


# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR		
 <b>PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE W RYCZYWOLE SP. Z O.O.</b>		
<b>Przedsiębiorstwo Komunalne w Ryczowie sp. z o.o.</b> ul. Mickiewicza 14, 64-630 Ryczów,		
JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA		
<b>Studio DK Sp. z o.o. Sp. k.</b> ul. Sielska 17D, 60-129 Poznań		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		
<b>PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W RYCZYWOLE</b>		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		
<b>Ryczów</b>		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		
<b>XXX</b>		
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		
Jednostka ewidencyjna: <b>301603_2</b> Obręb ewidencyjny: <b>.0015 Ryczów</b> Działki ewidencyjne nr: <b>405/4</b>		
ZESPÓŁ AUTORSKI		PODPIS
BRANŻA SANITARNA:		
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka	mgr inż. Krzysztof Kokoszka Uprawnienia budowlane do: • kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych nr ewid. WKP/0154/POOS/03 • Rzeczoznawca PZITS nr 2017/2004 w specjalności: wodociągi i kanalizacja w zakresie projektowania
Projektant:	mgr inż. Piotr Ratajczak	mgr inż. Piotr Ratajczak Uprawnienia budowlane do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych upr. nr WKP/0404/PWOS/17
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. WKP/0204/POOS/05
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA		
Projektant:	mgr inż. Łukasz Małysz	mgr inż. arch. Łukasz Małysz uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 89/WPOKK/UpB/2011

Data opracowania:	GRUDZIEŃ 2022r.
-------------------	-----------------

EGZ. NR 1/5

Adres:	Telefon:	e-mail:	NIP:	Bank:
STUDIO DK Sp. z o.o. Sp. k.	+48 61 6614878	info@studiodk.pl	779-24-12-123	BS Kórnik
ul. Sielska 17d				56 9076 0008 2001 0016 3848 0001
60-129 Poznań				
<a href="http://www.studiodk.pl">www.studiodk.pl</a>				



<b>1.</b>	<b>DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....</b>	<b>3</b>
1.1.	Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej .....	3
1.2.	Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych Projektanta .....	4
1.3.	Kopia zaświadczenia o przynależności Projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego .....	6
1.4.	Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych Sprawdzającego .....	10
1.5.	Kopia zaświadczenia o przynależności Sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego ...	12
1.6.	Kopia uprawnień architekta .....	13
1.7.	Kopia zaświadczenia o przynależności Architekta do właściwej izby samorządu zawodowego .....	15
<b>2.</b>	<b>CZĘŚĆ OPISOWA .....</b>	<b>16</b>
2.1.	Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego .....	16
2.2.	Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego .....	17
2.3.	Istniejący stan zagospodarowania terenu .....	18
2.4.	Projektowane zagospodarowanie terenu .....	21
a)	urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi: .....	21
b)	sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków: .....	21
c)	układ komunikacyjny: .....	21
d)	sposób dostępu do drogi publicznej: .....	21
e)	parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu: .....	21
2.5.	Informacje i dane. ....	22
a)	rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu: .....	22
	Zgodnie z decyzją lokalizacyjną RIR.6733.2.2022 z dnia 30 czerwca 2022, pkt. 4) ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: .....	23
c)	czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską: .....	23
d)	określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego: .....	23
e)	charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi: .....	23
6.	Warunki .....	24
7.	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych .....	26
8.	Obszar oddziaływania obiektu .....	26
9.	Bilans powierzchni terenu .....	1
<b>3.</b>	<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....</b>	<b>2</b>

## 1. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1.1. Oświadczenie Projektanta i Sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Oświadczam, że projekt budowlany przebudowa i rozbudowa (modernizacja) istniejącej oczyszczalni ścieków w Ryczywole na działce nr 405/4, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant

Sprawdzający

mgr inż. Krzysztof Kokoszka

- Uprawnienia budowlane do:
- kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności wodno – melioracyjnej nr GP-7342/1612/91
  - projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych  
**nr ewid. WKP/0154/POOS/03**
  - Rzecznawca PZITS nr 2017/2004 w specjalności: wodociągi i kanalizacja w zakresie projektowania

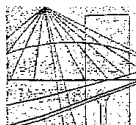
mgr inż. Piotr Ratajczak

Uprawnienia budowlane do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
**upr. nr WKP/0404/PWOS/17**

mgr inż. Aleksandra Krysztofiak

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
**nr ewid. WKP/0247/POOS/05**

## 1.2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych Projektanta



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIB-OKK-KP-7131-188/2003

Poznań, dnia 10 grudnia 2003 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
nadaje

**Panu Krzysztofowi Kokoszka**

magister inżynier  
kierunek: Inżynieria środowiska  
urodzonemu dnia 29 października 1965 r. w Czarnkowie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny WKP/0154/POOS/03

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych  
i kanalizacyjnych ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 6/OKK/03 z dnia 10 grudnia 2003 r. stwierdziła, że Pan Krzysztof Kokoszka posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

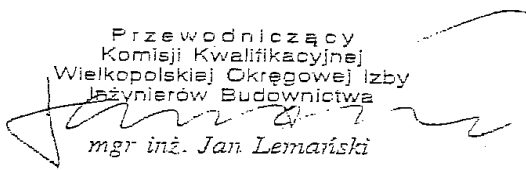
Przewodniczący – mgr inż. Jan Lemański  
Członek Komisji – mgr inż. Marian Karcz  
Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki



Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Krzysztof Kokoszka jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych ciepłych, wentylacyjnych i gazowych do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w zakresie sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Przewodniczący  
Komisji Kwalifikacyjnej  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa

  
mgr inż. Jan Lemański

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Kokoszka  
60-718 Poznań ul. Kolejowa 39/5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a

### **1.3. Kopia zaświadczenia o przynależności Projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego**



#### **Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-WUA-VIE-BKW \*

Pan Krzysztof Kokoszka o numerze ewidencyjnym WKP/WM/2191/01

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-16 13:18:18 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy  
Opisany w dokumencie  
Data: 2021-12-16 13:18:18  
Branża: Inżynieria Budowlana  
Leczenie: Poznań



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
sygn. akt WOIIIB-OKK-SP-SW-0054-0055-514/2017

Poznań, dnia 19 grudnia 2017 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan  
Piotr Ratajczak**

magister inżynier  
kierunek: Inżynieria Środowiska  
urodzony dnia 23 maja 1984r. Wągrowiec  
otrzymuje

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0404/PWOS/17

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

### UZASADNIENIE


W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.  
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257):  
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.  
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.  
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIIB

  
prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Piotr Ratajczak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych


**bez ograniczeń.**

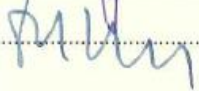
Zgodnie z § 14 ust.3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Piotr Ratajczak  
61-616 Poznań, os. Władysława Łokietka 9e/58
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**WKP-W6I-A7P-JML \***

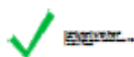
Pan Piotr Ratajczak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0110/18  
adres zamieszkania ul. Słonecznikowa 7/1, 62-070 Dopiewiec  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

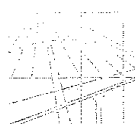
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-21 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**1.4. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych Sprawdzającego**

WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIB-OKK-SP-0054- 287/2005

Poznań, dnia 20 grudnia 2005 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt. 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 12 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817)

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB**  
otrzymuje

**Pani**

**Aleksandra Bożena Krysztofiak**

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzona dnia 02 września 1972 r. w Czarnkowie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**nr ewidencyjny WKP/0247/POOS/05**

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń**  
**ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

**UZASADNIENIE**

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie wniosku o nadanie uprawnień budowlanych z dnia 31 sierpnia 2005 r., protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 5/SO/05 z dnia 16 grudnia 2005 r. stwierdził, że Pani Aleksandra Bożena Krysztofiak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

**Pouczenie**

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – mgr inż. Jan Lemański

Członek Komisji – mgr inż. Marian Karcz

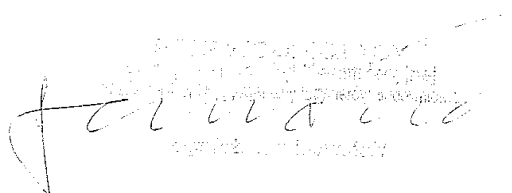
Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Aleksandra Bożena Krysztofiak jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust.5 ustawy

**bez ograniczeń.**

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeśli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.



Otrzymują:

1. Pani Aleksandra Krysztofiak  
64-700, Czarńków, ul. Przemysłowa 9/18
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a

### **1.5. Kopia zaświadczenia o przynależności Sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego**



#### **Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**WKP-MS-4ES-BJ6 \***

Pani Aleksandra Bożena Krysztofiak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0175/06

adres zamieszkania ul. Komornicka 5, 60-101 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-05-01 do 2023-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-29 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





## 1.6. Kopia uprawnień architekta



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

I.dz. 81 /WPOKK /2011

Poznań, dnia 12 grudnia 2011r.

sygnatura akt: WOIA – OKK /UpB / 108 /2011

### **DECYZJA nr 89/ WPOKK/ UpB / 2011**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zmian.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zmian.), § 7 ust 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i budownictwa z dnia 28 kwietnia 2008r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 z późn. zmian.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071 z późn. zmian.)

**stwierdza się, że**

**Pan**

**mgr inż. arch. Łukasz Małysz**

ur. 03 lipca 1984r.

syn Andrzeja

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nada się**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

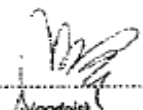
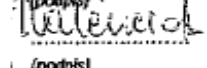
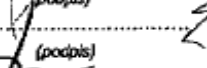
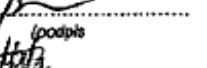
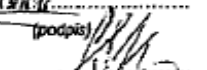
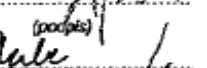
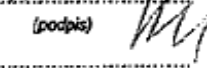
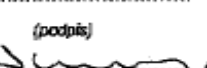

**Andrzej J. Nowak**  
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

- |                                   |                |                             |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji:        | mgr inż. arch. | Andrzej Nowak               |
| 2. Sekretarz Komisji:             | mgr inż. arch. | Elżbieta Buchholz-Walenciak |
| 3. Z-ca przewodniczącego komisji: | mgr inż. arch. | Jacek Buszkiewicz           |
| 4. Członek Komisji:               | mgr inż. arch. | Stefan Bajer                |
| 5. Członek Komisji:               | mgr inż. arch. | Małgorzata Matusiewicz      |
| 6. Członek Komisji:               | mgr inż. arch. | Stanisław Mikołajczak       |
| 7. Członek Komisji:               | mgr inż. arch. | Anna Plesińska              |
| 8. Członek Komisji:               | mgr inż. arch. | Eryk Sieński                |
| 9. Członek Komisji:               | mgr inż. arch. | Szymon Weyna                |

(podpis)   
(podpis)   
(podpis)   
(podpis)   
(podpis)   
(podpis)   
(podpis)   
(podpis)   
(podpis) 

Otrzymują:

- |   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| 1) arch. Łukasz Małysz                            | 61-294 Poznań, Osiedle Lecha 30 m.119 |
| 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego           | 00- 512 Warszawa ul. Krucza 38/42     |
| 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP | 61-772 Poznań, Stary Rynek 56         |
| 4) <u>a.a</u>                                     |                                       |

strona 2 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl  
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

**1.7. Kopia zaświadczenia o przynależności Architekta do właściwej izby samorządu zawodowego**

IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Łukasz Małysz**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **89/WPOKK/UpB/2011**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0901**.

Członek czynny od: 19-03-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-05-2022 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Bartosz Jarosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0901-2D22-F6A7-72BA-632B**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

## 2. CZĘŚĆ OPISOWA

### 2.1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

#### Przedmiot i zakres opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany przebudowy i rozbudowy (modernizacji) istniejącej oczyszczalni ścieków w Ryczywole na działce nr 405/4

Zakres opracowania obejmuje:

- a) nowoprojektowane:
  - SL - Silos dla wapna
  - PP – Piaskownik Poziomy (sitopiaskownik)
  - BMO – Budynek mechanicznego oczyszczania
- b) przebudowa/modernizacja:
  - SOKO – Stacja odwadniania i higienizacji osadu
  - SKO – Składowisko osadu

Inwestorem niniejszego przedsięwzięcia jest:



**Przedsiębiorstwo Komunalne  
w Ryczywole sp. z o.o.  
ul. Mickiewicza 14,  
64-630 Ryczywół,**

#### Podstawa opracowania:

- ◆ Aktualna mapa zasadnicza w skali 1:500
- ◆ Wizja w terenie
- ◆ Decyzja i umorzeniu postępowania z OS.6220.3.10/2016 z 22 czerwca 2016.
- ◆ Decyzja lokalizacyjna RIR.6733.2.2022 z dnia 30.06.2022.
- ◆ Uzgodnienia z Inwestorem.

## 2.2. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany dla zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Ryczywole. W ramach zadania przewidziano rozbudowę i przebudowę oczyszczalni polegającą na budowie nowych obiektów oraz modernizacji istniejących.

Planowana inwestycja ma na celu podniesienie sprawności oczyszczania ścieków, umożliwienie optymalizacji prowadzenia procesów technologicznych, umożliwienie dodatkowego obciążenia oczyszczalni ściekami, zapewnienie maksymalnej obróbki odpadów powstających w wyniku oczyszczania ścieków oraz poprawę jakości oczyszczanych ścieków, doprowadzając do spełnienia wymaganych przepisami prawa parametrów.

Teren opracowania znajduje się w miejscowości Ryczywół, gm. Ryczywół, na dz. nr geod. 405/4, (obręb 0015 Ryczywół).

W zakres zadania wchodzi:

- a) nowoprojektowane:
  - SL - Silos dla wapna
  - PP – Piaskownik Poziomy (sitopiaskownik)
  - BMO – Budynek mechanicznego oczyszczania
- b) przebudowywane (modernizowane):
  - SOKO – Stacja odwadniania i higienizacji osadu
  - SKO – Składowisko osadu

W zakres prac wchodzi również wykonanie infrastruktury technicznej niezbędnej do funkcjonowania urządzeń technologicznych w tym:

- a) sieci kanalizacji odprowadzającej odcieki spod prasy do wewnętrznej kanalizacji celem zawrócenia na początek układu technologicznego i oczyszczeniu – od SOHO do przepompowni ścieków (PS).
- b) Podłączenie studni S5 do ZON.
- c) Odprowadzenie ścieków z odwodnień liniowych przy SKO.

