



Słupsk, dnia 07.02.2023 r.

L.dz. ZP.19.02.2023

**Do:
Wykonawcy ubiegający się
o udzielenie niniejszego
zamówienia**



WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI Specyfikacji Warunków Zamówienia

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na wykonanie usługi pn. **Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla budowy instalacji do fermentacji odpadów ulegających biodegradacji w Instalacji Komunalnej w Bierkowie**, nr ref: **15.T.2022**.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej spółka z o.o. w Słupsku, jako Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zawiadamia iż wniesiono wnioski dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”.

Stosownie do art. 135 ust. 6 PZP Zamawiający udostępniła treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

Wniosek z dnia 31.01.2023 r.:

Wnosimy o zmianę następujących projektowanych zapisów umownych :

§ 4 ust. 10 – o wskazanie podstawy prawnej potrącenia z wynagrodzenia roszczeń niewymagalnych bądź konkretyzację zapisu. Jakie roszczenia niewymagalne Zamawiający przewiduje w odniesieniu do świadczenia usług przez Inżyniera Kontraktu?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że podstawą prawną dla postanowień §4 ust. 10 wzoru umowy stanowi zasada swobody umów, wyrażona w art. 353¹ k.c. Zamawiający przewiduje możliwość potrącenia z wynagrodzenia Inżyniera przede wszystkim następujących niewymagalnych wierzytelności wzajemnych (o ile takowe będą Zamawiającemu względem Inżyniera przysługiwały): kary umowne, koszty ubezpieczenia Inżyniera na jego koszt przez Zamawiającego, w sytuacji, o których mowa w §10 ust. 3 wzoru umowy, koszty wykonania zastępczego, roszczenia o obniżenie wartości wynagrodzenia. Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę § 4 ust. 10.



Biodopady



Papier



Szkło



Metale
i tworzywa
sztuczne



Zmieszane
odpady
komunalne

§ 5 ust. 3 - Prosimy o informację o jaki zakres analizy ofert i jaki nadzór w tym okresie realizacji projektu nad etapem projektowania chodzi Zamawiającemu? Zapisy te nie korelują z §11 Umowy oraz zapisem OPZ dotyczącym zakresu Raportu Wstępnego. Zwracamy ponadto uwagę, że etap projektowania przy tego typu inwestycji będzie trwał prawie do końca prac budowlanych i nie ma nic wspólnego z Odbiorem Wstępnym.

Odpowiedź:

Wobec treści pytania Wykonawcy - Zamawiający informuje, że dokona stosownej modyfikacji w § 5 ust. 3 wzoru umowy, eliminującej dostrzeżoną przez Wykonawcę nieprecyzyjność w tym dokumencie w stosunku do innych jego postanowień oraz treści OPZ, odnoszących się do zakresu raportu wstępnego i związanej z tym płatności wynagrodzenia za wykonanie tego etapu prac.

§5 ust. 3 wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

„3. Podstawą wystawienia Faktury Wstępnej będzie podpisany przez Strony Protokół Odbioru Wstępnego Przedmiotu Umowy, który będzie stanowił załącznik do wystawionej faktury.”

§ 9 ust. 3 – wnosimy o zmianę procentową - zwrot 90% Zabezpieczenia Wykonania

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę § 9 ust. 3.

§ 9 ust. 4 – wnosimy o zmianę procentową - zwrot 10% Zabezpieczenia Wykonania

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę § 9 ust. 4.

§ 10 ust. 1 - wnosimy o doprecyzowanie rozbieżności w dokumentach przetargowych wysokości wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy. W SWZ warunkiem udziału w postępowaniu jest posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na co najmniej 800 000,00 zł natomiast w drafcie umowy zapisano, że wymagane ubezpieczenie będzie stanowić minimum kwoty obejmującej wartość zamówienia. O jakie zamówienie chodzi? Czy ubezpieczenie wskazane w zapisach umownych (niedookreślone) będzie przewyższać wymóg wskazany w Sekcji IV pkt. 4 SWZ?

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia zapis § 10 ust. 1 wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:

- 1. Inżynier oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 800.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.*

Ponadto zmienia zapis w § 13 ust. 1 pkt 13 wzoru umowy, który otrzymuje brzmienie:

- 13) Za nieprzedłużenie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na kwotę minimum obejmującą wartość zamówienia w okresie obowiązywania Umowy, o której mowa § 10 ust. 1 niniejszej Umowy, Inżynier zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 000,00 PLN za każdy taki przypadek, chyba że Zamawiający dokona takiego ubezpieczenia na koszt Inżyniera.*

§ 12 ust. 2 (m) - Prosimy o wskazanie jakie cele ma na myśli Zamawiający w tym punkcie.

