



Szczecin, dnia 27 kwietnia 2022 r.

ZN.5183.17.2022.AHF

DROVIA Bogdan Bloch
ul. Grafitowa 45/4
72-006 Mierzyn

Dotyczy: zadania inwestycyjnego pn. „Jeziorko Słoneczne – poprawa infrastruktury rekreacyjno-rowerowej”

Sz/263/021/03/2022

W związku z Państwa wnioskiem, który wpłynął dnia 25.03.2022 r., dotyczącym wydania zleceń konserwatorskich oraz uzgodnienie załączonego projektu budowlanego autorstwa mgr inż. Bogdana Blocha z marca 2022 r., dla obiektu przy ul. Szeligowskiego, ul. Derdowskiego, ul. Taczaka (dz. ew. nr:1/9, 10, 22/1, 18/1, 21 obr. 2100 Szczecin), dla zadania realizowanego przez Gminę Miasto Szczecin „Jeziorko Słoneczne – poprawa infrastruktury rekreacyjno-rowerowej” przekazuje się poniższe informacje.

Jak wskazano w piśmie, zgodnie z UCHWAŁĄ NR XXXVIII/1106/18 RADY MIASTA SZCZECIN z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Gumieńce – Derdowskiego 3” w Szczecinie, teren jez. Słonecznego – zbiornik retencyjny objęty jest ochroną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (art. 7 pkt. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami), jako teren elementarny Z.G.5533.ZP. W zakresie ustaleń kompozycji, form zabudowy i sposobu zagospodarowania terenu obowiązują zapisy planu:

-teren częściowo objęty strefą W III ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych;

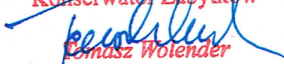
- teren objęty strefą K konserwatorskiej ochrony historycznej struktury przestrzennej.

W związku z powyższym dla ww. obszaru obowiązuje przestrzeganie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 840), zgodnie z art. 18 ust. 2 ww. ustawy.

Zamierzenie inwestycyjne dotyczące lokalizacja urządzeń rekreacyjnych i drogi rowerowej wzdłuż zachodniego brzegu Jeziorka Słonecznego, poza obszarem zabudowy, nie narusza historycznej struktury przestrzennej chronionej planem. Obszar inwestycji już obecnie posiada walory i zagospodarowanie właściwe dla terenów rekreacyjnych, stąd nie wnosi się uwag do planowanych rozwiązań, będących kontynuacją obecnej funkcji.

Po analizie planowanych prac stwierdza się ponadto, iż ich obszar i zakres znajduje się poza ochroną stanowisk archeologicznych, stąd nie nakłada się dodatkowych obowiązków wynikających z ich ochrony.

Dodatkowo informuję, na terenie zakresie ochrony zieleni w procesie inwestycyjnym obowiązuje Zarządzenie nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin z 2021 r. Zarządzenie w sprawie Standardów utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni Miasta Szczecin.

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Tomasz Wolender

Otrzymują:

1. Wnioskodawca z zał. (1 egz. projektu)
2. a/a