### 2.3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren opracowania znajduje się w miejscowości Ryczywół, gm. Ryczywół, na dz. nr geod. 405/4. (obręb 0015 Ryczywół). Na terenie objętym niniejszym opracowaniem znajduje się oczyszczalnia ścieków w Antoniowie. Teren zabudowany jest obiektami kubaturowymi oraz budynkami i sieciami wchodzącymi w skład istniejącej infrastruktury oczyszczalni. Obiekty nie kolidują z planowaną inwestycją.

#### Droga dojazdowa:

Drogę dojazdową do oczyszczalni stanowi droga gruntowa gminna.

#### Sieć wodociągowa:

Oczyszczalnia zasilana siecią wodociągową woD80.

#### Sieć kanalizacyjna:

Wszystkie ścieki trafiają do wewnętrznej kanalizacji i są oczyszczane w drodze biologicznego oczyszczania ścieków.

#### Sieć elektryczna:

Zasilanie obiektu realizowane jest z istniejącej sieci elektro-energetycznej.

#### Ogrzewanie:

Ogrzewanie realizowane jest indywidualnie z własnego źródła ciepła jakim jest kocioł c.o. z naczyniem przeponowym.

Na przedmiotowej działce znajdują się następujące obiekty:

Obecne zagospodarowanie terenu:

- Punkt zlewny ścieków dowożonych (PZ)
  - przeznaczenie obiektu: przyjmowanie ścieków dowożonych taborem asenizacyjnym ,
  - wysokość: ok. 2,0 m,
- Pompownia ścieków (PS)
  - przeznaczenie obiektu: główna przepompownia ścieków surowych ,

- zagłębiony okrągły zbiornik żelbetowy o średnicy 2,5m,
- Budynek mechanicznego oczyszczania (BMO):
  - budynek wykonany w formie wiaty,
  - dach płaski,
- Komora retencyjna (KR):
  - przeznaczenie obiektu: zbiornik wyrównawczy ścieków dopływających,
  - wyniesiony zbiornik żelbetowy o wymiarach: dł. 9 m, szer. 6,5 m, wys. ok 5m,
- Reaktory biologiczne (RB):
  - przeznaczenie obiektu: - oczyszczanie ścieków trójstopniową metodą biologiczną,
  - wyniesiony zbiornik żelbetowy o wymiarach: dł. 25 m, szer. 16,5 m, wys. ok. 5m,
- Osadniki wtórne (OWT):
  - przeznaczenie obiektu: oddzielenie osadu czynnego ze ścieków oczyszczonych,
  - wyniesiony zbiornik żelbetowy o wymiarach: dł. 10,5 m, szer. 9 m, wys. ok. 5m,
- Staw stabilizacyjny (STS):
  - przeznaczenie obiektu: obiekt wyłączony z eksploatacji
  - staw z umocnionym brzegiem o wymiarach: dł. 26,5m, szer. 16,5 m,
- Komora stabilizacji osadu (KSO):
  - przeznaczenie obiektu: natlenianie, stabilizacja osadu nadmiernego,
  - wyniesiony zbiornik żelbetowy o wymiarach: dł. 9m, szer. 9m, gł. 4m,
- Zbiornik osadu nadmiernego (ZON):
  - przeznaczenie obiektu: zagęszczanie osadu nadmiernego,
  - Wyniesiony zbiornik żelbetowy o wymiarach: dł. 10 m, szer. 4 m, wys. ok. 5m,
- Budynek technologiczny (BT):
  - budynek technologiczny (Stacja odwadniania i higienizacji osadu oraz stacja dmuchaw)
  - przeznaczenie obiektu: odwadnianie oraz higienizacja osadu nadmiernego, dostarczanie powietrza do reaktora biologicznego,
  - budynek tradycyjny o pow: 126m<sup>2</sup> wys. ok. 3,5m,
  - ilość kondygnacji: budynek parterowy,
  - rodzaj dachu: płaski,
  - wydzielone części budynku:
    - Stacja odwadniania i higienizacji osadu (SOHO):

- Stacja dmuchaw (SD):
- Silos na wapno (SL):
  - fundament 2,7mx2,7m,
  - zbiornik wapna o pojemności 25m<sup>3</sup>,
  - przeznaczenie obiektu: magazyn wapna do higienizacji osadu.
- Składowisko osadu (SKO):
  - przeznaczenie obiektu: magazynowanie osadu odwodnionego,
  - wiata o wymiarach: dł. 18,5 m, szer. 15 m, wys. ok. 3,5m,
  - ilość kondygnacji: nie dotyczy,
  - rodzaj dachu: spadzisty,
- Poletka osadowe (PO):
  - przeznaczenie obiektu: magazynowanie osadu odwodnionego,
  - wydzielone nie zadaszone boksy o wymiarach dł. 18,5 m, szer. 15 m,
  - ilość kondygnacji: nie dotyczy,
  - rodzaj dachu: spadzisty,
- Budynek socjalno-techniczny (BST):
  - przeznaczenie obiektu: zaplecze socjalne oraz techniczne dla pracowników oczyszczalni, dyspozytornia,
  - budynek tradycyjny o wymiarach: dł. 27 m, szer. 7 m, wys. ok. 3,5m,
  - ilość kondygnacji: budynek parterowy,
  - rodzaj dachu: płaski,
- Stanowisko agregatu prądotwórczego (SAP):
  - stanowisko awaryjnego agregatu prądotwórczego,
  - zadaszenie o wymiarach dł. 6,5 m, szer. 6,5 m,
  - ilość kondygnacji: nie dotyczy,
- Stacja odwadniania osadu (SOO):
  - obiekt wyłączony z eksploatacji.



## 2.4. Projektowane zagospodarowanie terenu

### a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

Bez zmian pozostawiono sposób gromadzenia odpadów stałych. Odległości od okien budynku i granic działki budowlanej spełnione. Przedmiotowa działka posiada istniejące ogrodzenie oraz wjazd na teren oczyszczalni.

### b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:

Do sieci kanalizacji sanitarnej na istniejących zasadach – bez zmian.

### c) układ komunikacyjny:

Przedmiotowa działka posiada istniejący układ komunikacyjny.

Na terenie opracowania zaprojektowano utwardzenia łączące projektowane obiekty z istniejącym układem komunikacyjnym. Nawierzchnię zaprojektowano z kostki betonowej.

### d) sposób dostępu do drogi publicznej:

Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Czarnowskiej dz. nr 404 za pośrednictwem drogi dz. nr 433/2.

### e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

Oczyszczalnia ścieków posiada istniejące sieci i instalacje zewnętrzne. Projektowane obiekty nie kolidują z istniejącą infrastrukturą.

Projektowane sieci i układy technologiczne zostaną zrealizowane w obiektach budowlanych nie wykraczając w plan zagospodarowania.

Sieci elektryczne:

Na etapie rozbudowy oczyszczalni ścieków i nie przewiduje się wzrostu zapotrzebowania na moc z powodu montażu nowych urządzeń technologicznych. Wynika to z faktu, że istniejące urządzenia zostaną zastąpione nowymi co w całkowitym bilansie mocy nie wpłynie negatywnie na bilans mocy. Na etapie realizacji należy zweryfikować faktyczne parametry dostarczanych urządzeń tak aby moce zainstalowane odpowiadały projektowanym wartościom.

Nowoprojektowane szafy:

Nowoprojektowane szafy zlokalizowane będą wewnątrz budynków i są ściśle powiązane z urządzeniami technologicznymi.

Nie projektuje się nowego oświetlenia zewnętrznego.

**f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu:**

Teren na przedmiotowej działce jest równy. Rzędna istniejącego terenu waha się od 73,16m do 73,60m n.p.m. W związku z przedmiotową inwestycją nie planuje się niwelacji terenu mogących oddziaływać negatywnie na sąsiednie nieruchomości.

Nie planuje się nowych nasadzeń zieleni niskiej i krzewów.

## **2.5. Informacje i dane.**

**a) rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:**

Zgodnie z decyzją lokalizacyjną RIR.6733.2.2022 z dnia 30 czerwca 2022, pkt. 3), ppktb)

**a) zakres inwestycji:**

- budynek mechanicznego oczyszczania:
  - powierzchnia podlegająca przekształceniu: ok. 40,0 m<sup>2</sup>,
  - powierzchnia zabudowy: ok. 34,5 m<sup>2</sup>,
  - rodzaj dachu: dach jednospadowy, dopuszcza się dach płaski,
  - kąt nachylenia głównych połaci dachu: ok. 4°,

**SPEŁNIONO**

- urządzenia do odwadniania i higienizacji osadu:
  - powierzchnia podlegająca przekształceniu: ok. 8,0 m<sup>2</sup>,
  - powierzchnia zabudowy: ok. 7,30 m<sup>2</sup>,
  - wysokość od poziomu terenu do szczytu zbiornika: ok. 10,0 m,
  - pojemność zbiornika: ok. 25,0 m<sup>3</sup>,

**SPEŁNIONO**

— plac manewrowy przy budynku płuczki piasku — powierzchnia: ok. 225,0 m<sup>2</sup>,

**SPEŁNIONO**

- droga dojazdowa przy silosie — powierzchnia: ok. 15,0 m<sup>2</sup>,

**SPEŁNIONO**

**b) W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:**

Zgodnie z decyzją lokalizacyjną RIR.6733.2.2022 z dnia 30 czerwca 2022, pkt. 4) ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- a) inwestycja musi być zgodna z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.),

**SPEŁNIONO**

- b) podczas realizacji inwestycji należy chronić drzewa i krzewy, w przypadku konieczności wycinki drzew należy uzyskać stosowne pozwolenie;

**SPEŁNIONO**

**c) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską:**

Inwestycja nie będzie realizowana na terenie podlegającym ochronie konserwatorskiej.

**d) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego:**

Nie ma wpływu eksploatacji górniczej na całość przedmiotu inwestycji.

**e) charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:**

Oczyszczalnia ścieków w Ryczywole posiada aktualną decyzję umarzającą postępowanie w sprawie wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na

przebudowie i rozbudowie (modernizacji) oczyszczalni ścieków w Ryczywole. ozn. OŚ.6220.3.10/2016 z dnia 22.06.2016 r.

Oczyszczalnia ścieków w Ryczywole prowadzi działalność na podstawie ważnego pozwolenia wodnoprawnego Starosty Obornickiego ozn. OS.IV.6341.26.2015 z dnia 26.11.2015. Obciążenie oczyszczalni ścieków w Ryczywole wyrażone różnicą liczbą mieszkańców  $z_{lm}=6755$ . Odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest rzeka Flinta o przepływie  $SNQ=0,137\text{m}^3/\text{s}$  w km 16+183.

Podstawowe warunki określone w pozwoleniu wodnoprawnym są następujące:

$$Q_{\text{śrd}} = 700,0 \text{ m}^3/\text{d} \quad Q_{\text{maxh}} = 68,0 \text{ m}^3/\text{h} \quad Q_{\text{maxr}} = 255.610,00 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń w odprowadzanych ściekach komunalnych:

$$BZT_5 \leq 25 \text{ mgO}_2/\text{l}$$

$$\text{ChZTCr} \leq 125 \text{ mgO}_2/\text{l}$$

$$\text{zawiesiny ogólne} \leq 35 \text{ mg/l}$$

## 6. Warunki

Oczyszczalnia ścieków, w myśl prawa budowlanego, definiowana jest jako budowla. Na terenie oczyszczalni znajdują się również budynki, które kwalifikuje się z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania do kategorii zagrożenia ludzi określanych jako ZL lub do kategorii produkcyjno-magazynowych, określanych jako PM.

Obiekty istniejące pozostają bez zmian w stosunku do wcześniej wyznaczonych stref zagrożenia wybuchem. Istniejący budynek socjalno-techniczny (BST) zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Wszystkie pozostałe istniejące oraz projektowane obiekty kwalifikują się jako produkcyjne PM o maksymalnej gęstości obciążenia ogniowego  $Q < 500\text{MJ}/\text{m}^2$ .

W projektowanych obiektach nie przewiduje się pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, przebywających pracowników będzie miało charakter dorywczy związany z konserwacją oraz bieżącym utrzymaniem obiektów wynikającym z technologii procesu oczyszczania ścieków.

Grupa wysokości budynku.

Wszystkie projektowane obiekty posiadają 1 kondygnację nadziemną. Zaliczone zostały do grupy budynków niskich  $N < 12\text{m}$ .

Zagrożenie wybuchem.

Na terenie oczyszczalni nie będzie pomieszczeń zagrożonych wybuchem, wystąpią natomiast strefy zagrożenia wybuchem.

Klasa odporności pożarowej budynku.

Dla części jednokondygnacyjnej zakwalifikowanej do kategorii PM o gęstości obciążenia ogniowego do  $500 \text{ MJ/m}^2$  wymagana klasa „E” odporności pożarowej. Dla klasy „E” nie stawia się wymogów w zakresie klasy odporności ogniowej dla elementów konstrukcyjnych za wyjątkiem elementów oddzielników przeciwpożarowych. Wymagane ściany i stropy oddzielenia przeciwpożarowego powinny spełniać klasę REI 60 odporności ogniowej, zaś elementy nośne R 60. Wszystkie elementy budynków należy wykonać jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

Podział obiektu na strefy pożarowe.

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku jednokondygnacyjnego zakwalifikowanego do kategorii PM o gęstości obciążenia ogniowego do  $500 \text{ MJ/m}^2$  wynosi  $20\,000 \text{ m}^2$ . Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku niskiego zakwalifikowanego do kategorii ZL III zagrożenia ludzi wynosi  $8\,000 \text{ m}^2$ . Dopuszczalna powierzchnia stref pożarowych została zachowana.

