



Wrocław, dnia 04.12.2023 r.

nr postępowania: BZP.2712.8.2023.BG

Wykonawcy

(informacja zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania)

INFORMACJA NR 8 DLA WYKONAWCÓW

Dotyczy: postępowania na realizację zadania pod nazwą: **„Przebudowa i remont budynku Instytutu Historycznego Uniwersytetu Wrocławskiego przy ul. Szewskiej 49 we Wrocławiu - Etapy IIc i IID, obejmujące skrzydło Wschodnie oraz część Północnego, fragment pomiędzy klatkami schodowymi K/1 i K/3”**

Na podstawie art. 135 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) dalej: uPzp, Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do przedmiotowego postępowania:

130) Pytanie nr 130

„W Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ), strona 4/6 jest zapis: W ramach ceny ryczałtowej wykonawca zapewni transport zabytkowych mebli, które są zmagazynowane w budynku przy ul. Szajnochy 10. Wykonawca zapewni rozmieszczenie w/w wyposażenia do poszczególnych pomieszczeń budynku, gdy stopień zaawansowania robót będzie na to pozwalał. Proszę o szczegółowy opis tych mebli, podanie ilości, podanie gabarytów – tak aby można było przyjąć odpowiednią logistykę transportu tych mebli.”

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, na całość mebli przeznaczonych do renowacji składają się:

- 1) krzesło typu estońskiego - 38 sztuk wym. (dł.xszer.xwys.): 38x42x84 cm
- 2) biurko drewniane - 1 sztuka wym. (dł.xszer.xwys.) : 137x96x78 cm
- 3) tablica wolnostojąca obrotowa - 1 sztuka wym. (dł.xszer.xwys. : 160x70x201 cm
- 4) stojak ekspozycyjny typu sztaluga - 1 sztuka wym. (dł.xszer.xwys.) : 85x50x220 cm
- 5) stoły biblioteczne - 27 sztuk wym. (dł.xszer.xwys.) : 180x95x79 cm
- 6) stół prowadzącego do pom. nr 2/09 - 1 sztuka wym. (dł.xszer.xwys.) : 244x65x79 cm
- 7) regał niski do pom. nr 2/09 - 1 sztuka wym. (dł.x szer.xwys.) : 299x29,5x150 cm
- 8) regały do pom. nr 2/35 - 2 sztuki wym. (dł.x szer.xwys.) : 222x29,5x240 cm
- 9) regały podwójne - 4 sztuki wym. (dł.x szer.xwys.) : 182x59x221 cm
- 10) regały pojedyncze różne - 8 sztuk wym. (dł.x szer.xwys.) : 176x30x242 cm
- 11) szafy drewniane - 2 sztuki wym. (dł.x szer.xwys.) : 120x40x200 cm
- 12) stół drewniany - 1 sztuka wym. (dł.x szer.xwys.) : 200x80x80 cm
- 13) ławki drewniane - 12 sztuk wym. (dł.x szer. x wys.) : 160x56x90 cm
- 14) etażerki - 3 sztuki wym. (dł.x szer.x wys.) : 67x35x92 cm

Jako załącznik do niniejszej informacji Zamawiający zamieszcza dokumentację fotograficzną.

131) Pytanie nr 131

Czy meble j.w. należy tylko przewieźć i potem rozmieścić w odpowiednich pomieszczeniach, czy też należy wykonać jakieś dodatkowe czynności przy tych meblach?

Odpowiedź Zamawiającego

Meble należy tylko przewieźć i potem rozmieścić w odpowiednich pomieszczeniach. Wyjątek stanowi 9 stołów bibliotecznych, które należy ustawić w pom. nr 2/08 i mają pełnić rolę stołów konferencyjnych z doprowadzonym zasilaniem gniazd wtykowych i instalacji niskoprądowych. Koniecznym będzie ich „uzbrojenie” i podłączenie do sieci. Podobnie sprawa wygląda z biurkami dla prowadzących zajęcia (1 sztuka w pom. 2/08 i dwa stoły biblioteczne przerobione na biurka).

