wymagań. Dlatego też prosimy o wykreślenie wszystkich zapisów dotyczących wymiarów opraw.

Wyjaśnienie:

Wymiary oprawy należy traktować jako parametr nieistotny. Dopuszcza się zastosowanie opraw o innych wymiarach.

Pytanie nr 5

W tych samych wymaganiach Zamawiający zawarł zakres temperatury pracy oprawy (°C) - 40 ÷ 40

Natomiast dla ***Oprawy zewnętrznej do wbudowania w posadzkę wymagana temperatura pracy to: -25 ÷ 30***

- uważamy, iż wymóg zakresu temperatury pracy oprawy + 40 stopni C, jest niedorzeczny. Proszę wskazać na przestrzeni kilkunastu lat wstecz, kiedy panowały upały dochodzące do 40

stopni C. Skoro oprawa doziemna ma pracować w max. zakresie 30 stopni C, to dlaczego oprawa uliczne ma pracować w innych warunkach ?

- prosimy zatem o ujednoczenie tego wymogu w zakresie max. 30 stopni C.

Wyjaśnienie:

Zamawiający ujednocza wymóg w zakresie maksymalnej temperatury w jakiej powinny pracować oprawy oświetleniowe (zarówno doziemne jak i uliczne) do 40°C.

Pytanie nr 6

Wymagany jest kolor oprawy RAL 9007 (ciemny szary)

Uważamy, iż Zamawiający powinien wymagać opraw w kolorze ciemno szarym, a nie z podaniem konkretnego koloru RAL tym bardziej, że oprawy doziemne mają być w kolorze szarym. Dlatego też prosimy o wykreślenie zapisu dotyczącego konkretnego koloru RAL.

Wyjaśnienie:

Zamawiający dopuszcza dostarczenie opraw w zbliżonym kolorze. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji koloru RAL przed montażem opraw.

Pytanie nr 7

Dla **Opraw zewn. wolnostojących na słupie** Zamawiający wymaga certyfikatu CE oraz ENEC, natomiast dla doziemnych tylko CE.

- Zamawiający wymaga dla jednych opraw certyfikatu CE, a dla innych ENEC. Prosimy zatem o wymaganie certyfikatu CE, lub w odniesieniu do ENEC, np. raportu z badań.

Wyjaśnienie:

Zamawiający podtrzymuje wymóg dostarczenia opraw z certyfikatem ENEC w odniesieniu do opraw montowanych na słupie.

Pytanie nr 8

Dla opraw doziemnych Zamawiający wymaga zastosowanie korpusu z aluminium, który wymaga dodatkowego uziemnienia. W przypadku przebicia elektrycznego istnieje ryzyko porażeniem prądem elektrycznym, tym bardziej, że są to oprawy doziemne. Uważamy, iż tego typu oprawy winne być wykonane z korpusem z tworzywa. Dlatego też prosimy o dopuszczenie tego typu opraw.

Wyjaśnienie:

Zamawiający podtrzymuje zapis o wymogu dostarczenia opraw z korpusem wykonanym z aluminium.

Pytanie nr 9

Zamawiający wymaga dla opraw doziemnych pomalowania w kolorze szarym. Przypuszczamy, że chodzi o pierścień zewnętrzny oprawy, ponieważ sam korpus winien być umieszczony w ziemi. A zatem ten pierścień zapewne jest wykonany ze zwykłej stali, co na przestrzeni kilku lat będzie podlegać złym warunkom atmosferycznym i ulegać korozji. Czy zatem te pierścienie zewnętrzne nie powinny być wykonane ze stali nierdzewnej ?

- wnioskujemy zatem o dopuszczenie opraw o korpusie z tworzywa i pierścieniach zewnętrznych ze stali nierdzewnej, jako dużo lepsze rozwiązanie.

Wyjaśnienie:

Należy zastosować oprawy z kołnierzem (pierścieniem) wykonanym ze stali nierdzewnej.

Pytanie nr 10

Zamawiający w parametrach opraw zawarł moce opraw. Uważamy, że dobór opraw winien nastąpić na podstawie wyliczeń fotometrycznych a nie przysłowiowo z sufitu. Zamawiający powinien udostępnić projekt, który posłużył do doboru mocy. Jednocześnie winien dopuścić oprawy o nie gorszych parametrach i spełniające normę oświetleniową.