Wydzielono dwie strefy pożarowe:

- pierwszą istniejącą strefę pożarową stanowi budynek socjalno-techniczny,
- drugą strefę pożarową stanowią wszystkie istniejące obiekty zakwalifikowane jako produkcyjne PM, oraz projektowane obiekty zakwalifikowane jako produkcyjne PM.

Warunki ewakuacji.

Na poziomie parteru zaprojektowano 1 wyjście ewakuacyjne z każdego pomieszczenia budynku prowadzące na otwartą przestrzeń, wszystkie wyjścia o szerokości w świetle co najmniej  $0,8\text{m}$ .

Długość przejścia i dojścia zachowane.

Wykończenie wnętrz.

W budynku do wykończenia wnętrz przewidziano zastosowanie materiałów niepalnych lub co najmniej trudno zapalnych, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Sposób zabezpieczenia instalacji użytkowych wymagających zabezpieczenia.

Instalacje techniczne, stanowiące wyposażenie obiektu, zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi w tym

zakresie normami i warunkami technicznymi, w taki sposób, aby nie stanowiły przyczyny powstania i rozprzestrzeniania się pożaru.

#### Zaopatrzenie w wodę.

Zapotrzebowanie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10dm<sup>3</sup>/s. Istniejącą instalację pozostawia się bez zmian.

#### Urządzenia przeciwpożarowe.

W projektowanych obiektach nie wymagane.

#### Oznakowanie obiektów.

Obiekty kubaturowe należy wyposażać w przenośne gaśnice proszkowe ABC.

Szczegółowy wykaz gaśnic przenośnych i ich rozmieszczenie powinno być ustalone w Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, opracowanej dla budynku.

#### Dojazd pożarowy i drogi pożarowe.

Droga pożarowa dla przedmiotowych obiektów nie jest wymagana. Zapewniono dostęp do budynków na całej jego długości poprzez wewnętrzną drogę dojazdową.

### **7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Nie dotyczy.

### **8. Obszar oddziaływania obiektu**

Biorąc pod uwagę zabudowę i sposób zagospodarowania terenu na działkach sąsiednich wraz z możliwością potencjalnej ich zabudowy przy określaniu obszaru oddziaływania uwzględniono następujące przepisy prawa:

- Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. Zm. )
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz. U. z 2002r. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie

przeciwpozarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 nr 124, poz. 1030),

– Ustawa z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (Dz. U. Z 2015 r., poz 460)

– Ustawą z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (Dz. U. nr 16.2007 poz. 94 z późn. zm.)

w szczególności art. 53 i 54.

Na podstawie powyższych przepisów oraz analizy przedmiotowego obiektu pod względem wysokości przesłaniania, nasłonecznienia, odległości od granic działek i istniejących oraz projektowanych parkingów, zasad ochrony przeciwpozarowej, stwierdza się, iż obszar oddziaływania obiektu ogranicza się swoim zakresem do przedmiotowej działki nr 405/4.

## 9. Bilans powierzchni terenu

### BILANS POWIERZCHNI TERENU

POWIERZCHNIA DZIAŁKI – 10 211,00 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA ZABUDOWY RAZEM – 1809,36 m<sup>2</sup>

– suma istniejące – 1769,07 m<sup>2</sup>

KSO – 84,69 m<sup>2</sup>

KR – 66,72 m<sup>2</sup>

RB1, RB2 – 409,63 m<sup>2</sup>

ZON wraz z SOO – 70,62 m<sup>2</sup>

BST – 177,40 m<sup>2</sup>

SAP – 43,06 m<sup>2</sup>

OWT – 72,30 m<sup>2</sup>

STS – 197,53 m<sup>2</sup>

PO – 260,01 m<sup>2</sup>

SKO – 267,87 m<sup>2</sup>

SOHO – 119,14 m<sup>2</sup>

– suma projektowane – 40,29 m<sup>2</sup>

BMO – 33,00 m<sup>2</sup>

SL – 7,29 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIE UTWARDZONE RAZEM: – 1212,64 m<sup>2</sup>

– suma istniejące – 963,64 m<sup>2</sup>

– projektowane 249,00 – m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA – 7189 m<sup>2</sup>

Powierzchnia biologicznie czynna stanowi 70,40%

Opracował:

<p>mgr inż. Krzysztof Kokoszka</p> <p>Uprawnienia budowlane do:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności wodno – melioracyjnej nr GP-7342/1612/91</li><li>▪ projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych nr ewid. WKP/0154/POOS/03</li><li>▪ Rzeczoznawca PZITS nr 2017/2004 w specjalności: wodociągi i kanalizacja w zakresie projektowania</li></ul>	<p>mgr inż. Piotr Ratajczak</p> <p>Uprawnienia budowlane do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</p> <p>upr. nr WKP/0404/PWOS/17</p>
--	---

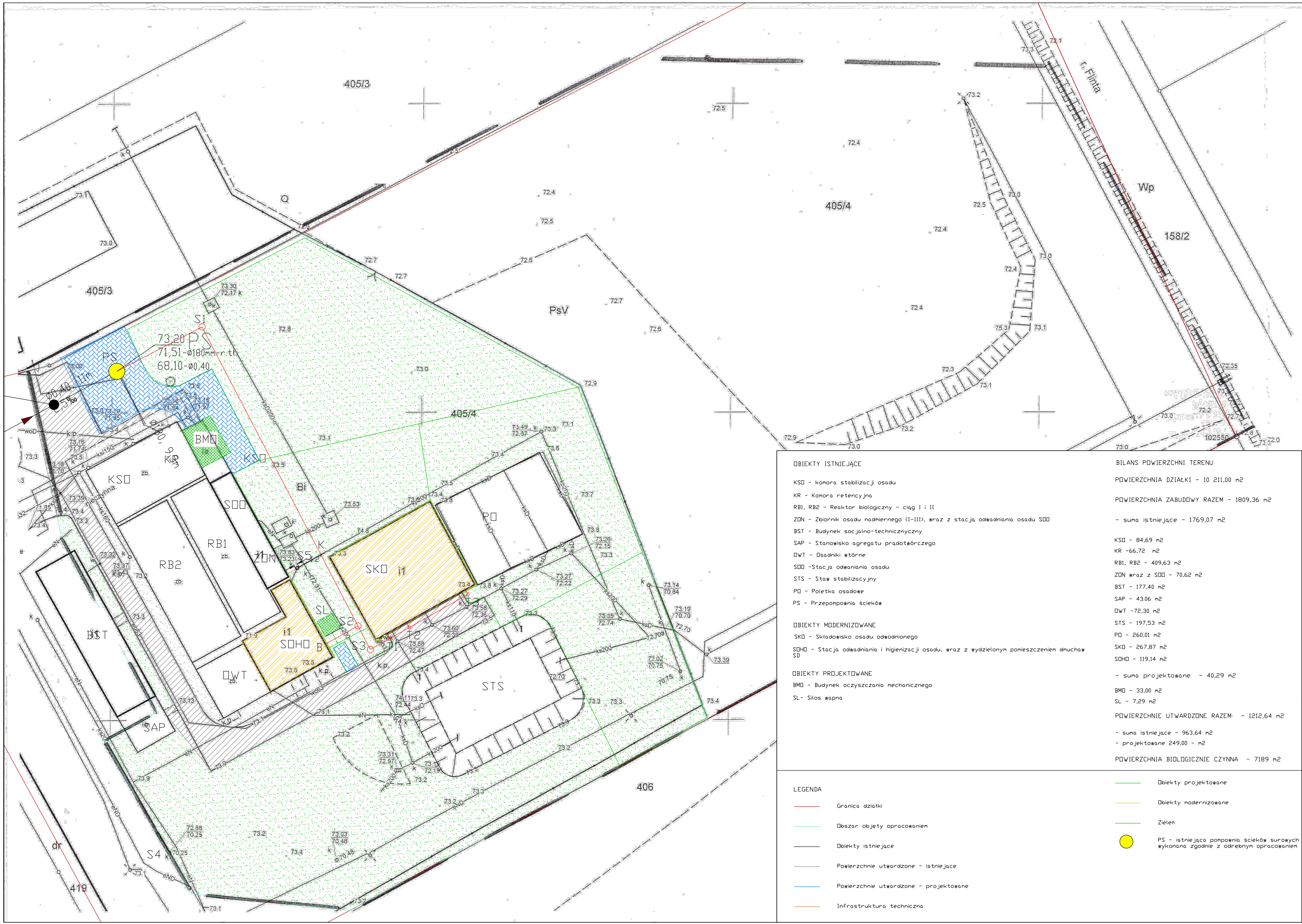
Poznań, grudzień 2022r.



### **3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Rys. 1. Projekt zagospodarowania terenu





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.1219.2020
Miejscowość		Ryczywół
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	301603_2
	Nazwa	Ryczywół
Obręb ewidencyjny	identyfikator	.0015
	nazwa	Ryczywół
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	wysokości	Kronsztad 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych, mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Bez ustalenia obciążeń
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		
<div>Przedsiębiorstwo „GEOSET” Jerzy Ostrowski ŚLONAWY 36F, 64-600 Oborniki kom. 602 374 702 Nazwa i imię i nazwisko wykonawcy podpis osoby reprezentującej</div> <div>JERZY OSTROWSKI geodeta upr. nr 7473 Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego wykonawcy który opracował mapę 13.11.2022</div>		

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny, który uzyskał pozytywną weryfikację. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.1219.2020
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Obornicki
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOSET Jerzy Ostrowski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół z weryfikacji nr GK.6640.1219.2020 z dnia 10.12.2022
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Jerzy Ostrowski nr uprawnień 7473

Inwestor: Przedsiębiorstwo Komunalne w Ryczowie Sp. z o.o. ul. Mickiewicza 14 64-630 Ryczywół				<div>STUDIO DK</div> <div>Studio DK Sp. z o.o. Sp. k. ul. Sielska 17D 60-129 Poznań tel./fax 61 66 14 878 info@studiodk.pl www.studiodk.pl</div>	
Przedsięwzięcie: PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA (MODERNIZACJA) OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W MIEJSCOWOŚCI RYCZYWOLE					
Opracowanie: PROJEKT BUDOWLANY					
zwa rysunku: <b>PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>					
Autorzy	Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Skala	Nr rys.
architekt:	mgr inż. arch. Łukasz Małyśz	89/WPOKK/UpB/2011		1:500	1
projektant:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka	WKP/0154/POOS/03			
projektant:	mgr inż. Piotr Ratajczak	WKP/0404/PWOS/17			
sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak	WKP/0247/POOS/05			
Format: 297x540				Data opracowania: GRUDZIEŃ 2022r.	

OBIEKTY ISTNIEJĄCE

KSD - komora stabilizacji osadu  
KR - Komora retencyjna  
RB1, RB2 - Reaktor biologiczny - ciąg I i II  
ZDN - Zbiornik osadu nadmiernego (I-III), wraz z stacją odwadniania osadu SDO  
BST - Budynek socjalno-techniczny  
SAP - Stacja agregatu prądotwórczego  
DWT - Osadniki wtórne  
SDO - Stacja odwadniania osadu  
STS - Stacja stabilizacyjna  
PD - Paletka osadowa  
PS - Przepompownia ścieków

OBIEKTY MODERNIZOWANE

SKD - Składowisko osadu odwadnianego  
SDHO - Stacja odwadniania i higienizacji osadu, wraz z wydzielonym ponieszczeniem dnurowym  
SD - Stacja odwadniania i higienizacji osadu, wraz z wydzielonym ponieszczeniem dnurowym

OBIEKTY PROJEKTOWANE

BMD - Budynek oczyszczania mechanicznego  
SL - Silos wapna

BILANS POWIERZCHNI TERENU

POWIERZCHNIA DZIAŁKI - 10 211,00 m<sup>2</sup>  
POWIERZCHNIA ZABUDOWY RAZEM - 1809,36 m<sup>2</sup>  
- suma istniejące - 1769,07 m<sup>2</sup>  
KSD - 84,69 m<sup>2</sup>  
KR - 66,72 m<sup>2</sup>  
RB1, RB2 - 409,63 m<sup>2</sup>  
ZDN wraz z SDO - 70,62 m<sup>2</sup>  
BST - 177,40 m<sup>2</sup>  
SAP - 43,06 m<sup>2</sup>  
DWT - 72,30 m<sup>2</sup>  
STS - 197,53 m<sup>2</sup>  
PD - 260,01 m<sup>2</sup>  
SKD - 267,87 m<sup>2</sup>  
SDHO - 119,14 m<sup>2</sup>  
- suma projektowane - 40,29 m<sup>2</sup>  
BMD - 33,00 m<sup>2</sup>  
SL - 7,29 m<sup>2</sup>  
POWIERZCHNIE UTWARDZONE RAZEM: - 1212,64 m<sup>2</sup>  
- suma istniejące - 963,64 m<sup>2</sup>  
- projektowane 249,00 - m<sup>2</sup>  
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA - 7189 m<sup>2</sup>


LEGENDA

- Granica działki
- Obszar objęty opracowaniem
- Obiekty istniejące
- Powierzchnie utwardzone - istniejące
- Powierzchnie utwardzone - projektowane
- Infrastruktura techniczna

- Obiekty projektowane
- Obiekty modernizowane
- Zielen
- PS - istniejąca pompownia ścieków surowych wykonana zgodnie z odrębnym opracowaniem



# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR		
 <p><b>Przedsiębiorstwo Komunalne w Ryczowie sp. z o.o.</b> ul. Mickiewicza 14, 64-630 Ryczywół,</p>		
JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA		
<p><b>Studio DK Sp. z o.o. Sp. k.</b> ul. Sielska 17D, 60-129 Poznań</p>		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		
<b>PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W RYCZYWOLE</b>		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		
<b>Ryczywół</b>		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		
<b>XXX</b>		
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		
<p>Jednostka ewidencyjna: <b>301603_2</b> Obręb ewidencyjny: <b>.0015 Ryczywół</b> Działki ewidencyjne nr: <b>405/4</b></p>		
ZESPÓŁ AUTORSKI		PODPIS
BRANŻA SANITARNA:		
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka	<p>mgr inż. Krzysztof Kokoszka</p> <p>Uprawnienia budowlane do:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności wodno - inżynierskiej nr GP-7342/1612/91</li> <li>projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych nr ewid. WKP/0154/POOS/03</li> <li>Rzeczoznawca PZITS nr 2017/2004 w specjalności: wodociagi i kanalizacja w zakresie projektowania</li> </ul>
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak	<p>mgr inż. Aleksandra Krysztofiak</p> <p>uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr ewid. WKP/0157/POOS/05</p>
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA		
Projektant:	mgr inż. arch. Łukasz Małysz	<p>mgr inż. arch. Łukasz Małysz</p> <p>uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 89/WPOKK/UpB/2011</p>

Data opracowania:	GRUDZIEŃ 2022r.
-------------------	-----------------

EGZ. NR 1/5

Adres:	Telefon:	e-mail:	NIP:	Bank:
STUDIO DK Sp. z o.o. Sp. k. ul. Sielska 17d 60-129 Poznań <a href="http://www.studiok.pl">www.studiok.pl</a>	+48 61 6614878	info@studiok.pl	779-24-12-123	BS Kórnik 56 9076 0008 2001 0016 3848 0001



<b>1.</b>	<b>CZĘŚĆ OPISOWA.....</b>	<b>3</b>
1.1.	Podstawa opracowania .....	3
1.2.	Inwestor.....	3
1.3.	Materiały wyjściowe .....	3
1.4.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	3
1.5.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy .....	3
1.6.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna.....	5
1.7.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego .....	6
1.8.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia .....	7
1.9.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych .....	7
1.10.	Liczba lokali mieszkalnych dla osób niepełnosprawnych .....	7
1.11.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne .....	8
1.12.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	8
1.13.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło .....	9
1.14.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....	9
1.15.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem. ....	9
1.16.	Warunki ppoż. ....	12
<b>2.</b>	<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....</b>	<b>14</b>

## 1. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1.1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowi umowa z Inwestorem.

