



Dobieszyn dnia 16.11.2022

Zn.spr.: SA.270.1.18.2022

### ZMIANA TREŚCI SWZ (nr 1)

Działając w oparciu o art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), Zamawiający informuje, że zmianie uległy następujące zapisy SWZ:

#### **W pkt. 20.4. SWZ zapis:**

„Stawkę podatku od towarów i usług (VAT) należy uwzględnić w wysokości obowiązującej na dzień składania ofert.”

#### **Zastępuje się zapisem:**

„Stawkę podatku od towarów i usług (VAT) należy uwzględnić w wysokości obowiązującej na dzień składania ofert.

Za ustalenie prawidłowej stawki podatku VAT odpowiedzialny jest Wykonawca.

W celu ułatwienia interpretacji ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2022 poz. 931 z późn. zm.), Zamawiający podaje zestawienie powierzchni użytkowych budynków objętych postępowaniem przetargowym:

1. Budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej Kępa Niemojewska, na który składa się osada Kępa Niemojewska 80/1 oraz osada Kępa Niemojewska 80/2.

Budynek Kępa Niemojewska:

pow. użytkowa wykorzystywana na cele mieszkaniowe: **149,84 m<sup>2</sup>**

pow. użytkowa kancelarii: **54,29 m<sup>2</sup>**

w tym:

osada Kępa Niemojewska 80/1:

pow. użytkowa wykorzystywana na cele mieszkaniowe: **41,66 m<sup>2</sup>**

pow. użytkowa kancelarii: **54,29 m<sup>2</sup>**

osada Kępa Niemojewska 80/2 (brak kancelarii):

pow. użytkowa wykorzystywana na cele mieszkaniowe: **108,18 m<sup>2</sup>**

pow. użytkowa kancelarii: **00,00m<sup>2</sup>**

2. Osada Grabowy Las:

pow. użytkowa wykorzystywana na cele mieszkaniowe: **110,55 m<sup>2</sup>**

pow. użytkowa kancelarii: **19,55 m<sup>2</sup>**

3. Osada Studzianki w miejscowości Basinów:

pow. użytkowa wykorzystywana na cele mieszkaniowe: **111,24 m<sup>2</sup>**

pow. użytkowa kancelarii: **19,12 m<sup>2</sup>**

4. Osada Ksawerów w miejscowości Dobieszyn (brak kancelarii):

pow. użytkowa wykorzystywana na cele mieszkaniowe: **111,05 m<sup>2</sup>**

pow. użytkowa kancelarii: **00,00 m<sup>2</sup>**

Zamawiający informuje, że dla zachowania porównywalności ofert Zamawiający zastosuje następujące stawki VAT:

- 1) Wymiana kotła centralnego ogrzewania w osadzie leśnej Kępa Niemojewska 80/1 – **23%**;
- 2) Wymiana kotła centralnego ogrzewania w osadzie leśnej Kępa Niemojewska 80/2 – **8%**;
- 3) Wymiana kotła centralnego ogrzewania w osadzie leśnej Grabowy Las – **8%**;
- 4) Wymiana kotła centralnego ogrzewania w osadzie leśnej Studzianki w m. Basinów – **8%**;
- 5) Wymiana kotła centralnego ogrzewania w osadzie leśnej Ksawerów w m. Dobieszyn – **8%**;

Jednocześnie Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.

Z poważaniem  
Stanisław Gałązkiewicz  
Zastępca Nadleśniczego  
Podpisano elektronicznie