Odpowiedź: Celem IK jest realizacja inwestycji zgodnie z terminami i przedmiotem zamówienia.

§ 12 ust. 5 pkt. C) – prosimy o doprecyzowanie wprowadzonej w tym ustępie dodatkowej (poza wskazanymi w § 12 ust. 3, 4 i 6) zmiany sposobu rozliczania wynagrodzenia należnego za wykonanie Przedmiotu Umowy. Jaką dodatkową zmianę (przy rozliczeniu ryczałtowym) przewiduje Zamawiający?

Odpowiedź:

Wszelkie zamiany niezbędne do prawidłowej realizacji inwestycji.

§ 13 ust. 1 pkt. 5 – prosimy o zmniejszenie wysokości kary umownej do 5 000,00 zł za każde zdarzenie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną przez Wykonawcę zmianę w §13 ust. 1 pkt. 5 wzoru Umowy.

§ 13 ust. 1 pkt. 7 – prosimy o zmniejszenie wysokości kary umownej do 5 000,00 zł za każde zdarzenie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie wysokości kary umownej w § 13 ust. 1 pkt. 7 do wysokości „5 000,00 PLN za każde tego rodzaju zdarzenie”.

§ 13 ust. 1 pkt. 8 - prosimy o zmniejszenie wysokości kary umownej do 5 000,00 zł za każde zdarzenie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie wysokości kary umownej w § 13 ust. 1 pkt. 8 do wysokości „5 000,00 PLN za każde tego rodzaju zdarzenie”.

§ 13 ust. 1 pkt. 9 - prosimy o zmniejszenie wysokości kary umownej do 5 000,00 zł za każde zdarzenie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną przez Wykonawcę zmianę w §13 ust. 1 pkt. 9 wzoru Umowy.

§ 13 ust. 1 pkt. 10 i 11 - prosimy o zmniejszenie wysokości kary umownej dla każdej ze stron do 20 000,00 zł

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną przez Wykonawcę zmianę w §13 ust. 1 pkt. 10 i 11 wzoru Umowy.

§ 13 ust. 1 pkt. 12 - prosimy o zmniejszenie wysokości kary umownej do 15 000,00 zł za każde zdarzenie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną przez Wykonawcę zmianę w §13 ust. 1 pkt. 12 wzoru Umowy.

§ 13 ust. 1 pkt. 13 - prosimy o zmniejszenie wysokości kary umownej do 25 000,00 zł za każdy przypadek

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną przez Wykonawcę zmianę w §13 ust. 1 pkt. 13 wzoru Umowy.

§ 13 ust. 6 – proponujemy zmianę na zapis o treści – *„W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody przewyższającej wartość naliczonej kary umownej, Zamawiający zastrzega prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego. Całkowita odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy jest ograniczona do 100% wartości netto wynagrodzenia. Wyłącza się odpowiedzialność odszkodowawczą stron z tytułu utraconych korzyści, szkód następczych i pośrednich.”*

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną przez Wykonawcę zmianę w §13 ust. 6 wzoru Umowy.

Uwagi do OPZ :

Sekcja I – Pkt. I.2. – pkt. 6 - Prosimy o informacje na jakim etapie obecnie znajdują się sprawy decyzyjne oraz o przekazanie informacji nt. planowanego terminu pozyskania decyzji środowiskowej, warunków zabudowy (jeżeli są niezbędne) oraz pozwolenia na budowę.

Odpowiedź:

Odnosząc się do pytania Wykonawcy, Zamawiający wskazuje, że postępowanie zmierzające do wyboru Generalnego Wykonawcy inwestycji budowy instalacji fermentacji odpadów znajduje się na etapie przygotowania dokumentacji przetargowej.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że:

- posiada decyzję środowiskową,
- Warunki Zabudowy nie są wymagane, działki objęte są MPZT,
- Inwestycja realizowana w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, w związku z czym uzyskanie pozwolenia na budowę jest po stronie wykonawcy inwestycji.

Sekcja I – Pkt. I.2. – pkt. 6 – Zwracamy się z prośbą o udostępnienie draftu umowy na roboty budowlane jaka zostanie podpisana z wykonawcą.

