

Katowice, dnia 21.10.2021r.

Znak sprawy : ŚZN.242.1.2021.149,115.BB

ZP : Numer postępowania : ZO – 25/2021

ZAPYTANIE OFERTOWE

do postępowania o udzielenie zamówienia o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 zł
na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Śląski Zarząd Nieruchomości w Katowicach zaprasza Wykonawców do złożenia oferty na
zadania pn.:

**„Zakup w ramach umowy kompleksowej paliwa gazowego i jego dystrybucji na
potrzeby budynków zarządzanych przez Śląski Zarząd Nieruchomości.”**

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest „Zakup w ramach umowy kompleksowej paliwa gazowego i jego dystrybucji na potrzeby budynków zarządzanych przez Śląski Zarząd Nieruchomości.” – gazu ziemnego wysokometanowego typu E, przy ciśnieniu nie niższym niż 1,60 kPa, całodobowo.
2. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone w Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych : (CPV):
09123000-7 gaz ziemny,
65200000-5 przesył gazu i podobne usługi.
3. Wykaz punktów poboru, których dotyczy zamówienie :

l.p.	Lokalizacja punktu poboru	Grupa taryfowa obecnego sprzedawcy	Grupa taryfowa OSD	Moc umowna	Nr punktu poboru	Nr gazomierza	Przewidywany roczny pobór paliwa gazowego (kWh) w okresie I – XII 2022r. całodobowo
1.	ul. Wręczycka 11A, 42-200 Częstochowa	BW-4	W-4	110kWh/h	PL 0030762580	1455736	235 000 kWh
2.	ul. 3 Maja 4A, 43-200 Pszczyzna	BW-3.6	W-3.6	110kWh/h	PL 0030896601	1770793	55 000 kWh
Razem:							290 000 kWh

4. Prognozowany pobór gazu w okresie trwania umowy wynosi: **290 000 kWh** dla punktów poboru wymienionych w pkt 3.
5. Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwo gazowe w roku 2022 zostało określone na podstawie rzeczywistego zużycia paliwa gazowego w latach poprzednich. **Przewidywane roczne zużycie paliwa gazowego ma jedynie charakter orientacyjny.** W związku z charakterem zamówienia nie można określić dokładnego zużycia paliwa gazowego objętego przedmiotem zamówienia. Z tego powodu Zamawiający przedstawił przewidywaną ilość zużycia paliwa gazowego. Zamawiający przewiduje, iż rzeczywista ilość zużycia paliwa gazowego może ulec zmianie tj. zwiększeniu lub zmniejszeniu przy zachowaniu zaoferowanych cen jednostkowych. Prognozowane zużycie paliwa gazowego nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zakupu paliwa gazowego w podanej wysokości i w żadnym razie nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy.
6. **Wszystkie punkty poboru są zwolnione z akcyzy na paliwo gazowe.**
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia liczby punktów poboru w każdym czasie trwania umowy, w związku ze sprzedażą, oddaniem w dzierżawę lub przyjęciem do zarządzania nowej nieruchomości.
8. **Wymagania dotyczące realizacji zamówienia :**
 - 1) Sprzedaż paliwa gazowego będzie odbywać się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 716 z późn. zm.) oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, w szczególności: rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (tekst jednolity : Dz.U z 2018 r.poz.1158 z późn.zm.), rozporządzenia Ministra Energii z dnia 15 marca 2018 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie paliwami gazowymi (Dz.U z 2021 r. poz. 280 z późn. zm.), zgodnie z taryfą dla paliwa gazowego OSD, jak również przepisami Kodeksu Cywilnego, postanowieniami Umowy.
 - 2) Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy paliw gazowych, zgodnie z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD) w zakresie świadczenia i korzystania z usług dystrybucji paliwa gazowego.
 - 3) Dostarczony gaz ziemny powinien spełniać wymagania prawne i parametry techniczne zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne i aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie oraz ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o zapasach ropy naftowej, produktów naftowych i gazu ziemnego oraz zasadach postępowania w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa paliwowego państwa i zakłóceń na rynku naftowym i aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie oraz niektórych innych ustaw.

- 4) Stawka zaoferowana przez Wykonawcę nie będzie podlegała zmianom przez okres trwania umowy, za wyjątkiem:
 - a) w przypadku zmiany stawki podatku VAT: wówczas nastąpi zmiana cen jednostkowych odpowiednio do stawki podatku, co nie będzie stanowiło istotnych zmian umowy.
 - b) w przypadku, jeśli konieczność wprowadzenia zmian umowy wynika ze zmiany taryfy OSD zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. O wszystkich zmianach cen Wykonawca powiadomi Zamawiającego.
 - 5) Rozliczenia za dystrybucję paliwa gazowego odbywać się będą na podstawie bieżących wskazań układu pomiarowego - rozliczeniowego (danych przekazywanych przez OSD) opartych o aktualnie obowiązujące taryfy OSD, zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
 - 6) Przyjmuje się 1 – miesięczny okres rozliczeniowy. Faktury będą wystawione każdorazowo po zakończonym okresie rozliczeniowym. Zamawiający wyraża zgodę, aby okres rozliczeniowy w przypadku grupy taryfowej W-3.6 był zgodny z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego w oparciu o odczyty dokonywane przez OSD i wynosił dwa miesiące.
 - 7) Zapłata należności nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przy czym za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. **Inne informacje:**
- 1) Zamawiający oświadcza, iż dla każdego z przedmiotowych punktów poboru posiada podpisane umowy kompleksowe na czas oznaczony do dnia 31.12.2021 r. (Umowa nie wymaga wypowiedzenia).
 - 2) Obecny Sprzedawca/OSD – Green S.A w restrukturyzacji, (50-304) Wrocław, ul. Antoniego Słonimskiego 6.
 - 3) Zamawiający udostępni Wykonawcy, któremu zostanie udzielone zamówienie wszelkie niezbędne dane do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy gazu ziemnego.
 - 4) Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.
 - 5) **Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.**
 - 6) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
 - 7) Wzór umowy stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania.
 - 8) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przedmiotowego postępowania, bez podania przyczyny.