### 1.2. Inwestor

Inwestorem niniejszego przedsięwzięcia jest:



**Przedsiębiorstwo Komunalne  
w Ryczywole sp. z o.o.**  
ul. Mickiewicza 14,  
64-630 Ryczywół,

### 1.3. Materiały wyjściowe

- Aktualna mapa zasadnicza w skali 1:500
- Wizja w terenie
- Decyzja i umorzeniu postępowania z OS.6220.3.10/2016 z 22 czerwca 2016.
- Decyzja lokalizacyjna RIR.6733.2.2022 z dnia 30.06.2022.
- Uzgodnienia z Inwestorem.

### 1.4. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Projektowane obiekty zaliczają się do XXX kategorii obiektu budowlanego – obiekty służące do korzystania z zasobów wodnych, jak: ujęcia wód morskich i śródlądowych, budowle zrzutów wód i ścieków, pompownie, stacje strefowe, stacje uzdatniania wody, oczyszczalnie ścieków.

### 1.5. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy

W ramach zadania przewidziano rozbudowę i przebudowę oczyszczalni ścieków polegającą na budowie nowych obiektów oraz modernizacji istniejących.

Ścieki surowe z sieci kanalizacyjnej dopływać będą istniejącym kolektorem do studni z kratą koszową. Do studni zbiorczej trafiają również ścieki dowożone ze stacji zlewczej. Następnie mieszanina ścieków dopływających kanałem do pompowni ścieków. Zatrzymane odpady na kracie mechanicznej (skratki) trafiają do kontenera, z którego zabierane są na składowisko odpadów. Następnie ścieki surowe będą

przepompowywane na **projektowany sitopiaskownik na konstrukcji stalowej**. Projektuje się również nowe urządzenia: **prasopłuczkę skratek oraz separator-płuczkę piasku** w istniejącym budynku. Przechwycona zawiesina mineralna (piasek) trafia do pojemnika, a następnie jest przewożona na składowisko odpadów. Ścieki po oczyszczeniu mechanicznym trafiają do komory retencyjnej, z której pompowane są do dwóch ciągów technologicznych, w których proces biologicznego oczyszczania zanieczyszczeń realizowany jest metodą osadu czynnego nieskoobciążonego. Biologiczne oczyszczanie ścieków zapewniają reaktory biologiczne z wydzielonymi strefami: denitryfikacja (w warunkach beztlenowych) i nityfikacja (w warunkach tlenowych). Do natleniania zawartości komory nityfikacji zastosowano system drobnopęcherzykowy (dyfuzory membranowe). Sprężone powietrze dostarczane jest za pomocą dmuchaw rotacyjnych. Regulacja zawartości tlenu w komorze nityfikacji regulowana jest za pomocą sondy tlenowej.

Z komory tlenowej (nityfikacji) ścieki przepływają do osadników wtórnych, w których następuje sedimentacja osadu czynnego i wyklarowanie się ścieków oczyszczonych. Osad czynny jest wstępnie zagęszczany w osadniku wtórnym, a następnie zostaje recyrkulowany do komory denitryfikacji lub zostaje odprowadzany jako osad nadmiernego do komory stabilizacji osadu. Natomiast ścieki oczyszczone z osadników wtórnych po opomiarowaniu za pomocą przepływomierza (zainstalowanego w budynku technologicznym), odpływają grawitacyjnie do odbiornika (rzeki Flinty). Osad nadmierny, który zostaje odprowadzony do komory stabilizacji osadu poddany jest intensywnemu napowietrzaniu, w celu jego mineralizacji. Ustabilizowany osad pompowany jest do trzech istniejących zagęszczaczy grawitacyjnych. Następnie osad podawany będzie na **projektowaną prasę odwadniającą**. Odwadnianie wspomagane będzie dozowaniem flokulantu za pomocą zespołu przygotowania i dozowania polielektrolitu. Część osadowa zostanie doposażona w **układ higienizacji osadu**, w tym celu projektuje się budowę nowego silosu wapna (wraz z fundamentem). Osad zostanie zhigienizowany wapnem palonym i przetransportowany przenośnikiem pod istniejącą wiatę.

W zakres zadania wchodzi obiekty:

a) nowoprojektowane:

SL - Silos dla wapna

PP – Piaskownik Poziomy (sitopiaskownik)

BMO – Budynek mechanicznego oczyszczania

b) przebudowa/modernizacja:

SOKO – Stacja odwadniania i higienizacji osadu

SKO – Składowisko osadu

## **1.6. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna**

### **Obiekty nowoprojektowane:**

#### **SL – silos dla wapna**

Silos na wapno jako prefabrykowany zbiornik stalowy zabezpieczony warstwą farb. Ze względu na stosunkowo mało zagęszczone podłoże gruntowe zaprojektowano fundament pod zbiornik wykonany jako monolityczna żelbetowa płyta.

Obiekt przeznaczony do magazynowania wapna wykorzystywanego do higienizacji osadu odwodnionego.

#### **PP – piaskownik poziomy (sitopiaskownik)**

Sitopiaskownik zamontowany na wyniesionej konstrukcji stalowej. Urządzenie zamontowane na konstrukcji stalowej, umożliwiające wyniesienie sitopiaskownika ponad poziom posadzki w budynku BMO i jego obsługę z poziomu obiektu KR.

Ze względu na stosunkowo mało zagęszczone podłoże gruntowe zaprojektowano fundament pod zbiornik wykonany jako monolityczna żelbetowa płyta w budynku mechanicznego oczyszczania (BMO).

#### **BMO – budynek mechanicznego oczyszczania**

Budynek mechanicznego oczyszczania jest obiektem nowym, zlokalizowanym w miejscu istniejącego zrzutu piasku. Budynek częściowo powstanie pod sitopiaskownikiem wyniesionym na konstrukcji stalowej. Istniejąca konstrukcja zadaszona zostanie zdemontowana i wymieniona. Budynek zostanie wykonany w technologii płyty wielowarstwowej o wymiarach wewnętrznych  $L \times B \times H = 6,6 \times 5,0 \times (3,2 - 3,25)$  m.

W budynku BMO zamontowane zostaną urządzenia: prasopłuczka skratek oraz separator-płuczka piasku. Z uwagi na wymiary gabarytowe płuczki piasku posadzka pomieszczenia w stosunku do poziomu istniejącej zostanie obniżona. Praca płuczki zostanie powiązana z pracą sitopiaskownika (poprzez przenośnik piasku). Dodatkowo należy wykonać fundament dla wyniesionego na konstrukcji stalowej sitopiaskownika (obiekt PP).

### **Obiekty modernizowane (zakres modernizacji):**

#### **SOKO – Stacja odwadniania i higienizacji osadu**

Budynek istniejący o wymiarach wewnętrznych  $L \times B \times H = 8,8 \times 5,2 \times (2,9 - 3,01)$  oraz  $4,8 \times 2,6 \times (2,9 - 2,95)$  m. W budynku projektuje się instalacje do odwadniania i higienizacji osadu. W obiekcie nastąpić będzie odwadnianie osadu nadmiernego na prasie odwadniającej z dodatkiem

polielektrolitu. Część osadowa zostanie doposażona w układ higienizacji osadu. Osad zostanie zhigienizowany wapnem palonym i przetransportowany przenośnikiem pod istniejącą wiatę. Przewiduje się budowę fundamentu pod silos wapna o wymiarach 2,7x2,7m.

### **SKO – składowisko osadu**

Obiekt istniejący. Należy wykonać montaż przy ścian z elementów prefabrykowanych żelbetowych oraz żaluzji stalowych (ASIS 304) na niezależnej konstrukcji ponad ściany żelbetowe. Element ten ma ograniczać wpływ warunków atmosferycznych na wtórne uwodnienie osadu (ochrona przed deszczem, śniegiem oraz liśćmi w porze jesiennej).

## **1.7. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego**

### **SL – silos dla wapna**

Powierzchnia zabudowy (m <sup>2</sup> )	7,29
---	------

### **PP – piaskownik poziomy (sitopiaskownik)**

Powierzchnia zabudowy (m <sup>2</sup> )	11,75
---	-------

### **BMO – budynek mechanicznego oczyszczania**

Powierzchnia zabudowy wewn. (m <sup>2</sup> )	33
Wysokość obiektu wewn. (m)	3,2 – 3,25
Długość obiektu wewn. (m)	6,6
Szerokość obiektu wewn. (m)	5

### **SOKO – Stacja odwadniania i higienizacji osadu**

Powierzchnia zabudowy wewn. (m <sup>2</sup> )	58,24
Wysokość obiektu wewn. (m)	2,9 – 3,01 i 2,9 – 2,95
Długość obiektu wewn. (m)	13,6
Szerokość obiektu wewn. (m)	5,2 i 2,6

### **SKO – składowisko osadu**

Powierzchnia zabudowy (m <sup>2</sup> )	276,64
Wysokość obiektu wewn. (m)	3,0 – 3,9



### **1.8. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia**

Na podstawie otworów badawczych, wykonanych do głębokości maksymalnej 7,0 m p.p.t., rozpoznano utwory czwartorzędowe:

- Holocen – przypowierzchniowa warstwa gruntów antropogenicznych,
- Plejstocen (złodowacenie północnopolskie) – osady fluwioglacjalne (piaski drobne i piaski średnie).

Podział gruntów ze względu na przepuszczalność:

- grunty przepuszczalne: nasypy niebudowlane oraz osady fluwioglacjalne pakietu II,
- grunty słabo przepuszczalne: brak.

Wykonanym wierceniem rozpoznano pierwszy poziom wodonośny. Woda gruntowa o swobodnym zwierciadle stabilizowała się w obrębie przypowierzchniowej serii nasypowej i piaszczystej na głębokości 1,1 – 1,3 m p.p.t., co odpowiada rzędnym w przedziale od 71,9 m do 72,3 m n.p.m.

Budowa geologiczna dokumentowanego obszaru jest prosta. Od powierzchni zalega seria gruntów antropogenicznych w postaci nasypów niebudowlanych o miąższości ok. 1,1 – 1,6 m. Poniżej rozpoznano osady mineralne rodzime wykształcone w formie piasków w stanie luźnym, średnio zagęszczonym i zagęszczonym o stopniu zagęszczenia  $ID = 0,28$  do  $0,72$ , których sagu nie osiągnięto. Woda gruntowa stabilizowała się płytko, na głębokości 1,1 – 1,3 m p.p.t.

W oparciu o wykonane badania obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej w złożonych warunkach gruntowych.

### **1.9. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych**

Żaden z projektowanych obiektów nie posiada lokalu mieszkalnego oraz użytkowego.

### **1.10. Liczba lokali mieszkalnych dla osób niepełnosprawnych**

Nie dotyczy.

### ***1.11. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne***

Nie dotyczy.

### ***1.12. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie***

Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery, ma emisję zanieczyszczeń nie większą niż dopuszczalna w aktualnych przepisach i normach oraz właściwego systemu wentylacji i ogrzewania.

Obiekt projektowany z jego wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym nie wprowadza szczególnej emisji hałasów i wibracji. Usytuowanie i forma obiektu nie spowodują zwiększenia uciążliwości dla okolicznej zabudowy.

Obiekt nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter otoczenia i układu budynków pozwala na zachowanie biologicznej równowagi czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną.

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym – do pobliskiego otoczenia zasięgu. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi. Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko – tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu oraz zagospodarowaniu.

**1.13. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło**

Projektowane obiekty nie będą przeznaczone na stały pobyt ludzi w związku z czym nie stawia się wymagań cieplnych i energetycznych.

**1.14. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej**

Projektowane obiekty nie będą przeznaczone na stały pobyt ludzi w związku z czym nie stawia się wymagań cieplnych i energetycznych, tym samym nie zostaną wyposażone w żadne urządzenia do automatycznej regulacji temperatury.

**1.15. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.**

SL – silos na wapno

Silos na wapno jako prefabrykowany zbiornik zabezpieczony warstwą farb. Fundament pod zbiornik wykonany jako monolityczna żelbetowa płyta. Montaż zbiornika na fundamencie za pomocą kotew fundamentowych zatapiających w betonie.

