

Szczecin, dnia 01.07.2022r.

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)  
**WAiB-III.6740.1.45.2022.TK**

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

## DECYZJA NR 534/22

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2021r. poz. 2351 t.j.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021r. poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę<sup>1)</sup> z dnia 31.03.2022r.

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno – budowlany<sup>2)</sup>  
i udzielam pozwolenia na budowę<sup>1)</sup>

dla

**Gminy Miasto Szczecin - Zakład Usług Komunalnych**  
**(adres: ul. Ku Słońcu 125a; 71-080 Szczecin)**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące

**budowę drogi dla rowerów, ciągów pieszych i nawierzchni utwardzonych pod urządzenia sportowe związane z funkcją rekreacyjno – wypoczynkową oraz pod obiekty małej architektury wraz z ich montażem, a także przebudowa oświetlenia ulicznego w ramach inwestycji „Jeziorko Słoneczne – poprawa infrastruktury rekreacyjno - rowerowej” na działkach nr: 1/9, 10, 18/1dr, 21dr, 22/1dr z obrębu 2100 w rejonie ul. Derdowskiego w Szczecinie.**

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego),

– Projektant: **mgr inż. Bogdan Bloch** posiadający uprawnienia budowlane **Nr ZAP/0051/POOD/12** w specjalności drogowej do projektowania bez ograniczeń – **ZAP/BD/0046/12**

rodzaj(e) obiektu(ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - w trakcie realizacji inwestycji inwestor jest zobowiązany – na podstawie art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27.04.2001r.
  - prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2016r. poz. 672 t.j.) do udokumentowania sposobu gospodarowania odpadami oraz do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2016r. poz. 213 t.j.)

wynikających z art. 36 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane<sup>3)</sup>

## UZASADNIENIE

Inwestor przedłożył:

1. Dokument stwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w formie oświadczeń (szt. 2) z dnia 30.03.2022r. o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
2. Trzy egzemplarze kompletnego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno - budowlanego wraz z wymaganymi przepisami szczególnymi uzgodnieniami, pozwoleniami i opiniami, wykonanego przez osoby posiadające właściwe uprawnienia budowlane oraz wpis na listę członków właściwych izb samorządu zawodowego, potwierdzone aktualnymi zaświadczeniami wydanymi przez te izby.

W myśl zapisu art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego sprawdzono zgodność projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno - budowlanego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gumieńce – Derdowskiego 3” w Szczecinie uchwalonego uchwałą Nr XXXVIII/1106/18 Rady Miasta Szczecina z dnia 27 lutego 2018 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. z dnia 27 marca 2018r., poz. 1390), a także wymaganiami ochrony środowiska oraz zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno – budowlanymi.

Od decyzji przysługuje odwołanie do **Wojewody Zachodniopomorskiego** za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Moja skrzynka UPP

## UPP

DO: **BOGDANBLOCH830201;**

### UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia:  
**ePUAP-UPP80232324**

#### Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu:  
**GMINA MIASTO SZCZECIN**

Identyfikator adresata:  
**mszczecin**

Rodzaj identyfikatora adresata:  
**ePUAP-ID**

#### Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy:  
**BOGDAN BLOCH**

Identyfikator nadawcy:  
**BOGDANBLOCH830201**

Rodzaj identyfikatora nadawcy:  
**ePUAP-ID**

#### Dane poświadczenia

Data doręczenia:  
**2022-03-31T21:17:04.152**

Data wytworzenia poświadczenia:  
**2022-03-31T21:17:04.152**

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie:  
**DOK115957625**

#### Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej:  
**Źródło**

Wartość informacji uzupełniającej:  
**Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP**

Rodzaj informacji uzupełniającej:  
**Identyfikator ePUAP dokumentu**

Wartość informacji uzupełniającej:  
**115957625**

Rodzaj informacji uzupełniającej:  
**Informacja**

Wartość informacji uzupełniającej:

Zgodnie z art 39<sup>1</sup> par. 1 k.p.a. pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej:

**Pouczenie**

Wartość informacji uzupełniającej:

Zgodnie z art 39<sup>1</sup> par. 1d k.p.a. istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

### Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-6148a4fbf96270c22886d6eb9a77f61d :

referencja ID-2b4df55c7931c81b1c0cdd44f42279d5 :

wniosek%20o%20wydanie%20pozwolenia%20na%20budow%C4%99%20na%20dzia%C5%82kach%20ewid.%20nr%201/9,%2010,%2018/1,%2021,%2022/1%

referencja :

#xades-id-4ce6c04d773263a3efb68ff0a503a152

---

**gov.pl**

Rządowe centrum legislacji

Polityka cookies

Służba cywilna

Profil zaufany

BIP

Deklaracja o dostępności

Prawa autorskie

Strony dostępne w domenie [www.gov.pl](http://www.gov.pl) mogą zawierać adresy skrzynek mailowych. Użytkownik korzystający z adresu będącego adresem e-mail zgadza się na przetwarzanie jego danych (adres e-mail oraz dobrowolnie podanych danych w wiadomości) w celu przesłania odpowiedzi na przesłane pytania. Szczegóły przetwarzania danych przez każdą z jednostek znajdują się w ich politykach przetwarzania danych osobowych



Wszystkie treści publikowane w serwisie są udostępniane na licencji [Creative Commons Uznanie Autorstwa 3.0 Polska](https://creativecommons.org/licenses/by/3.0/pl/), o ile nie jest to stwierdzone inaczej.