II. Termin wykonania zamówienia :

Czas trwania zamówienia 12 miesięcy od **01.01.2022 – 31.12.2022 r.**

III. Warunki udziału w postępowaniu :

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu tj.:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada: **aktualną koncesję wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu paliwami gazowymi**, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne **oraz**

 - W PRZYPADKU WYKONAWCÓW NIE BĘDĄCYCH WŁAŚCICIELEM SIECI DYSTRYBUCJI :
podpisaną umowę z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego na świadczenie usługi dystrybucji gazu ziemnego lub promesę takiej umowy na obszarze, na którym znajdują się punkty poboru Zamawiającego
 - W PRZYPADKU WYKONAWCÓW NIE BĘDĄCYCH WŁAŚCICIELEM SIECI DYSTRYBUCJI :
Koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji gazu ziemnego wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
2. Oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany złożyć wraz z ofertą. Oświadczenie Wykonawca składa na własnym formularzu.
3. Ocena spełnienia przez Wykonawcę w/w warunku dokonana będzie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”

IV. Dane dotyczące złożenia oferty :

1. Ofertę należy złożyć przez platformę zakupową Zamawiającego w terminie: **nie później niż do dnia 29.10.2021 do godz. 12.00**
2. Do oferty należy dołączyć :
 - Wypełniony formularz ofertowy – **załącznik nr 1**
 - pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oryginał lub poświadczona kopia
 - poświadczone kserokopie dokumentów, o których mowa w pkt. III (*na etapie składania ofert wystarczy ,że Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu wymogów upoważniających do udziału w postępowaniu*)

V. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:

1. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. Wykonawca uzyska najwięcej punktów.

VI. Kryteria oceny ofert:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:
CENA OFERTOWA BRUTTO – waga 100%, ocenie będzie podlegała całkowita cena brutto podana przez Wykonawcę w ofercie .
2. Przy dokonywaniu oceny Zamawiający posłuży się następującym wzorem:
$$C = (C_n / C_o) \times 100 \text{ pkt,}$$
 gdzie:
C – przyznane punkty w kryterium cena;
C_n – najniższa cena ofertowa (brutto) spośród wszystkich ważnych ofert;
C_o – cena oferty ocenianej (brutto).
2. **Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która spełnia wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz otrzyma największą liczbę punktów. (najniższa cena brutto)**
3. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że uzyskały taką samą ilość punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami :

W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, oświadczeń, wniosków, zawiadomień, zadawanie pytań czy też przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/pn/sznskat>.

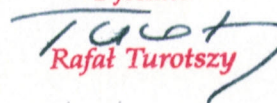
IX. Dodatkowe informacje :

1. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni.
2. Oferta złożona przez Wykonawcę nieterminowo zostanie odrzucona.
3. W przypadku braku w ofercie jakichkolwiek z żądanych dokumentów lub złożenia wadliwych dokumentów, Zamawiający odrzuci ofertę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przedmiotowego postępowania, a Wykonawcy nie przysługuje w tym przypadku wobec Zamawiającego żadne roszczenie.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Jeśli Wykonawca którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, odstąpi od zawarcia umowy lub będzie się uchylał od zawarcia umowy, Zamawiający może zawrzeć umowę z kolejnym Wykonawcą, którego oferta w postępowaniu była ważna i uzyskała kolejno najwyższą liczbę punktów.

X. Informacja RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia UE o ochronie danych osobowych nr 2016/679 (zwanym dalej „RODO”) informujemy, iż:
 - Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Śląski Zarząd Nieruchomości z siedzibą w Katowicach,
ul. Grabowa 1a, tel.: (32)7824925, adres e-mail: sekretariat@sznslaskie.pl.
 - Została wyznaczona osoba do kontaktu w sprawie przetwarzania danych osobowych - inspektor ochrony danych. Kontakt e-mail: osobowe@sznslaskie.pl, dane teled adresowe jak w pkt.1.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach:
 - a) oceny złożonych ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej,
 - b) udzielenie zamówienia i zawarcia umowy,
 - c) realizacja i rozliczenie zamówienia,
 - d) archiwizacja dokumentacji.
3. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:
 - a) obowiązek prawny ciążyący na administratorze wynikający z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz aktów wykonawczych do ustawy (art. 6 ust.1 lit. c RODO),
 - b) zawarta z Panią/Panem umowa lub działanie prowadzące do zawarcia takiej umowy (art. 6 ust.1 lit. b RODO),
 - c) obowiązek ciążyący na administratorze wynikający z art. 6 ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (art. 6 ust.1 lit. C RODO).
4. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom upoważnionym przez administratora danych osobowych oraz podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Ponadto w zakresie stanowiącym informację publiczną dane będą ujawniane każdemu zainteresowanemu taką informacją lub publikowane w BIP Urzędu;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do momentu zakończenia procedury zamówienia publicznego, zakończenia trwania umowy o udzielenie zamówienia
6. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym oraz warunkiem zawarcia umowy w przypadku wyboru oferty. Podanie danych jest obowiązkowe a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie niemożność udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.
9. Pani/ Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.

**Śląski Zarząd Nieruchomości
Dyrektor**


Rafał Turowski