Odpowiedź:

Odnosząc się do pytania Wykonawcy, Zamawiający wskazuje, że postępowanie zmierzające do wyboru Generalnego Wykonawcy inwestycji budowy instalacji fermentacji odpadów znajduje się na etapie przygotowania dokumentacji przetargowej.

Na obecnym etapie prac przygotowawczych, udostępnienie projektu umowy, którą Zamawiający zamierza zastosować w ramach w/w postępowania o udzielenie tego zamówienia, nie jest możliwe a dodatkowo czynność taka pozostawałaby w sprzeczności z brzmieniem art. 133 ust. 1 PZP, który stanowi, że: *„Zamawiający zapewnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania bezpłatny, pełny, bezpośredni i nieograniczony dostęp do specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej "SWZ", od dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej nie krócej niż do dnia udzielenia zamówienia. (...).”*

Na obecnym etapie przygotowawczym Zamawiający może jedynie doprecyzować, że w/w roboty budowlane będą realizowane zgodnie z „Warunkami Kontraktowymi dla Urzędzeń oraz Projektowania i Budowy dla urzędzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę” 4. Wydanie angielsko-polskie niezmiennione 2008 z erratą (tłumaczenie 1. Wydania 1999), przy uwzględnieniu postanowień warunków szczególnych do tego Kontaktu, które obecnie są na etapie formułowania ich ostatecznej treści.

Sekcja I – Pkt. I.3. – pkt. 4.1) - Prosimy o potwierdzenie że obowiązki Inżyniera Kontraktu wynikające z projektu umowy są spójne z rolą i obowiązkami Inżyniera Kontraktu wynikającymi z umów na dofinansowanie Projektu oraz umowy na roboty budowlane. Prosimy równocześnie o podanie ilości umów o dofinansowanie planowanych do realizacji w trakcie projektu celem oszacowania nakładu pracy na wsparcie Zamawiającego w ich obsłudze. Jeżeli to możliwe prosimy o podanie z kim umowy na dofinansowanie planowane są do zawarcia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza spójność roli Inżyniera Kontraktu przewidzianej w cz. II i III SWZ z w/w rolą Inżyniera wynikającą z umowy o dofinansowanie Projektu. Ponadto Zamawiający zapewni spójność wzoru przyszłej umowy z Generalnym Wykonawcą (w części odnoszącej się do Inżyniera Kontraktu) z postanowieniami cz. II i III SWZ.

Zamawiający nadto informuje, że według aktualnego stanu wiedzy Zamawiającego przyszła inwestycja będzie współfinansowana z dwóch źródeł zewnętrznych:

- 1) z dotacji z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (umowa o dotację z dnia 02.09.2022 r.);
- 2) z pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (umowa pożyczki z dnia 02.09.2022 r.).

Zamawiający jednocześnie zastrzega, że jeśli koszt inwestycji wymagać będzie poszukiwania przez Zamawiającego innych źródeł dofinansowania ilość oraz rodzaj umów o dofinansowanie Projektu może ulec zmianie.

Zgodnie z informacją zawartą w OPZ umowy zostaną przekazane 7 dni po zawarciu umowy z IK.

Sekcja I – Pkt. I.4. – pkt. 2 – Prosimy o informację jakie terminy na prowadzenie konsultacji przyjęto w umowie z Wykonawcą.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że postępowanie zmierzające do wyłonienia Generalnego Wykonawcy inwestycji instalacji fermentacji odpadów znajduje się na etapie przygotowawczym. Jednocześnie Zamawiający zapewni spójność obowiązków Inżyniera Kontraktu w wzorze umowy z Generalnym Wykonawcą z projektem umowy udostępnionym w ramach postępowania na wybór Inżyniera Kontraktu dla w/w inwestycji.

Sekcja I – Pkt. I.4. – pkt. 3 – Prosimy o potwierdzenie, że obsługa kancelaryjna budowy lub całego projekt ma być prowadzona przez Inżyniera Kontraktu. Czy obieg korespondencji planowany jest w formie elektronicznej czy także w wersji papierowej?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że Inżynier Kontraktu będzie odpowiedzialny za zapewnienie obsługi kancelaryjnej inwestycji - co znajduje m.in. potwierdzenia w pkt. II.6 pkt. 1 OPZ oraz w postanowieniach pkt. III.3 OPZ. Zasady obiegu dokumentów w toku realizacji inwestycji zostaną zaproponowane przez Inżyniera Kontraktu w ramach Raportu wstępnego – stosownie do pkt. IV.2 pkt. 1 OPZ.