132) Pytanie nr 132

Podczas oględzin obiektu stwierdziliśmy, że większość istniejącej stolarki drzwiowej wewnętrznej jest zdemontowana. Proszę o potwierdzenie, że całość tej stolarki przeznaczonej do renowacji jest zinwentaryzowana oraz jej stan (aktualnie) jest zgodny z opisem w dokumentacji projektowej. Proszę o potwierdzenie kompletności tej stolarki, tzn., że cała stolarka znajduje się w dyspozycji Zamawiającego oraz zinwentaryzowana w sposób umożliwiający prawidłową jej identyfikację.

Odpowiedź Zamawiającego

Całość stolarki drzwiowej istniejącej przewidzianej do zachowania, konserwacji i ponownego wykorzystania zawarta w dokumentacji projektowej została zinwentaryzowana na etapie opracowywania projektu. Zestawienie stolarki i ślusarki drzwiowej przeznaczonej do remontu wiernie odzwierciedla ilość, wielkość i formę zachowanych skrzydeł drzwiowych. Zamawiający potwierdza, że cała stolarka znajduje się w dyspozycji Zamawiającego, jej stan (aktualnie) jest zgodny z opisem w dokumentacji projektowej. W załączeniu do niniejszej informacji Zamawiający przekazuje dokument: ZESTAWIENIE INSTNIEJĄCEJ STOLARKI I ŚLUSARKI DRZWIOWEJ DO REMONTU.

133) Pytanie nr 133

Prosimy o podanie wykazu ilościowego elementów systemów SSP, KD, CCTV i SSWIN, które są już zainstalowane w budynku. Informacja ta jest potrzebna do oszacowania kosztów integracji i wizualizacji. Prosimy o przekazanie dokumentacji powykonawczej wcześniejszych etapów inwestycji.

Odpowiedź Zamawiającego

W poniższej tabeli Zamawiający zestawienie elementów wykonawczych systemów SSP, KD, CCTV i SSWIN zamontowanych w poprzednich etapach przebudowy budynku Instytutu Historycznego UW. Na tej podstawie wykonawcy będą w stanie oszacować koszty integracji i wizualizacji. Dokumentacja powykonawcza dla poprzednich etapów zostanie udostępniona wykonawcy po podpisaniu umowy. Do rzetelnego przygotowania oferty wgląd w dokumentację powykonawczą nie jest konieczny.

Zestawienie urządzeń wyposażenia teletechnicznego i SAP zamontowanych w poprzednich etapach przebudowy budynku Instytutu Historycznego UW

System	Typ urządzenia	Jedn.	I ETAP	II ETAP	IIb ETAP	Łącznie wszystkie etapy
System Telewizji Przemysłowej	kamera IP kopułkowa, wewnętrzna	kpl	1	3	23	27
	kamera IP zewnętrzna	kpl	1	3	2	6
	rejestrator	kpl	1	1	2	4
	stacja robocza	kpl	1	2	2	5
Kontrola Dostępu	kontroler drzwiowy	kpl	4	2	2	8
	centrala	kpl	1	0	0	1
System Sygnalizacji Włamania i Napadu	czujka ruchu PIR	szt	3	4	11	18
	czujka ruchu PIR dalekiego zasięgu	szt	0	2	0	2
	sygnalizator akustyczny wewnętrzny	szt	1	1	3	5
	sygnalizator akustyczno-optyczny zewnętrzny	szt	1	0	0	1
	pulpit obsługowy	kpl	0	1	4	5
	centrala+podcentrala	kpl	1	0	0	1
Instalacja Sygnalizacji Pożarowej	czujka termiczna, optyczno-termiczna	kpl	78	80	54	212
	czujka dymu 3-detektorowa z zewnętrznym wskaźnikiem zadziałania	kpl	0	26	0	26
	ręczny ostrzegacz pożarowy	kpl	10	14	11	35
	sygnalizator akustyczny wewnętrzny	kpl	7	8	12	27
	sygnalizator optyczno-akustyczny zewnętrzny	kpl	1	2	0	3
	centrala SSP	kpl	2	1	0	3
System Oddymiania	klapa oddymiająca wraz z zestawem urządzeń i czujników	kpl	1	1	0	2
Wentylacja mechaniczna	Klapy przeciwpożarowe	kpl	0	14	12	26