PP – piaskownik poziomy (sitopiaskownik)

Obiekt niezadaszony, urządzenie zamontowane na konstrukcji stalowej, umożliwiające wyniesienie sitopiaskownika ponad poziom posadzki w budynku BPP i jego obsługę z poziomu obiektu KR. Fundament pod urządzenie wykonać jako monolityczna żelbetowa płyta w obiekcie BPP. Wykonać schody umożliwiające wejście na fundament z poziomu posadzki budynku BPP w części płuczki piasku.

Barierki i pomosty: Do obsługi sitopiaskownika wykonać podest oraz zamontować barierki, umożliwiające wejście od strony obiektu KR (komora retencyjna). Całość ze stali nierdzewnej gatunku 1.4301 (304).

BMO – budynek mechanicznego oczyszczania

Budynek zostanie wykonany w technologii płyty wielowarstwowej z otworem w dachu dla

projektowanego sitopiaskownika, który zostanie wyniesiony na konstrukcji stalowej ponad poziom dachu obiektu BMO.

W części przeznaczonej dla montażu płuczki piasku posadzka pomieszczenia w stosunku do poziomu istniejącej zostanie obniżona. Pozostałą część stanowi fundament sitopiaskownika oraz prowadzące do niego schody.

Wykończenie wewnętrzne: ściany i dach bez dodatkowego wykończenia. W części obniżonej posadzki, posadzkę wykonać z żywicy epoksydowej o stopniu antypoślizgowości R11. Żywica malowana na określony kolor RAL.

Budynek mechanicznego oczyszczania BMO wyposażony zostanie w instalację wod.-kan., ogrzewania i wentylacji.

Instalacja wod.-kan.

Na wodociągu po jego wejściu nad posadzkę należy zainstalować zawór odcinający DN32 i zawór zwrotny antyskażeniowy DN32. Woda z sieci wodociągowej służyć będzie do celów technologicznych i porządkowych. Instalacja wodociągowa doprowadzona zostanie do: podgrzewacza wody z baterią czerpalną, zaworu czerpalnego ze złączką do węża oraz płuczki piasku. Instalacja kanalizacyjna obejmować będzie układ do odbioru wód popłucznych z płuczki piasku oraz ścieków z umywalki. Popłuczyny technologiczne odbierane będą rurą DN150 włączoną do studzienki rewizyjnej za budynkiem BPP. Posadzka w pomieszczeniu BPP ukształtowana ze spadkiem w stronę wpustów piwnicznych. Cała projektowana instalacja kanalizacyjna wykonana będzie z rur i kształtek kanalizacyjnych z PVC łączonych kielichowo na uszczelki gumowe.

#### SOKO – Stacja odwadniania i higienizacji osadu

Powstanie w istniejącym budynku odwadniania osadu, w miejscu aktualnie przeznaczonym na pomiar ścieków oczyszczonych, stanowisko PIX i szafy elektryczne. Należy przenieść czytnik pomiaru ścieków oczyszczonych.

Wykończenie wewnętrzne: wyłożenie posadzki i ścian do 2 m wysokości płytkami ceramicznymi, wykonanie cokołu betonowego pod stację polielektrolitu.

Stolarka: montaż drzwi w istniejącym otworze pomiędzy pomieszczeniami stacji dmuchaw a stacją odwadniania i higienizacji osadu.

#### SKO – składowisko osadu

Obiekt istniejący. Należy wykonać montaż przy ścianach wiaty magazynowej osadu żaluzji stalowych na

niezależnej konstrukcji. Element ten ma ograniczać wpływ warunków atmosferycznych na wtórne uwodnienie osadu (ochrona przed deszczem, śniegiem oraz liśćmi w porze jesiennej).

#### Instalacja wodociągowa

Na wodociągu po jego wyjściu ponad posadzkę należy zainstalować zawór odcinający DN50 i zawór zwrotny antyskażeniowy DN50. Woda z sieci wodociągowej służyć będzie do celów technologicznych i porządkowych. Instalacja wodociągowa doprowadzona zostanie do: podgrzewacza wody z baterią czepalną, zaworu czepalnego ze złączką do węża, stacji polielektrolitu oraz pompy płukania prasy. Instalacje wody wodociągowej należy wykonać z rur stalowych ocynkowanych odpowiednich średnic prowadzonych na ścianach pomieszczenia za pomocą systemowych mocowań i obejm.

#### Instalacja kanalizacyjna

Instalacja kanalizacyjna obejmować będzie układ do obioru odcieków z prasy, ścieków z umywalki oraz przelew z automatycznej stacji polielektrolitu. Popłuczyny technologiczne odbierane będą rurą DN150 włączoną do studzienki rewizyjnej za pomieszczeniem stacji SOHO. Posadzka w pomieszczeniu SOHO będzie ukształtowana ze spadkiem w stronę wpustów piwnicznych. Cała projektowana instalacja kanalizacyjna wykonana będzie z rur i kształtek kanalizacyjnych z PVC łączonych kielichowo na uszczelki gumowe.

W ramach zadania wykonane zostaną nowe połączenia technologiczne między obiektami:

W zakres prac wchodzi wykonanie infrastruktury technicznej niezbędnej do funkcjonowania urządzeń technologicznych w tym:

- a) sieci kanalizacji odprowadzającej odcieki spod prasy do wewnętrznej kanalizacji celem zawrócenia na początek układu technologicznego i oczyszczeniu – od SOHO do S3.
- b) Podłączenie studni S4 do ZON.

#### Kanalizacja grawitacyjna

Dla transportu grawitacyjnego ścieków stosowane zostaną rury PVC, łączone kielichowo, z uszczelkami EPDM. Połączenia rur PVC z armaturą za pomocą kołnierzy systemowych do rur PVC. Rurociągi układane ze spadkami zgodnie z projektem branży sanitarnej.

#### Rurociągi wody technologicznej i wody wodociągowej

Do transportu wody technologicznej i wody wodociągowej zastosowane zostaną rury wykonane z PE100 SDR17 PN10 w sztangach. Połączenia rur wykonane zostaną poprzez zgrzewanie doczołowe

lub za pomocą kształtek elektrooporowych. Zmiany kierunku wykonane zostaną przy użyciu kolan i łuków do zgrzewania elektrooporowego i doczołowego. Dla połączeń rur PE z armaturą kołnierzową zastosowane zostaną tuleje kołnierzowe PE z kołnierzem luźnym.

#### **1.16. Warunki ppoż.**

Oczyszczalnia ścieków, w myśl prawa budowlanego, definiowana jest jako budowla. Na terenie oczyszczalni znajdują się również budynki, które kwalifikuje się z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania do kategorii zagrożenia ludzi określanych jako ZL lub do kategorii produkcyjno-magazynowych, określanych jako PM.

Obiekty istniejące pozostają bez zmian w stosunku do wcześniej wyznaczonych stref zagrożenia wybuchem.

Istniejący budynek socjalno-techniczny (BST) zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Wszystkie pozostałe istniejące oraz projektowane obiekty kwalifikują się jako produkcyjne PM o maksymalnej gęstości obciążenia ogniowego  $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$ .

W projektowanych obiektach nie przewiduje się pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, przebywanych pracowników będzie miało charakter dorywczy związany z konserwacją oraz bieżącym utrzymaniem obiektów wynikającym z technologii procesu oczyszczania ścieków.

##### Grupa wysokości budynku.

Wszystkie projektowane obiekty posiadają 1 kondygnację nadziemną. Zaliczone zostały do grupy budynków niskich  $N < 12 \text{ m}$ .

##### Zagrożenie wybuchem.

Na terenie oczyszczalni nie będzie pomieszczeń zagrożonych wybuchem, wystąpią natomiast strefy zagrożenia wybuchem.

##### Klasa odporności pożarowej budynku.

Dla części jednokondygnacyjnej zakwalifikowanej do kategorii PM o gęstości obciążenia ogniowego do  $500 \text{ MJ/m}^2$  wymagana klasa „E” odporności pożarowej. Dla klasy „E” nie stawia się wymogów w zakresie klasy odporności ogniowej dla elementów konstrukcyjnych za wyjątkiem elementów oddzielenia przeciwpożarowych. Wymagane ściany i stropy oddzielenia przeciwpożarowego powinny spełniać klasę REI 60 odporności ogniowej, zaś elementy nośne R 60. Wszystkie elementy budynków należy wykonać jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

##### Podział obiektu na strefy pożarowe.

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku jednokondygnacyjnego zakwalifikowanego

do kategorii PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m<sup>2</sup> wynosi 20 000 m<sup>2</sup>. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku niskiego zakwalifikowanego do kategorii ZL III zagrożenia ludzi wynosi 8 000 m<sup>2</sup>. Dopuszczalna powierzchnia stref pożarowych została zachowana.

Wydzielono dwie strefy pożarowe:

- pierwszą istniejącą strefę pożarową stanowi budynek socjalno-techniczny,
- drugą strefę pożarową stanowią wszystkie istniejące obiekty zakwalifikowane jako produkcyjne PM, oraz projektowane obiekty zakwalifikowane jako produkcyjne PM.

Warunki ewakuacji.

Na poziomie parteru zaprojektowano 1 wyjście ewakuacyjne z każdego pomieszczenia budynku prowadzące na otwartą przestrzeń, wszystkie wyjścia o szerokości w świetle co najmniej 0,8m.

Długość przejścia i dojścia zachowane.

Wykończenie wnętrza.

W budynku do wykończenia wnętrza przewidziano zastosowanie materiałów niepalnych lub co najmniej trudno zapalnych, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Sposób zabezpieczenia instalacji użytkowych wymagających zabezpieczenia.

Instalacje techniczne, stanowiące wyposażenie obiektu, zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami i warunkami technicznymi, w taki sposób, aby nie stanowiły przyczyny powstania i rozprzestrzeniania się pożaru.

Zaopatrzenie w wodę.

Zapotrzebowanie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10dm<sup>3</sup>/s. Istniejącą instalację pozostawia się bez zmian.

Urządzenia przeciwpożarowe.

W projektowanych obiektach nie wymagane.

Oznakowanie obiektów.

Obiekty kubaturowe należy wyposażyć w przenośne gaśnice proszkowe ABC.

Szczegółowy wykaz gaśnic przenośnych i ich rozmieszczenie powinno być ustalone w Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, opracowanej dla budynku.

Dojazd pożarowy i drogi pożarowe.

Droga pożarowa dla przedmiotowych obiektów nie jest wymagana. Zapewniono dostęp do budynków na całej jego długości poprzez wewnętrzną drogę dojazdową.

Należy bezwzględnie zapoznać się z wszystkimi uzgodnieniami zawartymi w niniejszym projekcie.

EWENTUALNE NAZWY WŁASNE ZAMIESZCZONE W PROJEKCIE SĄ NAZWAMI PRZYKŁADOWYCH PRODUCENTÓW. DOPUSZCZA SIĘ STOSOWANIE KSZTAŁTEK I ARMATURY INNYCH FIRM Z ZACHOWANIEM RÓWNOWAŻNYCH PARAMETRÓW.

## 2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1. Widok - Wiata osadu odwodnionego.

Rys. 2. Widok - Budynek mechanicznego oczyszczania ścieków.

Rys. 3. Widok - Budynku prasy / silos wapna

Opracował:

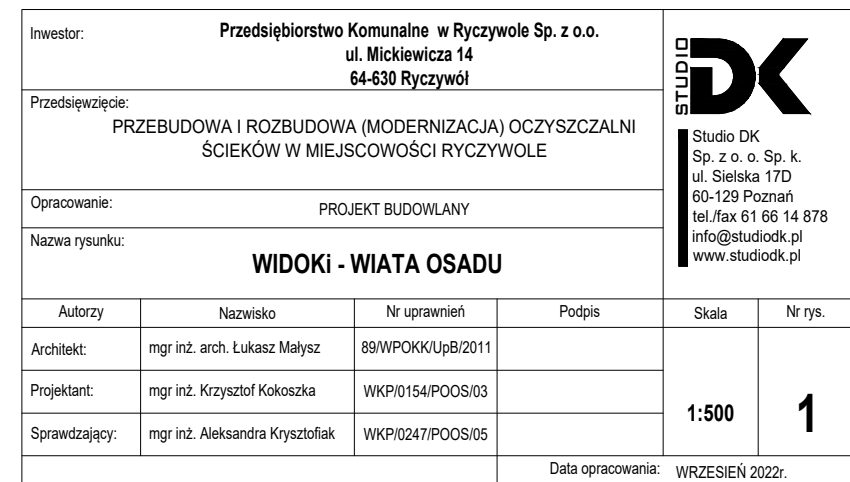
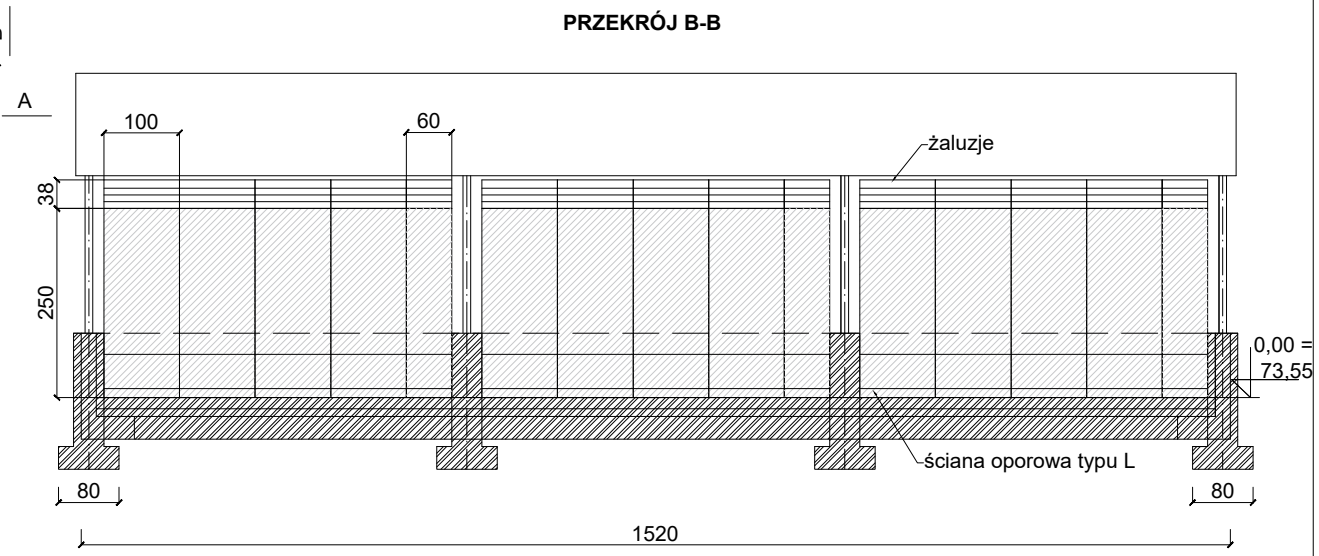
mgr inż. Krzysztof Kokoszka