Sugerowany obieg korespondencji planowany jest w formie elektronicznej i papierowej.

Sekcja II - Pkt. II.3 – Pkt. 3 - Prosimy o usunięcie zapisu. Przy realizacji tak skomplikowanego procesu budowlanego nie jest możliwy do przewidzenia w ramach wyceny usługi Inżyniera Kontraktu koszt dodatkowych ekspertyz, testów i przeglądów. W przeciwnym wypadku prosimy o precyzyjne

wskazanie jakich ekspertyz, testów i przeglądów oczekuje Zamawiający. Co do zasady zapewnia to Wykonawca inwestycji lub jest realizowane w ramach odrębnego zlecenia / umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na usunięcie postanowień Pkt. II.3 ppkt. 3 OPZ.

Zamawiający wykreśla: Pkt. II.3 – Pkt. 3 w brzmieniu „Inżynier zapewni dodatkowe ekspertyzy, testy, przeglądy, próby jeśli będzie to konieczne.”

Sekcja II - Pkt. II.4 – Pkt. 5 – Prosimy o doprecyzowanie czy chodzi w tym punkcie o HRF i Plany Płatności wynikające z Umowy o dofinansowanie czy umowy Zamawiającego z Wykonawcą?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w treści podpunktu, którego dotyczy pytanie mowa jest o Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym oraz Planie Płatności opracowanym w ramach Kontraktu Głównego jaki zostanie zawarty między Zamawiającym a Generalnym Wykonawcą inwestycji – na co wskazuje m.in. umieszczenie tego postanowienia OPZ w pkt. II.4 Rozliczenia Rzeczowe i Finansowe Robót Budowlanych.

Harmonogram Rzeczowo-Finansowy oraz Plany Płatności z Umowy o dofinansowanie jak również Umowy Zamawiającego z Wykonawcą na roboty budowlane, muszą być spójne.

Sekcja II - Pkt. II.4 – Pkt. 15 - Prosimy o wskazanie terminów niezbędnych na wykonanie dokumentów do rozliczenia Projektu.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że umowy na podstawie których Zamawiający będzie dofinansowywał inwestycję zostaną przekazane po zawarciu umowy z Inżynierem Kontraktu.

Sekcja II - Pkt. II.5 – Pkt. 2 – W nawiązaniu do wymagań tego punktu prosimy o potwierdzenie że rolą Inżyniera Kontraktu nie jest pełnienie funkcji Generalnego Projektanta.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że inwestycja w ramach której Inżynier Kontraktu będzie sprawował nadzór będzie realizowana zgodnie z „Warunkami Kontraktowymi dla Urządzeń oraz Projektowania i Budowy dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę” 4. Wydanie angielsko-polskie niezmiennione 2008 z erratą (tłumaczenie 1. Wydania 1999), przy uwzględnieniu postanowień warunków szczególnych do tego Kontraktu, które obecnie są na etapie formułowania ich ostatecznej treści. Za prawidłowe opracowanie dokumentacji projektowej odpowiadać będzie Generalny Wykonawca w/w inwestycji, zaś rolą Inżyniera Kontraktu będzie sprawowanie nadzoru i wsparcie Zamawiającego także na etapie projektowania w/w inwestycji przez Generalnego Wykonawcę.

Sekcja II - Pkt. II.5 – Pkt. 10 – prosimy o informację czy Zamawiający posiada zaplecze na archiwum gdzie cyklicznie będą przekazywane zatwierdzone dokumenty lub korespondencja czy Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany archiwizować dokumentację w swoim biurze?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że stosownie do pkt. II.5 ppkt 10 oraz pkt. II.6 ppkt. 1 OPZ do zadań Inżyniera Kontraktu należeć będzie m.in. prowadzenie i przechowywanie (w Biurze Inżyniera) korespondencji powstałej w toku realizacji Projektu oraz niezbędnej dokumentacji związanej z realizacją umowy z IK oraz umowy zawartej z Generalnym Wykonawcą.

Sekcja II - Pkt. II.6 – Pkt. 1 - Czy Zamawiający przewiduje dostawę platformy do zarządzania dokumentacją techniczną i korespondencją w projekcie, czy zapewni to Wykonawca Prac Budowlanych?

Odpowiedź:

Odnosząc się do pytania Wykonawcy Zamawiający informuje, że nie przewiduje dostawy platformy do zarządzania dokumentacją techniczną i korespondencją. Zarządzanie odbywać się będzie w ramach systemu IT Zamawiającego.