134) Pytanie nr 134

Proszę o potwierdzenie prawidłowości zaprojektowanych cięgien konstrukcyjnych (Rys. K-25 PW Konstr.) oznaczonych jako „poz. 2”, za pomocą których jest realizowane podwieszenie istniejących belek stropowych nad I p. do istniejących belek stropowych nad II piętrzem. Zwracamy uwagę, że zaprojektowano 20 szt. cięgien fi 10 mm, długości 3,90 m, które przechodzą przez jednoprzestrzenną kubaturę pomieszczenia 3/13 II piętra.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający potwierdza, że rozwiązanie jest poprawne. Zaprojektowane cięgna mają charakter tymczasowy, mają za zadanie stabilizację ugięcia istniejących belek na czas wykonywania nowego, żelbetowego stropu (nie ma zgody na podparcie tego stropu od dołu ze względu na jego zabytkowy charakter). Po wykonaniu nowego stropu cięgna należy zdemontować.

135) Pytanie nr 135

Proszę o wyjaśnienie, w jaki sposób należy wykonać nowoprojektowany strop żelbetowy oraz nowoprojektowane podciągi w tym stropie, pokazane na Rys. K-20 PW Konstr. Zwracamy uwagę, że ściana II piętra gr. 27 cm pomiędzy pomieszczeniami II piętra 3/09 oraz 3-11 jest ścianą istniejącą (do zachowania). Analiza tego rozwiązania projektowego wskazuje na fakt, że ściana ta, na czas wykonywania stropu żelbetowego i podciągów żelbetowych nie będzie miała żadnego podparcia.

Odpowiedź Zamawiającego

Ściana powyżej stropu o grubości 27cm jest wykonana w stelażu drewnianym składającym się z pionowych drewnianych słupów z belką poziomą na wysokości stropu, obustronnie tynkowana. Z wykonanej inwentaryzacji wynika, że jej poziom dolny w miejscach wejść do Sali wynosi +9.914-+9.916 m, niemniej poziom korytarza na jej długości jest ze spadkiem i wynosi +9.938-(wejście z klatki schodowej) do +9.890m. Nie można dokładnie określić jej usytuowania poziomego.

Dla ściany w trakcie wykonywania stropu należy wykonać podparcie od dołu (na stropie parteru) w co najmniej 4 miejscach, oraz usztywnienie poprzeczne do ściany korytarza w co najmniej dwóch miejscach. Dodatkowo należy wykonać konstrukcję podparcia w postaci dwóch belek podłużnych (na długości ściany) po obu stronach drewnianych słupów, skrócić w miejscu słupów (pręt 16mm) w poziomie nieco powyżej projektowanego stropu. Belki podłużne mogą to być dwa C140 lub drewniane belki z odzysku po rozbieranych konstrukcjach stropów.

Ponadto Zamawiający informuje, że wszelkie informacje przekazywane Wykonawcom stanowią integralną część specyfikacji warunków zamówienia i dotyczą wszystkich Wykonawców biorących udział w ww. postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany złożyć ofertę uwzględniającą wszelkie zmiany i wyjaśnienia zawarte w Informacjach dla Wykonawców.

Załącznik do IDW 8 (dot. pyt. 130) – Dokumentacja fotograficzna

Załącznik do IDW 8 (dot. pyt. 132) – Zestawienie istniejącej stolarki i ślusarki drzwiowej do remontu.

Przewodnicząca Komisji Przetargowej
Anna Pawliszyn