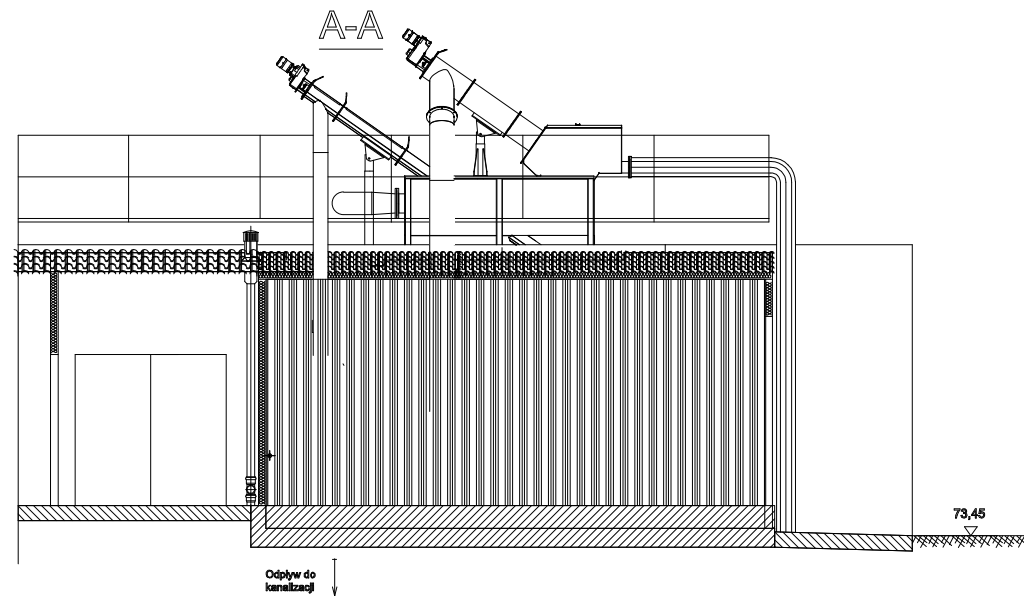
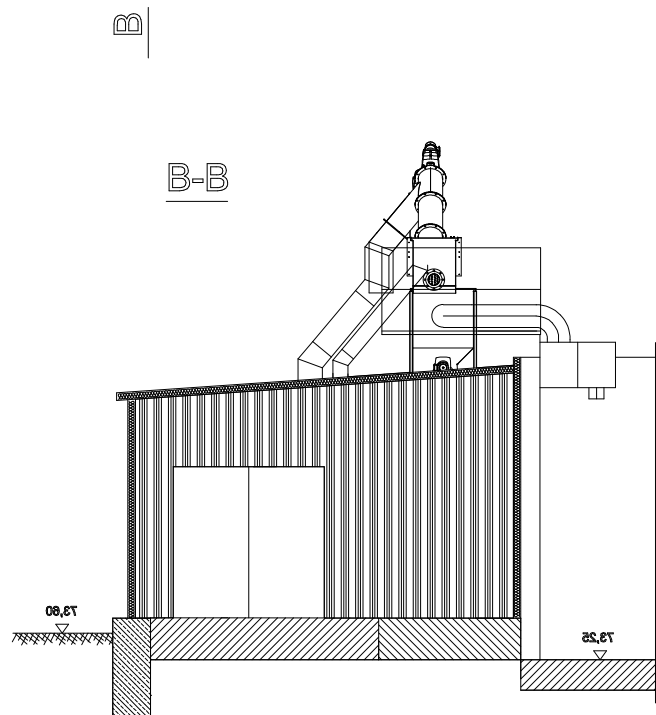
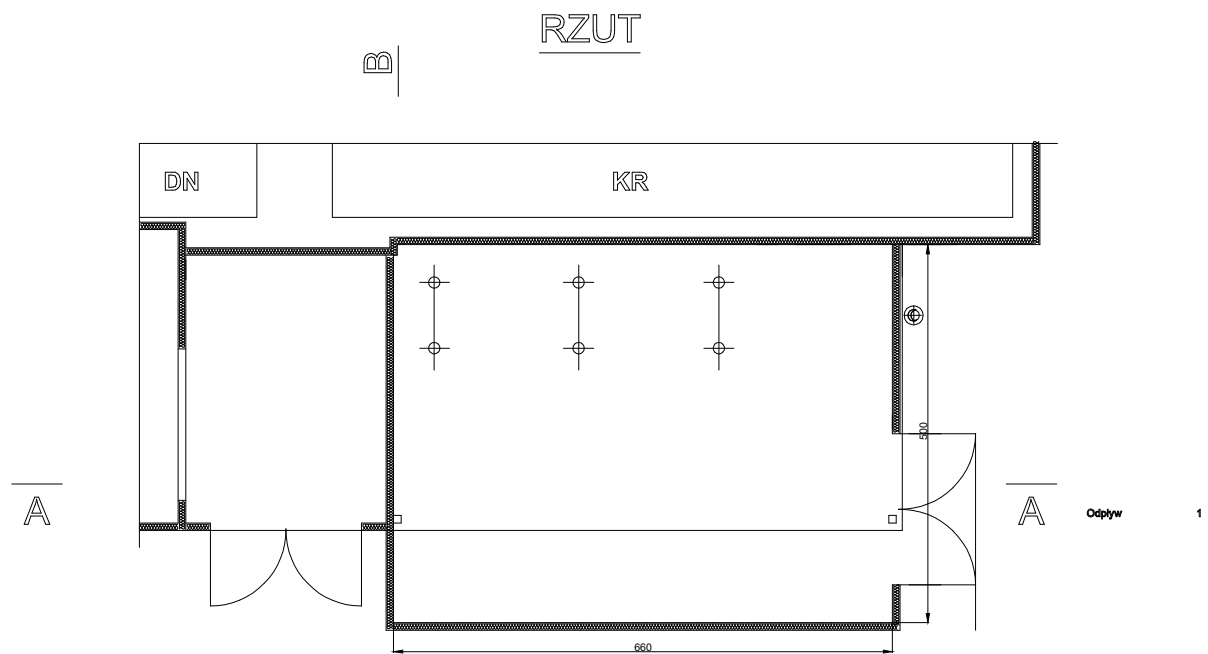
Uprawnienia budowlane do:

- kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności wojno – mełtoracyjnej nr GP-7342/1612/91
- projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych nr ewid. WKP/0154/POOS/03
- Rzeczoznawca PZITS nr 2017/2004 w specjalności: wodociagi i kanalizacja w zakresie projektowania

Poznań, grudzień 2022r.







Inwestor:

Przedsiębiorstwo Komunalne w Ryczowie Sp. z o.o.

ul. Mickiewicza 14

64-630 Ryczów

Przedsięwzięcie:

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA (MODERNIZACJA) OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W MIEJSCOWOŚCI RYCZYWOLE

Opracowanie:

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa rysunku:

WIDOKI - Budynek mechanicznego oczyszczani aścieków

Autorzy

Nazwisko

Nr uprawnień

Podpis

Architekt:

mgr inż. arch. Łukasz Małysz

89/WPOKK/UpB/2011

Projektant:

mgr inż. Krzysztof Kokoszka

WKP/0154/POOS/03

Sprawdzający:

mgr inż. Aleksandra Kryztofiak

WKP/0247/POOS/05

Skala

Nr rys.

1:100

2

Data opracowania:

WRZESIEŃ 2022r.

STUDIO DK

Studio DK

Sp. z o. o. Sp. k.

ul. Sielska 17D

60-129 Poznań

tel./fax 61 66 14 878

info@studiodk.pl

www.studiodk.pl



**ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

INWESTOR		
 <b>PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE W RYCZYWOLE SP. Z O.O.</b>	<b>Przedsiębiorstwo Komunalne w Ryczowie sp. z o.o.</b> ul. Mickiewicza 14, 64-630 Ryczywół,	
JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA		
<b>Studio DK Sp. z o.o. Sp. k.</b> ul. Sielska 17D, 60-129 Poznań		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		
<b>PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W RYCZYWOLE</b>		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		
<b>Ryczywół</b>		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		
<b>XXVI</b>		
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		
Jednostka ewidencyjna: <b>301603_2</b> Obręb ewidencyjny: <b>.0015 Ryczywół</b> Działki ewidencyjne nr: <b>405/4</b>		
	ZESPÓŁ AUTORSKI	PODPIS
Projektant:	mgr inż. Krzysztof Kokoszka	mgr inż. Krzysztof Kokoszka Uprawnienia budowlane do: ▪ kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności: wodno-energetycznej nr SP-7342/1612/91 ▪ projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych nr ewid. WKP/0154/POOS/03 ▪ Rzeczoznawca PZITS nr 2017/2004 w specjalności: wodociągi i kanalizacja w zakresie projektowania
Sprawdzający:	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak	mgr inż. Aleksandra Krysztofiak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. WKI/247/POOS/05

Data opracowania:	GRUDZIEŃ 2022r.
-------------------	-----------------

EGZ. NR 1/5



Spis załączników:

Załącznik 1 – Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)

Załącznik 2 – Decyzja umarzająca postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, znak OŚ.6220.3.10/2016 z 22 czerwca 2016.

Załącznik 3 – Decyzja o ustaleniu lokalizacji Inwestycji celu publicznego, znak RIR.6733.2.2022 z 30 czerwca 2022.

**ZAŁĄCZNIK 1**

## ***Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)***

**NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO****Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w  
Ryczywole na działce 405/4.****NAZWA INWESTORA ORAZ JEGO ADRES****Przedsiębiorstwo Komunalne  
w Ryczywole sp. z o.o.  
ul. Mickiewicza 14,  
64-630 Ryczywół,****IMIĘ I NAZWISKO  
ORAZ ADRES PROJEKTANTA, SPORZĄDZAJĄCEGO  
INFORMACJĘ****mgr inż. Krzysztof Kokoszka  
STUDIO DK Sp. z o.o. Sp.k.  
ul. Sielska 17d  
60-129 Poznań**

## Spis treści

1.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.....	5
1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych .....	5
1.3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .....	5
1.4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia: .....	5
1.4.1. Porażenie prądem elektrycznym: .....	5
1.4.2. Skaleczenia: .....	6
1.4.3. Uderzenie i przygniecenie: .....	6
1.4.4. Poślizgnięcie się , potknięcie się , upadek: .....	6
1.4.5. Spadające przedmioty: .....	6
1.4.6. Pochwycenie przez ruchome elementy maszyn: .....	6
1.4.7. Urazy oczu: .....	6
1.4.8. Oparzenia: .....	7
1.5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .....	7
1.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych .....	7
1.6.1. Zagospodarowanie placu budowy .....	7
1.6.2. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy .....	11
1.7. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .....	12
1.8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych .....	14
1.9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych .....	16
1.9.1. Zapobieganie niebezpieczeństwom .....	16
1.9.2. Ograniczenie zagrożeń szczególnych .....	18
1.9.3. Ograniczenie zagrożeń upadku z wysokości .....	18
1.9.4. Ograniczenie zagrożenia wynikającego z możliwości spadania przedmiotów z wysokości .....	18
1.9.5. Ograniczenie zagrożeń mogących wystąpić podczas prac zbrojarskich .....	19
1.9.6. Ograniczenie zagrożeń prac betonowych i żelbetowych .....	19
1.9.7. Ograniczenie zagrożeń mogących wystąpić podczas prac spawalniczych .....	19
1.10. Uwagi końcowe .....	20



### **1.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- roboty budowlano-montażowe,
- roboty instalacyjne,
- roboty wykończeniowe,
- instalacja maszyn i urządzeń,
- zagospodarowanie terenu.

### **1.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Na terenie objętym niniejszym opracowaniem znajduje się oczyszczalnia ścieków w Ryczywole. Teren zabudowany jest obiektami kubaturowymi oraz budynkami, obiektami wchodzącymi w skład infrastruktury oczyszczalni.

### **1.3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

W czasie wykonywania i po wykonaniu robót zgodnie ze sztuką budowlaną i dokumentacją projektową nie wystąpią na działce żadne czynniki mogące stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### **1.4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:**

#### **1.4.1. Porażenie prądem elektrycznym:**

- ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa - kilka razy na dzień,
- miejsca występowania zagrożenia to: elektronarzędzia, betoniarka, podajnik do betonu, kable przesyłające energię elektryczną,
- zagrożenie występuje w czasie do 3 godzin dziennie.

**1.4.2. Skaleczenia:**

- ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie,
- miejsce wystąpienia zagrożenia to: ostre krawędzi detali, stal zbrojeniowa,
- zagrożenie występuje 7,5 godziny dziennie.

**1.4.3. Uderzenie i przygniecenie:**

- ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie, prawdopodobieństwo niewielkie,
- miejsce wystąpienia zagrożenia: przy robotach montażowych, przy transporcie ręcznym, przy składowaniu materiałów,
- zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie.

**1.4.4. Poślizgnięcie się , potknięcie się , upadek:**

- ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa – kilka razy na dzień,
- miejsce wystąpienia zagrożenia to: stanowisko pracy, plac budowy,
- zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie.

**1.4.5. Spadające przedmioty:**

- ekspozycja zagrożenia bardzo duża – codziennie,
- miejsce wystąpienia zagrożenia to: rusztowania, montowany budynek, przenoszenie,
- zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie.

**1.4.6. Pochwycenie przez ruchome elementy maszyn:**

- ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa – kilka razy na dzień,
- miejsce wystąpienia zagrożenia to: giętarka, betoniarka, gilotyna,
- zagrożenie występuje w czasie do 3 godzin dziennie.