Wyjaśnienie:

Zamawiający udostępnia w załączeniu obliczenia fotometryczne, zaznaczając jednocześnie, iż na Wykonawcy obowiązujące będą normy oraz parametry opraw wyszczególnione w uprzednio udzielonych odpowiedziach.

Pytanie nr 11

Ponieważ Zamawiający w dniu 16-m podał parametry techniczne opraw, czym skrócił termin złożenia ofert i jednocześnie zmienił przedmiot zamówienia, prosimy o wydłużenie terminu składania ofert o 7 dni.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wydłużył termin składania ofert ogłoszeniem nr 2021/BZP 00195578/01 z dnia 2021-09-29 do dnia 06.10.2021 godz. 10:00.

Pytanie nr 12

W odpowiedziach ZAPYTANIA I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ NR 3 Zamawiający zawarł w odpowiedzi Nr 1 parametry techniczne opraw, które są ukierunkowane na oprawy LED firmy LUXIONA. W pierwotnej wersji dokumentacji było przewidziane sterowanie oprawami (redukcja mocy). Natomiast w nowelizacji SIWZ nie jest przewidziana redukcja mocy w oprawach, oraz możliwość sterowania tymi oprawami z pozycji szafy energetycznej czy też komputera.

Czy zatem Zamawiający będzie wymagał zastosowania w oprawach autonomicznego układu redukcji mocy? Czy przewiduje w przyszłości możliwość sterowania tymi oprawami?

Jeśli tak, to oprawy powinny być z zasilaczami DIM DALI, oraz autonomicznym układem redukcji mocy. Nadmieniamy jednocześnie, iż aktualnie montowane oprawy na terenie miasta są z takimi rozwiązaniami. W przyszłości nie będzie możliwości redukcji mocy w oprawach wg aktualnych wymagań. Cena energii wzrasta i będzie wzrastać nadal, więc może na etapie modernizacji warto się nad tym problemem zastanowić.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wymaga do przyjęcia w ofercie jedynie sterowania za pomocą zegara sterującego.

Pytanie nr 13

Zamawiający nie określił wymagań co do cos fi w zasilaczach. Zastosowanie zasilaczy o niskim cos fi skutkować będzie pojawieniem się kompensacji mocy biernej. W tym przypadku oszczędności będą znacznie niższe od zakładanych. Rachunki mogą wzrosnąć o 30-40%.

Zamawiający będzie zmuszony w przyszłości zamontować w szafach energetycznych kompensatory mocy – a to są już znaczne koszty.

Brak kompensacji narazi gminę na spore wydatki, które pogarszają znacznie wynik ekonomiczny inwestycji. Aby uniknąć opłat za energię bierną należy ją kompensować przy pomocy odpowiedniego układu.

Wszystkie znane, dostępne na rynku oprawy LED generują taką moc i to w dość sporej ilości i tak najlepsze z nich **wyposażone w zasilacze o $\cos \phi = 0,98$** generują moc równą 20% mocy czynnej. To oznacza że oprawa LED o mocy 100W generuje około 20 War mocy biernej pojemnościowej. Ta uwaga dotyczy najlepszych opraw. W oprawach nieco gorszych wartość ta może sięgać 30 War. Opłata za 1 kWarh jest równa trzykrotności stawki za energię czynną. Można to zobrazować na poniższym przykładzie:

Moc zainstalowana po modernizacji (LED) to ok. 69,54 kW

Spodziewana moc bierna $0,25 \times 69,54 \text{ kW} = 17,3 \text{ kWar}$.

Spodziewana roczna energia bierna $4124\text{h} \times 17,3 \text{ kWar} = 713\,45 \text{ kWarh}$

Roczna opłata za moc bierną $3 \times 0,5 \text{ zł} \times 713\,45 = \mathbf{107\,017 \text{ zł}}$

Z powyższych prowizorycznych obliczeń wynika że opłata za spodziewaną moc bierną będzie bardzo istotnym składnikiem kosztów eksploatacji zmodernizowanego oświetlenia. Aby tego uniknąć należy zastosować montowane w szafkach oświetleniowych układy do kompensacji mocy bierniej. Zadanie to jest o tyle łatwiejsze, że i tak przewiduje się konieczność wymiany istniejących szafek na nowe z odpowiednimi układami sterującymi. Należy pamiętać, że technologia LED ma zdecydowanie inne wymagania niż dotychczasowe technologie.

