

Ciechocin, 09.03.2023 r.

KIR.271.1.3.2023

Dotyczy:

postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr KIR.271.1.3.2023, nazwa zadania „Budowa Sali gimnastycznej wraz z zapleczem szatniowo-sanitarnym w miejscowości Świętosław oraz z montażem ekologicznych źródeł energii”

WYJASNIENIA DO TREŚCI SWZ

Wójt Gminy Ciechocin działając zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września stycznia 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1410 z późn. zm.) wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia, sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn. „**Budowa Sali gimnastycznej wraz z zapleczem szatniowo-sanitarnym w miejscowości Świętosław oraz z montażem ekologicznych źródeł energii**”.

Pytanie nr 1.

Zamawiający stawia wymagania w SWZ rozdział XI pkt 1 pkt 2a w zakresie doświadczenia :

„Zamawiający wymaga aby Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia wykazał, że wykonał minimum 2 roboty budowlane polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie budynku użyteczności publicznej o wartości co najmniej 4 000 000,00 mln zł brutto w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty ...”

Wykonawca zwraca się z prośbą o modyfikację SWZ w zakresie kryterium doświadczenia i proponuje zapis :

„Zamawiający wymaga aby Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia wykazał, że wykonał minimum 2 roboty budowlane polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie budynku kubaturowych o wartości co najmniej 4 000 000,00 mln zł brutto w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty

budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty ...”

Wyjaśnienie nr 1.

Zamawiający po przeanalizowaniu zapisu zawartego w SWZ rozdział XI pkt 1 pkt 2a w zakresie doświadczenia nie znajduje okoliczności uzasadniających jego zmianę. Podtrzymuje zapis:

„Zamawiający wymaga aby Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia wykazał, że wykonał minimum 2 roboty budowlane polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie budynku użyteczności publicznej o wartości co najmniej 4 000 000,00 mln zł brutto w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty ...”

Pytanie nr 2.

Zamawiający stawia wymagania w SWZ rozdział XI pkt 1 pkt 2a w zakresie doświadczenia :

„Zamawiający wymaga aby Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia wykazał, że wykonał minimum 2 roboty budowlane polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie budynku użyteczności publicznej o wartości co najmniej 4 000 000,00 mln zł brutto w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty ...”

Wykonawca wykonał w okresie 5 lat inwestycje własne – budynku wielorodzinne o wartości ponad 4 000 000,00 PLN brutto. Czy w tym przypadku Zamawiający uzna iż Wykonawca spełnia wymogi określone w SWZ rozdział XI pkt 1 pkt 2a w zakresie doświadczenia

Wyjaśnienie nr 2.

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisem SWZ rozdział XI pkt 1 pkt 2a wymaga aby Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia wykazał, że wykonał minimum 2 roboty budowlane polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie budynku użyteczności publicznej. Budowa budynków wielorodzinnych niespełnia warunków powyższego kryterium.

Pytanie nr 3.

1. Czy potrzebny system IP 12Mpx (drogie kamery i duże dyski) czy wystarczy 4Mpx- systemu CVBS nie bierzemy pod uwagę ze względu że to już archaiczny sprzęt.

Wyjaśnienie nr 3.

Zamawiający dopuszcza system IP 8 Mpx.

Pytanie nr 4.

Gdzie będzie montowany rejestrator i monitor - czy w szafie RACK (podać lokalizację) czy w istniejącym budynku? Proszę o schemat.

Wyjaśnienie nr 4.

Zamawiający informuje, że rejestrator i monitor będzie znajdował się w biurze Sali, co wynika z opisu projektowego”

„Przewidziano zasilanie sieci niskoprądowej sygnałem z istniejącej sieci teletechnicznej za pośrednictwem przewodów UTP 2x2x0,5 kat. 6 – zasilic zestawy gniazd RJ45 z gniazdami 230V. Sieć internetową zasilic z istniejącej szafy krosowej. Rejestrator monitoringu umiejscowic w biurze Sali”.

Pytanie nr 5.

W projekcie jest UPS 1000VA - proszę o informację w jakiej obudowie - do szafy RACK czy wolnostojący.

Wyjaśnienie nr 5.

UPS 1000VA należy wykonać do szafy.

Pytanie nr 6.

Proszę o sprecyzowanie jaki ma być długi zapis z kamer aby dobrać odpowiedni rejestrator i pojemność dysków.

Wyjaśnienie nr 6.

Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość zapisu przez 7 dni.

Pytanie nr 7.

W opisie projektu technicznego instalacji sanitarnej wzmianka jest o klimatyzatorach oraz instalacji przeciwpożarowej hydrantowej, natomiast na rysunkach nie jest to wrysowane. W związku z tym proszę o informację czy instalacja klimatyzacji oraz instalacja przeciwpożarowa hydrantowa ma zostać ujęta w wycenie? Jeśli tak, proszę o załączenie dokumentacji projektowej na ww. zakres prac oraz o zaktualizowanie przedmiarów robót i kosztorysów ofertowych.

Wyjaśnienie nr 7.

Zamawiający informuje, że w projekcie nie ma klimatyzacji i instalacji hydrantowej. Nie trzeba uwzględniać tych elementów w kosztach.

Pytanie nr 8.

Prosimy o podanie ilości stali pod centralę wentylacyjną na dachu łącznika, brak w otrzymanej dokumentacji.

Wyjaśnienie nr 8.

Zamawiający przewiduje w projekcie ciężar podkonstrukcji ok. 300 k.g

Monika Pujer

Przewodnicząca Komisji Przetargowej

Zamawiający informuje, że pytanie oraz udzielona odpowiedź stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.