**1.4.7. Urazy oczu:**

- ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa – kilka razy na dzień,
- miejsce wystąpienia zagrożenia to: betoniarka, miejsce gaszenia wapna, roboty izolacyjne, roboty montażowe i zbrojarskie,
- zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie.

#### **1.4.8. Oparzenia:**

- ekspozycja zagrożenia praktycznie możliwa – kilka razy na dzień,
- miejsce wystąpienia zagrożenia to: kocioł do grzania lepiku, zgrzewarka do rur PCV, roboty izolacyjne i pokrywowe,
- zagrożenie występuje w czasie 7,5 godziny dziennie.

#### **1.5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

#### **1.6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych**

##### **1.6.1. Zagospodarowanie placu budowy**

Zagospodarowanie terenu budowy należy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu budowy i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego
- zapewnienia łączności telefonicznej,
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych.

Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym.

Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 KV,

5,0 m – dla linii i napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nieprzekraczającym 15 KV,

10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nieprzekraczającym 30 KV,  
15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nieprzekraczającym 110 KV,  
30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.

Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- a - 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,
- b - 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym - 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
- c - 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”.

Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.)

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:

- posiłki wydawane ze względów profilaktycznych,
- napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy

Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace:

- związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1 000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

- przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25°C.

Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy.

Pracownikom nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za posiłki i napoje.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, oraz ustępy.

Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa. Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 – pracujących.

W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej.

W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nie przekraczającej 10 – warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,

- 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy. Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza.

Nie może ona powodować przeciągów, wyziębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

#### **1.6.2. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy**

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczną – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Operatorzy maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.



### **1.7. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz

zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Generalny Wykonawca, jak również wszyscy Podwykonawcy w celu realizacji kontraktu, każdy w swoim zakresie, powinien zapewnić personel spełniający następujące wymagania:

- odpowiednie do danej pracy kwalifikacje zawodowe, potwierdzone dokumentami,
- niezbędne umiejętności bezpiecznego i sprawnego wykonania pracy, a także posługiwania się wymaganym sprzętem ochronnym,
- właściwy stan zdrowia, potwierdzony orzeczeniem lekarza uprawnionego do badań profilaktycznych,
- niezbędną znajomość przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym obowiązujących na budowie.

Inżynier pełniący funkcję kierownika budowy musi posiadać odpowiednie uprawnienia do pełnienia funkcji. Każdorazowo przed przystąpieniem do pracy kierownik budowy dokonuje instruktażu ekipy, dotyczącego sposobu, a także środków bezpieczeństwa, jakie należy zachować podczas pracy. Pracownicy objęci są następującym systemem szkolenia zakresy BHP:

- szkolenia wstępne ogólne,
- szkolenie na stanowisku pracy,
- szkolenie kursowe.

Pracownicy wykonujący roboty szczególnie niebezpieczne i nietypowe, każdorazowo szkoleni są w zakresie wykonania poszczególnych prac. ( np. pracownicy uczestniczący w robotach wysokościowych, powinni być przeszkoleni i przeegzaminowani w zakresie prowadzenia prac monterskich na wysokościach i używania sprzętu alpinistycznego: niezbędne są zaświadczenia potwierdzające uprawnienia do wykonania prac na wysokościach oraz potwierdzenie przejścia okresowych badań lekarskich).

Kadra kierownicza szkolona jest w wyspecjalizowanych ośrodkach szkoleniowych. Wykonawca zobowiązany jest do:

- określenia zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia lub wypadku przy pracy,
- konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,

- określenie sposobu przechowywania i przemieszczenia materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.

### **1.8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych**

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy
  - nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
  - niewłaściwe polecenia przełożonych,
  - brak nadzoru,
  - brak instrukcji posługiwania się czynnikiem materialnym,
  - tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
  - brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
  - dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
- b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:
  - niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
  - nieodpowiednie przejścia i dojścia,
  - brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór.

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego:
- wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
- zastosowanie materiałów zastępczych,

- niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
- wady materiałowe czynnika materialnego;
- ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego;
- nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
- niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

## **1.9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych**

### **1.9.1. Zapobieganie niebezpieczeństwom**

- wprowadzenie codziennego, krótkiego instruktażu w zakresie BHP przed rozpoczęciem pracy, uwzględniającego specyfikę i zagrożenia wynikające z miejsca i warunków ich wykonania
- bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy, sprawowany odpowiednio przez kierownika robót oraz mistrzów budowlanych, stosownie do zakresu obowiązków
- pracownicy, jeśli wymagać tego będzie ich praca, wyposażeni zostaną w kaski i odpowiednią odzież ochronną oraz legitymować się będą odpowiednimi badaniami lekarskimi
- wyznaczone zostaną strefy niebezpieczne i strefy pracy sprzętu
- zapewniona zostanie łączność telefoniczna
- na placu budowy, w wyraźnie oznaczonym miejscu, znajdować się będzie apteczka podręczna zaopatrzona we wszystkie niezbędne środki pierwszej pomocy, jak również umieszczony zostanie numer telefonu najbliższego punktu pomocy medycznej
- teren budowy lub robót zostanie ogrodzony i oznakowany tablicami ostrzegawczymi
- dla pojazdów użytkowanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznaczone zostaną miejsca postojowe na terenie budowy
- maszyny i urządzenia techniczne utrzymane będą w stanie zapewniającym ich sprawność, stosowane będą wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone i będą obsługiwane przez przeszkolone osoby
- miejsce składowania materiałów i wyrobów zostanie wyrównane do poziomu, utwardzone i odwodnione: stosy materiałów workowanych ułożone zostaną w warstwach krzyżowo do wysokości nie przekraczającej 10 warstw: materiały drobnicowe ułożone zostaną w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów: mechaniczny załadunek i rozładunek materiałów lub wyrobów nie będzie odbywać się nad ludźmi lub kabiną, w której znajduje się kierowca; substancje i preparaty niebezpieczne przechowywane i przemieszczane będą na terenie budowy w opakowaniach producenta i zgodnie z jego instrukcjami; informacja o przechowywaniu takich substancji zamieszczona będzie na tablicach ostrzegawczych w widocznym miejscu.
- drogi ewakuacyjne odpowiadać będą wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów przeciwpożarowych; będą one miały trwałe i ustabilizowane podłoże oraz trwałą, wytrzymałą i stabilną konstrukcję nośną, jak również zabezpieczone zostaną przed spadającymi

- przedmiotami; drogi i wyjścia ewakuacyjne wymagają oświetlenia, zaopatrzone zostaną w oświetlenie awaryjne, zapewniające dostateczne natężenie oświetlenia, zgodnie z Polską Normą;
- drogi ewakuacyjne oraz występujące na nich drzwi i bramy oznakowane zostaną znakami bezpieczeństwa
  - teren budowy wyposażony będzie w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru; ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych będzie zgodna z wymaganiami przepisów pożarowych.
  - do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, zastosowane zostaną środki ochrony zbiorowej takie jak balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa; środki ochrony indywidualnej takie jak szelki bezpieczeństwa zastosowane będą w przypadku braku możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej
  - wszystkie otwory w stropach znajdujące się na wysokości większej niż 1m oraz otwory w ścianach zewnętrznych lub inne, których dolna krawędź znajduje się poniżej 1,1 m, zostaną zabezpieczone balustradą
  - montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż wykonane będą zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym; osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych będą posiadać wymagane uprawnienia; użytkowanie rusztowań dopuszczalne będzie po ich odbiorze przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę; rusztowania i ruchome podesty robocze posiadać będą pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla osób wykonujących roboty oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów, posiadać stabilną
  - konstrukcję dostosowaną do przeniesienia obciążeń, zapewnią bezpieczną komunikację i swobodny dostęp do stanowisk pracy oraz możliwość wykonywania robót w pozycji nie powodującej nadmiernego wysiłku; będą posiadać poręcz ochronną oraz piony komunikacyjne; odległość najbardziej oddalonego stanowiska pracy od pionu komunikacyjnego rusztowania nie będzie większa niż 20 m a między pionami nie większa niż 40 m; rusztowania ustawione zostaną na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym, ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych; w przypadku odsunięcia rusztowania o ponad 0,2 m zastosowane zostaną balustrady również od strony tej ściany.
  - roboty ziemne przeprowadzone zostaną na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

### 1.9.2. Ograniczenie zagrożeń szczególnych

Ograniczenie zagrożeń przysypania ziemią lub wpadnięcia do wykopu:

- miejsce wykopu ogrodzić i oznakować napisami ostrzegawczymi, szczególnie podczas przerw w pracy,
- czas wykonywania wykopów należy skrócić do minimum ograniczając w ten sposób okres występowania zagrożenia ( natychmiast po wykonaniu wykopu przystąpić do prac zbrojarskich, betonowania i zasypania),
- wykopy wykonywać przy użyciu koparek lub innych maszyn i urządzeń mechanicznych, sprawnych technicznie, obsługiwanych przez pracowników o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych,
- podczas pracy koparek należy zachować szczególne środki ostrożności (np w wykopie nie powinni przebywać ludzie),
- teren wokół wykopu powinien być ukształtowany ze spadkiem 3-5% od krawędzi skarpy, tak aby wody opadowe nie spływały do wykopu,
- dla bezpiecznego wejścia i wyjścia z wykopów należy przewidzieć co najmniej dwie drabiny lub drewniane schody.

### 1.9.3. Ograniczenie zagrożeń upadku z wysokości

- montaż wysokościowy prowadzić tylko w dobrych warunkach pogodowych ( maksymalna prędkość wiatru mierzona na wysokości 10m nad terenem wynosi 10m/s), przy braku opadów i osadów szronu oraz wyładowań atmosferycznych,
- pracownicy muszą być wyposażeni w atestowany bezpieczny, sprawdzony sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości, umożliwiający wygodną asekurację ( kaski, szelki bezpieczeństwa, karabinki, linki pomocnicze, odpowiednie obuwie),
- montaż konstrukcji stalowej wykonywać przy użyciu żurawi sprawnych technicznie, obsługiwanych przez pracowników o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, sprzęt powinien dysponować odpowiednim zapasem udźwigu i zapasem wysokości podnoszenia,
- niedopuszczalne jest podnoszenie ludzi na montowanych elementach konstrukcji.

### 1.9.4. Ograniczenie zagrożenia wynikającego z możliwości spadania przedmiotów z wysokości

- strefa zagrożenia obejmuje około 6 m od najbliższego elementu budynku oraz w zasięgu pracy żurawi,
- strefę zagrożenia należy oznaczyć a najlepiej ogrodzić przenośnymi balustradami,



- liczbę osób znajdujących się w strefie montażu wysokościowego należy ograniczyć do minimum,
- osoby przebywające w strefie zagrożenia wynikającej z możliwości spadania przedmiotów z wysokości powinny bezwzględnie używać kasków,
- należy szczególną uwagę zwrócić na dobór lin i zawiesi oraz ich stan techniczny, który należy sprawdzać po każdorazowym użyciu.

#### **1.9.5. Ograniczenie zagrożeń mogących wystąpić podczas prac zbrojarskich**

- urządzenia do cięcia i gięcia elementów stalowych powinny być sprawne i obsługiwane przez wykwalifikowanych pracowników,
- sprzęt powinien być odpowiednio konserwowany i sprawdzany przed każdorazowym użyciem,
- transport surowca i elementów gotowych powinien być zgodny z obowiązującymi zasadami bezpieczeństwa.

#### **1.9.6. Ograniczenie zagrożeń prac betonowych i żelbetowych**

- należy ściśle przestrzegać technologii produkcji masy betonowej, nadzór powinien prowadzić pracownik przeszkolony,
- sprzęt powinien być odpowiednio konserwowany i sprawdzany przed każdorazowym użyciem,
- używanie środków chemicznych do mieszanek betonowych powinno się odbywać przy zachowaniu szczególnej ostrożności, przez odpowiednio zabezpieczonych w odzież ochronną pracowników..

#### **1.9.7. Ograniczenie zagrożeń mogących wystąpić podczas prac spawalniczych**

- do wykonania stałej pracy w zawodzie spawacza elektrycznego lub gazowego może być dopuszczony pracownik, który ukończył odpowiedni kurs spawalniczy z wynikiem pozytywnym oraz uzyskał odpowiednie uprawnienia, ma dobry stan zdrowia potwierdzony świadectwem lekarskim,
- prace spawalnicze należy prowadzić w miejscu do tego przystosowanym i w odpowiednim ubraniu ochronnym.

### 1.10. Uwagi końcowe

Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla wszystkich wykonawców pracujących na budowie.

Opracował:

mgr inż. Krzysztof Kokoszka

Uprawnienia budowlane do:

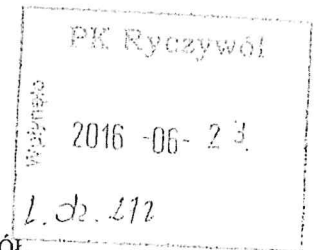
- kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności wodno – melioracyjnej nr GP-7342/1612/91
- projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłowniczych i gazowych nr ewid. WKP/0154/POOS/03
- Rzeczoznawca PZITS nr 2017/2004 w specjalności: wodociągi i kanalizacja w zakresie projektowania

Poznań, grudzień 2022r.



**WÓJT  
GMINY RYCZYWÓŁ**

✉ URZĄD GMINY UL. MICKIEWICZA 10, 64 - 630 RYCZYWÓŁ  
☎ / FAX (67) 2837002/ 67 2838 990  
E-MAIL: ug@ryczywol.pl



WÓJT  
GMINY RYCZYWÓŁ  
OS.6220.3.10.2016  
woj. wielkopolskie

Ryczywół, dnia 22 czerwca 2016 r.

**DECYZJA  
umarzająca postępowanie**

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23), art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353), po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Komunalnego w Ryczywole Sp. z o. o ul. Mickiewicza 14, 64-630 Ryczywół dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i rozbudowie (modernizacji) oczyszczalni ścieków w Ryczywole na dz. nr 405/2, gmina Ryczywół

**ORZĘKAM**

umorzyć postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i rozbudowie (modernizacji) oczyszczalni ścieków w Ryczywole na dz. nr 405/2, gmina Ryczywół.