- prosimy zatem o określenie o jakim $\cos \phi$ powinny być zasilacze.

Wyjaśnienie:

Należy zastosować oprawy oświetleniowe, wyposażone w zasilacze o współczynniku mocy co najmniej 0,95.

Pytanie nr 14

Nowoczesne oprawy oświetleniowe LED charakteryzują się bardzo wysokim prądem rozruchu podczas włączania. Jest to cecha właściwa dla wszystkich tego typu urządzeń, które posiadają zasilacz elektroniczny. Prąd ten może wynosić w krótkim impulsie 25-krotność prądu nominalnego. Można sobie łatwo wyobrazić, jaki może być prąd rozruchu instalacji złożonej z kilkudziesięciu opraw LED. Tak duży udar prądu może mieć duży wpływ na awaryjność instalacji oświetleniowej. Udar prądowy może spowodować zadziałanie zabezpieczenia całej rozdzielni i wyłączyć zasilanie instalacji oświetleniowej. Wielokrotność włączeń i wyłączeń powoduje erozję zacisków w bezpiecznikach i w stycznikach oraz może spowodować tzw. „sklejenie się” styków. Erozja, czyli wypalanie styków skutkuje zmianą charakterystyki prądowej zabezpieczeń, pojawieniem się spadków napięcia i grzaniem się aparatów. Tych niekorzystnych zjawisk można uniknąć dzięki zastosowaniu ogranicznika prądu rozruchu soft start LED. W określonych przypadkach stosowanie ogranicznika przekłada się na zmniejszenie rachunków za energię elektryczną. Dzięki soft startowi LED nie trzeba stosować dużo większego zabezpieczenia w celu uniknięcia niekontrolowanego zadziałania bezpieczników, ok. 2-3 krotnie większego, niżby to wynikało z zainstalowanej mocy. Moc umowna wyliczana jest z wartości użytych zabezpieczeń, a zatem zastosowanie soft startu LED pozwoli na instalację zabezpieczeń nominalnych oraz ograniczenie kosztów związanych z opłatą za moc umowną.

Czy Zamawiający przewiduje takie rozwiązanie w aktualnie prowadzonym postępowaniu ?
Nadmieniamy jednocześnie, iż taki problem miał UM z z oprawą LED zamontowaną koło urzędu.

Wyjaśnienie:

Wykonawca powinien przewidzieć zastosowanie układu ograniczania prądu rozruchu.

Pytanie nr 15

Zwracamy się z prośbą o zaprezentowanie dokładnej kolorystyki (próbek) płyt granitowych w celu doprecyzowania koloru, jaki Zamawiający ma na myśli stosując określenie jasnoszary, ciemnoszary? Odcienie szarości granitu mają znaczący wpływ na cenę produktu.

Wyjaśnienie:

Zgodnie z wyjaśnieniami nr 2 i nr 3.

Pytanie nr 16

Wg SWZ rozdział 9 ust. 2 pkt. 4 ppkt. b) aby spełnić warunki udziału w postępowaniu, należy dysponować między innymi osobą na stanowisko kierownika robót branży teletechnicznej, posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj. kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych. Dokumentacja projektowa dołączona do niniejszego postępowania nie zawiera projektów branży teletechnicznej i robót telekomunikacyjnych. Prosimy o modyfikację SWZ i wyłączenie z postępowania konieczności dysponowania osobą na stanowisko kierownika robót branży teletechnicznej.

Wyjaśnienia:

Zamawiający utrzymuje wymóg dysponowania przez Wykonawcę kierownikiem robót branży teletechnicznej.

Zgodnie z art. 15a., ust. 18 Prawa budowlanego „Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi **związanymi** z obiektem budowlanym, w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji bezprzewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą”.

Ponadto Zamawiający zaznacza, iż część prac odbywać się będzie na warunkach narady koordynacyjnej WG.6630.139.2018 (ORANGE)

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianie.

(-) Wojciech Karol Iwaszkiewicz
Burmistrz Miasta Giżycka