Sekcja II - Pkt. II.7 – Pkt. 2 - Prosimy o wskazanie wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego, do których należy przekazać stosowna informacje oraz sposób jej dystrybucji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że lista uczestników procesu inwestycyjnego wraz z danymi adresowymi i kontaktowymi zostanie przekazana Inżynierowi po podpisaniu umowy z IK, a następnie Wykonawcy robót budowlanych. Na obecnym etapie przygotowawczym inwestycji wskazanie tak szczegółowych informacji nie jest obiektywnie możliwe.

Sekcja II - Pkt. II.8 – Prosimy o potwierdzenie, że w okresie gwarancji i rękojmi Inżynierowi Kontraktu również przysługuje wynagrodzenie miesięczne. Mając na uwadze duży zakres obowiązków w tym okresie jest to wymagane.

Odpowiedź:

Zasady wypłaty wynagrodzenia zostały określone w §5 ust. 1 wzoru umowy. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie z podziałem na ratę wstępną – 10% wartości wynagrodzenia, równe raty miesięczne w wysokości do 70% wartości wynagrodzenia oraz ratę końcową – wynoszącą 20% wartości wynagrodzenia. Wzór umowy nie przewiduje płatności części wynagrodzenia w okresie gwarancji i rękojmi. Koszty nadzoru Inżyniera Kontraktu w zakresie wykonywania nadzoru w okresie gwarancji jakości i rękojmi należy uwzględnić w łącznej kwocie wartości wynagrodzenia.

Sekcja III - Pkt. III.1 – Pkt. 5 – Mając na uwadze wskazania wśród personelu dodatkowego Inżyniera Kontraktu radcy prawnego, prosimy o potwierdzenie że jest to wymóg świadczenia w ramach wykonywania umowy pomocy prawnej Zamawiającemu. Czy Zamawiający akceptuje świadczenie pomocy prawnej w ramach zadania przez prawników?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że jego intencją wyrażoną w pkt III.1 ppkt. 5 OPZ było zapewnienie przez Inżyniera Kontraktu podczas realizacji usługi nadzoru nad inwestycją, wsparcie Zamawiającego przez dodatkowe osoby o kwalifikacjach i doświadczeniu adekwatnym do zagadnień jakie mogą pojawić się na etapie realizacji tej usługi, w tym świadczenie usług doradztwa prawnego. Zawarta w pkt III.1 ppkt. 5 OPZ lista specjalistów ma charakter otwarty. Zamawiający nie wyklucza możliwości zaangażowania przez Inżyniera Kontraktu w ramach dodatkowego zespołu personelu również prawników, którzy nie posiadają uprawnień radcy prawnego, o ile ich wiedza i doświadczenie umożliwią będą zgodne z przepisami powszechnie obowiązującego prawa świadczenie usług doradztwa prawnego na rzecz Zamawiającego (o ile w toku realizacji inwestycji zaistnieje taka konieczność).

Sekcja III - Pkt. III.2 – Pkt. 1.2) – Prosimy o wprowadzenie 3 dni roboczych na osobiste stawienie się na terenie budowy. Co do zasady nadzór autorski przez projektanta jest pełniony przez Wykonawcę lub autora projektu budowlanego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na zaproponowaną przez Wykonawcę zmianę w zakresie OPZ.

Sekcja III - Pkt. III.2 – Pkt. 1.3) – Prosimy o wprowadzenie 3 dni roboczych na osobiste stawienie się na terenie budowy. Co do zasady nadzór autorski przez projektanta jest pełniony przez Wykonawcę lub autora projektu budowlanego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na zaproponowaną przez Wykonawcę zmianę w zakresie OPZ.

Sekcja III - Pkt. III.2 – Pkt. 1.4) – Prosimy o wprowadzenie 3 dni roboczych na osobiste stawienie się na terenie budowy. Co do zasady nadzór autorski przez projektanta jest pełniony przez Wykonawcę lub autora projektu budowlanego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na zaproponowaną przez Wykonawcę zmianę w zakresie OPZ.

Sekcja III - Pkt. III.2 – Pkt. 1.5) – Prosimy o wprowadzenie 3 dni roboczych na osobiste stawienie się na terenie budowy. Co do zasady nadzór autorski przez projektanta jest pełniony przez Wykonawcę lub autora projektu budowlanego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na zaproponowaną przez Wykonawcę zmianę w zakresie OPZ.