**UZASADNIENIE**

Dnia 21 kwietnia 2016 r. Przedsiębiorstwo Komunalne w Ryczywole Sp. z o.o zwróciło się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i rozbudowie (modernizacji) oczyszczalni ścieków w Ryczywole na dz. nr 405/2, gmina Ryczywół.

Do wniosku dołączone zostały dokumenty zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 2, 3, 3a i 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Dnia 28 kwietnia 2016 r. Wójt Gminy Ryczywół wszczął postępowanie administracyjne. Teren, na którym ma być realizowane przedsięwzięcie nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane przez Inwestora zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 77 w związku z § 3 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71) do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

W związku z powyższym, dnia 29 kwietnia 2016 r. Wójt Gminy Ryczywół zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Obornikach o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wraz ze wskazaniem ewentualnego zakresu raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Obornikach, pismem z dnia 9 maja 2016 r. (data wpływu 11 maja 2016 r.) wyraził opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia nie jest konieczne. W jego ocenie planowane przedsięwzięcie nie wpłynie na zmianę ilości i jakości odprowadzanych ścieków. Realizacja inwestycji poprawi działanie i pracę wyeksploatowanej części urządzeń w tym istniejącej pompowni ścieków „PS”, budynku płuczni piasku „BPP”, budynku technicznego „BT”, stacji dmuchaw „SD”, stacji odwadniania i higienizacji osadu „SOHO”, silosu na wapno „SL”, komory stabilizacji osadu „KSO”. Przy przestrzeganiu obowiązujących przepisów z zakresu ochrony środowiska i przyjętych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia warunków, realizacja inwestycji nie powinna wpłynąć negatywnie pod względem higienicznym i zdrowotnym na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w piśmie z dnia 18 maja 2016 r. (data wpływu 23 maja 2016 r.) odmówił zajęcia stanowiska w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia zakresu raportu.

Po analizie karty informacyjnej przedsięwzięcia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu uznał, że przedsięwzięcie nie spowoduje zwiększenia aktualnej ilości ścieków dopływających do oczyszczalni, określonej w decyzji Starosty Obornickiego z dnia 26 listopada 2015 r. Nr OS.IV.6341.26.2015, która wynosi 700 m<sup>3</sup>/dobę. Oznacza to, że aktualna wartość RLM nie zmieni się i pozostanie na dotychczasowym poziomie, wynoszącym 6755. W związku z powyższym, przedmiotowego przedsięwzięcia nie można zaliczyć do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust.2 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Oznacza to, że realizacja inwestycji nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym analizując łącznie informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz biorąc pod uwagę stanowiska organów opiniujących, tutejszy organ uznał, że brak jest podstaw do tego, aby planowaną inwestycję uznać za przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zatem uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest wymagane.

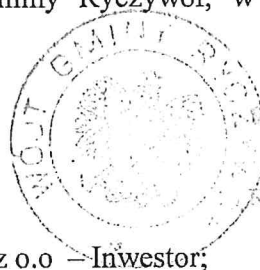
Należy podkreślić, że przedsięwzięcia nie kwalifikujące się do w/w rozporządzenia, a mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar NATURA 2000, podlegają procedurze z art. 96 ustawy ooś, zgodnie z którym organ właściwy do wydania decyzji, o której mowa w art. 96 ust. 2, wymaganej przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia innego niż

przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko, które nie jest bezpośrednio związane z ochroną obszaru NATURA 2000 lub nie wynika z tej ochrony, jest obowiązany do rozważenia, przed wydaniem tej decyzji, czy przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar NATURA 2000.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

### **POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Wójta Gminy Ryczywół, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



*[Signature]*  
Renata Gombiak-Binkiewicz

#### **Otrzymują strony postępowania:**

- ① Przedsiębiorstwo Komunalne w Ryczywole Sp. z o.o – Inwestor;
2. Pan Orfeusz Kurzacz – Pełnomocnik;
3. Gmina Ryczywół;
4. Starostwo Powiatowe w Obornikach;
5. Pan Tomasz Zając;
6. a/a;

#### **Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Poznaniu;
2. Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny w Obornikach;
3. Wielkopolski Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Poznaniu;
4. Agencja Nieruchomości Rolnych  
Oddział Terenowy w Poznaniu;
5. Pan Mateusz Kaczor;

*Sprawę prowadzi:*

*Anna Wyka*

*tel. 67 28 37 002 wew. 15*



## Wójt Gminy Ryczywół

Urząd Gminy, ul. Mickiewicza 10, 64-630 Ryczywół

☎/ fax (67) 28 37 002 / (67) 28 38 990, e-mail: ug@ryczywol.pl

STUDIO DK

06. 07. 2022

zai

RIR.6733.2.2022

Ryczywół, dnia 30 czerwca 2022 r.

### DECYZJA

#### o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1 w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 oraz art. 59 ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora:

**Przedsiębiorstwo Komunalne w Ryczywole Sp. z o. o.**

**ul. Mickiewicza 14**

**64 – 630 Ryczywół**

**Pełnomocnik:**

**Pan Krzysztof Kokoszka**

**STUDIO DK Sp. z o. o., Sp. k.**

**ul. Sielska 17D**

**60 – 129 Poznań**

z 27.04.2022r. (data wpływu do tut. Urzędu 28.04.2022r.) w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej **na przebudowie, budowie i rozbudowie (modernizacji) oczyszczalni ścieków w Ryczywole, tj. budowie budynku mechanicznego oczyszczania, wymianie urządzenia do odwadniania i higienizacji osadu, budowie silosu wapna, obudowie wiaty osadu, budowie placu manewrowego oraz drogi dojazdowej wraz z niezbędną infrastrukturą** na terenie części działki o nr ewid. 405/4 obręb Ryczywół, gmina Ryczywół zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji,

#### u s t a l a m :

następujące warunki lokalizacji inwestycji

- 1) ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu: **budowa budynku mechanicznego oczyszczania, wymiana urządzenia do odwadniania i higienizacji osadu, budowa silosu wapna, obudowa wiaty osadu, budowa placu manewrowego oraz drogi dojazdowej wraz z niezbędną infrastrukturą,**

- 2) ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy: obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:
  - a) linie rozgraniczające teren inwestycji określono na mapie zasadniczej w skali 1:500 stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji,
  - b) zakres inwestycji:
    - budynek mechanicznego oczyszczania:
      - powierzchnia podlegająca przekształceniu: ok. 40,0 m<sup>2</sup>,
      - powierzchnia zabudowy: ok. 34,5 m<sup>2</sup>,
      - rodzaj dachu: dach jednospadowy, dopuszcza się dach płaski,
      - kąt nachylenia głównych połaci dachu: ok. 4°,
    - urządzenia do odwadniania i higienizacji osadu:
      - powierzchnia podlegająca przekształceniu: ok. 8,0 m<sup>2</sup>,
      - powierzchnia zabudowy: ok. 7,30 m<sup>2</sup>,
      - wysokość od poziomu terenu do szczytu zbiornika: ok. 10,0 m,
      - pojemność zbiornika: ok. 25,0 m<sup>3</sup>,
    - plac manewrowy przy budynku płuczki piasku – powierzchnia: ok. 225,0 m<sup>2</sup>,
    - droga dojazdowa przy silosie – powierzchnia: ok. 15,0 m<sup>2</sup>,
  - c) przy projektowaniu inwestycji należy zachować obowiązujące przepisy prawa budowlanego – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.),
- 4) ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
  - a) inwestycja musi być zgodna z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.),
  - b) podczas realizacji inwestycji należy chronić drzewa i krzewy, w przypadku konieczności wycinki drzew należy uzyskać stosowne pozwolenie;
- 5) ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: w razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne, należy przerwać pracę, zabezpieczyć teren i niezwłocznie powiadomić odpowiedni organ służby ochrony zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratunkowych;
- 6) ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej: zgodnie z warunkami określonymi przez gestorów sieci;
- 7) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
  - a) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej dla innych działek,
  - b) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach,
  - c) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (osób trzecich),
  - d) w projekcie technicznym należy zastosować takie rozwiązania aby nie wnosić dodatkowych uciążliwości na tereny sąsiadujące, w zakresie zanieczyszczenia powietrza, hałasu i drgań,



- e) realizacja inwestycji nie może zmieniać stosunków wodnych na sąsiednich działkach osób trzecich.

### UZASADNIENIE

Do Wójta Gminy Ryczywół dnia 28.04.2022r. wpłynął wniosek Przedsiębiorstwa Komunalnego w Ryczywole Sp. z o. o. , ul. Mickiewicza 14, 64 – 630 Ryczywół, reprezentowanego przez pełnomocnika, Pana Krzysztofa Kokoszkę w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie, budowie i rozbudowie (modernizacji) oczyszczalni ścieków w Ryczywole, tj. budowie budynku mechanicznego oczyszczania, wymianie urządzenia do odwadniania i higienizacji osadu, budowie silosu wapna, odbudowie wiaty osadu, budowie placu manewrowego oraz drogi dojazdowej wraz z niezbędną infrastrukturą na terenie części działki o nr ewid. 405/4, obręb Ryczywół, gmina Ryczywół zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji.

W związku z powyższym, dnia 4.05.2022 r. Wójt Gminy Ryczywół wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, zawiadamiając jednocześnie strony postępowania o prawie do czynnego udziału w każdym stadium postępowania. Dnia 23.05.2022 r. do tut. Organu wpłynął projekt decyzji opracowany przez uprawnionego urbanistę.

Gmina Ryczywół nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu, stąd potrzeba prowadzenia niniejszej sprawy w oparciu o przepisy art. 59 ust. 1 oraz 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Ryczywół pismem z dnia 26.05.2022 r., wystąpił o uzgodnienie projektu decyzji do Starostwa Powiatowego w Obornikach. Uzgodnień, o których mowa w ust. 4, dokonuje się w trybie art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego. Organ uzgadniający nie zajął stanowiska w ustawowym terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie. W świetle art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzgodnienie uważa się za dokonane.

Ponadto, Wójt Gminy pismem z dnia 26.05.2022 r., zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 i 11a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wystąpił o uzgodnienie projektu decyzji do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu. Organ uzgadniający postanowieniem nr PO.RPP.437.853.2022.GT z dnia 14.06.2022 r. (data wpływu: 14.06.2022 r.) postanowił zwrócić Wójtowi Gminy Ryczywół wniosek o uzgodnienie przedmiotowego projektu decyzji. Działania wymagające uzyskania pozwolenia wodnoprawnego określone są w art. 389 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.). Organ uzgadniający stwierdził, iż z analizy projektu decyzji wynika że realizacja omawianego zamierzenia nie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, do wydania którego organem właściwym jest m.in. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. W związku z tym, jego uzgodnienie w zakresie przedsięwzięć wymagających uzyskania tego pozwolenia nie podlega właściwości rzeczowej dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej. Ponadto, Organ poinformował iż teren objęty projektem decyzji znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, o których mowa w art. 16 pkt 34 Prawa wodnego.

Natomiast, postanowieniem nr PO.ZPU.4.522.2172.2022.JS z dnia 15.06.2022 r. (data wpływu: 17.06.2022 r.) Zarząd Zlewni w Poznaniu uzgodnił projekt decyzji w zakresie melioracji wodnych.

W związku z tym, iż obszar planowanej inwestycji, tj. działka o nr ewid. 405/4 położona w miejscowości Ryczywół, gmina Ryczywół graniczy z rowem melioracyjnym, organ uzgadniający zobowiązał Inwestora do wykonania inwestycji w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej ww. urządzenia, a w przypadku jego uszkodzenia, do przebudowania celem zapewnienia swobodnego przepływu wód. Ponadto, należy zapewnić dostęp do urządzenia wodnego – rowu w celu jego konserwacji. Dodatkowo, Organ poinformował iż teren inwestycji graniczy z działką nr 158/2 w miejscowości Ryczywół, która to stanowi ciek naturalny rzekę Flintę.

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, a także uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdzono, iż zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi i nie narusza ładu przestrzennego.

Wobec powyższego, Organ pismem z dnia 20.06.2022 r. zawiadomił inwestora oraz strony postępowania o zakończeniu przedmiotowego postępowania informując jednocześnie, iż stronie przysługuje prawo zapoznania się z aktami sprawy w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego Zawiadomienia, a po upływie tego terminu wydana zostanie decyzja. W dniu 27.06.2022 r. wpłynęło pismo Zarządu Zlewni w Poznaniu z informacją, iż obszar inwestycji graniczy bezpośrednio z działką nr 158/2, pokrytą wodami ciek naturalnego – rzeka Flinta, która stanowi własność Skarbu Państwa we władaniu PGW Wody Polskie RZPW w Poznaniu zgodnie z art. 528 ustawy Prawo wodne. W związku z tym, przy realizacji inwestycji winny być wzięte pod uwagę ograniczenia wynikające z zapisów art. 232 oraz 233 ustawy Prawo wodne.

#### POUCZENIE

Zgodnie z art. 127 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) Kodeks postępowania administracyjnego od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile ul. Dzieci Polskich 26 za pośrednictwem Wójta Gminy Ryczywół w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, zgodnie z art. 127a 1 KPA strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.



WÓJT GMINY  
Henryk Szrama

**Decyzja nie jest pozwoleniem na budowę.** Do budowy można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, o którą należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Obornikach, ul. 11 Listopada 2a, załączając cztery egzemplarze projektu budowlanego wykonanego przez projektanta posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej należącego do izby samorządu zawodowego architektów lub inżynierów budownictwa.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy (art. 63 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zawierający ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

**Załączniki:**

1. Część graficzna decyzji na kopii mapy zasadniczej

**Otrzymują:**

1. Pełnomocnik Inwestora
2. Strony postępowania wg rozdzielnika
3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Marszałek Województwa Wielkopolskiego

**Sprawę prowadzi:**

Joanna Furman

Tel. 67 2837002 wew. 18

email: [joanna.furman@ryczywol.pl](mailto:joanna.furman@ryczywol.pl)

