

**Ogłoszenie o wyniku postępowania**  
**Roboty budowlane**  
**Modernizacja pomieszczeń w budynku przy ul. Poznańskiej 30 w Nowym Tomysłu – etap 1**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Powiat Nowotomyski

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 631276937

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Poznańska 33

**1.5.2.) Miejscowość:** Nowy Tomyśl

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 64-300

**1.5.4.) Województwo:** wielkopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL417 - Leszczyński

**1.5.7.) Numer telefonu:** +48614426700

**1.5.8.) Numer faksu:** +48614423589

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** starostwo@powiatnowotomyski.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.powiatnowotomyski.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/799359>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Modernizacja pomieszczeń w budynku przy ul. Poznańskiej 30 w Nowym Tomysłu – etap 1

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-3ffe4a66-2f6b-11ee-a60c-9ec5599dddc1

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00367555

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-08-25

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00033114/08/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.10 Modernizacja pomieszczeń w budynku przy ul. Poznańskiej 30 w Nowym Tomysłu

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00332894

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.272.24.2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 196119,39 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja pomieszczeń w budynku przy ul. Poznańskiej 30 w Nowym Tomysł - etap 1. Zakres prac obejmuje:

1. Przebudowę wewnętrznej instalacji gazu wraz z wymianą kotła gazowego. Zakres prac obejmują demontaż i utylizację starego kotła gazowego o mocy 170 kW wraz z demontażem systemu spalinowego, przebudowie wewnętrznej instalacji gazowej z rur stalowych oraz montaż dwóch kotłów kondensacyjnych jednofunkcyjnych 100 kW i 70 kW wraz z montażem systemu powietrzno-spalinowego oraz rurociągów technicznych.

2. Remont instalacji centralnego ogrzewania w wyznaczonych pomieszczeniach na parterze i I piętrze polegający:

- na demontażu i utylizacji istniejących grzejników stalowych w ilości 66 sztuk,
- montażu nowych grzejników płytowych w ilości 49 sztuk,
- montażu 17 sztuk grzejników z demontażu,
- montażu armatury – zaworów grzejnikowych, zaworów termostatycznych ( na montowanych i istniejących grzejnikach).

3. Roboty remontowo-budowlane obejmujące:

- wymianę 3 okien zespolonych drewnianych na okna uchylne rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV w pomieszczeniu 34 szt. 2 oraz w pomieszczeniu 35s szt. 1.
- remont posadzki zewnętrznego podestu do budynku o pow. 4,34m<sup>2</sup> tj. rozebranie posadzki z okładziny lastrykowej, zerwanie podłoża z betonu oraz położenie posadzki z płyt kamiennych wraz z montażem wycieraczki zewnętrznej.
- remont posadzki wewnątrz budynku o pow. 10,395m<sup>2</sup> tj. rozebranie posadzki, zerwanie podłoża z betonu oraz położenie płytek z kamieni sztucznych o pow. 10,395m<sup>2</sup>.
- usunięcie z budynku oraz wywiezienie gruzu i zdemontowanych okien

Zamawiający wymaga by przedmiot zamówienia był objęty minimum 60 – miesięcznym okresem gwarancji i rękojmi. W okresie gwarancji i rękojmi w ramach określonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest dokonywać co najmniej raz w roku przeglądów serwisowych kotłowni wymaganych prawem w tym m.in. zainstalowanych kotłów gazowych. Każdy przegląd serwisowy winien być pisemnie udokumentowany. W przypadku wydłużenia okresu gwarancji jednocześnie wydłużeniu ulega okres rękojmi.

Szczegółowy opis przedmiotu i realizacji zamówienia zawarty został w szczególności w załącznikach do SWZ – OPZ, projekcie zagospodarowania terenu – przebudowa wewnętrznej instalacji gazu wraz z wymianą kotła gazowego , STWiOR, przedmiarach (załączniki nr A, 7, 8, 9, 10) do SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy (załącznik nr 6 do SWZ).

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

### **5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zgodnie z art. 255 pkt 3) ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, pkt 3) „cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”. W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w terminie przewidzianym na składanie ofert, tj. do dnia 23 sierpnia 2023r. do godziny 9:00 wpłynęła 1 oferta. W informacji o kwocie jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia opublikowanej na stronie prowadzonego postępowania Zamawiający poinformował, że zamierza przeznaczyć kwotę 250.000,00 zł. Cena złożonej oferty - 395 852,44 zł nie mieści się w limicie ustalonym przez Zamawiającego tj. przekracza kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia. W tej sytuacji Zamawiający ma prawo unieważnić postępowanie bez konieczności badania i oceny ofert w celu wyboru oferty najkorzystniejszej, gdyż wykonywanie tych czynności byłoby jedynie formalizmem ze strony Zamawiającego, albowiem nie może zwiększyć kwoty pokrycia finansowego