Sekcja III - Pkt. III.2 – Pkt. 1.6) – Prosimy o wprowadzenie 3 dni roboczych na osobiste stawienie się na terenie budowy. Co do zasady nadzór autorski przez projektanta jest pełniony przez Wykonawcę lub autora projektu budowlanego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgodny na zaproponowaną przez Wykonawcę zmianę w zakresie OPZ.

Sekcja III - Pkt. III.2 – Pkt. 4 – Prosimy o usunięcie zapisu. Rolą Zamawiającego jest właściwe określenie wymagań oraz zespołu Inżyniera Kontraktu niezbędnego do realizacji prac.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie Sekcja III pkt. III.2 ppkt. 4 OPZ.

Sekcja III - Pkt. III.3 – Pkt. 5 – Prosimy o informację dotyczącą powierzchni udostępnionego na wynajem biura oraz stawek opłat za wynajem Biura Inżyniera Kontraktu na terenie ZUO w Bierkowie oraz kosztów jednostkowych zużycia mediów.

Odpowiedź:

Odnosząc się do pytania Wykonawcy Zamawiający wskazuje że Zamawiający dysponuje pomieszczeniem biurowym ok. 12 m² na terenie Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów. Koszt ryczałtowy z mediami – 500 zł netto/ miesiąc.

Sekcja IV – Pkt. IV.3 – Pkt. 3 - Prosimy o usunięcie zapisu lub wyspecyfikowanie wymagań w obszarze raportowania miesięcznego w sposób kompletny, co pozwoli właściwie oszacować niezbędny nakład czasu pracy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną przez Wykonawcę propozycję zmiany w OPZ.

Sekcja IV – Pkt. IV.4 – Pkt. 3 - Prosimy o usunięcie zapisu lub wyspecyfikowanie wymagań w obszarze raportowania miesięcznego w sposób kompletny, co pozwoli właściwie oszacować niezbędny nakład czasu pracy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną przez Wykonawcę propozycję zmiany w OPZ.

Sekcja IV – Pkt. IV.5 – Pkt. 3 - Prosimy o usunięcie zapisu lub wyspecyfikowanie wymagań w obszarze raportowania miesięcznego w sposób kompletny, co pozwoli właściwie oszacować niezbędny nakład czasu pracy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną przez Wykonawcę propozycję zmiany w OPZ.

Sekcja IV – Pkt. IV.6 – Pkt. 1. 2) oraz 3) - Prosimy o zmniejszenie terminu do 10 dni roboczych. Z uwagi na powiązanie pomiędzy płatnościami na rzecz Wykonawcy a raportem miesięcznym opisane w projekcie umowy, , okres oczekiwania na jego zatwierdzenie jest niedopuszczalny.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną przez Wykonawcę propozycję zmiany w OPZ. Termin pozostaje bez zmian, 30 dni to czas maksymalny. Zamawiający będzie udzielał odpowiedzi i powiadomienia bez zbędnej zwłoki.

Wniosek z dnia 01.02.2023 r.:

Zgodnie z par 3 ust. 1 umowy termin na wykonanie przedmiotu umowy wynosi 28 miesięcy oraz w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady. W związku z faktem, iż zadanie inwestycyjne będzie wykonywane w formule zaprojektuj i wybuduj, ile czasu z tych 28 miesięcy Państwo przeznaczają na wykonanie projektu?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przeznaczają na wykonanie projektu konkretnego przedziału czasowego. Za realizację i rozplanowanie czasu odpowiada Wykonawca robót budowlanych, który ma zrealizować inwestycję we wskazanym czasie.

Wniosek z dnia 02.02.2023 r.:

W pkt. 3 Formularza ofertowego należy wskazać w zakresie informacji zawartych w ofercie stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa konkretne strony w ofercie wyrażone cyfrą dotyczące tych informacji. Biorąc pod uwagę, iż każdy z dokumentów oferty zostanie podpisany i złożony jako osobny plik, będzie niemożliwe podanie konkretnych stron oferty w zakresie tajemnicy przedsiębiorstwa. W związku z powyższym prosimy o zmianę nazwy kolumny z „Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)” na „numer załącznika do oferty”.

Odpowiedź:

Zamawiający w załączeniu przekazuje poprawiony Formularz ofertowy (Załącznik nr 1 do IDW).

Powyższe wyjaśnienia treści SWZ stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia oraz zostały zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/pn/pgkslupsk>